

**محضر جلسة**  
**اجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2022**  
**المنعقد يوم السبت 10 سبتمبر 2022**

انعقدت الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2022 ، يوم السبت 10 سبتمبر 2022 بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة على الساعة التاسعة والنصف صباحا برئاسة السيد محمد العربي فاضل موسى رئيس بلدية اريانة وبحضور السيد عادل الوسلاقي الكاتب العام للبلدية بناء على الدعوة الاسمية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 3021 بتاريخ 26 اوت 2022 وهذا نصّها:

وبعد ، أتشرف باستدعائكم لحضور اجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2022 والتي ستلتئم يوم السبت 10 سبتمبر 2022 على الساعة التاسعة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن اريانة وذلك للنظر في :

الإجابة على التساؤلات التي طرحها المواطنون خلال الجلسة التمهيديّة المنعقدة بتاريخ 23 جويلية 2022

**جدول الاعمال**

- 1- تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني لسنة 2022
- 2- إعادة توظيف اعتمادات لإقتناء معدّات إعلامية بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2022
- 3- توظيف معالم مختلفة
- 4- توظيف معلوم استغلال مساحات تابعة للملك العمومي المحلي
- 5- حول المصادقة على تعبيد طريق بتقسيم خاص بمنطقة اريانة العليا
- 6- تحديد صيغة التصرف بسوق الجملة للخضر والغلال باريانة لسنة 2023
- 7- تحديد السعر الافتتاحي لسوق الجملة للخضر و الغلال بأريانة لسنة 2023
- 8- كراس شروط لزمة معالم سوق الجملة للخضر و الغلال بأريانة سنة 2023
- 09 - حول الغاء القرار المؤرخ في 03 ديسمبر 1991 المتعلق بتنظيم مستودع الحجز البلدي
- 10- طرح منقولات ومعدات زال الانتفاع بها
- 11- ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة وجمعية مبدعون من اجل السلام
- 12- ملف شركة الوفاق للبعث العقاري

## مواضيع للاعلام

- 01- متابعة مديونية البلدية
- 02- كشف الاستخلاصات البلدية
- 03- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية الاستثمارية
- 04- الانخراط في مشروع حملات الإعلام والتوعية للحد من الهجرة غير النظامية

### وحضر الجلسة كل من السادة والسيدات :

المساعد الثاني لرئيس البلدية	مُحَمَّد الهادي كشريد
المساعدة الثالثة لرئيس البلدية و رئيسة لجنة التربية والتعليم	مريم العطاوي
رئيس لجنة الفنون والثقافة	أنيس معزون
رئيسة لجنة الشؤون المرأة والأسرة	سنية الصغير
رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة	عثمان المهدي الصيادي
رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة ومقاومة الفساد	الهام بن صالح
رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم	احمد حشانة
رئيس لجنة التعاون اللامركزي	ماهر القلببي
رئيس دائرة رياض النصر	الجليدي جبران
رئيس دائرة اريانة المدينة	مُحَمَّد حميد
رئيس الدائرة البلدية باريانة العليا	مُحَمَّد الحبيب العويني
مستشار بلدي	فتححي ثابت
مستشار بلدي	مُحَمَّد عزوز
مستشار بلدي	خلود منصور
مستشار بلدي	عبد السلام المانسي
مستشار بلدي	سميرة المازني
مستشار بلدي	نعيمة الزربي
مستشار بلدي	عزيزة الفيتوري
مستشار بلدي	مصطفى الكبير

جلال بن تقيّة

مستشار بلدي

نادية بن يوسف

## وتغيب دون عذر السادة و السيدات :

المساعدة الأولى لرئيس البلدية	نحال بن عمر
رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف	فاطمة ابراهيم
رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة	عليا التومي
رئيسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية	سلوى التومي
رئيس لجنة صيانة وتثمين التراث ودعم النشاط السياحي والصناعات التقليدية	الناصر الجندوبي
رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص والتنمية العادلة	عزة بوترة
رئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات	سهام بوعزة
رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الاعاقة	سعيدة بن عمارة
مستشار بلدي	روضة الحزامي
رئيسة دائرة المنازه	امنة الزهروني
مستشار بلدي	محمود بلحاج
مستشار بلدي	هدى ميعاوي
مستشار بلدي	ليث شويخ

## وحضر عن الإدارة البلدية السادة والسيدات

مدير المصالح الفنية	خالد الجبالي
مديرة الشؤون القانونية	ليلى مديني
مديرة تنمية الموارد والشؤون الاقتصادية	سنية شعيب

وعملا بمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية "يتولى الكاتب العام للبلدية كتابة المجلس البلدي وفي صورة غياب أو عدم وجود كاتب عام للبلدية يمكن لرئيس المجلس في بداية كل جلسة أن يعين أحد أعضائه ليقوم بالكتابة، ويقوم بمساعدته أحد موظفي البلدية". وتبعاً لذلك تولى السيد عادل الوسلاقي الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة وساعدته في ذلك السيدة ام الخير بلغيث كاهية مدير شؤون المجلس والمكتب واللجان.

بعد اكتمال النصاب القانوني لانعقاد الجلسة، افتتح السيد رئيس البلدية مرحبا بكافة أعضاء المجلس البلدي والإطارات البلدية وتوجه باسمه الخاص وباسم كافة أعضاء المجلس البلدي بخالص التعازي للسيدة سميرة المازني حرم الزواوي لوفاة زوجها وبان يتغمد الله الفقيد بواسع رحمته وان يلهمهم جميل الصبر والسلوان في هذا المصاب الجلل . ثم تولى التذكير بجدول أعمال الجلسة الذي حظي بالموافقة الجماعية للتداول في شأنه ثم شرع المجلس البلدي في أعماله.

## الاجابة على التساؤلات التي طرحها المواطنون خلال الجلسة التمهيدية المنعقدة بتاريخ 23 جويلية 2022

أفاد السيد رئيس البلدية انه تفاعلا مع التساؤلات التي طرحها المتساكنون خلال الجلسة التمهيدية المنعقدة بتاريخ 23 جويلية 2022 وقع الإجابة عليها فوريا ، وتم نشرها بالموقع الالكتروني للبلدية وتعليقها بيهو البلدية عملا بأحكام الفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية سيتم تضمين الإجابة على تساؤلات المواطنين ضمن هذا المحضر :

الإجابات	المتدخلون
<p><b>السيد رئيس البلدية:</b> تبعا للأمر الحكومي عدد 744 لسنة 2018 مؤرخ في 23 أوت 2018 يتعلق بالمصادقة على النظام الداخلي النموذجي للمجالس البلدية، اقر المجلس البلدي باريانة اعتماد هذا النظام النموذجي .</p> <p>- تبعا للبروتوكول الحكومي الصحي لمقاومة الكوفيد تم إيقاف الاجتماعات لمدة طويلة ، و بتحسن الوضع تم تنظيم اجتماعات الدوائر البلدية وتمت دعوة رؤساء الدوائر البلدية الى الحرص على عقد مجالسهم وايلانها العناية اللازمة</p> <p>-تم دعوة فريق الشرطة البلدية لإجراء معاينة ميدانية و اتخاذ الإجراءات القانونية في شأن المخالفين ، و الموضوع محل متابعة.</p> <p>- عدم و جود تحقيق ، لتخفيف الضغط على مكاتب الدوائر البلدية تم إقرار توحيد الامضاءات المودعة وتركيزها بالمصلحة</p>	<p><b>السيد حمدة سلامة ( منطقة اريانة المدينة) :</b></p> <p>- تساءل حول عدم عرض النظام الداخلي المنظم لتسيير جلسات المجلس البلدي علما ان المدة النيابية أوشكت على الانتهاء .</p> <p>-حول تطبيق الفصل 231 من مجلة الجماعات المحلية والذي ينص بوجوبية انعقاد مجلس الدائرة مرة كل شهر</p> <p>- انتشار البناء الفوضوي والمحلات التجارية غير المرخصة وتراخيص البناء المخالفة خاصة باريانة المدينة مثال ذلك شارع احمد الخبثاني ونهج الرياض والبحترى وغياب المراقبة من المصالح البلدية .</p> <p>- تساءل حول مآل التحقيق بدائرة اريانة المدينة بقسم الإمضاءات المودعة وعن تغيير مقر القسم الى منتزه بئر بلحسن ونقله المتصرف الى دائرة</p>

<p>المركزية للحالة المدنية بمنزله بئر بلحسن وقد صادق المجلس البلدي على هذا الاجراء</p>	<p>المنازه</p>
<p><b>السيد رئيس البلدية :</b> بصدد تكثيف دوريات المراقبة من الشرطة البلدية والشرطة البيئية علما أنه تم اتخاذ عديد الإجراءات وحجز وتحرير مخالفات في الغرض</p>	<p><b>السيدة ريم بن حميدان : (منطقة برج البكوش):</b> -الاستغلال المشط للأرصفة من طرف المقاهي -الضجيج وتجاوز المحلات التجارية(المقاهي وقاعات الأفراح) للتوقيت القانوني للعمل وعدم احترام راحة المتساكنين .  - التدخل لإيجاد حل ضد محل تجاري auto9 ببرج البكوش لاستغلاله المشط للرصيف وعدم السماح للمترجلين بالمرور.</p>
<p><b>السيد رئيس البلدية :</b> بالنسبة لوضعية المبنى الذي سيقع إعداده كمدرسة والذي تقدمت الاجوار فيه بشكوى لا يمكن التدخل فيه لأنه ما يزال مغلقا في حين أن مثل هذه الوضعيات يتحصل أصحابها على تراخيص من طرف الوزارة للتشجيع على الاستثمار مما يضع البلدية أمام الأمر المقضي، وقد تم إصدار قرار تنبيهي في الغرض ، كما تم الإشارة خلال جلسة اللجنة الجهوية الى وجوب التثبيت في الطلب في العناوين وبمثال التهيئة ومعاينة الموقع لتفادي هذه الإشكاليات و تجنب تغيير الصبغة.</p>	<p><b>السيد حمدة سلامة : (منطقة المنزه السادس):</b> أشار الى محل مخالف بالمنزه السادس بنهج الزبير بن العوام سيقع استغلاله كمدرسة للساحة والفضة وقد تم مراسلة البلدية في الغرض لكن دون تجاوب الى حد هذا التاريخ.</p>
<p><b>السيد رئيس البلدية :</b> بالنسبة لمنطقة حي النزهة تم التاكيد على رفع فواضل البناء وحفظ معدات الاشغال وحيث ان المشروع لفائدة الصالح العام تتولى انجازه ادارة المياه العمرانية لحماية المنطقة من الفيضانات الدعوة موجهة للمواطنين وممثلي المناطق الى المشاركة في المتابعة والمراقبة <b>السيد خالد الجبالي (مدير المصالح الفنية):</b> تبعاً لجلسة العمل التي عقدت بتاريخ 18 جويلية 2022 مع إدارة المياه العمرانية وديوان التطهير والبلدية تم تقديم جدول زمنية للأشغال وتاريخ انتهائها ، حيث أعلن ديوان التطهير عن انتهاء أشغاله بتاريخ 31 جويلية 2022 لتجديد الشبكة وإصلاح الطريق وتتم متابعتهم يوميا في تقدم الأشغال أما بالنسبة لإدارة المياه العمرانية فقد تم انهاء أشغالها بمنطقة حي النزهة وبصدد اصلاح</p>	<p><b>السيد سليم بوعزيز: (منطقة حي النزهة):</b> أكد على وجوب التدخل بمداخل منطقة حي النزهة للحالة التي أصبحت عليها كما انها تمثل خطرا على المواطنين من جراء فواضل البناء للأشغال المحدثه بالمكان ، اضافة الى بطء في الاشغال بنهج الرياض والهادي خفشة وأسد ابن الفرات وابن منظور وابو العلاء المعري ويطالب ان يتم ذلك في اقرب وقت .</p>

<p>الطريق بنهج الاتحاد والأنس والرياض وتنتهي بذلك اشغالها بالمنطقة .</p> <p>أما بخصوص أشغال البلدية وبناء على ما سبق الإشارة إليه تولت الاعلان عن طلب العروض للتعبيد بمنطقة برج البكوش وحي التعمير وحي النزهة واريانة الجديدة 1 و2 بتاريخ 20 اوت 2022 ، وستنطلق الاشغال في اخر شهر سبتمبر . مع العلم ان الانهج غير المتضررة من اشغال ديوان التطهير لم يتم برمجتها للتعبيد .</p> <p>وتجدر الإشارة الة وجود عرض تم نشره يحصل كل هذه التفاصيل على صفحة التواصل الاجتماعي للبلدية، ويمكن للمتساكنين اللجوء للرابط والاطلاع عليه .</p> <p>أما بخصوص انهج ابن منظور والبيئة والشعاني ستتولى ادارة المياه العمرانية تجديد شبكة تصريف مياه الأمطار حيث تطلب الوضع القيام ببعض الاشغال المسبقة تحضيراً لتجديد الشبكة وسيتم التدخل بصورة وقتية لإصلاح الطريق في انتظار انطلاق اشغال شبكة تصريف مياه الامطار بداية شهر سبتمبر وستنطلق اشغال التعبيد منتصف شهر سبتمبر.</p>	
<p><b>السيد خالد الجبالي (مدير المصالح الفنية):</b> نهج عمر ابن العاص ونهج الميتر، تمت برمجتهما بمشاريع منطقة حي التعمير، كما ان الشرطة البلدية والشرطة البيئية تتدخل باستمرار لردع مثل هذه المخالفات. و تجدر الإشارة الى أنه تم تركيز خلية لمتابعة الوضعيات الاجتماعية للأفارقة المهاجرين.</p>	<p><b>السيد محمد القلعاوي: (منطقة برج البكوش):</b> عدم تهيئة نهج عمرو بن العاص منذ سنة 2013 رغم تهيئة الانهج المجاورة له -دعا الى التدخل في محل مخالف بنهج المترو( محطة غسيل السيارات ) وغير مطابق للكراس الشروط تسبب في انسداد بالوعات تصريف المياه. - طالب بإيجاد حل لوضعية الأفارقة المنتشرين بمحطة الحافلات برج البكوش</p>
<p><b>السيد رئيس البلدية:</b> تم إصدار قرار هدم حسب المعاينة الميدانية للشرطة البلدية و تم تنفيذه، و النزاع المستفحل بين الاجوار لا دخل للبلدية به وهو من انظار القضاء.</p>	<p><b>السيدة مها الرزقي: (منطقة اريانة المدينة):</b> تساءلت حول مال ملفها منذ 3 سنوات ضد المشتكى بها في تجاوز القانون ودعت الى ايجاد حل</p>
<p><b>السيد رئيس البلدية:</b> ديوان التطهير بصدد التعهد برفع فواضل البناء وحفظ معدات الاشغال والدعوة موجهة للمواطنين وممثلي المناطق الى المشاركة في المتابعة والمراقبة .</p>	<p><b>السيد الحبيب رابح: (منطقة اريانة الجديدة):</b> أشار الى وجود فواضل بناء في عديد الأماكن لاشغال ديوان التطهير لم يقع رفعها ، مضيفا بعدم وجود لوحات توجيهية للمشاريع المنجزة بالمنطقة البلدية او معلومات حولها. وتطرق الى ان عمليات التهيئة لشبكة التطهير استثنت بعض الانهج</p>

الداخلية وهيأت الطرقات الرئيسية وأخرى تولوا ربطها نزولا عند طلب المواطنين بمقابل و البلدية ملزمة بنشر المعلومات حولها للمتابعة والمراقبة من طرف المجتمع المدني.

- تأخر انطلاق اشغال التعبيد عن الأجال التي تم تحديدها وانعدام تهيئة ساحة الجلاء كمنطقة خضراء ونقص في النظافة وتهيئة الطرقات بالمنطقة المحيطة بالوادي ودعا الى التدخل قبل موسم الأمطار

- أشار الى وجوب التفكير في إحداث أو تهيئة فضاء لفائدة اجتماعات الجمعيات والأحزاب بعد إلغاء قاعة الاجتماعات بفضاء منتزه بئر بلحسن .

- أشار ألى أن عملية انجاز اشغال التعبيد ستتزامن مع موسم الأمطار وسيتأزم الوضع مع العودة المدرسة والحركة المرورية عموما متسائلا حول مدة انجاز الاشغال وإمكانية تأجيلها.

-اقترح إعداد عرض يقدم فيه الجدول الزمني للاشغال وتهيئة المناطق الخضراء وكافة المعلومات الضرورية ودعوة المواطنين للحضور ،والأخذ بعين الاعتبار الحركة المرورية وعدم غلق كافة الطرقات في الان نفسه وتركيز لوحات توجيهية للمشروع،

**السيدة ناجية العيونى (مديرة تجميل المدينة و العناية بالمنتزهات) :** أفادت انه بالنسبة للمنطقة الخضراء ساحة الجلاء تم الإعلان عن طلب العروض منذ تاريخ 20 جوان لكن لم يكن مثمرا ، وتم التمديد فيه الى غاية 03 أوت وستنطلق الاشغال قريبا .

أما بالنسبة لأشغال التعبيد أنظر إجابة السيد مدير المصالح الفنية .

**السيد رئيس البلدية :** أوضح أن قاعات الدوائر البلديةموضوعة للغرض للاجتماعات و عقود القران .

**السيد خالد الجبالي(مدير المصالح الفنية):** أوضح أن مدة الانجاز تتطلب 11 شهرا .

**السيد رئيس البلدية :** أفاد بوجود عرض تم نشره يحوصل كل هذه التفاصيل على صفحة التواصل الاجتماعي للبلدية، ويمكن للمتساكنين اللجوء للرابط والاطلاع عليه .

إضافة أنه في إطار انجاز الاشغال الجديدة أكدنا على ان يتم الأخذ بعين الاعتبار فسح المجال للحركة المرورية وإحداث منافذ ومسالك لعدم تعطيل مصالح المواطنين ورفع فواضل البناء حيث أن المتدخلون اضطروا الى انجاز الاشغال السابقة لاعتبارات عديدة و لمتطلبات النواحي الفنية، وسيتم ضبط المسألة ضمن محضر جلسة مع المراقبة والمتابعة.

**السيد رئيس البلدية :** الدعوة موجهة الى المواطنين وممثلي المناطق الى المشاركة في المتابعة والمراقبة

**السيد سليم بوعزيز :** ثمن المجهودات المبذولة وأكد على الالتزام بتشريك المواطنين كهزمة وصل لمراقبة ومتابعة الاشغال والمساهمة في توعية الاجوار وإيصال المعلومات الصحيحة.

**السيدة ريم حمدان :** أكدت على تعاونها كممثلة منطقة لإيصال المعلومات الى الاجوار

**السيد محمد القلعاوي :** أكد على وجوب التدخل السريع بنهج الميترو لانسداد وفيضان بالوعات تصريف المياه المستعملة .

**السيد خالد الجبالي(مدير المصالح الفنية) :** تم لفت نظر ديوان التطهير للتدخل

**السيدة ابتسام الماكني:** تساءلت حول تاريخ انتهاء اشغال نهج النجوم وإصلاح الطريق بنهج الخليج العربي من جراء تدخل لشركة الكهرباء .

**السيد خالد الجبالي (مدير المصالح الفنية)** أوضح انه سيتم استكمال الأشغال نهاية شهر جويلية لأنهج الخليل والنجوم نظرا لاستنفاد مادة الزفت، أما بالنسبة لنهج الخليج العربي ستتم متابعة كافة الشكاوي والاخلالات قبل الاستلام النهائي للمشاريع لإصلاح الطريق وإعادةه على ما كان عليه .

## الموضوع عدد 01 : تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني لسنة 2022

تولى السيد رئيس البلدية تقديم الموضوع وأشار الى انه في إطار تكملة تمويل مشاريع القرب ب(برج البكوش وحي التعمير مخطط 2016 و قسط أريانة الجديدة 1 و 2 وأريانة العليا وحي المستقبل 1 و 2 مخطط 2017 و حي الزهرة مخطط 2019 ) وذلك على اثر إعداد دراسة موحدة تتضمن كافة مكونات المشروع (تعبيد وترصيف الطرقات وتصريف مياه الأمطار والتنوير العمومي) قدرت كلفتها الجمالية بـ 8.928.000د في حين أن الاعتمادات المرصودة للمشروع تبلغ 6.745.000د لذا تم إجراء تحويل اعتماد بفارق المبلغ والمقدر ب 2.183.000د .

