

محضر جلسة
اجتماع المجلس البلدي التمهيدي
للدورة العادية الثالثة لسنة 2022
المزمعة يوم السبت 23 جويلية 2022

التأم على الساعة التاسعة والنصف صباحا من يوم السبت 23 جويلية 2022 برئاسة السيد محمد فاضل العربي موسى رئيس البلدية وبحضور السيد عادل الوسلاتي الكاتب العام للبلدية، بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة اجتماع المجلس البلدي التمهيدي لسنة 2022 وذلك بناء على البلاغات الصادرة بالصحف اليومية وبوسائل الإعلام المسموعة والتي وقع تعليقها بجميع المقررات التابعة للبلدية، وكذلك بناء على الدعوة الاسمية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 2403 بتاريخ 06 جويلية 2022 وهذا نصّها:

" وبعد ، أتشرف باستدعائكم لحضور ومواكبة أشغال الاجتماع التمهيدي للمجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2022 والذي سيلتئم يوم السبت 23 جويلية 2022 على الساعة التاسعة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة . "

وحضر الجلسة كل من السادة والسيدات :

نهاد بن عمر المساعدة الأولى لرئيس البلدية

احمد حشانة رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم

محمد الحبيب العوني رئيس الدائرة البلدية باريانة العليا

عبد السلام المانسي مستشار بلدي

وتغيب دون عذر السادة والسيدات :

محمد الهادي كشيريد المساعد الثاني لرئيس البلدية

مريم العطاوي المساعدة الثالثة لرئيس البلدية و رئيسة لجنة التربية والتعليم

رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف	فاطمة ابراهيم
رئيس لجنة الفنون والثقافة	أنيس معزون
رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة ومقاومة الفساد	الهام بن صالح
رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الاعاقة	سعيدة بن عمارة
رئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات	سهام بوعزة
رئيس دائرة رياض النصر	الجليدي جبران
مستشار بلدي	محمد عزوز
مستشار بلدي	نعيمة الزريبي
مستشار بلدي	روضة الحزامي
مستشار بلدي	هدى ميعاوي
مستشار بلدي	نادية بن يوسف
مستشار بلدي	محمود بلحاج
رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة	عليا التومي
رئيسة لجنة الأشغال والنهية العمرانية	سلوى التومي
رئيسة لجنة الشؤون المرأة والأسرة	سنية الصغير
رئيس لجنة التعاون اللامركزي	ماهر القليبي
رئيس لجنة صيانة وتثمين التراث ودعم النشاط السياحي والصناعات التقليدية	الناصر الجندوبي
رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص والتنمية العادلة	عزة بوترة
رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة	عثمان المهدي الصيادي
رئيس دائرة اريانة المدينة	محمد حميد
رئيسة دائرة المنازه	امنة الزهروني
مستشار بلدي	ليث شويخ
مستشار بلدي	سميرة المازني
مستشار بلدي	عزيزة الفيتوري
مستشار بلدي	خلود منصور

مصطفى الكبير : مستشار بلدي

فتحي ثابت مستشار بلدي

جلال بن تقيية مستشار بلدي

وحضر عن الإدارة البلدية السادة والسيدات

خالد الجبال مدير المصالح الفنية

ناجية لعويني مدير ادارة تجميل المدينة والعناية بالمنتزهات

توفيق بلهاني كاهية مدير نظم المعلومات وتكنولوجيا والاتصال

عملا بأحكام الفصل 216 من المجلة الجماعات المحلية في فقرته الثالثة" يسبق انعقاد الدورة العادية وجوبا جلسة تمهيدية يدعى إليها متساكني المنطقة البلدية لسماع مداخلاتهم في المسائل ذات علاقة بشان المحلي."

وبناء عليه حرصت البلدية على سماع مداخلات المواطنين في المسائل ذات الصبغة المحلية وتم عقد جلسة تمهيدية بتاريخ 23 جويلية 2022 ، ووقع إبلاغ المتساكنين بإمكانية التواصل مع البلدية عبر موقع التواصل الاجتماعي.

