

محضر جلسة الدورة الاستثنائية الاولى لسنة 2022

المنعقد يوم الجمعة 04 نوفمبر 2022

توزيع موارد البرنامج الاستثماري لسنة 2023

انعقدت الدورة الاستثنائية الاولى للمجلس البلدي لسنة 2022 ، يوم الجمعة 04 نوفمبر 2022 بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة على الساعة الثالثة مساء برئاسة السيد محمد العربي فاضل موسى رئيس بلدية اريانة وبحضور السيد عادل الوسلاتي الكاتب العام للبلدية بناء على الدعوة الاسمية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 3816 بتاريخ 24 أكتوبر 2022 وهذا نصّها:

وبعد ، أتشرف باستدعائكم لحضور اجتماع المجلس البلدي في دورته الاستثنائية الاولى لسنة 2022 والتي ستلتئم يوم الجمعة 04 نوفمبر 2022 على الساعة الثالثة مساء بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن اريانة وذلك:

للإطلاع على نتائج التشخيص الفني والمالي وتوزيع موارد البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2023.

وحضر الجلسة كل من السادة والسيدات :

فاطمة ابراهم	رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف
مريم العطاوي	المساعدة الثالثة لرئيس البلدية و رئيسة لجنة التربية والتعليم
أنيس معزون	رئيس لجنة الفنون والثقافة
سنية الصغير	رئيسة لجنة الشؤون المرأة والأسرة
سهام بوعزة	رئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات

رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة ومقاومة الفساد	الهام بن صالح
رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم	احمد حشانة
رئيس لجنة التعاون اللامركزي	ماهر القليبي
رئيس دائرة رياض النصر	الجليدي جبران
مستشار بلدي	فتححي ثابت
مستشار بلدي	محمد عزوز
مستشار بلدي	هدى ميعاوي
رئيس الدائرة البلدية باريانة العليا	محمد الحبيب العوني
مستشار بلدي	روضة الحزامي
مستشار بلدي	جلال بن تقية

وتغيب دون عذر السادة و السيدات :

المساعد الثاني لرئيس البلدية	محمد الهادي كشريد
المساعدة الأولى لرئيس البلدية	نهال بن عمر
رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة	عثمان المهدي الصيادي
رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة	عليا التومي
رئيسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية	سلوى التومي
رئيس لجنة صيانة وتثمين التراث ودعم النشاط السياحي والصناعات التقليدية	الناصر الجندوبي
رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص والتنمية العادلة	عزة بوترة
رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الاعاقة	سعيدة بن عمارة
مستشار بلدي	خلود منصور
مستشار بلدي	عبد السلام المانسي

سميرة المازني	مستشار بلدي
نعيمة الزريبي	مستشار بلدي
عزيرة الفيتوري	مستشار بلدي
مصطفى الكبير	مستشار بلدي
جلال بن تقيّة	مستشار بلدي
امنة الزهروني	رئيسة دائرة المنازه
محمود بلحاج	مستشار بلدي
ليث شويخ	مستشار بلدي
نادية بن يوسف	مستشار بلدي

وحضر عن الإدارة البلدية السادة والسيدات

خالد الجبالي	مدير المصالح الفنية
لطفي الدشراوي	مدير النظافة والمعدات

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بجميع الحاضرين من السادة والسيدات اعضاء المجلس البلدي والاطارات البلدية ومذكرا بجدول اعمال الجلسة المخصص للاطلاع على نتائج التشخيص الفني والمالي وتوزيع موارد البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2023 على مختلف مجالات القرب والمهيكل والاداري واستعدادا للجلسات التشاركية مع المواطنين لضبط مشاريع القرب وذلك في اطار المخطط الثلاثي الجديد 2023-2025 . ثم تولى تقديم التشخيص المالي للموارد المالية المتاحة للبلدية لتمويل هذا البرنامج.