كما تم تحويل مبلغ 917.000د لتكملة تنفيذ مشاريع بصدد الإنجاز (مركب الطفولة - تهيئة المسرح البلدي - تهيئة ملعب عزيز تاج التعشيب وتهيئة skytparc). ويبين الجدول التالي الفصول المعنية بتحويل الاعتماد:

الاعتمادات النهائية	الترفيع		التخفيض		الاعتمادات المرصومة بميزانية 2022		عنوان الفصل بالميزانية	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل	القسم	الطوائف	
	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد							
1.746.406	754.229	-	-	400.000	400.000	2.146.406	1.154.229	دراسات أخرى	000	20	06600	06	02
0	0	-	-	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	اقتناء مباني	00	00	06602	06	02
0	0	-	-	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	تركيز شبكة تصريف مياه الأمطار	000	02	06612	06	02
19.410.865	15.083.000	2.183.000	2.183.000	-	-	17.227.865	12.900.000	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى	000	06	06614	06	02
6.132.694	5.662.000	345.000	345.000	-	-	5.787.694	5.317.000	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	000	04	06616	06	02
2.836.574	1.092.908	450.000	450.000	-	-	2.386.574	642.908	بناء وتهيئة رياض الأطفال	000	06	06616	06	02
801.085	422.000	122.000	122.000	-	-	679.085	300.000	أشغال الصيانة والتعهد	000	21	06616	06	02
30.927.624	23.014.137	3.100.000	3.100.000	3.100.000	3.100.000	30.927.624	23.014.137	المجموع					



- ولمزيد التوضيح أشار للمشاريع البلدية التي تتطلب تحويل اعتمادات وهي على النحو التالي :
- مشاريع تأجلت بسبب برامج التطهير والحماية من الفيضانات وتتطلب اعتمادات إضافية
  - مشاريع تم فسخها وسيتم إتمامها.
  - مشاريع بصدد الإنجاز تتطلب اعتمادات إضافية.
  - مشاريع بصدد الدراسة تتطلب اعتمادات إضافية.

المشاريع التي تتطلب تحويل اعتمادات				
المشروع	سنة البرمجة أو الإنجاز	الكلفة الأولية	الكلفة النهائية	الفارق
تعبيد برج البكوش وحي التعمير	2016	أد 1344	أد 2707	أد 1363
تعبيد أريانة الجديدة 1 و2	2017	أد 3050	أد 3350	أد 300
حي النزهة	2019	أد 1920	أد 2440	أد 520
بناء مركب طفولة	2020	أد 2360	أد 2810	أد 450
تهيئة المسرح	2020	أد 428	أد 550	أد 122
تهيئة ملعب عزيزتاج	2021	أد 1150	أد 1300	أد 150
تهيئة skytparc	2021	أد 70	أد 265	أد 195
الجملة		أد 10322	أد 13422	أد 3100

### المشاريع التي يمكن تحويل الاعتمادات منها

بيان المشروع	السنة	المبلغ	التبويب المالي
بقية دراسة مياه الامطار	2020	400.000	20 - 600
اقتناء مباني (قصر البلدية)	2019	1.700.000	01-60-202
تركيز شبكة تصريف مياه الامطار	2019	1.000.000	02-06.612
<b>المجموع</b>		<b>3.100.000</b>	

ثم تولى تلاوة رأي السيد أمين المالي الجهوي تبعا لمكتوبه الموجه تحت عدد 1672/2022 بتاريخ 9 سبتمبر 2022 والذي لا يرى مانعا في إجراء تحويل اعتماد بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2022 لفصول لم يتم استهلاك اعتماداتها خلال السنة المالية الجارية بغاية تكمله مشاريع بصدد الانجاز ، حيث ان الاعتمادات المرصودة لها غير كافية .

والمعروض على السادة أعضاء المجلس بلدي التداول في الموضوع علما انه قد تم عرضه على أنظار لجنة الشؤون الاقتصادية بتاريخ 16 اوت والمكتب البلدي 23 اوت 2022 .

## المداولات

السيد خالد الجري : أفاد بارتفاع بين الكلفة الأولية والكلفة النهائية للمشاريع المبرجة سنة 2016 و 2017 و 2019 إضافة الى تدخل ديوان التطهير لتجديد شبكة تصريف المياه المستعملة اوجب تعبيد انهج إضافية لم تكن مبرجة .

السيد انيس معزون : تطرق الى تقدم أشغال تعبيد الطرقات بعد تدخل ديوان التطهير وإدارة المياه العمرانية بمنطقة اريانة المدينة ، وتساءل حول تاريخ انتهائها لإنارة الرأي العام. وبالمناسبة يثمن الجهود المبذولة لمصلحة الطرقات في رسم الخطوط أمام المدارس والمعاهد بمناسبة العودة المدرسية مع ايلاء العناية لتركيز الإشارات المرورية وإصلاح مخفضات السرعة ، وأضاف بخصوص تهيئة skytparc ان يتم إضافة الاعتمادات اللازمة لانجاز مشروع متكامل بمواصفات فنية جيدة.

السيد فتحي ثابت : تمنى عودة مدرسية وجامعية موفقة لكل أبناء الجهة ، وأشار الى الانطباعات الايجابية لتقدم اشغال التعبيد بالمنطقة البلدية ، وقدم بعض الملاحظات حول نهج ابن منظور والوضعية الكارثية التي عليها ، حيث يعتبر طريق رئيسي لمرور عدد كبير من السيارات ودعا الى ايلائه الأولوية في التعبيد ، كما لفت النظر لحديقة مجهزة بمنطقة رياض النصر مغلقة أمام المتساكنين ودعا الى إزالة المخارج الحديثة بشارع الهادي نويرة وتذمر أصحاب السيارات نظرا لاصطدام سياراتهم بها، وتساءل حول مبلغ الموارد المحققة والمصاريف المنجزة منذ شهر جانفي الى غاية شهر سبتمبر في باب تنفيذ الميزانية للعنوان الأول والثاني ، وطالب ببطاقة المشاريع المحينة التي تمت المصادقة عليها سابقا ومراجعة طرق العمل نظرا لطول الانجاز وارتفاع في الكلفة .

السيدة عزيزة حتيرة : أشارت الى تدارك التأخير الحاصل في انجاز المشاريع وتساءلت عن وجود مشاريع أخرى لم يقع الإشارة إليها وحول ارتفاع كلفة المشاريع من جراء عدم البرمجة مع ديوان التطهير.

السيد احمد حشانة : تطرق الى عدم الإلتزام بالوعود المقدمة والى غياب انجاز مأوي السيارات لفائدة المواطنين ، مشيرا الى عدم تعبيد نهج منداس فرانس على غرار الانهج المجاورة له، إضافة الى رداءة انجاز أشغال التعبيد من طرف المقاول .

السيد رئيس البلدية : أكد على وجوب التقيد بالموضوع المعروض للتداول ، اما بخصوص سير تقدم المشاريع فقد سبق عرضها مفصلة وهي مدرجة بموقع البلدية وبصورة محينة ويمكن الاطلاع عليها.

السيد خالد الجبالي : قدم توضيح حول اشغلا المقاولات المعنية بالتعبيد بنهج منداس فرانس وبين انه تتم مراقبة كافة الاشغال وسيتم إعادة انجاز أشغال الطرقات الرديئة قبل الاستلام النهائي للمشروع . أما بخصوص نهج ابن منظور لم يتم التدخل فيه نظرا لوجود أشغال لشبكة التطهير وشبكة تصريف مياه الأمطار . أما بخصوص التنسيق مع ديوان التطهير وتأخر انجاز أشغال التعبيد فقد راسلنا الديوان عن برنامجه في انجاز أشغال سنة 2012 وسنة 2016 لكن لم يقع التدخل لعدم وجود اعتمادات فوقع برمجة المشاريع بالمنطقة لكن أعرب الديوان مجددا عن تدخله سنة 2019 بعد توفر الاعتمادات ولتفادي طول آجال الانجاز وقع تحديد مقالة لكل مجموعة .

### التصويت

#### الموافقون: 20/19

فاضل موسى-مُحَمَّد الحبيب العوني -أنيس معزون- مُحَمَّد عزوز- الجليدي جبران -الهام بن صالح -الهادي كشريد- احمد حشانة - مُحَمَّد حميد- مهدي الصيادي-سنية الصغير - سميرة المازني - نعيمة الزريبي - خلود منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي - جلال تقية.

#### المعتضون: 0/0

#### المحتفظون: 20/1

فتحي ثابت

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2022 وذلك على النحو التالي :

العنوان	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	عنوان الفصل بالميزانية	الاعتمادات المرصدة بميزانية 2022		التخفيض		الترافع		الاعتمادات النهائية	
						الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد
دراسات أخرى	06	06600	20	000	دراسات أخرى	2.146.406	1.154.229	400.000	400.000	-	-	1.746.406	754.229
اقتناء مباني	06	06602	00	00	اقتناء مباني	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	-	-	0	0
تركيز شبكة تصريف مياه الأمطار	06	06612	02	000	تركيز شبكة تصريف مياه الأمطار	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	-	-	0	0
عمليات التهيئة والتهديب الأخرى	06	06614	06	000	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى	17.227.865	12.900.000	-	-	2.183.000	2.183.000	19.410.865	15.083.000
بناء وتهيئة المنشآت الرياضية الأخرى	06	06616	04	000	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية الأخرى	5.787.694	5.317.000	-	-	345.000	345.000	6.132.694	5.662.000
بناء وتهيئة رياض الأطفال	06	06616	06	000	بناء وتهيئة رياض الأطفال	2.386.574	642.908	-	-	450.000	450.000	2.836.574	1.092.908
أشغال الصيانة والتعهد	06	06616	21	000	أشغال الصيانة والتعهد	679.085	300.000	-	-	122.000	122.000	801.085	422.000
المجموع													
						30.927.624	23.014.137	3.100.000	3.100.000	3.100.000	3.100.000	30.927.624	23.014.137

## الموضوع عدد 02 : حول إعادة توظيف اعتمادات بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2022 لاقتناء معدات إعلامية.

تولى السيد رئيس البلدية تقديم الموضوع وأشار الى انه على اثر الإعلان عن طلب العروض المتعلق باقتناء معدات إعلامية فقد قدرت الكلفة الجمالية بـ 400.000د في حين أن الاعتمادات المرصودة لا تتجاوز 200.000د. ولتكملة تمويل المشروع, و بناء على مقترح إدارة تكنولوجيات الاتصال و المعلومات بتاريخ 22-07-2022 فقد تم إعادة توظيف جزء من الاعتمادات المدرجة بنفس الفصل 020-06605 (برامج و تجهيزات إعلامية) و المرصودة لمشروع ربط مختلف إدارات بلدية اريانة بشبكة الألياف الضوئية و المقدرة بـ 450.000د لتغطية النقص في الكلفة الجمالية لإقتناء المعدات و المقدرة 200.000د,

### المداوات

السيد فتحي ثابت : تساءل حول البطاقة الفنية للمشروع وقائمة المعدات المزمع اقتناؤها .

## التصويت

الموافقون: 20/19

فاضل موسى - محمد الحبيب العوني - أنيس معزون - محمد عزوز - الجلليدي جبران - الهام بن صالح - الهادي كشريد - احمد حشانة - محمد حميد - مهدي الصيادي - سنية الصغير - سميرة الزمرلي - نعيمة الزربي - خلود منصور - عزيزة حثيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي - جلال تقية

المعترضون: 0/0

المحتفظون: 20/1

فتحي ثابت

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على إعادة توظيف اعتمادات بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2022 المدرجة بنفس الفصل 020-06605 لبرامج وتجهيزات إعلامية والمرصودة لمشروع ربط مختلف إدارات بلدية اريانة بشبكة الألياف الضوئية لتغطية النقص في كلفة اقتناء المعدات والتجهيزات الإعلامية.

### موضوع للتداول عدد 03 : حول توظيف المعاليم

تولى السيد رئيس البلدية تقديم الموضوع وأشار الى انه تبعا لإرجاء النظر في الموضوع المتعلق بتوظيف معاليم حول إمكانية الترخيص لبعض المنتفعين من استغلال بعض الأملاك العمومية المحلية ( ساحات عمومية ، منتزهات ، مساحات خضراء ، والأملاك البلدية الخاصة وغيرها من ذلك ساحات الشهداء ، ساحة المرحوم شكري بلعيد ، ساحة خضراء بمنتزه بئر بلحسن ، ساحة سيدي عمار ، الفضاء الخارجي لمنتزه بشر بلحسن ، ساحة الشهيد وليد بن عبد الله ، ساحة القدس ، ساحة سلا ، الأسواق البلدية ، المأوي والمسالك الصحية بمختلف الدوائر ...

وحيث تعذر في العديد من المناسبات الاستجابة لهذه الطلبات او الترخيص في استغلال هذه المساحات بصفة مجانية وذلك في غياب مداولة مجلس بلدي تضبط تعريفه للغرض .

فالمعروض إقرار معاليم في هذا السياق وفق الجدول التالي :

## 1- استغلال الفضاءات :

نوع التظاهرة	المعلوم المقترح توظيفه	الملاحظات
ومضات اشهارية او مشاهد تلفزيونية او سينمائية	500د/حصة	مدة الحصة 4 ساعات
انشطة ثقافية بمقابل	300د/حصة	مدة الحصة 4 ساعات
معارض الصناعات التقليدية او التجارية الأخرى	100د/اليوم	لا تتعدى المساحة المرخص فيها ب50م <sup>2</sup>
معارض ثقافية (معرض الكتاب وغيره )	50د/اليوم	لا تتعدى المساحة المرخص فيها ب50م <sup>2</sup>
استغلال محطة الانتظار بساحة سلا من طرف الشركة الوطنية للنقل	5000د/السنة	سيتم تحديد المساحة الحقيقية لاحقا

## 3- المخالفات المرورية عن طريق الكبالات :

وبعد ، تبعا لما تمت ملاحظته من تصرفات بعض المواطنين حول تعمد وقوف سياراتهم بأماكن محجرة وتركها راسية على الرصيف او بمنطقة خضراء وغيرها .

وفي غياب عملية الرفع والحجز حاليا بالمنطقة البلدية فالمقترح اقرار معلوم كبال احمر بما قدره 35 دينار عن كل سيارة راسية على الرصيف او بمنطقة خضراء وذلك بكامل المنطقة الترابية لبلدية اريانة ، مع الإبقاء على الكبال الأصفر بمعلوم يقدر ب15 دينارا بالنسبة لبقية المخالفات التي ليس بها أضرار بالملك البلدي.

## 4 - استغلال الملك العمومي من طرف شركات النقل :

وبعد ، تبعا لتركيبة محطات نقل الحافلات والمترو بالملك العمومي البلدي ، وحيث انه يتم استغلال بصفة دائمة للملك البلدي دون مقابل

المقترح توظيف معلوم سنوي للغرض بما قدره 200د/عن كل محطة انتظار (abri).

مع العلم انه تم عرض الموضوع على انظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 23 اوت 2022.

## المداولات

السيد جليدي جبران : أشار ان معارض الصناعات التقليدية أو التجارية أو الثقافية تتجاوز مساحتها 50 متر مربع ويجب تعديل الملاحظات بالمذكرة المعروضة .

السيدة سنية شعيب : أوضحت ان المعلوم المقترح سيوظف بحساب مساحته 50 متر مربع

كوحدة قياس .

السيد مُحمَّد الحبيب العويني : اقترح ان يتم التخفيض في المعلوم المقترح على محطات انتظار نقل الحافلات الى 50 ديناراً عن كل محطة كمرحلة أولى خاصة ان هذه المحطات لفائدة المواطنين للوقاية من الأمطار او أشعة الشمس.

السيد احمد حشانة : تطرق الى مخالفة السيارات الراسية على الرصيف أو بمنطقة خضراء وخاصة منها المعروضة للبيع بان يتم رفعها حيث سيكون لصالحهم دفع المعلوم لترك سياراتهم بالمكان وتعطيل حركة المرور والمس من جمالية المدينة .

السيد الكاتب العام : أفاد بتوقف لعمليات الرفع والحجز وفي صورة عدم الرفع سيتم تحرير محضر في الغرض وتحرير مخالفة بقيمة مالية ألف دينار .

السيدة الهام بن صالح : اقترحت التخفيض في مرسوم المعارض الصناعات التقليدية أو الثقافية لفائدة تظاهرات الجمعيات والمنظمات وتساءلت حول نقاط بيع "كارت سيم" الهاتف الجوال المنتشرة بالمنطقة ، وأشارت ان المعلوم الموظف المقترح على محطات الانتظار تعتبر معقولة نظراً للأرباح المحققة من الإشهار .

السيدة سنية شعيب : أوضحت انه في إطار الأنشطة الثقافية بمقابل بالنسبة للجمعيات سيوظف المعلوم المقترح .

السيد الكاتب العام : أوضح بخصوص نقاط بيع "كارت سيم" توجد اتفاقية مع مشغلي الهاتف الجوال بقيمة 20 ألف دينار سنوياً .

السيد انيس معزون : أشار ان التوجه في استعمال الكبال الاحمر عوضاً عن الرفع الا في الحالات القصوى تفادياً لهشيم السيارات ، وتطرق بالنسبة للمعلوم المقترح على محطات الانتظار يجب التفرقة بين محطات الانتظار الحاملة للإشهارات بـ200 د والمحطات العادية بـ50 دينار حيث ان المعلوم المقترح يعتبر مشط كبدائية أولى .

السيدة عزيزة حتيرة : أشارت الى ضرورة تحديد الأنشطة الثقافية بمقابل وفي سياق المعلوم الموظف على محطات الانتظار تطرقت للحالة الكارثية للمحطات الانتظار بمنطقة رياض النصر ودعت الى إبرام اتفاقية مع شركات النقل لصيانتها لفائدة المواطنين .

السيد فتحي ثابت : أشار انه في إطار السياسة العامة للتشجيع على استعمال النقل العمومي والتخفيض من استعمال السيارات في صورة توظيف المعلوم ستتولى شركات النقل رفع المحطات للتهرب من دفع المعلوم ومن ناحية أخرى سيقع الأضرار بمستعملي النقل العمومي .

السيدة سنية شعيب : أوضحت ان المبدأ في توظيف هذه المعاليم هو عدم المجانية في استغلال الملك العمومي المحلي، أما بالنسبة لمحطات انتظار النقل العمومي لن تتولى الشركات النقل رفعها لأنها أماكن لتجمع ونقل المسافرين، وبخصوص الأنشطة الثقافية بمقابل يتقدم صاحب النشاط بطلب للحصول على ترخيص يتم فيه ذكر نوعية النشاط بصورة دقيقة .

### التصويت

#### الموافقون: 20/19

فاضل موسى - محمد الحبيب العوني - أنيس معزون - محمد عزوز - الجلليدي جبران - الهام بن صالح - الهادي كشريد - احمد حشانة - محمد حميد - مهدي الصيادي - سنية الصغير - سميرة الزواوي - نعيمة الزبيبي - خلود منصور - عزيزة حتيبة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي - جلال تقيّة

#### المعتضون: 0/0

#### المحتفظون: 20/1

فتحي ثابت

### قرار المجلس البلدي صادق أعضاء المجلس البلدي على توظيف معاليم وذلك على النحو التالي : استغلال الفضاءات :

نوع التظاهرة	المعلوم المقترح توظيفه	الملاحظات
ومضات اشهارية او مشاهد تلفزيونية او سينمائية	500د/حصة	مدة الحصة 4 ساعات
انشطة ثقافية بمقابل	300د/حصة	مدة الحصة 4 ساعات
معارض الصناعات التقليدية او التجارية الأخرى	100د/اليوم	بحساب مساحة 50م <sup>2</sup>
معارض ثقافية (معرض الكتاب وغيره )	50د/اليوم	بحساب مساحة 50م <sup>2</sup>
استغلال محطة الانتظار بساحة سلا من طرف الشركة الوطنية للنقل	5000د/السنة	سيتم تحديد المساحة الحقيقية لاحقا

### المخلفات المرورية عن طريق الكبالات :

نوع الكبالات	معلوم استخلاص الكبالات	المخالفة
كبال احمر	35 د	الوقوف على الرصيف او بمنطقة خضراء
كبال اصفر	15 د	الوقوف بمكان يحجر فيه الوقوف او في الاماكن المسعرة



توظيف معلوم سنوي بما قدره 200د/عن كل محطة انتظار (abri).

## الموضوع عدد 04: توظيف معلوم استغلال مساحات تابعة للملك العمومي المحلي.

تولى السيد رئيس البلدية تقديم الموضوع وأفاد انه تبعا للمطلب الذي تقدمت به الشركة الوطنية للكهرباء والغاز حول تمكينها من مساحة كافية لانجاز مشروع محول كهربائي بجهة برج البكوش وذلك لتدعيم وتقوية الشبكة .

فقد تم الاتفاق على تخصيص مساحة 12م<sup>2</sup> من العقار المقام عليه روضة الياسمين ببرج البكوش وتم عرضه على أنظار المجلس البلدي خلال دورته الاستثنائية الثانية المنعقدة بتاريخ 18 ديسمبر 2021 الذي صادق على المبدأ والتفويض للسيد رئيس البلدية لإتمام بقية الإجراءات المستوجبة .

وحيث ان العقار المراد استغلاله مصنف ضمن الملك العمومي المحلي ، كما ينص على ذلك الفصل 70 من مجلة الجماعات المحلية مما يجعل استغلاله يخضع الى مقتضيات الأمر عدد 362 لسنة 2007 المؤرخ في 19 فيفري 2007 المتعلق بضبط صيغ وشروط الإشغال الوقتي للملك العمومي البلدي.