وتمحورت اغلب الملاحظات للمواطنين التي تمت توجيهها الى الإدارة البلدية حول مشاكل البنية الأساسية والبناء الفوضوي واستغلال الرصيف وقد جاءت على النحو التالي :

الإجابات	المتدخلون
<p><u>السيد رئيس البلدية</u>: تبعا للأمر الحكومي عدد 744 لسنة 2018 مؤرخ في 23 أوت 2018 يتعلق بالمصادقة على النظام الداخلي النموذجي للمجالس البلدية، اقر المجلس البلدي باريانة اعتماد هذا النظام النموذجي .</p>	<p><u>السيد حمدة سلامة (منطقة اريانة المدينة) :</u> - تساءل حول عدم عرض النظام الداخلي المنظم لتسيير جلسات المجلس البلدي علما ان المدة النيابية أوشكت على الانتهاء .</p>
<p>- تبعا للبروتوكول الحكومي الصحي لمقاومة الكوفيد تم إيقاف الاجتماعات لمدة طويلة ، و بتحسن الوضع تم تنظيم اجتماعات الدوائر البلدية وتمت دعوة رؤساء الدوائر البلدية الى الحرص على عقد مجالسهم وإيلائها العناية</p>	<p>-حول تطبيق الفصل 231 من مجلة الجماعات المحلية والذي ينص بوجوبية انعقاد مجلس الدائرة مرة كل شهر</p>

<p>اللازمة</p> <p>تم دعوة فريق الشرطة البلدية لإجراء معاينة ميدانية و اتخاذ الإجراءات القانونية في شأن المخالفين ،و الموضوع محل متابعة.</p> <p>- عدم و جود تحقيق ، لتخفيف الضغط على مكاتب الدوائر البلدية تم إقرار توحيد الامضاءات المودعة وتركيزها بالمصلحة المركزية للحالة المدنية بمنزله بئر بلحسن وقد صادق المجلس البلدي على هذا الاجراء</p>	<p>- انتشار البناء الفوضوي والمحلات التجارية غير المرخصة وتراخيص البناء المخالفة خاصة باريانة المدينة مثال ذلك شارع احمد الخبثاني ونهج الرياض والبحترى وغياب المراقبة من المصالح البلدية .</p> <p>- تساءل حول مآل التحقيق بدائرة اريانة المدينة بقسم الامضاءات المودعة وعن تغيير مقر القسم الى منتزه بئر بلحسن ونقله المتصرف الى دائرة المنازه</p>
<p><u>السيد رئيس البلدية :</u></p> <p>بصدد تكثيف دوريات المراقبة من الشرطة البلدية والشرطة البيئية علما أنه تم اتخاذ عديد الإجراءات وحجز وتحرير مخالفات في الغرض</p>	<p><u>السيدة ريم بن حميدان : (منطقة برج البكوش):</u></p> <p>-الاستغلال المشط للأرصفة من طرف المقاهي -الضجيج وتجاوز المحلات التجارية(المقاهي وقاعات الأفراح) للتوقيت القانوني للعمل وعدم احترام راحة المتساكنين .</p> <p>- التدخل لإيجاد حل ضد محل تجاري auto9 ببرج البكوش لاستغلاله المشط للرصيف وعدم السماح للمترجلين بالمرور.</p>
<p><u>السيد رئيس البلدية :</u> بالنسبة لوضعية المبنى الذي سيقع إعداده كمدرسة والذي تقدمت الاجوار فيه بشكوى لا يمكن التدخل فيه لأنه ما يزال مغلقا في حين أن مثل هذه الوضعيات يتحصل أصحابها على تراخيص من طرف الوزارة للتشجيع على الاستثمار مما يضع البلدية أمام الأمر المقضي، وقد تم إصدار قرار تنبيهي في الغرض ، كما تم الإشارة خلال جلسة اللجنة الجهوية الى وجوب التثبت في الطلب في العناوين وبمثال التهيئة ومعاينة الموقع لتفادي هذه الإشكاليات و تجنب تغيير الصبغة.</p>	<p><u>السيدة حمدة سلامة : (منطقة المنزه السادس):</u></p> <p>أشار الى محل مخالف بالمنزه السادس بنهج الزبير بن العوام سيقع استغلاله كمدرسة للساحة والفندقة وقد تم مراسلة البلدية في الغرض لكن دون تجاوب الى حد هذا التاريخ.</p>

السيد سليم بوعزيز:(منطقة حي النزهة): أكد على وجوب التدخل بمداخل منطقة حي النزهة للحالة التي أصبحت عليها كما أنها تمثل خطرا على المواطنين من جراء فواضل البناء للاشغال المحدثة بالمكان ، اضافة الى بطء في الاشغال بنهج الرياض والهادي خفشة وأسد ابن الفرات وابن منظور وابو العلاء المعري ويطالب ان يتم ذلك في اقرب وقت .