التشخيص المالي :

موارد العنوان الأول :

بيان الموارد	جملة الإنجازات سنة 2021	المتوقع إنجازه إلى غاية 2022-12-31	تقديرات سنة 2023
مجموع الصنف الأول : المداخل الجبائية بعنوان الأدعاءات على العقارات والأنشطة	17.106.375	18.360.000	19.855.000

1.180.000	1.189.500	1.060.276	مجموع الصنف الثاني : المدخيل الجبائية الأخرى (مداخيل استخلاص من استئزام الملك البلدي والإستغلال المباشر)
21.035.000	19.549.500	18.166.651	جملة الجزء الأول : المداخيل الجبائية
2.012.000	1.430.572	927.438	مجموع الصنف الثالث : الرسوم والحقوق ومختلف معالم الرخص والموجبات الإدارية والأتاوات مقابل اسداء خدمات
80.000	80.000	76.156	مجموع الصنف الرابع : مداخيل اشغال واستعمال أملاك الجماعة وفضاءاتها واستئزام مرافقها وأملاكها المختلفة
1.497.000	2.864.327	1.415.149	مجموع الصنف الخامس : مداخيل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخيل مختلفة
8.259.380	8.216.392	7.549.002	مجموع الصنف السادس : تحويلات الدولة بعنوان التسيير
11.848.380	12.591.291	9.967.745	جملة الجزء الثاني : المداخيل غير الجبائية الإعتيادية
32.883.380	32.140.791	28.134.396	جملة موارد العنوان الأول

موارد العنوان الثاني :

تقديرات ميزانية 2023 (*)	المتوقع إنجازها إلى غاية 2022-12-31	الإعتمادات المنجزة لسنة 2021	عناصر نفقات العنوان الثاني
الجزء الثالث : الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية			
1.507.491	3.510.817	3.575.817	الصنف السابع : منح التجهيز
39.603.461	51.723.680	50.953.660	الصنف الثامن : مدخرات وموارد مختلفة
41.110.952	55.234.497	54.529.477	جملة الجزء الثالث
الجزء الرابع : موارد الإقتراض			
125.479	189.712	189.712	الصنف التاسع : موارد الإقتراض الداخلي
الجزء الخامس : الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة			
455.348	630.830	630.830	الصنف الثاني عشر : الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة
41.691.779	56.055.039	55.350.019	موارد العنوان الثاني

* تضاف إليها باقي اعتمادات العنوان الثاني الغير مستهلكة والتي يتم ضبطها بانقضاء الفترة التكميلية لسنة التصرف 2022

نفقات العنوان الأول :

تقديرات ميزانية 2023	المتوقع إنجازها لغاية 2022-12-31	النفقات المنجزة لسنة 2021	عناصر نفقات العنوان الأول
29.183.893	23.009.998	20.317.486	نفقات العنوان الأول : نفقات التصرف
16.875.193	13.318.000	12.944.172	القسم الأول: التأجير العمومي
10.391.200	7.923.218	5.759.003	القسم الثاني : وسائل المصالح

6.611.200	5.255.517	3.973.603	*نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية
3.780.000	2.667.701	1.785.400	*مصاريف استغلال وصيانة التجهيزات العمومية
1.811.000	1.636.900	1.456.838	القسم الثالث: التدخل العمومي المحلي
106.500	131.880	157.473	القسم الخامس : فوائد الدين

نفقات العنوان الثاني :

تقديرات 2023 (*)	الاعتمادات بصدد الإنجاز لسنة 2022	الاعتمادات المنجزة لسنة 2021	عناصر نفقات العنوان الثاني
			الجزء الثالث : نفقات التنمية
44.602.918	6.234.563	5.571.279	القسم السادس : الإستثمارات المباشرة
			الجزء الرابع : تسديد أصل الدين
333.000	354.582	356.490	القسم العاشر : تسديد أصل الدين
			الجزء الخامس : النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة
455.348	25.482	0	القسم الحادي عشر : النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة
45.391.266	6.614.627	5.927.769	نفقات العنوان الثاني

* تضاف إليها باقي اعتمادات العنوان الثاني الغير مستهلكة والتي يتم ضبطها بإتقضاء الفترة التكميلية لسنة التصرف 2022