وفي غياب قرارا بلدي يتعلق بتوظيف معلوم بهذا العنوان.

**فالمعروض على السادة أعضاء المكتب البلدي مقترح توظيف معلوم بعنوان الأشغال الوقتي للملك العمومي المحلي لتركيز محولات كهربائية والمحطات القاعدية للهاتف الجوال وغيرها من المنشآت والتجهيزات المشابهة وذلك 500دينار عن المتر المربع الواحد في السنة مع نسبة زيادة سنوية 5% يبدأ مفعولها خلال السنة الثانية من الاستغلال.**

على ان يتم تطبيق هذا المعلوم على جميع الوضعيات التي تم انجازها سابقا لتسوية وضعيتها بداية من سنة 2022 ، مع العلم انه تم عرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 23 اوت 2022.

## المداولات

السيد مُحمَّد الحبيب العوني : تساءل حول الترخيص لمد الخطوط من طرف شركات الكهرباء او شركات الهاتف الجوال سيتم أخذه بعين الاعتبار .

السيدة الهام بن صالح : أشارت للوضعية المالية الصعبة للشركة التونسية للكهرباء في المقابل المداخيل الضخمة لشركات الهاتف الجوال ويجب مراعاة ذلك بعدم توحيد المعلوم لكافة الوضعيات .  
السيد انيس معزون : تساءل حول أساس تحديد المعلوم بـ 500د للمتر المربع.

السيد الجليدي جبران : أشار بوجود تحديد نوعية التجهيزات التي سيقع تركيزها .  
السيد رئيس البلدية : أوضح ان استغلال الملك العمومي البلدي يخضع لشروط ومواصفات فنية والمعلوم المقترح يعتبر الحد الأدنى دون اعتبار كل مزاد على ذلك من المقتضيات الفنية التي يمكن النظر فيها حالة بحالة .

السيدة ليليا مديني : أشارت ان أساس اعتماد المعلوم المقترح هو الاستئناس بالبلديات المجاورة كبلدية تونس وبلدية المرسى . إضافة انه لا يمكن التفويت في الملك العمومي البلدي بالبيع والصيغة الوحيدة للاستغلال وهي الأشغال الوقتي وذلك حسب المواصفات الفنية وكراس الشروط لكل من شركة الكهرباء وشركة توزيع المياه وسيتم توثيق ذلك بعقد الأشغال الوقتي في كيفية البناء وعدم الزيادة ، أما بالنسبة لشركات الاتصالات تتمثل في تركيز أعمدة محولات .

السيد مُحمَّد الحبيب العوني : أشار ان الوضعية الحالية تتمثل في التفرقة بين بناء تجهيزات وبين تركيز أعمدة محولات لشركات الاتصالات لذلك يجب توظيف معلوم آخر لفائدة شركات الاتصالات.

السيد رئيس البلدية : أوضح انه سيتم التأكيد في حال هذه الوضعيات انه دون اعتبار المقتضيات الفنية بالنسبة لبعض الاستغلالات .

السيدة سنية شعيب : أفادت ان المعلوم المقترح تم اعتماده على أساس الثمن المرجعي 500د كمعلوم على العقارات غير المبنية بكامل المنطقة البلدية في غياب قيمة العقارات ، وبالنسبة لترخيص الأشغال الوقتي سيخضع لموافقة المصالح الفنية قبل دفع المعلوم .

## التصويت

الموافقون: 20/20

فاضل موسى-مُحَمَّد الحبيب العوني -أنيس معزون- مُحَمَّد عزوز- الجليدي جبران -الهام بن صالح  
-الهادي كشريد- احمد حشانة - مُحَمَّد حميد- مهدي الصيادي-سنية الصغير - سميرة الزواوي -  
نعيمة الزريبي - خلود منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي -  
جلال تقية- فتحي ثابت

المعتضون: 20/0

المحتفظون: 20/0

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على توظيف معلوم بعنوان الاشغال الوقتي للملك العمومي المحلي لتركيز محولات كهربائية ومحطات قاعدية للهاتف الجوال وغيرها من المنشآت والتجهيزات المشابهة وقدره 500 دينار عن المتر المربع الواحد في السنة مع نسبة زيادة سنوية 5% يبدأ مفعولها خلال السنة الثانية من الاسغلال .  
ودون اعتبار لكل ما زاد على ذلك من المقتضيات الفنية التي يمكن النظر فيها حالة بحالة .

**الموضوع للتداول عدد 05 : حول المصادقة على تعبيد نهج بتقسيم بانوراما 2 و الممر الرابط بين نهج صالح حفصة ونهج الجنة**

تولى السيد رئيس البلدية تقديم الموضوع وأفاد انه في إطار البرنامج التشاركي لسنة 2020 قام متساكنو حي رياض الهناء (حي كوشة الجير سابقا) بطلب تعبيد جزء غير معبد من الطريق الرابط بين شارع ابن خلدون والحي المذكور والمار من تقسيم " بانوراما " القسط الثاني. وحيث أن هذا الطريق هو الممر الوحيد المؤدي إلى الحي المذكور فإن عدم تعبيده يمثل إشكالا خاص خلال فصل الشتاء للمتجولين وللعربات نظرا لركود المياه ولتراكم الأتربة.

ونظرا للضرورة الملحة لتعبيد النهج المذكور قصد ربط الحي بالشارع الرئيسي خاص بعد تعبيد البلدية للحي خلال السنوات الأخيرة. فإننا نعرض على المجلس البلدي الموافقة على تعبيد النهج المذكور دون غيره في إطار مشروع تعبيد الطرقات 2020 الذي سينطلق قريبا رغم وجوده في تقسيم خاص غير مهياً وذلك نظرا لأن تهيئة التقسيم من قبل المالكين باتت صعبة خاصة مع تشتت الملكية بين مالكي المقاسم وعدم معرفتهم لبعضهم البعض. كما أن سند ملكية الطرقات بالتقسيم المذكور أصبحت تعود

للبلدية ،مع العلم انه تم عرض الموضوع على انظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 23 اوت 2022.وارتأى الموافقة مع إضافة الممر الرابط بين نهج صالح حفصة ونهج اللجنة شريطة تولى التقسيمان المتواجدان بالمكان أعمال الربط بمختلف الشبكات العمومية.

### المداولات

السيد فتحي ثابت : تساءل حول عدد السكان بالحي وعن وجود تراخيص البناء واقترح ان يتم تهيئة الممرات بصورة وقتية عوضا عن التعبيد لتقليل من الكلفة نظرا لأنه حي فوضوي .

السيد خالد الجبالي : أفاد انه في إطار تهذيب الأحياء الشعبية ولفائدة قرابة ستون عائلة متواجدة وللضرورة الملحة لربط الحي بالطريق الرئيسي علما انه تم تهيئة وتعبيد الحي المذكور .

السيدة نادية بن يوسف : أشارت انه في تدخل البلدية للتعبيد تعتبر عملية للتشجيع على البناء الفوضوي ومخالفة القانون.

### التصويت

#### الموافقون: 20/20

فاضل موسى-مُحَمَّد الحبيب العوني -أنيس معزون- مُحَمَّد عزوز- الجليدي جبران -الهام بن صالح -الهادي كشريد- احمد حشانة - مُحَمَّد حميد- مهدي الصيادي-سنية الصغير - سميرة الزواوي - نعيمة الزربي - خلود منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي - جلال تقية - فتحي ثابت

#### المعتضون: 20/0

#### المحتفظون: 20/0

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على تعبيد الطريق الرابط بين شارع ابن خلدون وحي رياض الهناء والمار من تقسيم بانوراما 2 دون غيره وتعبيد الطريق الرابط بين نهج صالح حفصة ونهج اللجنة شريطة تولى التقسيمان المتواجدان بالمكان اعمال الربط بمختلف الشبكات العمومية .

**الموضوع عدد 06: حول تحديد صيغة التصرف بسوق الجملة للخضر والغلل  
باريانه لسنة 2023**

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة سنية شعيب مديرة الشؤون الاقتصادية التي أفادت بان:  
اعتمادا على احكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ  
في 2018/05/09 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية تضبط الصيغة المعتمدة في لزمة المعاليم من طرف  
المجلس البلدي بعد الدعوة الى المنافسة باعتماد احدي الصيغ التالية :

- صيغة التثبيت المباشر ( بته عمومية بالاشهار والمزاد العلني)
- صيغة طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة
- صيغة التفاوض المباشر " المراكنة"

وحيث تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ  
2022/08/16. واقترحت اللجنة صيغة طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة. وعلى  
المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 23 اوت 2022.

**التصويت**

**الموافقون: 20/20**

فاضل موسى-مُحَمَّد الحبيب العوني -أنيس معزون- مُحَمَّد عزوز- الجلليدي جبران -الهام بن صالح  
-الهادي كشريد- احمد حشانة - مُحَمَّد حميد- مهدي الصيادي-سنية الصغير - سميرة الزواوي -  
نعيمة الزريبي - خلود منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي -  
جلال تقية -فتححي ثابت

**المعتضون: 20/0**

**المحتفظون: 20/0**

**قرار المجلس البلدي**  
**صادق أعضاء المجلس البلدي على اعتماد صيغة طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة في**  
**لزمة المعاليم المستوجبة داخل سوق الجملة للخضر والغلل لسنة 2023.**

**الموضوع عدد 07: حول تحديد السعر الافتتاحي للزمة سوق الجملة للخضر  
والغلل بأريانه لسنة 2023**

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة سنية شعيب مديرة الشؤون الاقتصادية التي

أفادت بانه بالاعتماد على البيانات التالية :

السنة	السعر الافتتاحي	مبلغ اللزمة
2018	د 36.850,000	د 37.500,000
2019	د 39.500,000	د 39.700,000
2020	د 40.000,000	د 41.500,000
2021	د 45.000,000	د 52.500,000
2022	د 52.500,000	د 55.000,000

وحيث تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 2022/08/16، واقترحت اللجنة مبلغ السعر الافتتاحي 55 أد مع العلم انه تم عرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 23 اوت 2022، وارتأى مبلغ و قدره 60 أد كسعر افتتاحي للزمة .

### التصويت

#### الموافقون: 20/20

فاضل موسى - محمد الحبيب العوني - أنيس معزون - محمد عزوز - الجلليدي جبران - الهام بن صالح - الهادي كشريد - احمد حشانة - محمد حميد - مهدي الصيادي - سنية الصغير - سميرة الزواوي - نعيمة الزريبي - خلود منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي - جلال تقية - فتحي ثابت

#### المعترضون: 20/0

#### المحتفظون: 20/0

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على تحديد السعر الافتتاحي للزمة سوق الجملة للخضر والغلل لسنة 2023 بمبلغ وقدره 60 الف دينار .

الموضوع عدد 08: كراس شروط لزمة معالم سوق الجملة للخضر و الغلال  
بأريانة سنة 2023

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة سنية شعيب مديرة الشؤون الاقتصادية التي أفادت ان

## كراس شروط

لزمة إستخلاص الأداءات الموظفة على

سوق الجملة للخضر والغلال

لسنة 2023

العنوان الأول : احكام عامة

**الفصل 01 :** لغاية تنظيم مسالك التوزيع ودعم الحركية الاقتصادية بالأسواق من خلال احكام العلاقة بين كافة المتدخلين بهدف تحقيق جودة الخدمات وتوفير الفضاءات والمرافق العمومية العصرية ، قرر المجلس البلدي لبلدية اريانة خلال دورته المنعقدة بتاريخ .....?.....لزمة سوق الجملة للخضر والغلال بأريانة .

**الفصل 02 :** يمكن ان تسند لزمة استغلال سوق الجملة للخضر والغلال بأريانة الى كل شخص طبيعي أو معنوي يستجيب للشروط الواردة بكراس الشروط والتشريع الجاري به العمل ، وذلك لمدة سنة واحدة غير قابلة للتجديد بدايتها غرة جانفي 2023 الى موفى ديسمبر 2023.

**الفصل 03 :** تحتوي سوق الجملة للخضر والغلال خاصة على :

- \* مواقع مخصصة لبيع المنتجات
- \* مواقع لإسداء خدمات للمتدخلين في مسالك توزيع هذه المنتجات .
- \* مكاتب إدارية لأعوان إدارة السوق والمراقبة الصحية ولمختلف الهياكل ذات العلاقة.
- \* تجهيزات ومرافق ذات صبغة خاصة وعامة مخصصة لخدمة المتدخلين في السوق تتمثل في المركبات الصحية وأماكن تجميع الفضلات.
- \* أماكن لحفظ المنتجات موضوع الحجز.
- \* مدخل خاص يسهل دخول المعوقين.
- \* مأوى سيارات.
- \* مكان للتزويد ومسالك وممرات كفيلة بتزويد المواقع بصفة لا تعرقل حركة بقية الأطراف .

## العنوان الثاني : شروط منح اللزمة

**الفصل 04 :** تمنح اللزمة بعد الإعلان للمنافسة قبل 20 يوما على الأقل عن طريق طلب عروض مفتوح باعتماد الظروف المغلقة .

ويمكن للبلدية اللجوء الى التفاوض المباشر اذا كانت النتائج المحققة والمترتبة عن اعتماد صيغة الظروف المغلقة غير مثمرة وذلك في مناسبتين متتاليتين على الأقل .

**الفصل 05 :** يقدم المترشح للمشاركة في طلب عروض مطبوعة خاصة تسحب من مقر البلدية بعد تعميرها وامضاءها مرفقة بالوثائق التالية :

يقدم العرض في ظرفين :

### 1/ - الظرف الأول : العرض الإداري : ويحتوي على :

- 1) كراس الشروط هذا ممضى من طرف المترشح .
  - 2) دراسة مالية مفصلة للسوق موضوع العرض وتقديم كلفة الاستغلال التقديري للمشروع ودراسة مفصلة لمختلف التكاليف واصناف التعريفات وكل ضوارب الاحتساب .
  - 3) تجارب مقدم العرض وشركائه في مجال استغلال الأسواق .
  - 4) نسخة من العقد التأسيسي للشركة اذا كان المتعهد شخصا معنويا .
  - 5) مخطط تمويل السوق
  - 6) كشف في الموارد البشرية التي ستوضع على ذمة اللزمة ( يتم ضبط عدد الأشخاص الواجب توفيرهم لإدارة السوق من قبل البلدية بموجب اعلان طلب العروض )
  - 7) شهادة سارية المفعول في الانخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي .
  - 8) نظير من الباتيندة سارية المفعول ( المعرف الجبائي ) طبقا لمقتضيات الفصل 56 من مجلة الضريبة على دخل الأشخاص الطبيعيين والضريبة على الشركات .
  - 9) شهادة تثبت تسوية الوضعية الجبائية للمترشح
  - 10) تصريح على الشرف يثبت ان مقدم العرض ليس في حالة افلاس .
  - 11) اثبات تامين ضمان وفتي ( 10/1 من السعر الافتتاحي ) بمبلغ قدره .....مسلم من قبل قابض المالية محتسب البلدية .
- ويمكن للمترشح ان يطلب معلومات او ايضاحات حول اللزمة من المصلحة المتعهدة بطلب العروض لدى البلدية .



وفي صورة عدم قيام صاحب اللزمة بإخلاص القسط المستوجب بعد حلول أجل الخلاص ، يوجه له مانح اللزمة انذار بالدفع بواسطة رسالة مضمونة الوصول مع الاعلام بالبلوغ او باي وسيلة أخرى قابلة للاثبات .

وإذا لم يقم صاحب اللزمة بتسديد القسط المطلوب بعد مضي ثمانية أيام من تاريخ انذاره وفقا للإجراءات الواردة بالفقرة السابقة يحق للبلدية فسخ العقد .

ولا يمكن باي حال من الأحوال استعمال الضمان النهائي المودع لدى القابض لخلاص الأقساط الا في صورة امتناع المستلزم عن الوفاء بالتزاماته المالية او لتغطية نفقات وجوبية لم يقم المستلزم بتأديتها. وبعد فسخ عقد اللزمة .

### العنوان الرابع : استغلال السوق

**الفصل 11:** تسلم السوق لصاحب اللزمة بداية من تاريخ دخول العقد حيز التنفيذ .

**الفصل 12:** يتعين على صاحب اللزمة احترام أمثلة التهيئة الخاصة بالسوق والمعدة من قبل الجهة المانحة .

**الفصل 13:** تقوم البلدية بتشخيص وضع السوق قبل بداية الاستغلال بحضور صاحب اللزمة ويحرر في ذلك محضر وترفق نسخة من محضر التشخيص ممضاة من قبل الطرفين بعقد اللزمة .

**الفصل 14:** يؤمن صاحب اللزمة استغلال المناطق المحيطة بالسوق من أماكن انزال ومأوى للسيارات والشاحنات وأماكن لوضع الفضلات التي يتم ضبطها وتحديدها وتنظيمها من قبل البلدية.

ويكون صاحب اللزمة ملزما بتوفير الوسائل المادية والبشرية الضرورية لذلك ، وتحفظ البلدية بحقها في تغيير نظام الوقوف والتوقف داخل فضاء السوق او خارجه .

ولا يمكن لصاحب اللزمة توظيف او استخلاص أي معلوم بالمناطق المحيطة بالسوق بعنوان وقوف وسائل النقل التابعة للتجار او المنتجين او غيرهم .

**الفصل 15:** يتعين على صاحب اللزمة :

- توفير الوسائل المادية والبشرية اللازمة لضمان استغلال السوق على الوجه المطلوب ووضعها على ذمة المستعملين من رواد السوق.
- توفير زي مميز وشارات خاصة بالاعوان التابعين لصاحب اللزمة بحيث يمكن تمييزهم عن غيرهم .
- توفير التجهيزات الإعلامية
- اصلاح وتجديد التجهيزات الموضوعه على ذمته .
- العناية بالبيئة وسلامة المحيط داخل السوق ومحيط اشعاعه.
- توفير وسائل الوقاية والاسعاف .

**الفصل 23:** يمكن للبلدية أو الجهات المؤهلة قانوناً مراقبة سير استغلال السوق بواسطة أعوانها المكلفين بذلك ، ويمكن لهم اتخاذ جميع الإجراءات القانونية التي تمكنهم من أداء مهامهم والمطالبة بالوثائق والمعطيات التي يرونها مناسبة .

يتعين على صاحب اللزمة تسهيل مهام المراقبين ومدّهم بالوثائق والمعطيات المطلوبة ويعتبر كل تعطيل أو منع أو امتناع خطأ فادحاً موجباً لفسخ العقد .

### العنوان الخامس : المعاليم الموظفة داخل السوق

**الفصل 24:** يتعهد صاحب اللزمة بتعليق تعريفه المعاليم للعموم بمدخل السوق ، ويقرب الفضاءات المروجة بها مختلف المنتجات في أماكن بارزة وواضحة ، وتكون الكتابة بأحرف بيضاء وكبيرة الحجم طبقاً للتشريع الجاري به العمل .

كما يتعهد بعدم ادخال أي تعديل على التعريفات سواء بالترفيح أو التخفيض أو الزيادة أو الحذف أو التعويض ، وبتطبيق التشريع والتراتبية النافذة أو التي يتم إصدارها أثناء تنفيذ عقد اللزمة .

وتعد تعريفه المعاليم الموظفة وثيقة من ملاحق كراس الشروط .

**الفصل 25:** يعد كل ترفيح من قبل صاحب اللزمة في التعريفات والمعاليم المرخص له في استغلالها دون موافقة البلدية أو عدم تمكين التجار من وصولات مؤشر عليها من قبل القابض محتسب البلدية وفقاً لأحكام الفصل 34 من هذا الكراس تتضمن المبالغ

المدفوعة من قبلهم ، خطأ فادحاً يستوجب معه فسخ العقد . وتكون البلدية ملزمة بمراقبة احترام هذا الاجراء .

يمكن لكل متضرر في صورة عدم احترام صاحب اللزمة لالتزاماته الواردة بهذا الفصل أن يودع عريضة بمكتب الضبط الخاص بالبلدية مقابل وصل استلام، وتكون هذه الأخيرة ملزمة بالتحري فيها واجابة العارض كتابياً في أجل 30 يوماً من تاريخ تضمين العريضة بمكتب الضبط .

### العنوان السادس : شروط الاستغلال وأشغال البناء والصيانة والتجديد

**الفصل 26:** يتعين في خصوص كل عملية بناء وصيانة وتجديد داخل السوق أو في محيطه حصول صاحب اللزمة على ترخيص مكتوب من البلدية ، واحترام التشريع المتعلق بالمؤسسات المفتوحة للعموم وخاصة التراتيب العمرانية وشروط الصحة والبيئة والسلامة المعمول بها في هذا المجال .

ولا يترتب عن عمليات البناء والصيانة والتجديد أي تعويض لفائدة صاحب اللزمة ولا يجوز اقتطاع تكاليف إنجازها من ثمن اللزمة .