السيد رئيس البلدية: بالنسبة لمنطقة حي النزهة تم التاكيد على رفع فواضل البناء وحفظ معدات الاشغال وحيث ان المشروع لفائدة الصالح العام تتولى انجازه ادارة المياه العمرانية لحماية المنطقة من الفيضانات الدعوة موجهة للمواطنين وممثلي المناطق الى المشاركة في المتابعة والمراقبة

السيد خالد الجبالي(مدير المصالح الفنية):

تبعاً لجلسة العمل التي عقدت بتاريخ 18 جويلية 2022 مع إدارة المياه العمرانية وديوان التطهير والبلدية تم تقديم جدولة زمنية للأشغال وتاريخ انتهائها ، حيث أعلن ديوان التطهير عن انتهاء أشغاله بتاريخ 31 جويلية 2022 لتجديد الشبكة وإصلاح الطريق وتتم متابعتهم يوميا في تقدم الأشغال

أما بالنسبة لإدارة المياه العمرانية فقد تم انهاء أشغالها بمنطقة حي النزهة وبصدد اصلاح الطريق بنهج الاتحاد والأنس والرياض وتنتهي بذلك اشغالها بالمنطقة .

أما بخصوص أشغال البلدية وبناء على ما سبق الاشارة إليه تولت الاعلان عن طلب العروض للتعبيد بمنطقة برج الكوش وحي التعمير وحي النزهة واريانة الجديدة 1 و2 بتاريخ 20 اوت 2022 ، وستنطلق الاشغال في اخر شهر سبتمبر . مع العلم ان الانهج غير المتضررة من اشغال ديوان التطهير لم يتم برمجتها للتعبيد .

وتجدر الإشارة الى وجود عرض تم نشره يحصل كل هذه التفاصيل على صفحة التواصل الاجتماعي للبلدية، ويمكن للمتساكنين اللجوء للرابط والاطلاع عليه .

أما بخصوص انهج ابن منظور والبيئة والشعائبي سنتولى ادارة المياه العمرانية تجديد شبكة تصريف مياه الأمطار حيث تطلب الوضع القيام ببعض الاشغال المسبقة تحضيراً لتجديد الشبكة وسيتم التدخل بصورة وقتية لإصلاح الطريق في انتظار انطلاق اشغال شبكة تصريف مياه الامطار بداية شهر سبتمبر وستنطلق اشغال التعبيد منتصف شهر سبتمبر.

<p>السيد خالد الجبالي (مدير المصالح الفنية): نهج عمر ابن العاص ونهج الميترو، تمت برمجتهما بمشاريع منطقة حي التعمير، كما ان الشرطة البلدية والشرطة البيئية تتدخل باستمرار لردع مثل هذه المخالفات. و تجدر الإشارة الى أنه تم تركيز خلية لمتابعة الوضعيات الاجتماعية للأفارقة المهاجرين.</p>	<p>السيد محمد القلعاوي: (منطقة برج البكوش): عدم تهيئة نهج عمرو بن العاص منذ سنة 2013 رغم تهيئة الانهج المجاورة له -دعا الى التدخل في محل مخالف بنهج المترو(محطة غسيل السيارات) وغير مطابق للكراس الشروط تسبب في انسداد بالوعات تصريف المياه. - طالب بإيجاد حل لوضعية الأفارقة المنتشرين بمحطة الحافلات برج البكوش</p>
<p>السيد رئيس البلدية: تم إصدار قرار هدم حسب المعاينة الميدانية للشرطة البلدية و تم تنفيذه، و النزاع المستفحل بين الاجوار لا دخل للبلدية به وهو من انظار القضاء.</p>	<p>السيدة مها الرزقي: (منطقة اريانة المدينة): تساءلت حول مال ملفها منذ 3 سنوات ضد المشتكى بها في تجاوز القانون ودعت الى ايجاد حل</p>
<p>السيد رئيس البلدية: ديوان التطهير بصدد التعهد برفع فواضل البناء وحفظ معدات الاشغال والدعوة موجهة للمواطنين وممثلي المناطق الى المشاركة في المتابعة والمراقبة .</p>	<p>السيد الحبيب رابح: (منطقة اريانة الجديدة2): أشار الى وجود فواضل بناء في عديد الأماكن لاشغال ديوان التطهير لم يقع رفعها ، مضيفا بعدم وجود لوحات توجيهية للمشاريع المنجزة بالمنطقة البلدية او معلومات حولها .وتطرق الى ان عمليات التهيئة لشبكة التطهير استتنت بعض الانهج الداخلية وهيأت الطرقات الرئيسية وأخرى تولوا ربطها نزولا عند طلب المواطنين بمقابل و البلدية ملزمة بنشر المعلومات حولها للمتابعة والمراقبة من طرف المجتمع المدني.</p>
<p>السيدة ناجية العيوني (مديرة تجميل المدينة و العناية بالمنزهات): أفادت انه بالنسبة للمنطقة الخضراء ساحة الجلاء تم الإعلان عن طلب العروض منذ تاريخ 20 جوان لكن لم يكن مثمرا ، وتم التمديد فيه الى غاية 03 أوت وستنطلق الاشغال قريبا . أما بالنسبة لأشغال التعبيد أنظر إجابة السيد مدير المصالح الفنية .</p>	<p>- تأخر انطلاق اشغال التعبيد عن الأجل التي تم تحديدها وانعدام تهيئة ساحة الجلاء كمنطقة خضراء ونقص في النظافة وتهيئة الطرقات بالمنطقة المحيطة بالوادي ودعا الى التدخل قبل موسم الأمطار</p>
<p>السيد رئيس البلدية: أوضح أن قاعات الدوائر البلدية موضوعة للغرض للاجتماعات و عقود القران .</p>	<p>- أشار الى وجوب التفكير في إحداث أو تهيئة فضاء لفائدة اجتماعات الجمعيات والأحزاب بعد إلغاء قاعة الاجتماعات بفضاء منتزه بئر بلحسن .</p>
<p>السيد خالد الجبالي (مدير المصالح الفنية): أوضح أن مدة الانجاز تتطلب 11 شهرا .</p>	<p>- أشار ألى أن عملية انجاز اشغال التعبيد ستترامن مع موسم الأمطار وسيتأزم الوضع مع العودة المدرسة والحركة المرورية عموما متسائلا حول</p>