تقديرات البرنامج الإستثماري البلدي لسنة 2023

الملاحظات	المبلغ	البيان	ع/ر
جملة المال الاحتياطي (+5.712.218) +المساعدات غير موظفة (598,500د) + المناب من الدعم المالي بعنوان الاستثمار(1.012.863د)	7.323.581د	موارد العنوان الثاني لسنة 2023	01
الفارق بين موارد العنوان الأول و نفقات العنوان الأول	3.699.487د	مساهمة العنوان الأول في مصاريف العنوان الثاني لسنة 2023	02
(2 +1)	11.023.068د	جملة موارد العنوان الثاني لسنة 2023	
(الجزء الرابع)	333.000د	أصل الدين لسنة 2023	03
	4.174.465د	تكملة المشاريع الجارية والمشاريع الجديدة التي تم الإعلان عن طلب عروضها	04
	2.515.603د	توفير بقية اعتمادات لمشاريع ممولة من العنوان الأول	05
(5+4+3)-(2+1)	4.000.000د	اعتمادات التشاركية لسنة 2023	

النقاش

السيد أنيس معزون : تساءل حول تراجع تقديرات الصنف الخامس من موارد العنوان الاول وتطور تقديرات وسائل المصالح من سنة 2021 الى سنة 2023 .

السيد رئيس البلدية : أوضح انه ترسيم تقديرات اكثر واقعية يمكن انجازها وبخصوص وسائل المصالح تتوزع الى نفقات تسير المصالح العمومية ومصاريف استغلال وصيانة التجهيزات العمومية وسيتم مزيد التدقيق في المسالة بجلسة مناقشة الميزانية .

السيد الجليل جبران : تطرق الى مسالة المخطط الثلاثي للصيانة والدعوة الى كافة الادرات لتقديم توضيح حول الاعتمادات المبرمجة بجلسة العمل .

السيد لطفي الدشراي : أوضح انه تم تبويب الاعتمادات بصورة مدروسة ومعللة للمشاريع ضمن المخطط الثلاثي للصيانة .

السيد الحبيب العوني : أفاد انه تمت الإشارة الى المخطط الثلاثي للسنوات 2023-2024-205 دون تبويب لتقديراته .

السيد الكاتب العام : أوضح ان المعروض هو البرنامج السنوي للاستثمار بعنوان السنة المالية 2023 والتي تمثل بدورها السنة الاولى من المخطط الثلاثي للميزانية .

السيد فتحي ثابت : أشار إلى أن الموارد لا تتطور بنفس النسق إضافة الى الزيادة الكبيرة في النفقات.

ثم تولى السيد خالد الجبالي تقديم التشخيص الفني :

جدول تألوفي لبرامج تعبيد وصيانة الطرقات والأرصفة لسنوات 2016-2021

الملاحظات	كافة التدخل	طولها	عدد أنهج التدخل	الطول الجملي	عدد الأنهج	المنطقة
جملة المشاريع التي تمت و المشاريع بصدد الإنجاز	2800	4475	33 (2016)	12070	63	حي الملاحه
		2385	11 (2020)			
	700	1275	09	1875	14	حي البلدية - برج التركي
		3450	06 (2016)	9366	35	المنزه 6
		1110	07 (2020)			
		3040	08 (2016)	10710	38	المنزه 7
		1350	03 (2019)			
		1020	16 (2016)	12674	35	النصر 2
		2600	06 (2020)			
		1250	35 (2019)		91	المنزه 5
		600	19 (2019)		48	المنزه 8
		740	04 (2020)			
		1200	24 (2019)	12310	52	رياض الأندلس
		600	5003	11 (2019)		54

	2170	10723	46 (2017)	12920	77	أريانة المدينة و الحي الشعبي
مشاريع في مرحلة العرض على لجان الصفقات العمومية	2800	2659	14 (2017)	3348	18	أريانة الجديدة 1
		4009	20 (2017)	4957	26	أريانة الجديدة 2
	2700	3914	12 (2016)	8132	39	برج البكوش
		6700	16 (2016)	12674	35	حي التعمير
	2100	7776	27 (2019)		36	حي النزهة
مشروع في مرحلة إعداد طلب العروض	700	2140	12	3960	21	حي المستقبل
مشاريع في مستوى الدراسات التفصيلية	300	704	04 (2021)	1084	06	سوق الجمعة
	300	300	02 (2021)	300	02	الحي الإداري
	600	1374	15 (1374)	1374	15	حي الوفاق

كافة المناطق (19 منطقة) تم التدخل فيها أو تم برمجتها خلال الفترة الممتدة بين سنوات 2016 و 2021. وبالتالي فإن رصد اعتمادات لمشاريع التعمير والترصيف لسنة 2023 يمكن أن يشمل كافة المناطق، فالمقترح تخصيص اعتمادات لكافة المناطق يتم توزيعها تبعا لجلسات التشاركية الخاصة بالمناطق.