**الفصل 27:** يتعين على صاحب اللزمة القيام بأشغال صيانة كل البناءات والمعدات والتجهيزات المخصصة لحسن استغلال السوق وسلامة المستعملين ، ويتم إصلاحها من قبله وعلى حسابه .

وتتعلق الأشغال المعنية خاصة بـ :

- صيانة وحسن استغلال التجهيزات المتعلقة بالتصرف في الفضلات وتصريف المياه المستعملة .
- صيانة معدات الإضاءة والسلامة بالسوق وبمحيطه .
- صيانة معدات التهوية والحماية من الحرائق طبقا للتشريع الجاري به العمل
- وضع اللافتات واتجاهات السير داخل السوق.
- تطبيق النظافة بالسوق وبالمناطق المحيطة به .
- استبدال كل القطع المعطبة بالتجهيزات المتعلقة بالسلامة والحراسة والاضاءة.
- توفير نقاط الماء بالعدد والضغط الكافيين.

**الفصل 28 :** في صورة عدم احترام المستلزم لمقتضيات الفصل 27 ، يمكن للجهة المانحة للزمة بعد التنبيه على صاحب الزمة بضرورة تدارك الاخلالات ومنحه أجلا معقولا يتناسب مع طبيعة التدخل المطلوب ، القيام بتلك الأعمال بنفسها أو بواسطة من تعينه خصيصا لذلك على نفقة صاحب الزمة . وفي صورة امتناع صاحب الزمة من تأدية النفقات المترتبة عن عملية الإصلاح والصيانة يتم اقتطاعها آليا من مبلغ الضمان النهائي المؤمن لدى القابض محتسب البيدايعة .

**الفصل 29:** يعد عدم تنظيف السوق من قبل صاحب الزمة خطأ فادحا يستوجب معه فسخ العقد . الا انه يمكن لصاحب الزمة ابرام اتفاقية مع مانح الزمة يقوم بمقتضاها هذا الأخير بعملية التنظيف بمقابل مالي يتم احتسابه وفقا للتكلفة الحقيقية وبهامش ربح يتم الاتفاق عليه بين الطرفين ، وتخضع الاتفاقية المذكورة وجوبا لمصادقة سلطة الاشراف .

**الفصل 30:** يتعهد صاحب الزمة بتجديد التجهيزات التي أصبحت غير صالحة للاستعمال والقيام بأشغال الصيانة والتعهد التي تشير بها مصالح المراقبة الصحية وكل امتناع عن ذلك بعد خطأ فادحا موجبا للفسخ .

**الفصل 31:** تتولى الجهة المانحة للزمة من نظام داخلي يضبط خاصة شروط الدخول والجولان داخل السوق وصيانة التجهيزات والمعدات والخدمات العامة والخاصة به .

**الفصل 32 :** يتعين على صاحب الزمة مراقبة الاعوان المباشرين داخل السوق ومتداولي المنتجات الغذائية ويجب عليه ضمان احترامهم للتراتب الصحية خاصة من حيث :

\* سلامة الأجسام ونظافتها.

\* ارتداء زي نظيف خاص بالعمل .

\* عدم تلويث المنتجات الغذائية عند تداولها .

ولهذا الغرض ، يمكن لمناح اللزمة طلب المعطيات والوثائق الضرورية الخاصة بالمحاسبة والتحقق فيها  
**الفصل 37:** يتعين على منح اللزمة التثبيت من استغلال السوق طبقا لمقتضيات اللزمة وفقا للتشريع  
والتراتب الجاري بها العمل في هذا المجال .

### العنوان الثامن : المسؤولية والتأمين

**الفصل 38:** تحمل على صاحب اللزمة التعهدات التالية

1/ بالنسبة للبنىات والتجهيزات :

يتعين على صاحب اللزمة ابرام عقد تأمين لضمان مسؤولية المدينة ضد الاخطار الناجمة عن الأشغال  
التي ينجزها وعن استغلال البنىات والتجهيزات المذكورة وعقد تأمين للمنشأة موضوع اللزمة وفقا  
للتشريع الجاري به العمل .

2/ بالنسبة للاستغلال :

يتحمل صاحب اللزمة مسؤولية كل الأضرار المنجزة عن الاستغلال ، ولا تتحمل الجهة المانحة للزمة الا  
الأضرار المتأتية عن فعلها الشخصي .

**الفصل 39:** توضع جميع عقود التأمين ووصولات أخلاص الأقساط المتعلقة بها على ذمة منح اللزمة ،  
ويعتبر عدم قيام صاحب اللزمة بهذا الاجراء خطأ فادحا يستوجب معه فسخ العقد وحجز مبلغ الضمان ،  
ولا يمكن لصاحب اللزمة ادخال تعديلات أو فسخ عقود التأمين دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة  
لمناح اللزمة .

### العنوان التاسع : الضمانات – الفسخ- النزاعات

**الفصل 40:** يلتزم صاحب اللزمة في أجل 72 ساعة من تاريخ الإعلان على نتيجة طلب العروض بإيداع  
مبلغ يساوي ( 1/4 ) قيمة المبلغ النهائي للعرض المالي بعنوان ضمان نهائي وتأمين قيمة تسجيل عقد  
اللزمة لدى قابض الجهة المانحة للزمة دون أن يترتب له حق في المطالبة بفائض قانوني عند استرجاعه  
للمبالغ المودعة .

ويكون قابض المالية محتسب مانح اللزمة ملزما بإرجاع المبلغ المؤمن لديه بعنوان قيمة تسجيل العقد  
بمجرد اتصاله من منح اللزمة بما يفيد تسجيل العقد .

**الفصل 41:** يمكن لمناح اللزمة في صورة امتناع صاحب اللزمة عن إتمام إجراءات تسجيل العقد في  
الأجال المحددة بالفصل 3 القانون عدد 53 لسنة 1993 المؤرخ في 17 ماي 1993 المتعلق بإصدار مجلة  
معاليم التسجيل والطابع الجبائي إتمام إجراءات التسجيل من تلقاء نفسه بالاعتماد على المبلغ المؤمن لدى  
قابض المالية محتسب مانح اللزمة بعنوان ضمان التسجيل ولا يمكن لصاحب اللزمة في هذه الحالة  
المطالبة باسترجاع المبلغ المؤمن بهذا العنوان .

وإذا تلدد صاحب اللزمة في دفع قيمة الضمان النهائي وتأمين قيمة تسجيل العقد في الأجل المحدد أعلاه، يمكن لمناح اللزمة حجز الضمان الوقفي واسناد اللزمة للمترشح الذي تقدم بثاني أعلى عرض مالي أو الإعلان عن طلب عروض جديد والمطالبة بغرم الضرر الناجم عن المماثلة .

**الفصل 42:** يبقى الضمان النهائي مخصصا لضمان حسن تنفيذ اللزمة ولاستخلاص ما عسى أن يكون المستلزم مطالباً به من مبالغ بعنوان عقد اللزمة ، ولا يمكن استرجاعه الا بعد انتهاء مدة اللزمة وبإذن من الجهة المانحة .

ولا يمكن بأي حال من الأحوال استعمال الضمان النهائي المودع لدى القابض لخلاص الأقساط الا في صورة امتناع المستلزم عن الوفاء بالتزاماته المالية أو لتغطية نفقات وجوبية لم يقدّم المستلزم بتأديتها وبعد فسخ عقد اللزمة

**الفصل 43:** تنتهي اللزمة بانتهاء المدة المتفق عليها بعقد اللزمة.

**الفصل 44:** قد تنتهي اللزمة قبل نهاية المدة المتفق عليها في العقد باتخاذ منح اللزمة احدى الإجراءات التالية :

أ / فسخ العقد : عند اخلال صاحب اللزمة بحد التزاماته التعاقدية الجوهرية أو بمقتضيات كراس الشروط أو بالالتزامات الواردة بوثائق اللزمة وفي كل الصور الواردة بالتشريع الجاري به العمل .

ويعد من قبيل الأخلال الجوهري :

- التلدد المتكرر في دفع الأقساط
- ارتكاب مخالفة خطيرة لتراتيب حفظ الصحة والبيئة
- الاضرار بالبناءات أو المنشآت أو المعدات موضوع اللزمة
- إحالة اللزمة بأي صيغة كانت دون موافقة منح اللزمة
- استعمال كمنشات فواتير ووصولات بيع غير مؤشر عليها من قبل الجهة المانحة للزمة وغير مسلمة من قبل المحاسب المختص
- استخلاص مبالغ غير مرخص له في استخلاصها
- الترفيع في المعاليم المستخلصة دون ترخيص مسبق من منح اللزمة
- الامتناع عن تمكين التجار المنتصبين من وصولات الخلاص تتضمن المبالغ الفعلية التي تم استخلاصها.
- عدم تنظيف السوق.
- عدم تعليق المعاليم المستوجبة بمداخل الأسواق
- عدم إيداع عقود التأمين لدى منح اللزمة أو الامتناع عن دفع الأقساط المستوجبة بهذا العنوان.
- استخلاص معاليم خارج الأماكن المرخص فيها .

ويترتب عن فسخ العقد اسقاط حقوق صاحب اللزمة ، ولا يمنع فسخ العقد واسقاط الحق منح اللزمة من المطالبة بجبر الضرر الذي لحق به.

ب/- استرجاع اللزمة : بقطع النظر عن الاستثمارات الغير مهتلكة شريطة اعلام صاحب اللزمة بواسطة مكتوب مضمون الوصول مع الاعلام بالبلوغ شهرا على الأقل قبل التاريخ المحدد للاسترجاع ، وذلك في الحالات التالية :

\*مخالفة مقتضيات كراس الشروط.

\* مخالفة أحكام عقد اللزمة

\*تعاطي صاحب اللزمة مهنة وسيط داخل السوق

\* افلاس صاحب اللزمة

\* التأخير في الخلاص.

وعند فسخ العقد ، يحل مانح اللزمة محل صاحب اللزمة الى حين إعادة اسناد لزمة استغلال السوق الى شخص طبيعي أو معنوي ،

ج/- بوفاة صاحب اللزمة ان كان شخصا طبيعيا ، الا اذا رأى مانح اللزمة احوالها في المدة المتبقية لأحد الورثة عند حصول اتفاق بينهم بعد مصادقة السلطة الإدارية المختصة على ذلك .

**الفصل 45:** تختص المحاكم العدلية بالنظر في جميع النزاعات التي قد تنشأ بين المتعاقدين ، خاصة في ما يتعلق بتنفيذ عقد اللزمة.

وقع الإطلاع عليه والموافقة

المستلزم

رئيس البلدية

## التصويت

الموافقون: 20/20

فاضل موسى - محمد الحبيب العوني - أنيس معزون - محمد عزوز - الجلليدي جبران - الهام بن صالح  
- الهادي كشريد - احمد حشانة - محمد حميد - مهدي الصيادي - سنية الصغير - سميرة الزواوي -  
نعيمة الزريبي - خلود منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي -  
جلال تقية - فتحي ثابت

المعتضون: 20/0

المحتفظون: 20/0

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على كراس شروط لزمة استخلاص الاداءات الموظفة على  
سوق الجملة للخضر والغلل لسنة 2023 وذلك حسب كراس الشروط المصاحبة

**الموضوع عدد 09:** حول إلغاء القرار البلدي المتعلق بتنظيم مستودع الحجز والإيداع لبلدية  
أريانة وتعويضه بقرار جديد

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة ليليا مديني مديرة الشؤون القانونية التي أفادت ان  
المعروض على أنظار السادة الأعضاء مقترحا يتعلق بإلغاء القرار البلدي المؤرخ في 03 ديسمبر  
1991 المصادق عليه من قبل سلطة الإشراف بتاريخ 18 ديسمبر 1991 المتعلق بتنظيم مستودع الحجز  
والإيداع لبلدية أريانة وتعويضه بقرار جديد يتضمن :

التنظيم الإداري

الأماد القصوى لإيواء المحجوزات

التعريفة اليومية للمعاليم المستوجبة

الإجراءات الواجب اتباعها في عمليات بع المحجوزات

**القرار المقترح:**

إن رئيس بلدية أريانة

بعد اطلاعه على القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار

مجلة الجماعات المحلية

وعلى القانون عدد 81 لسنة 1973 المؤرخ في 31 ديسمبر 1973 المتعلق بإصدار مجلة المحاسبة

العمومية

وعلى القانون عدد 77 لسنة 1985 المؤرخ في 04 أوت 1985 المتعلق بتنظيم النقل البري وخاصة الفصول 20 - 21 - 22 منه.

وعلى الأمر المؤرخ في 15 فيفري 1932 المتعلق بحجز اللقطات البرية  
وعلى الأمر المؤرخ في 15 جانفي 1914 المتعلق بمعاليم حجز الكلاب ومعاليم حجز العربات  
وعلى الأمر عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 المتعلق بإلغاء الأمر عدد 1428 لسنة 1998 المتعلق بضبط تعريفات المعاليم المرخص للجماعات العمومية المحلية في استخلاصها  
وعلى منشور وزارة الداخلية والتنمية المحلية عدد 01 المؤرخ في 05 جانفي 2004 المتعلق  
بمستودعات الحجز والإيداع  
وعلى مداولة المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2016 المصادق عليها من قبل سلطة  
الإشراف بتاريخ 21 فيفري 2017 والمتعلقة بضبط تعريفات المعاليم المرخص للجماعات المحلية في  
استخلاصها

وعلى مداولة المجلس البلدي .....

**قرر ما يلي :**

## **الباب الأول التنظيم الإداري**

**الفصل الأول:** إن مستودع الحجز والإيداع البلدي هو المكان المعد لإيواء الحيوانات والأمتعة وغيرهما من الأشياء الملقاة بالطريق العام أو المحجوزة من قبل أعوان المراقبة البلدية المكلفين بذلك أو من قبل أعوان الشرطة والأمن العمومي أو المودعة على وجه الائتمان تحت يد البلدية من قبل السلط القضائية والإدارات أو المؤسسات المختصة لإخلالها بالترتيب السارية المفعول.

ويكون المستودع مؤمنا وجوبا من الأخطار وخاصة منها السرقات والحرائق ، علما وأنه لا يحول تأمين المستودع من السرقات دون تتبع المسؤول عنه أمام السلط القضائية وتطبيق أحكام المجلة الجنائية في شأنه وخاصة في فصلها 99 الذي ينص على : " يعاقب بالسجن لمدة عشرين عاما وبخطية تساوي قيمة ما وقع الاستيلاء عليه ، كل موظف عمومي ... أو مستخدم بإحدى الجماعات العمومية المحلية ... الذي تصرف بدون وجه ... أو اختلس حجبا ... أو منقولات كانت بيده بمقتضى وظيفته أو حولها بأي كيفية كانت".

**الفصل الثاني:** يتعين تقسيم المستودع إلى فروع متباعدة جغرافيا حسب طبيعة ونوعية المحجوزات وذلك قصد ضمان حسن رعاية المحجوزات وتقريب الإدارة من المواطن وتخصيص جزء على حدة للمحجوزات وآخر للإيداعات

**الفصل الثالث:** لا يجوز إيداع أي محجوز بالمستودع إلا بمقتضى قرار أو إذن كتابي صادر عن رئيس البلدية أو نائبه أو الأعوان العموميين المكلفين بذلك أو عن الجهات والسلط العمومية المختصة والمؤهلة .

**الفصل الرابع:** يسير مستودع الحجز والإيداع عون بلدي يعين من قبل رئيس البلدية من بين الموظفين ويتولى خاصة

- إدارة المستودع
- التنسيق مع مختلف المصالح البلدية والحكومية فيما يتعلق بالمحجوزات والإيداعات
- مسك الدفاتر والوثائق المتعلقة بالمحجوزات والإيداعات وبمحاسبتها
- مد الإدارة البلدية بجرد دوري في المحجوزات والإيداعات والسهر على إعداد البتات العمومية قصد التفويت في المحجوزات وإشهارها طبقا للإجراءات والتراتب الجاري بها العمل.
- مد المصالح البلدية بقوائم بيانية في الأشياء التي انتقلت ملكيتها لفائدة البلدية بموجب الإسقاط وذلك لإدراجها بسجلات الأملاك البلدية ونقلتها من مستودع الحجز إلى الخزائن والأماكن المخصصة للأملاك البلدية

**الفصل الخامس:** مسك دفاتر لتسجيل المحجوزات والإيداعات:



يتعين على إدارة المستودع مسك دفاتر مرقمة ومؤشر عليها من قبل رئيس البلدية أو نائبه لتسجيل المحجوزات والإيداعات بكامل الدقة والوضوح وينص بها خاصة على أسباب الحجز أو الإيداع والجهة التي صدر عنها الإذن بالحجز أو الإيداع ، وبيان ووصف المحجوز أو المودع وإسم ولقب وعنوان صاحبه أو عند التعذر المكان الذي تم فيه الحجز .

### **وتصنف تلك الدفاتر إلى الأصناف التالية:**

- 1 - دفتر يومي للمحجوزات واللقطات المجرة من قبل المصالح البلدية
- 2 - دفتر يومي خاص بالإيداعات التي تتم من قبل السلط العمومية المختصة وخاصة منها السلط القضائية.

مع الإشارة وأن الضرورة تقتضي التفريق بين الأمتعة المحجوزة من قبل أعوان المراقبة البلدية والإيداعات المطلوبة على وجه الائتمان من قبل السلط القضائية والتي تبقى على ذمة هذه السلط ، ولا يمكن تبعا لذلك تسليمها إلا بموجب رفع يد من الجهة المختصة التي تولت الإيداع كما يحجر على البلدية التفويت فيها .

### **الفصل السادس: مسك سجلات وبطاقات حسب أصناف المحجوزات والإيداعات**

تتفرع بالضرورة عن كلا الدفترين اليوميين الأنف ذكرهما بالنقطة الخامسة من الفصل السابق، سجلات وبطاقات متابعة لتدوين حركات عمليات الحجز والإيداع والسحب حسب التصنيف الآتي:

- 1 - الحيوانات
- 2 - العربات التي تجرها الدواب
- 3 - المجرورات
- 4 - الشاحنات والجرارات ومختلف أنواعها
- 5 - السيارات السياحية
- 6 - الدراجات النارية
- 7 - الدرجات العادية
- 8 - المواد الثقيلة الوزن وكبيرة الحجم
- 9 - المواد المتوسطة الوزن والحجم
- 10 - أمتعة متوسطة الحجم
- 11 - مواد غذائية غير قابلة للتلف أو للتعفن
- 12 - مواد غذائية قابلة للتلف أو للتعفن
- 13 - بضاعة مختلفة

### **الفصل السابع: محاضر التسليم والاستلام:**

يقع قبول المحجوزات والإيداعات بالمستودع بناء على محضر تسليم واستلام يتم بين العون البلدي المكلف بتسجيل عمليات القبول وممثل الجهة الحاجزة أو المودعة ، وينص بالمحضر خاصة على كل البيانات المتعلقة بالمحجوز من حيث الكمية والعدد والوزن أو القياس وتاريخ التسليم وإسم ولقب وعنوان صاحب المحجوز إن أمكن ذلك .

أما بخصوص السيارات فإنه يتم قبولها خالية من كل أثاث ومن كافة التجهيزات المتوفرة بداخلها على ان يتم تحرير محضر في الغرض من قبل المصالح الأمنية المعنية.

## الباب الثاني:

### رعاية المحجوزات والإيداعات

#### الفصل الثامن: تنظيم أماكن الحجز والإيداع

يجب على إدارة المستودع أن تهيئ أماكن لخرن وإيواء المحجوزات والإيداعات على نحو يمكن من التعرف على كل محجوز بكل سهولة ومن تناوله دون عناء.

#### الفصل التاسع: اعتماد ترميز وترقيم المحجوزات والإيداعات

يتم خزن وإيواء المحجوزات والإيداعات بعد تصنيفها وترقيمها وترميزها بصورة تمكن من متابعة حركات دخول وخروج المحجوزات بطريقة تتطابق مع عمليات الجرد اليومية والدورية.

#### الفصل العاشر: تحديد وجبة علف الدواب

تقدم يوميا للحيوانات طيلة بقائها بالمستودع وجبات من العلف حددت كما يلي:

- دواب من الحجم الكبير : 02 كلف من الشعير و 04 كلف من التبن أو القرط عن كل رأس
  - دواب وحيوانات أخرى: 5،1 كلف من الشعير و 03 كلف من التبن أو القرط عن كل رأس
  - كلاب وما شابهها : 750 غرام من الخبز عن كل رأس
  - دواجن وطيور: 50 غرام من الشعير عن كل طير
- وتحمل مصاريق العلف المقدم على أصحاب تلك الدواب

#### الفصل الحادي عشر: علاج الحيوانات ودفن النفوق منها:

كلما ظهرت على حيوان أعراض مرض ، يعلم طبيبا بيطريا دون تأخير لوصف وتقديم العلاج وتحمل المصاريق المترتبة عن ذلك على كاهل صاحب المحجوز.  
وكل حيوان يموت بمستودع لحجز يحرق في شأنه محضر معاينة من قبل الطبيب البيطري ويدفن تحت التراب.

