



REVISION DU PLAN D'AMENAGEMENT URBAIN DE LA COMMUNE DE L'ARIANA

ETUDE ET CONCEPTION : AGENCE D'URBANISME DU GRAND TUNIS		
Date : Avril 2018	Scale : 1:75,000	Etat : 1/75,000
Approbation : Décret n° 81.000 du 7 Mai 1981	Scale : Décret n° 84.000 du 12 Juin 1984	Etat : Décret n° ...

LE PRESIDENT DE LA MUNICIPALITE DE L'ARIANA
 LE DIRECTEUR DE L'URBANISME

LE MINISTRE DE L'EQUIPEMENT DE L'HABITAT ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

LEGENDE

ZONES POLYFUNCTIONNELLES

- UB1 : Zones polyfonctionnelles de très forte densité
- UB2 : Zones polyfonctionnelles de moyenne densité
- UB3 : Zones polyfonctionnelles de faible densité
- UB4 : Zones polyfonctionnelles de faible densité

ZONES D'HABITAT

- UA1 : Zones d'habitat collectif de forte densité
- UA2 : Zones d'habitat collectif de moyenne densité
- UA3 : Zones d'habitat individuel de moyenne densité
- UA4 : Zones d'habitat individuel de faible densité
- UA5 : Zones d'habitat mixte d'usage forte densité
- UA6 : Zone de la Médina de l'Ariana

ZONES PETITS METIERS

- UM1 : Zones d'activités Artisanales et de petits métiers

Zones à réglementations particulières

- UB3.2A : Zones à réglementations particulières
- UB4 : Zones à réglementation particulière

ZONES D'EQUIPEMENTS

- E : Equipements publics
- EA : Equipement administratif & civique
- EC : Equipement éducatif
- ECU : Equipement socio-culturel
- ES : Jardins d'enfants
- ESU : Equipement sportif
- ESV : Espaces de jeux
- ESM : Equipement hospitalier & de santé
- ESL : Equipement culturel
- ESM : Marchés (Midi / Soir)
- ESM : Marché municipal
- ESM : Equipement religieux
- ESM : Equipement privé

PARCS ET ESPACES VERTS

- UV1 : Zones vertes aménagées
- UV2 : Zones vertes équipées
- UV3 : Zones vertes naturelles boisées
- UV4 : Parc urbain
- UV5 : Claustrer

ZONES DE SERVITUDE

- AS : Axe de l'aire d'approche de l'Aéroport

INFRASTRUCTURES IMPORTANTES ET CONTRAINTES

- RS : Route classée
- VS : Voie existante
- LSM1 : Ligne de Métro léger existante (SML)
- LSM2 : Ligne de Métro léger projetée (SML)
- LRP : Ligne RPR projetée
- PA : Parkings à étages projetés
- PP : Parkings publics
- ZNA : Zone de Servitude - NAS (ZNA)
- BS : Bassin d'écrêtement existant
- BP : Bassin d'écrêtement projeté
- BC : Barrage collinaire
- CS : Quai / canal existant
- CS : Quai / canal projeté
- ES : Ecoulement d'eau de ruissellement dont le tracé est attributaire de l'Etat hydraulique et de l'Etat du Ministère de l'Agriculture et de ressources hydrauliques
- ES : Ecoulement superficiel d'usage
- P : Pont
- DA : Délimitation des zones (UA2b - UA2c)
- PA : Périmètre d'étude (délimitation des zones relevant la création de PAU de la commune de l'Ariana)