ثم اشار انه بالنظر للتدخلات التي تمت خلال السنوات الأخيرة و التدخلات التي ستنتقل قريبا في مجال التعمير و صيانة الطرقات (تبعا للجدول التأليفي) و حيث أن كافة الأشغال خصت الأنهج الفرعية و الأزقة لم تتم برمجة تدخلات في الشوارع الرئيسية بالمنطقة البلدية فالمقترح برمجة تعبير و صيانة أجزاء من الشوارع الرئيسية بالمدينة.

الدائرة البلدية	مكان التدخل	طول الجزء المبرمج	الكلفة التقديرية
	شارع الحبيب بورقيبة	250 (1500 م.م)	75 ألف دينار
	شارع بنر جمعة	150 (1500 م.م)	75 ألف دينار
	شارع الهادي خفشة	100 (650 م.م)	40 ألف دينار
	شارع فرحات حشاد	300 (2000 م.م)	100 ألف دينار
	المجموع	800 (5650 م.م)	290 ألف دينار
	أريانة العليا	شارع الياسمين	250 (2000 م.م)
شارع أحمد خير الدين		100 (650 م.م)	40 ألف دينار
شارع مصطفى حجيج		200 (1200 م.م)	60 ألف دينار
شارع الوليد ابن رشد		200 (2400 م.م)	120 ألف دينار
المجموع		750 (6250 م.م)	320 ألف دينار

100 ألف دينار	300 (2000 م.م)	شارع معاوية ابن أبي سفيان	المنازة
120 ألف دينار	200 (2400 م.م)	شارع عثمان ابن عفان	
40 ألف دينار	100 (650 م.م)	شارع مصطفى عبد السلام	
260 ألف دينار	600 (5050 م.م)	المجموع	
200 ألف دينار	300 (3600 م.م)	شارع الهادي نويرة	رياض النصر
120 ألف دينار	200 (2400 م.م)	شارع العهد الجديد	
80 ألف دينار	150 (1600 م.م)	شارع الجلولي فارس	
400 ألف دينار	550 (7600 م.م)	المجموع	
1270 دينار	2700 (24550 م.م)	المجموع العام	

الكلفة الاولية للاشغال: 1270.000 الف دينار

الدائرة البلدية	مكان التدخل	عدد النقاط الضوئية المقترحة	الكلفة التقديرية
أريانة المدينة	شارع الاستقلال	60	100 ألف دينار
	حي الياسمين	35	60 ألف دينار
	المدينة العتيقة	120	200 ألف دينار
	المجموع	215	360 ألف دينار
أريانة العليا	حي الصحة	62	110 ألف دينار
	نهج جبل الهمالايا وجبل افرست وجبل البلقان	24	20 ألف دينار
	محيط اقامة الوردة (قبالة ماقرو)	25	20 ألف دينار
	المجموع	111	150 ألف دينار
المنازة	منطقة المنزه 8	235	312 ألف دينار
	المنزه 6 (محيط حي جميل - محيط عمارات البلفيدار - أبوزمعة البلاوي-ابن الهيثم- حليلة السعيدة- ابوبكر الصديق)	113	135 ألف دينار
	المجموع	348	447 ألف دينار
رياض النصر	النصر 1 (طشقند + مدينة كاظمة + سرايفو + اوزبكستان + الماتا + باكو + اسلاماباد-ارفان-اكرانيا- كابول -)	96	85 ألف دينار
	النصر 2 (محرز شعيرات +خالد قرقب + عبد الله الزواغي + سليم عمار + يحي التريكي + المنوبي بن حسين + التيجاني الحداد)	152	120 ألف دينار
	المجموع	248	205 ألف دينار
	المجموع العام	922 نقطة ضوئية	1162 دينار

الكلفة الاولية للاشغال: 1162.000 الف دينار

عدد النقاط الضوئية المقترحة بين الاحداث والتجديد : 922 نقطة ضوئية.