## الباب الثالث:

### تحديد الآماد القصوى لإيواء وخرن المحجوزات

#### الفصل الثاني عشر: تحديد آمااد إيواء المحجوزات غير القابلة للتلف

حددت الآماد القصوى لإيواء الحيوانات وخرن الأشياء المحجوزة بالمستودع البلدي حسب البيانات التالية

#### باستثناء الإيداعات:

- الدواب بجميع أنواعها : ثلاثة (03) أيام
- الدواجن والطيور والحيوانات صغيرة الحجم : ثلاثة (03) أيام
- العربات اليدوية والعربات التي تجرها الدواب : عشرة (10) أيام
- الشاحنات والجرارات والسيارات والمجرورات : ثلاثون يوما (30) يوما
- الدراجات النارية : خمسة عشرة (15) يوما
- الدراجات العادية : عشرة (10) أيام
- المواد الصلبة غير القابلة للتلف : سبعة (07) أيام
- المواد القابلة للتلف غير الغذائية : يوم واحد
- مواد مختلفة قابلة للتلف : يوم واحد

## الفصل الثالث عشر: المواد الغذائية القابلة للتلف:

إن المواد الغذائية المودعة بمستودع الحجز الصالحة للاستهلاك والتي يخشى تعفنها ، وفي صورة إذا لم يتمكن أصحابها من استرجاعها في نفس يوم تاريخ حجزها يتعين على المصالح البلدية المعنية اتخاذ التدابير اللازمة للتخلص منها.

### الباب الرابع:

#### ضبط التعريفية اليومية لمعاليم الإيواء والحراسة ومصاريق النقل الفصل الرابع عشر:

ضبطت تعريفية إيواء الحيوانات والعربات وكل البضائع بمستودع الحجز على النحو التالي :

- دواب ذات حجم كبير : 10 د عن الرأس في اليوم
- دواب وحيوانات أخرى : 5 د عن الرأس في اليوم
- عربات تجرها الدواب: 3 د عن العربة الواحدة في اليوم
- عربات كبيرة تفوق حمولتها النافعة 3.5 طن : 10 د عن العربة الواحدة في اليوم
- سيارة سياحية: 5 د عن السيارة الواحدة في اليوم
- دراجة نارية: 3 د عن الدراجة الواحدة في اليوم
- دراجة عادية : 1.500 د عن الدراجة الواحدة في اليوم
- بضائع: 500 ملجم في اليوم ( بضائع حجم صغير)
- : 1.500 د في اليوم(بضائع حجم كبير)
- القوارب وما شابهها : 20 د عن القارب الواحد في اليوم
- وجبات العلف المخصصة للدواب والحيوانات المحجوزة:
  - دواب ذات حجم كبير : 4 د عن الرأس في اليوم
  - دواب أو حيوانات أخرى : 2 د عن الرأس في اليوم

- المراقبة الصحية على الدواب والحيوانات المحجوزة: 25،000 د عن كل عملية مراقبة

وتنطبق هذه التعريفية على جميع الإيداعات المؤمنة بالمستودع من قبل المصالح العمومية المختصة ، ولا يسترجع المحجوز أو المودع إلى صاحبه إلا بعد دفع معلوم الإيواء والحراسة ومصاريق النقل والعلف عند الاقتضاء لدى القبضة البلدية مقابل وصل خلاص ، بناء على رفع يد صادر عن الجهة التي قامت بالحجز أو الإيداع ،ولو كان ذلك بعد الأمد القصوى طالما وأنه لم يتم التفويت في المحجوز.

### الباب الخامس:

#### بيع المحجوزات واللقطات

#### الفصل السادس عشر: بيع المحجوزات واللقطات

تتولى إدارة المستودع البلدي ودون تأخير ضبط قوائم في الأشياء والدواب المحجوزة والتي انقضت الأمد المحددة لإيوائها أو خزنها بالمستودع دون أن يسترجعها أصحابها وإعلام المصالح الأمنية بذلك بما

يمكن هذه الأخيرة من التحري بشأن الوسائل المقتش عنها وحذفها من القائمة المعروضة للبيع وذلك قصد عرضها للبيع بالمزاد العلني والإشهار عبر وسائل الإعلام المكتوبة وتعليقها بالأماكن العمومية. أما بالنسبة للسيارات الأجنبية المودعة على ذمة المصالح الديوانية ، فإنه يتم بعد انقضاء الأمد القصوى لإيوائها :

- إما تسليمها للمصالح المذكورة بمقتضى محضر يحرر في الغرض بين الطرفين
- أو مخاطبة هذه المصالح قصد دعوة القابض الراجع لها بالنظر للقيام بعملية البيع على عين المكان.

علما وأنه يتم على إثر كل عملية بيع خصم معالم الإيواء أو الخزن ومصاريف النقل والبيع من ثمن بيع المحجوز ويودع بقية الثمن بصندوق الودائع على ذمة صاحب المحجوز.  
الباب السادس:

### أحكام عامة

### الفصل السابع عشر: أوقات قبول العموم

حددت أوقات قبول العموم بمستودع الحجز البلدي وفروعه حسب الفترات التالية:  
من الساعة الثامنة صباحا إلى منتصف النهار، ومن الثانية بعد الزوال إلى الخامسة من كل يوم عمل.  
الفصل الثامن عشر: منع المناولة المباشرة

يمنع على العموم أصحاب المحجوزات الدخول إلى أماكن خزن وإيواء المحجوزات وتناولها مباشرة.

### الفصل التاسع عشر:

يلغى القرار البلدي المؤرخ في 03 ديسمبر 1991 المصادق عليه من قبل والي أريانة بتاريخ 18 ديسمبر 1991 .

### الفصل العشرون:

يكلف الكاتب العام للبلدية والقابض البلدي مكلفان كل فيما يخصه بتنفيذ هذا القرار

### التصويت

### الموافقون: 20/20

فاضل موسى - محمد الحبيب العوني - أنيس معزون - محمد عزوز - الجلليدي جبران - الهام بن صالح - الهادي كشريد - احمد حشانة - محمد حميد - مهدي الصيادي - سنية الصغير - سميرة الزواوي - نعيمة الزريبي - خلود منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي - جلال تقيّة  
فتحي ثابت

### المعتضون: 20/0

### المحتفظون: 20/0

## قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على الغاء القرار البلدي المتعلق بتنظيم مستودع الحجز والايدياع لبلدية اريانة المؤرخ في 3 ديسمبر 1991 وتعويضه بقرار جديد وذلك على النحو التالي :

### قرار يتعلق بتنظيم مستودع الحجز والايدياع لبلدية اريانة

إن رئيس بلدية أريانة

بعد اطلاعه على القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وعلى القانون عدد 81 لسنة 1973 المؤرخ في 31 ديسمبر 1973 المتعلق بإصدار مجلة المحاسبة العمومية وعلى القانون عدد 77 لسنة 1985 المؤرخ في 04 أوت 1985 المتعلق بتنظيم النقل البري وخاصة الفصول 20 - 21 - 22 منه.

وعلى الأمر المؤرخ في 15 فيفري 1932 المتعلق بحجز اللقطات البرية وعلى الأمر المؤرخ في 15 جانفي 1914 المتعلق بمعاليم حجز الكلاب ومعاليم حجز العربات وعلى الأمر عدد 805 لسنة 2016 المؤرخ في 13 جوان 2016 المتعلق بإلغاء الأمر عدد 1428 لسنة 1998 المتعلق بضبط تعريفات المعاليم المرخص للجماعات العمومية المحلية في استخلاصها وعلى منشور وزارة الداخلية والتنمية المحلية عدد 01 المؤرخ في 05 جانفي 2004 المتعلق بمستودعات الحجز والإيداع وعلى مداولة المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2016 المصادق عليها من قبل سلطة الإشراف بتاريخ 21 فيفري 2017 والمتعلقة بضبط تعريفات المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استخلاصها

وعلى مداولة المجلس البلدي .....

قرر ما يلي :

### الباب الأول

#### التنظيم الإداري

**الفصل الأول:** إن مستودع الحجز والإيداع البلدي هو المكان المعد لإيواء الحيوانات والأمتعة وغيرهما من الأشياء الملقاة بالطريق العام أو المحجوزة من قبل أعوان المراقبة البلدية المكلفين بذلك أو من قبل أعوان الشرطة والأمن العمومي أو المودعة على وجه الانتمان تحت يد البلدية من قبل السلط القضائية والإدارات أو المؤسسات المختصة لإخلالها بالتراتب السارية المفعول.

ويكون المستودع مؤمنا وجوبا من الأخطار وخاصة منها السرقات والحرائق ، علما وأنه لا يحول تأمين المستودع من السرقات دون تتبع المسؤول عنه أمام السلط القضائية وتطبيق أحكام المجلة الجنائية في شأنه وخاصة في فصلها 99 الذي ينص على : " يعاقب بالسجن لمدة عشرين عاما وبخطية تساوي قيمة ما وقع الاستيلاء عليه ، كل موظف عمومي ... أو مستخدم بإحدى الجماعات العمومية المحلية ... الذي تصرف بدون وجه ... أو اختلس حججا ... أو منقولات كانت بيده بمقتضى وظيفته أو حولها بأي كيفية كانت".

**الفصل الثاني:** يتعين تقسيم المستودع إلى فروع متباعدة جغرافيا حسب طبيعة ونوعية المحجوزات وذلك قصد ضمان حسن رعاية المحجوزات وتقريب الإدارة من المواطن وتخصيص جزء على حدة للمحجوزات وأخر للإيداعات

**الفصل الثالث:** لا يجوز إيداع أي محجوز بالمستودع إلا بمقتضى قرار أو إذن كتابي صادر عن رئيس البلدية أو نائبه أو الأعوان العموميين المكلفين بذلك أو عن الجهات والسلط العمومية المختصة والمؤهلة .

**الفصل الرابع:** يسير مستودع الحجز والإيداع عون بلدي يعين من قبل رئيس البلدية من بين الموظفين ويتولى خاصة

● إدارة المستودع

● التنسيق مع مختلف المصالح البلدية والحكومية فيما يتعلق بالمحجوزات والإيداعات

● مسك الدفاتر والوثائق المتعلقة بالمحجوزات والإيداعات وبمحاسبتها

● مد الإدارة البلدية بجرد دوري في المحجوزات والإيداعات والسهر على إعداد البتات العمومية قصد التفويت في المحجوزات وإشهارها طبقا للإجراءات والتراتيب الجاري بها العمل.

● مد المصالح البلدية بقوائم بيانية في الأشياء التي انتقلت ملكيتها لفائدة البلدية بموجب الإسقاط وذلك لإدراجها بسجلات الأملاك البلدية ونقلتها من مستودع الحجز إلى الخزائن والأماكن المخصصة للأملاك البلدية

### **الفصل الخامس: مسك دفاتر لتسجيل المحجوزات والإيداعات:**

يتعين على إدارة المستودع مسك دفاتر مرقمة ومؤشر عليها من قبل رئيس البلدية أو نائبه لتسجيل المحجوزات والإيداعات بكامل الدقة والوضوح وينص بها خاصة على أسباب الحجز أو الإيداع والجهة التي صدر عنها الإذن بالحجز أو الإيداع ، وبيان ووصف المحجوز أو المودع وإسم ولقب وعنوان صاحبه أو عند التعذر المكان الذي تم فيه الحجز.

### **وتصنف تلك الدفاتر إلى الأصناف التالية:**

- 1 - دفتر يومي للمحجوزات واللقطات المجرة من قبل المصالح البلدية
- 2 - دفتر يومي خاص بالإيداعات التي تتم من قبل السلط العمومية المختصة وخاصة منها السلط القضائية.

مع الإشارة وأن الضرورة تقتضي التفريق بين الأمتعة المحجوزة من قبل أعوان المراقبة البلدية والإيداعات المجلوبة على وجه الائتمان من قبل السلط القضائية والتي تبقى على ذمة هذه السلط ، ولا يمكن تبعا لذلك تسليمها إلا بموجب رفع يد من الجهة المختصة التي تولت الإيداع كما يحجر على البلدية التفويت فيها .

### **الفصل السادس: مسك سجلات وبطاقات حسب أصناف المحجوزات والإيداعات**

تتفرع بالضرورة عن كلا الدفترين اليوميين الأنف ذكرهما بالنقطة الخامسة من الفصل السابق، سجلات وبطاقات متابعة لتدوين حركات عمليات الحجز والإيداع والسحب حسب التصنيف الآتي:

- 1 - الحيوانات
- 2 - العربات التي تجرها الدواب
- 3 - المجرورات
- 4 - الشاحنات والجرارات ومختلف أنواعها
- 5 - السيارات السياحية
- 6 - الدراجات النارية
- 7 - الدراجات العادية

8 - المواد الثقيلة الوزن وكبيرة الحجم

9 - المواد المتوسطة الوزن والحجم

10 - أمتعة متوسطة الحجم

11 - مواد غذائية غير قابلة للتلف أو للتعفن

12 - مواد غذائية قابلة للتلف أو للتعفن

13 - بضاعة مختلفة

### الفصل السابع: محاضر التسليم والاستلام:

يقع قبول المحجوزات والإيداعات بالمستودع بناء على محضر تسليم واستلام يتم بين العون البلدي المكلف بتسجيل عمليات القبول وممثل الجهة الحاجزة أو المودعة ، وينص بالمحضر خاصة على كل البيانات المتعلقة بالمحجوز من حيث الكمية والعدد والوزن أو القياس وتاريخ التسليم وإسم ولقب وعنوان صاحب المحجوز إن أمكن ذلك .

أما بخصوص السيارات فإنه يتم قبولها خالية من كل أثاث ومن كافة التجهيزات المتوفرة بداخلها على ان يتم تحرير محضر في الغرض من قبل المصالح الأمنية المعنية.

### الباب الثاني:

#### رعاية المحجوزات والإيداعات

##### الفصل الثامن: تنظيم أماكن الحجز والإيداع

يجب على إدارة المستودع أن تهيئ أماكن لخرن وإيواء المحجوزات والإيداعات على نحو يمكن من التعرف على كل محجوز بكل سهولة ومن تناوله دون عناء.

##### الفصل التاسع: اعتماد ترميز وترقيم المحجوزات والإيداعات

يتم خزن وإيواء المحجوزات والإيداعات بعد تصنيفها وترقيمها وترميزها بصورة تمكن من متابعة حركات دخول وخروج المحجوزات بطريقة تتطابق مع عمليات الجرد اليومية والدورية.

##### الفصل العاشر: تحديد وجبة علف الدواب

تقدم يوميا للحيوانات طيلة بقائها بالمستودع وجبات من العلف حددت كما يلي:

- دواب من الحجم الكبير : 02 كلف من الشعير و 04 كلف من التبن أو القرط عن كل رأس
  - دواب وحيوانات أخرى: 1،5 كلف من الشعير و 03 كلف من التبن أو القرط عن كل رأس
  - كلاب وما شابهها : 750 غرام من الخبز عن كل رأس
  - دواجن وطيور: 50 غرام من الشعير عن كل طير
- وتحمل مصاريف العلف المقدم على أصحاب تلك الدواب

##### الفصل الحادي عشر: علاج الحيوانات ودفن النفوق منها:

كلما ظهرت على حيوان أعراض مرض ، يعلم طبيبا بيطريا دون تأخير لوصف وتقديم العلاج وتحمل المصاريف المترتبة عن ذلك على كاهل صاحب المحجوز .  
وكل حيوان يموت بمستودع لحجز يحرق في شأنه محضر معاينة من قبل الطبيب البيطري ويدفن تحت التراب .

## الباب الثالث:

### تحديد الأماد القصى لإيواء وخن المحجوزات

#### الفصل الثانى عشر: تحديد أماد إيواء المحجوزات غير القابلة للتلف

حددت الأماد القصى لإيواء الحيوانات وخن الأشياء المحجوزة بالمستودع البلدى حسب البيانات التالية

باستثناء الإيداعات:

- الدواب بجميع أنواعها : ثلاثة (03) أيام
- الدواجن والطيور والحيوانات صغيرة الحجم : ثلاثة (03) أيام
- العربات اليدوية والعربات التي تجرها الدواب : عشرة (10) أيام
- الشاحنات والجرارات والسيارات والمجرورات : ثلاثون يوما (30) يوما
- الدراجات النارية : خمسة عشرة (15) يوما
- الدراجات العادية : عشرة (10) أيام
- المواد الصلبة غير القابلة للتلف : سبعة (07) أيام
- المواد القابلة للتلف غير الغذائية : يوم واحد
- مواد مختلفة قابلة للتلف : يوم واحد

#### الفصل الثالث عشر: المواد الغذائية القابلة للتلف:

إن المواد الغذائية المودعة بمستودع الحجز الصالحة للاستهلاك والتي يخشى تعفنها ، وفي صورة إذا لم يتمكن أصحابها من استرجاعها في نفس يوم تاريخ حجزها يتعين على المصالح البلدية المعنية اتخاذ التدابير اللازمة للتخلص منها.

## الباب الرابع:

ضبط التعريفه اليومية لمعاليم الإيواء والحراسة ومصاريف النقل

#### الفصل الرابع عشر:

ضبطت تعريفه إيواء الحيوانات والعربات وكل البضائع بمستودع الحجز على النحو التالي :

- دواب ذات حجم كبير : 10 د عن الرأس في اليوم
- دواب وحيوانات أخرى : 5 د عن الرأس في اليوم
- عربات تجرها الدواب: 3 د عن العربة الواحدة في اليوم
- عربات كبيرة تفوق حمولتها النافعة 3.5 طن : 10 د عن العربة الواحدة في اليوم
- سيارة سياحية: 5 د عن السيارة الواحدة في اليوم
- دراجة نارية: 3 د عن الدراجة الواحدة في اليوم
- دراجة عادية : 1.500 د عن الدراجة الواحدة في اليوم
- بضائع: 500 مليم في اليوم ( بضائع حجم صغير)
- 1.500 د في اليوم (بضائع حجم كبير)
- القوارب وما شابهها : 20 د عن القارب الواحد في اليوم
- وجبات العلف المخصصة للدواب والحيوانات المحجوزة:



- دواب ذات حجم كبير : 4 د عن الرأس في اليوم
- دواب أو حيوانات أخرى : 2 د عن الرأس في اليوم

• المراقبة الصحية على الدواب والحيوانات المحجوزة: 25،000 د عن كل عملية مراقبة

وتنطبق هذه التعريفات على جميع الإيداعات المؤمنة بالمستودع من قبل المصالح العمومية المختصة ، ولا يسترجع المحجوز أو المودع إلى صاحبه إلا بعد دفع معلوم الإيواء والحراسة ومصاريف النقل والعلف عند الاقتضاء لدى القباضة البلدية مقابل وصل خلاص ، بناء على رفع يد صادر عن الجهة التي قامت بالحجز أو الإيداع ،ولو كان ذلك بعد الأمد القصوى طالما وأنه لم يتم التفويت في المحجوز.

### الباب الخامس:

## بيع المحجوزات واللقطات

### الفصل السادس عشر: بيع المحجوزات واللقطات

تتولى إدارة المستودع البلدي ودون تأخير ضبط قوائم في الأشياء والدواب المحجوزة والتي انقضت الأمد المحددة لإيوائها أو خزنها بالمستودع دون أن يسترجعها أصحابها وإعلام المصالح الأمنية بذلك بما يمكن هذه الأخيرة من التحري بشأن الوسائل المفتش عنها وحذفها من القائمة المعروضة للبيع وذلك قصد عرضها للبيع بالمزاد العلني والإشهار عبر وسائل الإعلام المكتوبة وتعليقها بالأماكن العمومية. أما بالنسبة للسيارات الأجنبية المودعة على ذمة المصالح الديوانية ، فإنه يتم بعد انقضاء الأمد القصوى لإيوائها :

- إما تسليمها للمصالح المذكورة بمقتضى محضر يحرر في الغرض بين الطرفين
- أو مخاطبة هذه المصالح قصد دعوة القابض الراجع لها بالنظر للقيام بعملية البيع على عين المكان.

علما وأنه يتم على إثر كل عملية بيع خصم معالم الإيواء أو الخزن ومصاريف النقل والبيع من ثمن بيع المحجوز ويودع بقية الثمن بصندوق الودائع على ذمة صاحب المحجوز.

الباب السادس:

### أحكام عامة

### الفصل السابع عشر: أوقات قبول العموم

حددت أوقات قبول العموم بمستودع الحجز البلدي وفروعه حسب الفترات التالية:

من الساعة الثامنة صباحا إلى منتصف النهار، ومن الثانية بعد الزوال إلى الخامسة من كل يوم عمل.

### الفصل الثامن عشر: منع المناولة المباشرة

يمنع على العموم أصحاب المحجوزات الدخول إلى أماكن خزن وإيواء المحجوزات وتناولها مباشرة.

### الفصل التاسع عشر:

يلغى القرار البلدي المؤرخ في 03 ديسمبر 1991 المصادق عليه من قبل والي أريانة بتاريخ 18 ديسمبر

1991 .