<p>السيد رئيس البلدية: أفاد بوجود عرض تم نشره يحوصل كل هذه التفاصيل على صفحة التواصل الاجتماعي للبلدية، ويمكن للمتساكنين اللجوء للرباط والاطلاع عليه .</p> <p>إضافة أنه في إطار انجاز الأشغال الجديدة أكدنا على ان يتم الأخذ بعين الاعتبار فسح المجال للحركة المرورية وإحداث منافذ ومسالك لعدم تعطيل مصالح المواطنين ورفع فواضل البناء حيث أن المتدخلون اضطروا الى انجاز الأشغال السابقة لاعتبارات عديدة و لمتطلبات النواحي الفنية، وسيتم ضبط المسألة ضمن محضر جلسة مع المراقبة والمتابعة.</p>	<p>مدة انجاز الأشغال وإمكانية تأجيلها.</p> <p>-اقترح إعداد عرض يقدم فيه الجدول الزمني للأشغال وتهيئة المناطق الخضراء وكافة المعلومات الضرورية ودعوة المواطنين للحضور والأخذ بعين الاعتبار الحركة المرورية وعدم غلق كافة الطرقات في الان نفسه وتركيز لوحات توجيهية للمشروع،</p>
<p>السيد رئيس البلدية: الدعوة موجهة الى المواطنين وممثلي المناطق الى المشاركة في المتابعة والمراقبة</p>	<p>السيد سليم بوعزيز: ثمن الجهود المبذولة وأكد على الالتزام بتشريك المواطنين كهزمة وصل لمراقبة ومتابعة الأشغال والمساهمة في توعية الاجوار وإيصال المعلومات الصحيحة.</p> <p>السيدة ريم حمدان: أكدت على تعاونها كممثلة منطقة لإيصال المعلومات الى الاجوار</p>
<p>السيد خالد الجبالي(مدير المصالح الفنية): تم لفت نظر ديوان التطهير للتدخل</p>	<p>السيد محمد القلعاوي: أكد على وجوب التدخل السريع بنهج الميتررو لانسداد وفيضان بالوعات تصريف المياه المستعملة .</p>
<p>السيد خالد الجبالي(مدير المصالح الفنية): أوضح انه سيتم استكمال الأشغال نهاية شهر جويلية لأنهج الخليل والنجوم نظرا لاستنفاد مادة الزفت، أما بالنسبة لنهج الخليج العربي ستنتم متابعة كافة الشكاوي والاخلالات قبل الاستلام النهائي للمشاريع لإصلاح الطريق وإعادةه على ما كان عليه .</p>	<p>السيدة ابتسام الماكني: تساءلت حول تاريخ انتهاء اشغال نهج النجوم وإصلاح الطريق بنهج الخليج العربي من جراء تدخل لشركة الكهرباء .</p>

وفي الختام جدد السيد رئيس البلدية شكره للحاضرين على مواكبة الجلسة التمهيدية وتفاعلهم

وحرصهم على الرقي بالعمل البلدي .

ورفعت الجلسة على الساعة الحادية عشر صباحا و 25 دقائق

رئيس البلدية
فاضل موسى

الكاتب العام
عادل الوسلاطي