البرنامج المقترح لأقساط التعبيد والترصيف والتنوير العمومي -مقترح لسنة 2023 -

الملاحظات	مناطق التدخل	الكلفة	المشروع
يتم إعداد برنامج التدخل تبعا لجلسات المناطق في إطار التشاركية	• 400 أد أريانة العليا • 400 أد أريانة المدينة • 400 أد النصر • 400 أد المنازه	1600 أد	تعبيد الطرقات والترصيف
	حسب البرنامج المصاحب	1300 أد	صيانة الشوارع الرئيسية
	حسب البرنامج المصاحب	1000 أد	صيانة التنوير العمومي
		3900 اد	الجملة

النقاش

السيد احمد حشانة : تطرق الى وجوب التباحث في مشروع بناء مأوي ذو طوابق

السيد خالد الجبالي : أوضح انه يجب توفر قطعة الارض لانجاز المشروع

السيد الحبيب العوني : اقترح ان يتم طرح اعتمادات اقتناء الشاحنات الضاغطة والبقية لفائدة

مشاريع القرب

السيد الجلليدي جبران : أشار ان إشكالية النظافة بالمنطقة البلدية لا تتعلق فقط باقتناء

المعدات وانما بوجوب الردع للحصول على نتائج وإصلاح كامل هذه المنظومة

السيد خالد الجبالي : اقترح ان يتم تخصيص اعتمادات لفائدة الدوائر البلدية إضافة الى صيانة

الطرقات الرئيسة بقيمة 1600 ألف دينار أي بحساب 400 اد لكل دائرة

السيد الجلليدي جبران : أشار أن التمشي بالبرامج السابقة تم توزيع الاعتمادات حسب الأولوية

بالمناطق والمقترح بحساب 400اد لكل دائرة لن يكون ذو جدوى

السيد انيس معزون : أشار الى ضرورة الاستعداد للجلسة التشاركية مع المواطنين والتمسك

بمقترحات الادارة البلدية في انجاز الطرقات الرئيسة

السيد فتحي ثابت : أشار ان يتم تقسيم الاعتمادات حسب عدد السكان بالدوائر البلدية

كمؤشر .

السيد خالد الجبالي : أوضح ان تطبيق مؤشر عدد السكان لا يتمشى بمنطقة رياض النصر

حيث تعتبر منطقة حديثة في بنيتها مقارنة بمنطقة اريانة العليا رغم التزايد السكاني .

السيدة الهام بن صالح : اقترحت اعادة توظيف الاعتمادات المبوبة بالمشاريع الادارية التي لم

يتم استعمالها للترفيح في قيمة الاعتمادات المبرمجة لسنة 2023.

السيد لطفي الدشراوي : أشار انه لتعويض أسطول الشاحنات الضاغطة يقترح ان يتم اقتناء عدد

02 شاحنات سعة 16م³.

التصويت

الموافقون: 17/17

فاضل موسى-محمد الحبيب العوني -أنيس معزون- محمد عزوز- الجلدي جبران -الهام بن

صالح — احمد حشانة -سنية الصغير - سميرة المازني - ماهر القليبي - مريم العطاوي -جلال

تقية- فتحي ثابت -فاطمة ابراهم - هدى الميعاوي - سهام بوعزة - روضة الحزامي

المعارضون: 17/0

المحتفظون: 17/0

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على توزيع اعتمادات البرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2023 وذلك على النحو التالي :

- توزيع الموارد على المشاريع الاستثمارية السنوية التشاركية لسنة 2023 :

1- برنامج ومشاريع القرب المتعلقة بتحسين ظروف عيش المواطنين بقيمة 3.500 ألف دينار.

المشاريع		الكلفة التقديرية (التمويل الذاتي)
البنية الاساسية	تعبيد الطرقات و الارصفة	2600 أد
	التنوير العمومي	800 أد
المناطق الخضراء	عناية و تسييج المناطق الخضراء	100 أد

2- برامج ومشاريع إدارية بقيمة: 500 الف دينار

المشاريع		الكلفة التقديرية (التمويل الذاتي)
معدات نظافة	اقتناء شاحنة ضاغطة سعة 16م ³	500 ألف دينار

3- لم تتم برمجة المشاريع المهيكلة

وفي الختام جدد السيد رئيس البلدية شكره للجميع
ورفعت الجلسة على الساعة الخامسة والنصف مساء.

رئيس البلدية
فاضل موسى

الكاتب العام
عادل الوسلاتي