### الفصل العشرون:

يكلف الكاتب العام للبلدية والقابض البلدي مكلفان كل فيما يخصه بتنفيذ هذا القرار

## الموضوع عدد 10: حول التفويت في منقولات ومعدات زال الانتفاع بها ولم تعد صالحة للاستعمال .

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة ليليا مديني مديرة الشؤون القانوني التي أفادت انه عملا بمنشور السيد وزير الدولة وزير الداخلية عدد 33 بتاريخ 30 ماي 1992 المتعلق بكيفية طرح المنقولات التابعة للجماعات المحلية والتفويت فيها ، تولت الإدارة البلدية ضبط قائمة في المنقولات والمعدات التي زال الانتفاع بها ولم يعد صالحا للاستعمال المزمع التفويت فيها .

وقد أبدت لجنة طرح المنقولات خلال اجتماعها المنعقدة يوم الأربعاء 18 ماي 2022 موافقتها على طرح المنقولات والمعدات التي زال الانتفاع بها ولم تعد صالحة للاستعمال المضمنة بالقائمة المصاحبة لهذا بعد إجراء عملية المعاينة طبقا لما تضمنه محضر الجلسة المعد في الغرض .

وتجدر الإشارة إلى أن السعر الافتتاحي للمنقولات والمعدات المشار إليها أعلاه والمزمع التفويت فيها يقع تحديده من قبل الإدارة الجهوية للاختبارات لاملأك الدولة والشؤون العقارية ، بعد المصادقة عليها من قبل المجلس البلدي .

والمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول في شأن إتمام بيع المنقولات والمعدات بالقائمة المصاحبة ، علما وانه تم عرضه على أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 20 ماي 2022 وعلى المجلس البلدي في دورته العادية الثانية لسنة 2022 المنعقدة يوم 01/06/2022 .

### قائمة في وسائل النقل والمعدات الراجعة بالملك لبلدية أريانة (زال الانتفاع بها ولم تعد صالحة للاستعمال بعنوان 2021)

ع/م	نوع المنقول	رقم المصلحة	الرقم الانجومي	العمر
1	Kangoo سيارة من نوع رينو	VF1KC01CF25472429	02-210620	18 سنة
2	Kangoo سيارة من نوع رينو	VF1KC01CF25472434	02-210621	18 سنة
3	Kangoo سيارة من نوع رينو	VF1Kc01CF25472438	02-210622	18 سنة
4	Partner سيارة من نوع بيجو	VF3GJHFXB95110361	02-212195	16 سنة
5	Partner سيارة من نوع بيجو	Vf3GJHFXB95111100	02-212198	16 سنة
6	Partner سيارة من نوع بيجو	VF3GJHFXB95110353	02-212194	16 سنة
7	Isuzu Camionnette سيارة من نوع	TAATFR54H37104992	02-211516	16 سنة
8	Renault شاحنة ضاغطة من نوع	VF622AXB000100069	02215136	20 سنة
9	Renault شاحنة ضاغطة من نوع	VF622Axb010012965	02-215137	21 سنة
10	Renault شاحنة ضاغطة من نوع	VF622AXB000100031	02-215138	20 سنة

19 سنة	02-215139	Vf643ACA000004485	Renault شاحنة ضاغطة من نوع	11
08 سنوات	02-215532	VF622ALA000000877	Renault شاحنة ظاغطة من نوع	12
17 سنة	02-211034	30198	Same Explorer جرار من نوع	13
15 سنة	02-212446	SARN4809	Huard Tunisie مجرورة من نوع	14
22 سنة	02-208657	Sarn 4384	Huard Tunisie مجرورة من نوع	15
17 سنة	02-211072	SARN50524	Huard Tunisie مجرورة من نوع	16
		Y01KK0406KK Y01LK0111KF Y01Lk0092KF Y01LG0105LA Y01KH0088KK Y01LG0528LA 03120520	عدد 07 دراجة نارية مستعملة من نوع بيجو 103	17
			كمية من قطع الغيار المستعملة	18
			كمية من الاسلاك الكهربائية المستعملة (نحاس)	19
			كمية من مواد ومعدات الوقاية الصحية المستعملة	20
			غير (Foyers Luminares) كمية من المنارات لمستعملة	21
			كمية من المعدات والتجهيزات المكتبية (مكيفات هوائية- آلات نسخ- قوارير غاز- مكاتب - صناديق خشبية وغيرها....) المستعملة وكمية من غير المستعملة (Faïences)	22
			كمية من النفايات الحديدية والبلاستيكية المستعملة	23
			عدد 07 محرك سيارات مفككة ومستعملة	24
			كمية من قطع الغيار غير المستعملة	25
			كمية من الاعمدة الكهربائية المستعملة	26
			كمية من الاطارات المطاطية المستعملة	27

### التصويت

#### الموافقون: 20/20

فاضل موسى - محمد الحبيب العوني - أنيس معزون - محمد عزوز - الجليدي جبران - الهام بن صالح -  
الهادي كشريد - احمد حشانة - محمد حميد - مهدي الصيادي - سنية الصغير - سميرة الزواوي - نعيمة  
الزربي - خلود منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي - جلال تقيّة  
فتحي ثابت

#### المعتضون: 20/0

#### المحتفظون: 20/0

## قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس على التفويت في منقولات ومعدات زال الانتفاع بها ولم تعد صالحة للاستعمال والمضمنة بالقائمة التالية :

(زال الإنتفاع بها ولم تعد صالحة للإستعمال بعنوان 2021)

الرقم المنجمي	رقم السلسلة	نوع المنقول	ع/د
02-210620	VF1KC01CF25472429	Kangoo سيارة من نوع رينو	1
02-210621	VF1KC01CF25472434	Kangoo سيارة من نوع رينو	2
02-210622	VF1Kc01CF25472438	Kangoo سيارة من نوع رينو	3
02-212195	VF3GJHFXB95110361	Partner سيارة من نوع بيجو	4
02-212198	Vf3GJHFXB95111100	Partner سيارة من نوع بيجو	5
02-212194	VF3GJHFXB95110353	Partner سيارة من نوع بيجو	6
02-211516	TAATFR54H37104992	Isuzu Camionnette سيارة من نوع	7
02215136	VF622AXB000100069	Renault شاحنة ضاغطة من نوع	8
02-215137	VF622Axb010012965	Renault شاحنة ضاغطة من نوع	9
02-215138	VF622AXB000100031	Renault شاحنة ضاغطة من نوع	10
02-215139	Vf643ACA000004485	Renault شاحنة ضاغطة من نوع	11
02-215532	VF622ALA000000877	Renault شاحنة ظاغطة من نوع	12
02-211034	30198	Same Explorer جرار من نوع	13
02-212446	SARN4809	Huard Tunisie مجرورة من نوع	14
02-208657	Sarn 4384	Huard Tunisie مجرورة من نوع	15
02-211072	SARN50524	Huard Tunisie مجرورة من نوع	16
	Y01KK0406KK Y01LK0111KF Y01Lk0092KF Y01LG0105LA Y01KH0088KK Y01LG0528LA 03120520	عدد 07 دراجة نارية مستعملة من نوع بيجو 103	17
		كمية من قطع الغيار المستعملة	18
		كمية من الاسلاك الكهربائية المستعملة (نحاس)	19
		كمية من مواد ومعدات الوقاية الصحية المستعملة	20
		غير (Foyers Luminares) كمية من المنارات لمستعملة	21
		كمية من المعدات والتجهيزات المكتبية (مكيفات هوائية- آلات نسخ- قوارير غاز- مكاتب - صناديق خشبية وغيرها ....) المستعملة وكمية من	22

			غير المستعملة (Faiences)	
23	كمية من النفايات الحديدية والبلاستيكية المستعملة			
24	عدد 07 محرك سيارات مفككة ومستعملة			
25	كمية من قطع الغيار غير المستعملة			
26	كمية من الاعمدة الكهربائية المستعملة			
27	كمية من الاطارات المطاطية المستعملة			

## الموضوع عدد 11 : حول ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة وجمعية مبدعون من اجل السلام

احال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة الهام بن صالح رئيسة لجنة التشاركية الديمقراطية التي افادت انه في إطار التعاون بين الجماعة المحلية والمجتمع المدني لضمان اسداء خدمات افضل لمستعملي المرفق البلدي يساهم برنامج مبدعون من أجل الحوكمة المحلية InnoGov Academy المنظم من قبل جمعية مبدعون من أجل السلام InnoPeace والمنتج من قبل منظمة أنا يقظ IWatch والاتحاد الأوروبي، الى تطبيق مقتضيات دستور 2014 في بابه السابع المتعلق بالسلطة المحلية والفصل 139 منه الذي يقتضي "تعتمد الجماعات المحلية آليات الديمقراطية التشاركية ومبادئ الحوكمة المفتوحة، لضمان اسهام أوسع للمواطنين والمجتمع المدني في إعداد برامج التنمية و التهيئة الترابية ومتابعة تنفيذها طبقا لما يضبطه القانون. المعروض على السادة اعضاء المجلس البلدي ابرام اتفاقية شراكة حسب الاتفاقية المصاحبة مع العلم انه تم عرضه على انظار المجلس البلدي في دورته العادية الثانية لسنة 2022 وتمت الموافقة عليه.

### التصويت

#### الموافقون: 20/19

فاضل موسى - محمد الحبيب العوني - أنيس معزون - محمد عزوز - الجليدي جبران - الهام بن صالح - الهادي كشريد - احمد حشانة - محمد حميد - سنية الصغير - سميرة الزواوي - نعيمة الزريبي - خلود منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي - جلال تقية - فتحي ثابت

#### المعترضون: 20/1 - مهدي الصيادي

#### المحتفظون: 20/0

### قرار المجلس البلدي

صادق اعضاء المجلس البلدي على ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة وجمعية مبدعون من اجل السلام وذلك وفق الاتفاقية المصاحبة بهذا المحضر.

## اتفاقية شراكة

بين الطرفين الممضين أسفله:

1) بلدية أريانة الكائن مقرها ب: قصر البلدية شارع 18 جانفي 1952  
في شخص ممثلها القانوني السيد فاضل موسى  
من جهة،

2) جمعية "مبدعون من أجل السلام" الكائن مقرها ب: إقامة العمران 5، شقة د04، حي الغزالة،  
أريانة  
ممثلة في شخص رئيستها السيدة سيرين الرخيص  
من جهة أخرى.

### التوطئة:

في إطار برنامج مبدعون من أجل الحوكمة المحلية InnoGov Academy المنظم من قبل جمعية مبدعون من أجل السلام InnoPeace والمنتج من قبل منظمة أنا يقظ IWatch والاتحاد الأوروبي وبغاية وضع خطط عمل مجتمعية سعيا بذلك الى تطبيق مقتضيات دستور 2014 في باب السابغ المتعلق بالسلطة المحلية والفصل 139 منه الذي يقتضي "تعتمد الجماعات المحلية آليات الديمقراطية التشاركية ومبادئ الحوكمة المفتوحة، لضمان اسهام أوسع للمواطنين والمجتمع المدني في إعداد برامج التنمية و التهيئة الترابية ومتابعة تنفيذها طبقا لما يضبطه القانون " و ايماننا بالدور الهام والفعال التي تضطلع به الجمعيات في تكريس هذه المبادئ السالفة الذكر

اتفق الطرفان على ما يلي :

### الفصل الأول: في أهداف الاتفاقية

تتمثل أهداف الاتفاقية فيما يلي :

- التعاون مع أعضاء المجلس البلدي في تحديد حاجيات المجموعة واتخاذ قرار ديمقراطي بهدف ضمان إسداء خدمات أفضل لمستعملي المرفق البلدي.
- تيسير التواصل بين البلدية والمواطنين.
- متابعة مشاريع البلدية وتقييم العمل البلدي.
- تعميق قدرات الموظفين و أعضاء المجلس البلدي ورواد البلدية في توظيف معارفهم المتعلقة بالممارسة اليومية للديمقراطية والديمقراطية التشاركية.
- الحرص على تشريك المواطن في اتخاذ القرارات المتعلقة بالمشاريع المزمع إنجازها.

## الفصل الثاني: في موضوع الاتفاقية

تتمحور هذه الإتفاقية حول ضبط برنامج تعاوني لضمان تشريك المواطن و المجتمع المدني في العمل البلدي وذلك من خلال :

- العمل على إرساء آليات الديمقراطية التشاركية و ممارستها.
- ضمان تشريك المواطنين في بلورة المشاريع التي تنجزها البلدية و في اتخاذ القرارات المتعلقة بها .
- تنظيم دورات تكوينية في تعميق القدرات وتدعيمها في التعليم المدني لفائدة موظفي البلدية وأعضاء المجلس البلدي ورواد البلدية من أطفال وشبان.
- تعزيز مشاركة المجتمع المدني في الاجتماعات و النشاطات البلدية من خلال : العمل على منصة تواصل بين المواطن والبلدية، العمل على تشريك الطفل في أنشطة البلدية عبر المجلس البلدي للأطفال .

## الفصل الثالث: في مدة الاتفاقية

تمتد هذه الاتفاقية ثلاث سنوات كاملة من نوفمبر 2020 إلى موفى نوفمبر 2023 مع قابليتها للتجديد بتحقق العرض والقبول بين الطرفين.  
تدخل هذه الاتفاقية حيز النفاذ بعد امضائها من كلى الطرفين.

## الفصل الرابع: في التزامات بلدية أريانة

تلتزم بلدية أريانة بـ

احترام مبادئ الحوكمة:

- الشفافية: باتخاذ التدابير اللازمة لوضع المعطيات المتعلقة بالشأن المحلي على ذمة الكافة.
- المشاركة: ضمان مشاركة فعلية و تمثيلية واسعة للمواطنين و أعضاء المجتمع المدني في كامل النشاطات و مراحل إعداد البرامج المحلية، والحرص على الإعلام المسبق بالاجتماعات والجلسات العامة.
- المساءلة: تمكين لأطراف من مساءلة البلدية ومن النفاذ إلى المعلومة .

## الفصل الخامس: في تعهدات بلدية أريانة

### تتعهد بلدية أريانة بـ

- تشريك جمعية مبدعون من أجل السلام في كافة الأنشطة المحلية و تمتيعها بموضع الشريك في إنشاء المخططات التنموية و تمكينها من حضور الاجتماعات و النفاذ الى المعطيات اللازمة في اطار مشروع مبدعون من أجل الحوكمة المحلية وخارجه.
- ضمان مشاركة فعلية و تمثيلية واسعة لسفراء و سفيرات جمعية مبدعون من أجل السلام في كامل النشاطات و مراحل إعداد البرامج المحلية: الاستثمارية و غيرها من البرامج المفتوحة للاستشارة العمومية.
- تحديد قائمة اسمية بالاداريين و الأعضاء الذين سيتلقون الدورات التكوينية في التعليم المدني و غيرها بناء على تحديد الحاجيات.
- الرد على مطلب الجمعية المتعلق بتحديد تاريخ للقيام بدورة تكوينية في أجل 10 أيام.
- تمكين الجمعية من قاعة مهيئة للقيام بالدورات التكوينية و ذلك حسب الحاجة.
- الإجابة عن الأسئلة الموجهة من قبل الجمعية إلى البلدية للاستفسار حول أي وجه من العمل البلدي.
- فتح مجال للتعاون في مختلف أنشطة الجمعية.
- يمكن للبلدية أن ترفع تقارير لتقييم عمل السفراء و السفيرات داخل البلدية إن ارتأت ذلك.

## الفصل السادس: في التزامات جمعية مبدعون من أجل السلام

### تتعهد جمعية مبدعون من أجل السلام بـ

- وضع برامج و أنشطة تكوينية في التعليم المدني و ما يمكنها توفيره استجابة للحاجيات.
- مراسلة البلدية مسبقا لتحديد تاريخ الدورات التكوينية.
- تسليم شهادة للمشاركين في التكوين.
- التفاعل و التعاون مع البلدية من أجل تحقيق المشاريع المقترحة من كلا الطرفين.
- تمكين البلدية من قائمة اسمية في السفراء و السفيرات و كافة المتدخلين في إطار هذا المشروع الذين سيتولون الحضور و التعامل المباشر مع البلدية و تحيينها كلما اقتضى الأمر.
- المشاركة الفعلية في الشأن المحلي على مستوى إعداد المخططات التنموية و أعمال المجالس و اللجان البلدية
- تقديم مقترحات مشاريع تهدف الى خدمة الشأن المحلي و التعاون مع البلدية في دراستها و البحث عن سبل تنفيذها
- اعداد برنامج يهدف الى تحسيس المواطنين و توعيتهم بأهمية دورهم و تعريفهم بحقوقهم و تحفيزهم على المشاركة في الشأن المحلي
- رفع تقارير بصفة دورية تقييم العمل البلدي و ترصد الاخلالات و النقائص



- رفع تقارير بصفة دورية تقيم عمل سفراء وسفيرات الجمعية داخل البلدية وخارجها.

### الفصل السابع: في التقييم و المتابعة

يكون فريق عمل مشترك بين بلدية أريانة و ممثلين عن جمعية مبدعون من أجل السلام، تعهد لهم مهمة تقييم حصيلة البرامج السنوية من خلال لقاءات دورية سنوية كما يمكن تنظيم لقاءات اضافية وفق الحاجة يقع تنظيمها وفق الحاجة. ويقع اعتماد هذا التقييم كأساس لبرامج مستقبلية.

### الفصل الثامن: في النشر

يتم نشر مقتضيات هذه الاتفاقية بعد توقيعها بواسطة كافة وسائل الإشهار الممكنة، خاصة عن طريق المواقع الإلكترونية ومواقع التواصل الاجتماعي الخاصة ببلدية أريانة و جمعية مبدعون من أجل السلام.

### الفصل التاسع: في فسخ الاتفاقية

لا يقع فسخ اتفاقية الشراكة إلا بتراضي الطرفين.

حرر في .....

توقيع رئيس جمعية  
مبدعون من أجل السلام

توقيع رئيس البلدية

## الموضوع عدد 12: حول ملف شركة الوفاق للبعث العقاري

تولى السيد رئيس البلدية تقديم الموضوع وأشار انه تم بسط الموضوع خلال جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الاولى لسنة 2022 و ارتأى المجلس البلدي التثبيت بتطبيق القانون واسترجاع الملك البلدي ، مع تمكين المجلس من اخذ القرار النهائي على ضوء المستجدات عند الاقتضاء وحيث تمت دعوة المعني في عديد المناسبات للتسوية، وقد كانت آخر الإجراءات وضع علامات التحديد. وحيث تقدم المعني بمكتوب تحت عدد 2737 بتاريخ 30 مارس 2022، وهذا نصه: " على اثر جلسة العمل المنعقدة في مقر البلدية تحت إشرافكم يوم الثلاثاء 29 مارس 2022 والتي تم التداول فيها حول وضعية كل من الرسمين عدد 18039 اريانة وعدد 1841 اريانة والكائنين بحج النصر اريانة والمقام عليها نزل "The penthouse" والمتمثلة في قطعة ملاصقة لها وهي جزء من القطعة عدد 322(A) من الرسم العقاري عدد 43451 اريانة وتعود ملكيتها الى بلدية اريانة وتقدر هذه الأخيرة بـ4014 متر مربع.

أتشرف بان أقدم لكم عدد 3 وضعيات لتسوية الوضعية نهائيا :

### الفرضية الاولى :

التعويض لبلدية اريانة بتمكينها من جزء من العقار المسمى " النصر " موضوع الرسم العقاري عدد 4274 اريانة الكائن بشرفي اريانة برج التركي الذي تبلغ مساحته الجمالية 256 متر مربع ، والمتمثل في ارض بطور التهيئة ويبلغ ثمن المتر المربع الواحد بهذه المنطقة خمسمائة (500.000 د) غير خاضع للضريبة ، ويؤكد العارض السيد خالد القبي استعداده للمشاركة في تهيئة هذا العقار في صورة الموافقة على هذا العرض مع الاستعداد لتقديم التعويضات لبلدية اريانة طبقا لتقرير الاختبار المرفق والمضمن بتاريخ 29 مارس 2022.

### الفرضية الثانية :

إزالة كل الاحداثات المقامة عليها والمتمثلة في مسبح ومحول كهربائي وإزاحة الأشجار وقاعة الندوات وذلك في ظرف لا يتجاوز 3 أشهر مع إمكانية تجديدها لإتاحة المصالح المتداخلة للقيام بأعمال الإزالة على ان يتولى دفع التعويضات للبلدية عن الفترة المستغلة منذ الحصول على رخصة البناء.

### الفرضية الثالثة :

إبقاء الوضع على ما هو عليه أي مواصلة استغلال الأرض من قبل النزل والتي تعود ملكيتها للبلدية ، مع التعهد بتقديم تعويضات عن فترة الاستغلال المشار إليها آنفا والاتفاق مع بلدية اريانة على مواصلة التصرف بواسطة عقد تسوية يقع الاتفاق في شأنه طبقا للترتيب الجاري بها العمل."

فالمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول فيها ،علما انه تم عرضه على انظار المجلس البلدي في دورته العادية الثانية المنعقد يوم 01 جوان 2022 وعلى أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 23 اوت 2022.

### المداولات

السيد الجلليدي جبران : أشار انه تم إصدار قرارات هدم في الاحداثات سابقة للمقترحات المعروضة .

السيدة عزيزة حتيرة : أشارت الى التجاوزات الحاصلة بالملك العمومي المحلي ما لم تكن لهذه الاحداثات لها تثير على البيئة وتقترح الموافقة على تسوية الوضعية وتقديم التعويضات للبلدية عن فترة الاستغلال وهي الفرضية الثالثة مع توظيف خطية .

السيد جلال تقية : ثمن هذا الانجاز للمجلس البلدي في تناول هذا الملف العالق لاتخاذ القرار المناسب وهو يقترح عدم الازالة للاحداثات، وإنما تامين حقوق البلدية وقبول التعويضات عن فترة الاستغلال ومواصلة التصرف عن طريق التسويغ.

السيد الحبيب العوني : يرى من جهته اعتماد الفرضية الثالثة مع تعديلها بتسويغ المسح واسترجاع قاعة الندوات وتقييمها لترحها من التعويضات .

السيد احمد حشانة : أكد على وجوب التعهد بتقديم التعويضات للبلدية واعتماد الفرضية الثالثة. السيدة سنية الصغير: أشارت انه رغم ان قرار الإزالة في حد ذاته يؤسف له لكن الملاحظ بوجود عديد المخلين سيفتح لهم الباب لتجاوز القانون امنين ان يقع تسوية وضعياته لاحقا ، وتقترح ان يتم هدم ليكون عبرة لغيره وإيقاف هذا التسبيب.

السيد انيس معزون : يوجد صعوبة تناول هذا الملف لثقله ويعتبر انجازا للمجلس البلدي الحالي وتساءل حول عدد السنوات الاستغلال، واقترح ان يتم استرجاع قاعة الندوات لفائدة البلدية في اطار التعويض لاستغلالها .

السيدة الهام بن صالح : أشارت الى انه نظرا لعدم توفر قاعة متعددة الاختصاصات بالبلدية سيكون جيدا استرجاع قاعة الندوات مع تقديم تعويضات كبيرة والتشدد في ذلك لعدم السماح بالتجاوزات واستباحة استغلال الملك العمومي البلدي ، وترى من جهتها اعتماد الفرضية الثالثة مع تعديلها.

السيد فتحي ثابت: يرى من جهته اعتماد الفرضية الثانية وهو استرجاع الارض ، حيث تمثل جزء من مشروع ثقافي ستقع تهيئته حسب مثال التهيئة على مساحة 5 هكتارات .

السيد ماهر القليبي: تساءل حول مقدار التعويضات لفترة الاستغلال .

السيد هادي كشريد : تساءل في نفس السياق عن حجم التعويضات وهل الوضعية المالية للشركة

جيدة وما هو الضامن لهذه التعهدات حي تمثل إشكاليات مطروحة .

السيدة ليليا مديني : أشارت انه تم الشروع في حفر المسبح سنة 2009 وتم اتخاذ قرار هدم ولم

يتم تنفيذه وبعد مداولة المجلس البلدي ستم مواصلة الإجراءات بشأن الاحداثات .

السيد الجلدي جبران : أشار ان يتم القيام بالسدم بين الملك البلدي والنزل قبل القيام

بالمفاوضات.

السيد رئيس البلدية : أشار الى انعدام الثقة في الخصم من خلال تقديم هذه الفرضيات الثلاثة

ويرى من جهته ان يتم استرجاع املاكنا واستخلاص كافة التعويضات عن الفترة الاستغلال والتفاوض في

ما يخص الاحداثات وطرحها من التعويضات ، وتعيين لجنة منبثقة عن المجلس البلدي للتفاوض وهي

الفرضية الثانية مع التعديل .

السيد انيس معزون : أشار باعتماد الفرضية الثانية مع تعديلها باحداث لجنة للتفاوض المباشر مع

الشركة .

### التصويت

#### الموافقون: 20/20

فاضل موسى-مُحَمَّد الحبيب العوني -أنيس معزون- مُحَمَّد عزوز- الجلدي جبران -الهام بن صالح -

الهادي كشريد- احمد حشانة - مُحَمَّد حميد- سنية الصغير - سميرة الزواوي - نعيمة الزريبي - خلود

منصور - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - ماهر القليبي - مريم العطاوي -جلال تقية - فتحي ثابت

مهدي الصيادي

#### المعتضون: 20/0

#### المحتفظون: 20/0

### قرار المجلس البلدي

وافق أعضاء المجلس البلدي على استرجاع الملك البلدي ودفع التعويضات الكاملة للبلدية عن

فترة الاستغلال السابقة والتفويض لرئيس البلدية بتكوين لجنة تتولى اجراءات التفاوض في

استرجاع الملك والتعويضات مع احتفاظ البلدية بحقها فاللجوء الى استخدام صلاحيات السلطة

العامة الراجعة لها عند الاقتضاء .

مواضيع للإعلام

تحين 31 أوت 2022

كشف متابعة استخلاص الديون بعنوان سنة 2021 وما قبلها

بالدينار

المبلغ المتبقي	ماتم خلاصه الى غاية 31 اوت 2022	جملة الديون	جملة ديون سنة 2021	جملة ديون 2020 وما قبلها	بيان الفصل	ف.ف	الفقرة	الفصل
0,000	8,883	8,883	8,883		متخلدات تجاه الشركة الوطنية لتوزيع البترول	2	80	2201
0,981	52,019	53,000	0,000	53,000	متخلدات تجاه الشركة التونسية للكهرباء والغاز	3	80	2201
25,087	1,100	26,187	6,000	20,187	متخلدات تجاه الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه	4	80	2201
5,000	0,000	5,000	5,000	0,000	متخلدات اتجاه الديوان الوطني للاتصالات	5	80	2201
1,007	87,923	88,930	88,930	0,000	متخلدات تجاه الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات	13	80	2201
17,187	2,813	20,000	0,000	20,000	متخلدات تجاه المؤسسات العمومية الأخرى (CNI+مستشفيات+ الوكالة الوطنية للترددات....)	20	80	2201
49,262	152,738	202,000	108,813	93,187	مجموع ديون المؤسسات العمومية			
28,669	69,331	98,000	91,019	6,981	متخلدات تجاه الخواص	21	80	2201
77,931	222,069	300,000	199,832	100,168	مجموع الفصول			

نسبة الخلاص 74%

بلدية أريانة		12011		البلدية	
ع	صنف	فصل	فقرة	ف	البيان
1	011	01101	00	00	المعلوم على العقارات المبنية
1046 806,140					2500 000,000
1	011	01102	00	00	المعلوم على الأراضي غير المبنية
562 996,543					1100 000,000
1	012	01201	00	00	المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهن
5479 548,656					13300 000,000
1	012	01201	00	01	المقاييس الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية
1616 479,924					650 000,000
1	012	01201	00	02	المبالغ المتأتية من صندوق دعم للمركزية بعنوان حذف الحد الأقصى
					100 000,000
78 931,405					المعلوم على النزول
23 908,469					20 000,000
1	012	01203	00	00	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات
10 584,000					مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة
					مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة للخضر والغلل
					مداخيل لزمة معلوم الإشهار
					المعلوم العام للوقوف
2 226,000					المعلوم الخاص للوقوف
500,000					المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة
					معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام
261 488,419					معلوم وقوف العربات بالطريق العام
803,000					معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء
42 275,000					معلوم عن أشغال تحت الطريق العام
22 321,285					معلوم الإشهار
418 809,813					مداخيل جانبية أخرى
14 695,136					معلوم التعريف بالإمضاء
125 478,950					معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل
37 639,000					معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية
107 223,000					

بلدية أريانة		12011		البلدية		ع	
البيان	التقديرات الأولية	التغييرات	التقديرات النهائية	انجاز الأشهر السابقة	انجاز الشهر الحالي	جملة التخفيض	جملة الإنجاز
فقرة	فصل	فقرة	فصل	فقرة	فصل	فقرة	فصل
معلوم تسليم الشهادت والحجج الأخرى	00	00	03199	031	1	2 518,514	2 518,514
معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراس العائلية	00	00	03203	032	1	340,000	340,000
معلوم رخص الحفلات العمومية	00	00	03204	032	1	13 425,000	13 425,000
معلوم رخص البناء	00	00	03206	032	1	65 745,863	65 745,863
معاليم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	00	00	03207	032	1	5 515,000	5 515,000
معلوم رخص جولان سيارات الأجرة والسيارات المجهزة بعداد	00	00	03208	032	1	1 891,000	1 891,000
معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	00	00	03299	032	1		2 000,000
معاليم الإيواء بمستودع الحجز	00	00	03302	033	1	29 177,800	29 177,800
المقاييس الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	00	01	03303	033	1		700 000,000
معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو	00	00	03304	033	1	90 175,255	90 175,255
مساهمة المالكين الأجوار في نفقات الأشغال الأولية والإصلاحات ال	00	00	03306	033	1	219,000	219,000
معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	00	00	03399	033	1	107 685,000	107 685,000
مداخل رياض الأطفال	00	00	04101	041	1	43 812,500	43 812,500
مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	00	00	05101	051	1	310 260,760	310 260,760
مداخل كراء الملاعب	00	00	05111	051	1	1 000,000	1 000,000
مداخل كراء القاعات الرياضية	00	00	05112	051	1		10 000,000
مداخل كراء قاعات العروض	00	00	05116	051	1		5 000,000
مداخل كراء قاعات الأفراس	00	00	05117	051	1		5 000,000
مداخل الأكرية الأخرى	00	00	05199	051	1		5 000,000
محاصيل بيع العقارات	00	00	05201	052	1	678,288	678,288
محاصيل البيوعات الأخرى	00	00	05299	052	1	4 731,395	4 731,395
تحويلات المؤسسات العمومية البلدية	00	00	05302	053	1	338,644	338,644



بلدية أريانة 12011 البلدية

ع	صنف	فصل	فقرة	ف	البيان	التقديرات الأولية	التغييرات	التقديرات النهائية	انجاز الأشهر السابقة	انجاز الشهر الحالي	جملة التخفيض	جملة الإنجاز
1	054	05401	00	00	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول للسنة السابقة	1408 649,000		1408 649,000	1408 649,000			1408 649,000
1	054	05403	00	00	مداخل مخالفات ترتيب حفظ الصحة والشرطة البيئية	80 000,000		80 000,000	17 589,000			17 589,000
1	054	05405	00	00	مداخل مترتبة عن تسوية العمليات الخارج عن الميزانية				32 036,291			32 036,291
1	054	05407	00	00	استرجاع مصاريف مقابل أشغال وخدمات أخرى	10 000,000		10 000,000				
1	054	05410	00	01	خطايا التأخير المنجرة عن انجاز الصفقات العمومية	60 000,000		60 000,000	99 198,270			99 198,270
1	054	05410	00	02	خطايا التأخير المنجرة عن استخلاص الديون المثقلة	30 000,000		30 000,000	184 466,729			184 466,729
1	054	05412	00	00	المساهمة في إنجاز مآوي جماعية لوسائل النقل	300 000,000		300 000,000	135 000,000			135 000,000
1	054	05499	00	00	مقاييض مختلفة	50 000,000		50 000,000	3 441,153			3 441,153
1	061	06101	00	01	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	8216 392,000		8216 392,000	3774 501,000			3774 501,000
					مجموع البلدية	32986 041,000		32986 041,000	16185 110,202			16185 110,202

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 - 2022 لحد 2022/08/31

الولاية : أريانة  
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإجازة المالية %	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار)	الإجازة للمادي %	مرحلة الإجازة *					مصادر التمويل					الكلفة المحبنة (بالدينار)	الكلفة الأولية (بالدينار)	سنة التبرجة	المشروع	البلدية	ع.بر	
				مشروع مطماة	مشروع موجهة	متجز	في طور الإجازة	في طور الإستشارات أو طلب العروض	في طور الدراسات	مستقر آخرى	مساهمة موطنة	مساهمة غير موطنة	قرض							تمويل ذاتي
	92	303.484	100			x								331.032	331.032	332.000	2016	استكمال أشغال تهيئة مستودع الحجز	أريانة	1
تم فسخ صفقة لتجاوز الأجل المنصوص عليها	0	0	0		x									49.000	49.000	40.000	2016	دراسة حول المخطط البلدي للتصرف في التفتيات	أريانة	2
	10	73.027	20				x							730.273	730.273	800.000	2016	تكملة تغطية قاعة كرة السلة حي الأمير + التكملة في 2022		4
تم فسخ الصفقة بتاريخ 22/10/2021 و بصدد اعداد تقرير فرز العروض	24	502.675	30				x							2.165.527	2.165.527	1.000.000	2016	بناء مركب طفولة منزله 6	أريانة	7
سيتم إعادة توظيف الإعتمادات المرصودة لتمويل مشروع صيانة المقر الحالي لقصر البلدية	0	0	0		x									1.000.000	1.000.000	1.000.000	2016	اقتناء أرض لقصر البلدية	أريانة	8
	0	0	0		x									4.900.000	4.900.000	4.900.000	2016	بناء قصر البلدية	أريانة	9
لقسط التنوير بحي التعمير و برج الكوش	88	375.340	100			x								429.693	429.693		2016	مشاريع القرب 2016		10
برج الكوش وحي في انتظار تقرير فرز العروض	0	0	0					x						1.475.193	1.475.193				أريانة	
طلب العروض غير مسمو سيتم اعادته	0	0	0					x						3.700.000	3.700.000	3.700.000	2016	صيانة المقر الحالي للبلدية	أريانة	11
	8%	1.254.526			5.949.000	760.725	2.895.800	5.175.193		0	0	0	0	14.780.718	14.780.718	11.772.000		المجموع 2016		

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022 لحد 2022/08/31

الولاية : أريانة  
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإيجاز المالي %	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار)	الإيجاز المادي %	مرحلة الإيجاز *					مصادر التمويل					الكلية المحيطة (بالدينار)	الكلية الأولية (بالدينار)	سنة الترميم	المشروع	البلدية	ع/ر	
				مشاريع مائة	مشاريع موجهة	منجز	في طور الإيجاز	في طور الإستشارات أو تملك عروض	في طور الدراسات	مستلزمات أخرى	مناخلة موطقة	مناخلة عور موطقة	عروض							تمويل ذاتي
	0	0	0					x						40.000	40.000	40.000	2017	افتتاح شلحة ذات أربعة ابواب	أريانة	3
	98	1.692.081	100			x								1.723.116	1.723.116	1.000.000	2017	بناء دائرة بلدية وقضاء للمواطن	أريانة	4
بصدد اعداد تقرير فرز العروض	10	215.985	20					x						2.159.850	2.159.850	4.000.000	2017	تعهد وصيانة البنية الأساسية بأريانة المدينة ( المدينة والحي الشعبي )	أريانة	5
	0	0	0					x						4.358.588	4.358.588		2017	تعهد وصيانة البنية الأساسية بأريانة الجديدة 1	أريانة	6
	0	0	0					x									2017	تعهد وصيانة البنية الأساسية بحي المستقبل 1 و 2	أريانة	7
	0	0	0					x									2017	تعهد وصيانة البنية الأساسية بأريانة العليا ( أريانة الجديدة 2 )	أريانة	8
	10	63.061	2					x									630.610	630.610	500.000	2017
		1.971.127				1.723.116		7.189.048		0	0	0	0	8.912.164	8.912.164	5.540.000		المجموع 2017		
	60	121.429	80				x						150.000	344.684	344.684	280.000	2018	تهيئة مسلك صحي برياض النصر 2	أريانة	2
	68	134.776	100				x							199.336	199.336	70.000	2018	تهيئة حديقة حي النزهة		
	78	100.810	100				x							128.671	128.671	100.000	2018	تهيئة حديقة جودة الحياة بحي الملاحه		
	88	193.593	100				x							219.186	219.186	270.000	2018	حديقة النصر 1	أريانة	
	84	38.245	100				x							45.589	45.589			تهيئة حديقة حي الوفاق	أريانة	
	94	1.347.850	100				x							1.438.003	1.438.003	748.000	2018	تعبيد الطرقات وتهيئة شبكات تصريف مياه الأمطار		5
															690.000					
انطلقت الأشغال بتاريخ 05-2022	0	0	0				x							877.153	877.153	750.000	2018	ملاعب الأحياء	أريانة	6
		1.936.703				2.030.785	1.221.837		0	0	0	150.000	0	3.252.622	3.252.622	2.908.000		المجموع 2018		

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 - 2022 لحد 2022/08/31

الولاية : أريانة  
البلدية : أريانة

ع/ال	البلدية	العشروع	سنة الترمجة	الكلية الإولية (بالدينار)	الكلية المحيطة (بالدينار)	مصادر التمويل						ملاحظات	
						تمويل ذاتي	أرض	مساعدات من مؤسسة	مصادر أخرى	في طور الدراسات	في طور الإستشارات أو طلب عروض		في طور الإنجاز
مرحلة الإنجاز *													
الإيجاز المادي %													
الإعتمادات المستهلكة (بالدينار) %													
الإيجاز المالي %													
مشاريع ملغاة													
مشاريع موزعة													
1	أريانة	إقامة أعدة بالطاقة الشمسية LED	2019	0	478.968	478.968							
2	أريانة	إقامة أعدة بالطاقة الشمسية بشارعي عثمان بن عفان والوايد بن رشد وبحديقة حي النصر	2019	0							x		
3	أريانة	اقتناء شاحنة لقتص الكلاب المسابرة	2019	40.000	40.000	40.000							طلب العروض غير مضمّر سيتم اعادته
4	أريانة	دراسة صيانة المناطق الأثرية	2019	150.000	97.790	97.790					x		
5	أريانة	دراسة المخطط المروري	2019	40.000	40.000	40.000							تم تكليف مكتب دراسات مختص بكلفة (39550) للسلطنة وإعداد ملف طلب العروض
6		أشغال تنظيم حركة المرور وتهيئة المفترقات والأرصفة بمدينة أريانة	2019	0	210.000	210.000							
7	أريانة	صيانة المسرح البلدي بأريانة	2019	350.000	427.470	427.470						x	تم فسح الصفحة بتاريخ 22/10/2021 و بصدد إعادة طلب عروض للمرة الثانية
8	أريانة	تهيئة المؤسسات التربوية	2019	100.000	100.000	100.000							سيتم إعادة التوظيف
9	أريانة	تهيئة ماوي السيارات	2019	205.000	205.000	205.000							بانتظار اعداد ملف طلب العروض
10	أريانة	اقتناء معدات وتجهيزات للمنشآت الرياضية	2019	0	210.000	210.000							
11	أريانة	تهيئة سوق الجملة	2019	200.000	152.000	200.000							سيتم إعادة توظيف الإعتمادات المتبقية
12	أريانة	تهيئة المستودع البلدي	2019	1.000.000	1.800.000	1.800.000							بصدد الدراسة
13	أريانة	دراسة التثقيق و الحوكمة الإدارية	2019	100.000	100.000	100.000							تم رفضه من م م ع وسيتم إعادة طلب العروض بعد اعداد دراسة جدوى خالصة بملف تقديري "ج"
14	أريانة	دراسة البيانات المفتوحة	2019	50.000	50.000	50.000							ارجاع المشروع للجنة المعنية للدرس
15	أريانة	انجاز التنوير بالطاقة الشمسية الدوائر البلدية	2019	200.000	150.441	150.441							في انتظار فاتورة جملة من المزود
19	أريانة	الربط مع المصالح الخارجية	2019	200.000	450.000	450.000							طلب العروض غير مضمّر سيتم اعادته
20	أريانة	نظام التصرف في الانتظار	2019	50.000	69.809	69.809							

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022 لحد 2022/08/31

الولاية : أريانة  
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإحتياز المالي %	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار)	الإحتياز المادي %	مرحلة الإحتياز *						مصادر التمويل					الكلفة المحببة (بالدينار)	الكلفة الأولية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية	ع/ر	
				مشاريع مأمنة	مشاريع مؤجلة	منجز	في طور الإحتياز	في طور الإستشارات أو طلب عروض	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعدة مرفقة	مساعدة غير مرفقة	قرض	تمويل ذاتي							
	0	0	0				x							62.445	62.445	0	2019	تطوير نظم الجغرافية الرقمية	أريانة	21	
	0	0	0					x						1.920.441	1.920.441	4.100.000	2019	حي الزهرة -	أريانة		
	30	332.393	50				x							1.104.847	1.104.847				المنزه الخامس -		
	50	509.457	70				x							1.024.070	1.024.070		2019	رياض الاندلس -	أريانة	24	
	52	468.708	70				x							900.642	900.642		2019	المنزه الثامن- حي النصر	أريانة	25	
	62	306.948	100				x							497.692	497.692		2019	صيانة الأنهج بكامل الدوائر البلدية + تكملة بضوان سنة 2022	أريانة	26	
	90	387.139	100				x							431.821	431.821	2019	التتوير العمومي	أريانة	27		
تم تحويل المبلغ لتمويل مشاريع القرب 2017	0	0	0											1.000.000	1.000.000	2019	أشغال تصريف مياه الامطار	أريانة	28		
التثبت من كراس الشروط وبصدد إمضاء العقد مع وكيل مكتب المراقبة المكلف بالمصادقة لمف طلب العروض DAO	0	0	0						x					50.000	200.000	315.000	2019	تهنية مسلك صحي حي النصر1	أريانة	29	
	0	0	0						x					44.000	44.000		2019	تهنية ساحة الجلاء	أريانة	30	
		2.642.172			0	548.777	4.269.748	3.147.911	2.849.000	0	0	308.000	0	11.507.436	11.815.436	8.586.000	المجموع 2019				
	0	0	0						x					100.000	100.000	100.000	2020	اقتناء تجهيزات إدارية	أريانة	1	
	0	0	0						x					100.000	100.000	100.000	2020	كاميرات مراقبة	أريانة	2	
طلب العروض غير منمر سيتم اعلمته	0	0	0						x					160.000	160.000	160.000	2020	عدد 04 شاحنة صغيرة ذات 4 عجلات وأربعة أبواب	أريانة	4	
	100	74.397	100			x						65.000		9.397	74.397	65.000	2020	عدد 1 جرار فلاحى	أريانة	5	
تسليم في شهر اوت 2022	0	0	0				x						200.000	217.300	417.300	200.000	2020	آلة مساحة mini grader	أريانة	6	
يرجى الإقتناء لسنة 2023 لتكملة تمويل شاحنة الشفط	0	0	0											0	0	100.000	2020	شاحنة 4*4 (pick-up) مجهزة ببخاخ للمبيدات على شكل رذاذ	أريانة	7	
	0	0	0				x						100.000	650.070	750.070	587.000	2020	شاحنة شفط مياه كبيرة الحجم لمجاهة الكوارث	أريانة	8	
تسليم في شهر اوت 2022	0	0	0				x						100.000	80.830	180.830	100.000	2020	شاحنة خفيفة مجهزة بسلم (تنوير عمومي)	أريانة	9	

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 - 2022 لحد 2022/08/31

الولاية : أريانة  
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإجاز المالي %	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار)	الإجاز المادي %	مرحلة الإجاز *					مصادر التمويل				الكلفة المحيطة (بالدينار)	الكلفة الاولية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية	رقم		
				مشاريع معلقة	مشاريع موجهة	منجز	في طور الإجاز	في طور الإستئثار أو طلب عروض	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعدة موقفة	مساعدة غير موقفة							تبرعات	تمويل ذاتي
تسليم في شهر اوت 2022	0	0	0				x						200.000	213.020	413.020	200.000	2020	شاحنة مجهزة بصهرج 6000 لتر	أريانة	10
بصدد التسليم	0	0	0				x							190.460	190.460	140.000	2020	آلة رافعة مجهزة	أريانة	11
طلب العروض غير مثير سيتم اعادته	0	0	0					x						140.000	140.000	140.000	2020	عدد 02 شاحنة خفيفة مزدوجة 4*4	أريانة	12
	0	0	0						x					20.000	20.000	20.000	2020	اقتناء عدد 4 مضخات مجرورة يدويا ذات محرك سعة 120 لتر	أريانة	17
اعداد تقرير الفرز	0	0	0					x						20.000	20.000	20.000	2020	اقتناء عدد2 بخاخ للمبيدات محمولة على الظهر	أريانة	18
بصدد التسليم	0	0	0				x							13.653	13.653	20.000	2020	اقتناء آلة تضييب حراري كبيرة الحجم	أريانة	19
طلب العروض غير مثير سيتم اعادته	0	0	0					x						100.000	100.000	100.000	2020	اقتناء عدد 02 سيارات مصلحة	أريانة	20
	0	0	0						x					100.000	100.000	100.000	2020	اقتناء قطعة أرض لتوسعة المقبرة	أريانة	22
سيتم التسليم في شهر اوت 2022	0	0	0				x							464.380	464.380	400.000	2020	اقتناء عدد02 شاحنة آلة رافعة	أريانة	23
بصدد اعداد ملف الصفقة	0	0	0					x						400.000	400.000	400.000	2020	اقتناء موزعات تدافر آلية لوقوف السيارات	أريانة	24
تم اقتناء قسط من التجهيزات المطلوبة 20.900	95	19.741	100				x							140.000	140.000	140.000	2020	تجهيز المسرح البلدي	أريانة	25
في انتظار عملية الإقتناء لقطعة الأرض	0	0	0						x					200.000	200.000	200.000	2020	تهيئة قطعة أرض لتوسعة المقبرة	أريانة	26
سيتم إعادة توظيف الإعتمادات	0	0	0						x					100.000	100.000	100.000	2020	تهيئة المناسبات التربوية (المركبات الصحية)	أريانة	27
تم تحويل مبلغ 50أد لمشروع حفر الآبار	0	0	0						x					150.000	150.000	200.000	2020	تركيز الري الآلي وحفر الآبار	أريانة	30

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022 لحد 2022/08/31

الولاية : أريانة  
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإجازة المالي %	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار)	الإجازة المادي %	مرحلة الإجازة *						مصادر التمويل					الكلية المحيطة (بالدينار)	الكلية الأولية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية	رقم
				مشاريع معلقة	مشاريع موجهة	منجز	في طور الإجازة	في طور الإستشارات أو طلب العروض	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعدة موطقة	مساعدة غير موطقة	أرض	تمويل ذاتي						
	0	0	0						x					100.000	100.000	100.000	2020	تجهيز فضاء ألعاب بجودة الحياة رياض الأندلس- مملك صحي 6- أريانة المدينة حي المستقبل	أريانة	31
تم إعطاء الإذن بداية الأشغال 20-05-2022	0	0	0				x							1.300.000	1.300.000	1.150.000	2020	تهنية ملعب عزيز تاج (تشييب) + التكملة في 2022	أريانة	32
استشارة بناء مركب صحي بروضه عزيز تاج 52.000	0	0	100				x							200.000	200.000	200.000	2020	تهنية شاملة لروضه الأطفال	أريانة	35
تم تحويل مبلغ 100 ااد لمجابهة كورونا	0	0	0						x					150.000	150.000	250.000	2020	تهنية الماوي شبه الي	أريانة	36
بصدد الإجازة	0	215.484	80				x							680.000	680.000	300.000	2020	تهنية السوق الطيب المهيري	أريانة	37
	0												200.000					2020	تهنية الأسواق اليومية	أريانة
تم تحويل المبلغ لتمويل مشاريع القرب 2017	0	0	0											500.000	404.667	500.000	2020	دراسة لتصريف مياه الأمطار	أريانة	39
في انتظار المصادقة APS			30				x													
انطلقت الأشغال بتاريخ 11-04-2022	0	0	15				x							623.939	623.939	800.000	2020	التنوير العمومي	أريانة	41
بصدد إعلان طلب العروض	0	0	0						x					1.800.000	1.800.000	1.800.000	2020	تعبيد الطرقات والأرصفة	أريانة	42
مناقشة الدراسة التفصيلية APD	0	0	0						x					400.000	400.000	400.000	2020	تهنية الحدائق العمومية	أريانة	43
	0	309.622	0	0	0	74.397	5.468.985	920.000	3.524.667	0	0	665.000	0	9.323.049	9.988.049	9.292.000	مجموع 2020			
									x					50.000	50.000	50.000	2021	دراسة المخطط الأخضر	أريانة	1
									x					130.000	130.000	130.000	2021	انجاز مقر خاص بالأرشيف الورقي	أريانة	2
									x					40.000	40.000	40.000	2021	تهنية وتجهيز مقر ورقي لفرز وتنظيم الأرشيف	أريانة	3
آخر أجل 30 ماي 2022									x					100.000	100.000	100.000	2021	تجهيزات إعلامية	أريانة	4
	43	70.091	80				x							166.481	166.481	70.000	2021	اقتناء منظومة متابعة البريد منظومة عليسة	أريانة	5
اتفاقية مع CNI									x					30.000	30.000	30.000	2021	اقتناء منظومة متابعة المشاريع	أريانة	6

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022 لحد 2022/08/31

الولاية : أريانة  
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإجازة المالي %	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار) %	الإجازة العمالي %	مرحلة الإنجاز *					مصادر التمويل				التكلفة المحيطة (بالدينار)	التكلفة الولاية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية	رقم		
				مشاريع معلقة	مشاريع موجهة	منجز	في طور الإنجاز	في طور الإستثمارات أو طلبت عروض	في طور الدراسات	مصدر آخرى	مساعدة موقفة	مساعدة غير موقفة							قرض	تمويل ذاتي
في طور اعداد ملف الإستشارة									x					20.000	20.000	20.000	2021	افتتاح منظومة المعاليم	أريانة	7
في طور اعداد كراس الشروط									x					70.000	70.000	70.000	2021	افتتاح منظومة رسم الأمثلة الهندسية	أريانة	8
في طور الدراسة									x					125.000	125.000	125.000	2021	افتتاح منظومة الجغرافية الرقمية	أريانة	9
في طور الدراسة									x					20.000	20.000	20.000	2021	تركيز منظومة لرقمنة الأرشيف	أريانة	10
									x					20.000	20.000	20.000	2021	تركيز خدمة رقمية على الأنترنت لتتمين الأرشيف	أريانة	11
طلب العروض غير مثير سيتم اعادته									x			665.000		85.000	750.000	750.000	2021	افتتاح عدد 02 شاحنة ضاغطة	أريانة	12
طلب العروض غير مثير سيتم اعادته									x					70.000	70.000	70.000	2021	افتتاح شاحنة (لمتابعة المناطق الخضراء)	أريانة	13
									x					40.000	40.000	40.000	2021	افتتاح شاحنة للكيالات	أريانة	14
									x					25.000	25.000	25.000	2021	افتتاح كيالات	أريانة	15
طلب العروض غير مثير سيتم اعادته									x					50.000	50.000	50.000	2021	افتتاح سيارة مصححة (لمتابعة الأشغال)	أريانة	16
									x					100.000	100.000	100.000	2021	تسييج مركز لتمين التفاليات الخضراء	أريانة	17
									x					130.000	130.000	130.000	2021	التنقل الحضري والمدرسي	أريانة	18
									x					100.000	100.000	100.000	2021	ممالك الدراجات الهوائية	أريانة	19
									x					150.000	150.000	150.000	2021	إنارة تجميلية للمفتريات	أريانة	20
									x					68.003	68.003	80.000	2021	غراسة أشجار التصيف	أريانة	21
تم إعداد الإستشارة									x					200.000	200.000	200.000	2021	تغيير أرضية قاعة عزيز تاج	أريانة	22
بصدد تحيين الدراسة									x					1.400.000	1.400.000	1.400.000	2021	بناء قاعة ألعاب فردية (قسط 1+قسط 2)	أريانة	23
بصدد إعداد ملف طلب العروض									x					70.000	70.000	70.000	2021	ملعب للرياضات القصوى	أريانة	24
بصدد الدراسات التفصيلية									x					400.000	400.000	400.000	2021	صيانة التتوير العمومي بكامل الدوائر البلدية	أريانة	25
بصدد إعداد ملف طلب العروض									x					800.000	800.000	800.000	2021	صيانة الأتھج والأرصفة بكامل الدوائر البلدية	أريانة	26



جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022 لحد 2022/08/31

الولاية : أريانة  
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإنجاز المالي %	الإعدادات المستهلكة (بالدينار)	الإنجاز المادي %	مرحلة الإنجاز *						مصادر التمويل				التكلفة المحيطة (بالدينار)	التكلفة الأولية (بالدينار)	سنة الترمجة	المشروع	البلدية	ع/ر	
				مشروع مملوكة	مشروع مؤجلة	منجز	في طور الإنجاز	في طور الاستشارات أو طلب عروض	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعدة مرتبطة	مساعدة غير مرتبطة	قرض							تمويل ذاتي
بصدد الدراسات الأولية									x					300.000	300.000	300.000	2021	(تعميد) الحي الإداري	أريانة	27
بصدد الدراسات الأولية									x					300.000	300.000	300.000	2021	(تعميد) سوق الجمعة	أريانة	28
بصدد الدراسات الأولية									x					300.000	300.000	300.000	2021	(تعميد) حي الوفاق	أريانة	29
	43	70.091	80	0	0	166.481	68.003	1.460.000	4.330.000	0	0	665.000	0	5.359.484	6.024.484	5.940.000	مجموع 2021			
	0	0	0					x		100000		565.250		234.750	900.000	900.000	2022	اقتناء عدد 02 شاحنة ضاغطة سعة 16 م <sup>3</sup>		
بانتظار اعداد ملف ختم الصفحة	0	0	0						x					200.000	200.000	200.000	2022	تكملة لمستودع الحجز (ختم صفحة)		
	0	0	0						x					50.000	50.000	50.000	2022	اقتناء تجهيزات ومنصة لفائدة راديو واب		
بصدد تسليم البضاعة	0	0	0				x						226.054	226.054	250.000	2022	اقتناء حاويات نظافة بعنوان 2019+2021+2022			
	0	0	0						x					30.000	30.000	30.000	2022	اقتناء دراجات نارية		
بصدد اعداد ملف طلب العروض	0	0	0					x						50.000	50.000	50.000	2022	تجديد أرضية قاعة عزيز تاج		
	0	0	0						x					150.000	150.000	150.000	2022	توفير قاعة عزيز تاج		
	0	0	0						x					100.000	100.000	100.000	2022	صيانة المنشآت الرياضية		
	0	0	0						x					150.000	150.000	150.000	2022	تركيز أعمدة photovoltaique بالمناطق الخضراء		
بصدد اعداد استشارة الدراسة	0	0	0						x					300.000	300.000	300.000	2022	انجاز ملعب بنهج بوخارة للنصر 1		
						0	226.054	950.000	980.000	100.000	0	565.250	0	1.490.804	2.156.054	2.180.000	مجموع 2022			
	43	8.184.241	80	0	5.949.000	5.304.281	14.150.427	18.842.152	11.683.667	100.000	0	2.353.250	0	54.626.277	56.929.527	46.218.000	مجموع بلدية أريانة			



## ACTIVITÉS

### Les activités de SûrMaRoute sont divisées et organisées en 8 Work Packages.

Le **WP1** assurera les résultats suivants : une coordination et une gestion efficaces du projet par la mise à disposition de systèmes de communication, modèles, lignes directrices, l'organisation de réunions et de rapports ; la fourniture d'un travail de qualité et de résultats validés pour les normes de qualité ; le respect des principes et des valeurs éthiques dans toutes les activités du projet envers les cibles et les parties prenantes.

Le **WP2** analysera les aspects multiformes de la migration au Maroc et en Tunisie, également avec les témoins des communautés de la diaspora en Europe et des migrants de retour au Sénégal, ainsi que des actions informatives antérieures de l'UE, du Maroc et de Tunisie et les combinera avec des connaissances de première main des groupes de migrants. Le groupe de travail servira à identifier les éléments clés pour l'élaboration d'une stratégie axée sur les résultats d'une campagne efficace de sensibilisation et d'information visant à répondre aux besoins identifiés de l'UE et des migrants et aux lacunes en matière d'information, et le renforcement du réseau de services aux migrants déjà existant dans les zones d'intervention.

Les **WP 3 et 4** développeront des outils et des canaux identifiés comme appropriés pour atteindre les migrants potentiels et les migrants en situation irrégulière et leur donner les moyens de choisir d'autres voies. Pour maximiser l'impact de la campagne, il est prévu d'améliorer l'accès aux services d'assistance et orientation juridique, sanitaire, d'accompagnement à l'emploi, de scolarisation, grâce au renforcement et à la création de guichets d'orientation et d'information pour les migrants tunisiens et subsahariens. En outre, des programmes éducatifs destinés aux adolescents seront organisés et des activités culturelles (théâtre, musique, danse) seront mises en œuvre. En outre, des programmes éducatifs pour les adolescents seront organisés, et des activités artistiques et culturelles (théâtre, musique, danse) seront mises en œuvre pour entretenir et raconter les questions liées à la migration irrégulière à travers un langage artistique.

L'héritage du projet repose sur les activités de synergie (**WP5**) mises en place avec les municipalités locales et leur mise en réseau avec d'autres parties prenantes au niveau local et national.

Le **WP6** sera une activation à petite échelle et à court terme d'outils et de canaux dans un seul territoire cible, suivie de leur évaluation. Il mènera la campagne dans tous les domaines ciblés. L'action atteindra et influencera un grand nombre de migrants possibles et leurs interlocuteurs et aboutira à la création de réseaux durables d'acteurs de l'éducation, de l'emploi et de la santé.

Le **WP7** évaluera la mise en œuvre de la campagne et les extrants par rapport aux indicateurs de performance. L'expérience acquise et les leçons apprises alimenteront l'héritage du projet. Les activités de communication et de diffusion (**WP8**) permettront de mieux faire connaître la campagne et ses messages et de la mettre en réseau avec d'autres initiatives de l'UE.



CENTRO  
INFORMAZIONE E  
EDUCAZIONE ALLO  
SVILUPPO ONLUS  
CIES TUNISIE

<b>PARTENARIAT</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• <u>Coordinateur</u> : Richard Grieco, Progetto Mondo (IT)</li><li>• <u>Partenaires</u> :<ul style="list-style-type: none"><li>○ Centre d'information et d'éducation au développement (CIES Onlus), Italie</li><li>○ Groupe de Recherche et de Réalisations pour le Développement Rural (GRDR), France</li><li>○ Assemblée de Coopération pour la Paix (ACPP), Espagne</li></ul></li></ul>
<b>CONTRIBUTION DE L'UE</b>	<b>1,5M€ (90% du budget)</b>
<b>DURÉE</b>	<b>24 mois</b>

وفي الختام جدد السيد رئيس البلدية شكره للجميع على مواكبة أشغال الدورة الثالثة  
للمجلس البلدي .

ورفعت الجلسة على الساعة الواحدة بعد الزوال.

رئيس البلدية  
فاضل موسى



الكاتب العام  
عادل الوسلاتي

أريانة في 09 سبتمبر 2022

1672/2022  
S.O.P  
Dalya

من أمين المال الجهوي بأريانة

إلى السيد

رئيس بلدية أريانة



**الموضوع :** حول تحويل اعتماد بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2022

**المرجع :** إحالتكم عدد 3036 بتاريخ 30 أوت 2022

\*\*\*/\*\*

تحية طيبة،

وبعد، تبعا لإحالتكم المشار إليها بالمرجع أعلاه ، والمتعلقة بمشروع تحويل اعتمادات بين بعض فصول العنوان الثاني، بغاية استغلال مبالغ تم رصدها بهذه الفصول ولم يتم استهلاكها خلال السنة المالية الجارية، وذلك لتكملة مشاريع أخرى بصدد الإنجاز، حيث تبين أن الاعتمادات المرصودة لها غير كافية.

وجوابا يشرفني إفادتكم بالملاحظات التالية:

- العمل على الضبط الدقيق لمبلغ اعتمادات بعض فصول العنوان الثاني، خاصة وأنها مبالغ مرصودة بعنوان مشاريع مدرجة بالبرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2022، وذلك تفاديا لما يمكن التعرض له بخصوص الخطة التمويلية عند تنفيذ هذه المشاريع، وأيضا تجنب عدم الاستهلاك الفعلي لما تم ترسيمه بالنسبة لفصول أخرى.
- مزيد الحرص على تنفيذ تقديرات نفقات العنوان الثاني المصادق عليها، وبالتالي ما تضمنه المخطط الاستثماري السنوي لسنة 2022، حيث أن الموارد المخصصة للتنمية لازالت تتراكم من سنة إلى أخرى.
- أما بالنسبة لهذه التحويلات، فقد تعلق في جزء منها بفصول هامة على غرار الفصل -06-06602- اقتناء مباني - وما يكتسيه من أهمية في اثراء الذمة المالية للبلدية، والعائدات التي يمكن تحقيقها من خلال تكوين رصيد عقاري هام يساهم في تنمية الموارد.

أمانة المال الجهوية بأريانة

Tresorerie Régionale Des Finances  
De L'Ariana

مصلحة تلقيح واستئصال نيبون الجذاميات  
الحملة



وزارة المالية  
MINISTÈRE DES FINANCES

الدارة العامة  
للمحاسبة المجموعية والاستئصال

DGCPR

DIRECTION GÉNÉRALE DE LA COMPTABILITÉ  
PUBLIQUE ET DU RÈGLEMENT

و حيث لاحظتم أنّ هذه التحويلات تهدف إلى إتمام إنجاز مشاريع مصادق عليها ، فإننا  
لا نرى مانعا ، من عرض ذلك على أنظار المجلس البلدي للتداول.

مع تمنيات بالتوفيق

والسلام

أمين المال الجهوي بأريانة  
م ش  
الأعضاء: صبيحي الوزياوي

