

محضر جلسة

اجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2021 المنعقد يوم السبت 21 اوت 2021

التأم على الساعة التاسعة والنصف صباحا من يوم السبت 21 اوت 2021 برئاسة السيد محمد العربي فاضل موسى رئيس بلدية اريانة وبحضور السيد عادل الوسلاقي الكاتب العام للبلدية بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة اجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2021 وذلك بناء على البلاغات الصادرة بالصحف اليومية وبوسائل الإعلام المسموعة والتي وقع تعليقها بجميع المقرات التابعة للبلدية، وكذلك بناء على الدعوة الاسمية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي في الآجال القانونية تحت عدد 2864 بتاريخ 09 اوت 2021 وهذا نصّها:

وبعد ، أتشرف باستدعائكم لحضور اجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2021 الذي سيلتئم يوم السبت 21 اوت 2021 على الساعة التاسعة والنصف صباحا بقاعة الجلسات منتزه بئر بلحسن باريانة وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

مواضيع للتداول

- 1- فتح حساب خاص لبلدية اريانة طبقا للفصل 138 من مجلة الجماعات المحلية
- 2- تحويل اعتماد بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2021 بعنوان اقتناء تجهيزات طبية لمجابهة جائحة كورونا
- 3- تحديد صيغة التصرف بسوق الجملة للخضر والغلال باريانة لسنة 2022
- 4- تحديد السعر الافتتاحي لسوق الجملة للخضر و الغلال بأريانة لسنة 2022
- 5- كراس شروط لزمة معالم سوق الجملة للخضر و الغلال بأريانة سنة 2022
- 6- تحديد توجهات ميزانية 2022
- 7- ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة وجمعية مبدعون من اجل السلام
- 8- مسائل مختلفة

مواضيع للإعلام

- 01- متابعة مديونية البلدية
 02- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية الاستثمارية
 03- كشف الاستخلاصات البلدية

وحضر الجلسة كل من السادة والسيدات :

المساعدة الثالثة لرئيس البلدية و رئيسة لجنة التربية والتعليم	مريم العطاوي
رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف	فاطمة ابراهم
رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة	عثمان المهدي الصيادي
رئيسة لجنة الشؤون المرأة والأسرة	سنية الصغير
رئيسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية	سلوى التومي
رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الاعاقة	سعيدة بن عمارة
رئيس لجنة الفنون والثقافة	أنيس معزون
رئيس لجنة صيانة وتثمين التراث ودعم النشاط السياحي والصناعات التقليدية	الناصر الجندوبي
رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة ومقاومة الفساد	الهام بن صالح
رئيس لجنة الاعلام والتواصل والتقييم	احمد حشانة
رئيس لجنة التعاون اللامركزي	ماهر القليبي
رئيس الدائرة البلدية باريانة المدينة	مُجَّد حميد
رئيس الدائرة البلدية باريانة العليا	مُجَّد الحبيب العوني
رئيس الدائرة البلدية برياض النصر	الجليدي جبران
مستشار بلدي	عزوز مُجَّد
مستشار بلدي	هدى ميعاوي
مستشار بلدي	محمود بلحاج
مستشار بلدي	مصطفى الكبير

نادية بن يوسف	مستشار بلدي
فتحي ثابت	مستشار بلدي
جلال بن تقيّة	مستشار بلدي
عزيزة الفيتوري	مستشار بلدي
روضة الحزامي	مستشار بلدي

وتغيب بعذر السادة و السيدات :

مُحَمَّد الهادي كشريد	المساعد الثاني لرئيس البلدية
علياء التومي	رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة
نعيمة الزربي	: مستشار بلدي

وتغيب دون عذر السادة و السيدات :

نحال بن عمر	المساعدة الاولى لرئيس البلدية
عزة بوترة	رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص والتنمية العادلة
سهام بوعزة	: رئيس لجنة الشؤون الادارية واسداء الخدمات
آمنة الزهروني	: رئيسة الدائرة البلدية بالمنازة
خلود منصور	: مستشار بلدي
خالد الجري	: مستشار بلدي
ليث شويخ	: مستشار بلدي
سميرة المازني	: مستشار بلدي

وتغيب دون عذر السادة و السيدات :

لطفي الدشراوي	: مدير النظافة والمعدات
ليلى مديني	: مديرة الشؤون القانونية والاملاك
سمير وداي	: مدير الشؤون الادارية
حميدة العرفاوي	: مديرة الشؤون المالية

وعملا بمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية "يتولى الكاتب العام للبلدية كتابة المجلس البلدي وفي صورة غياب أو عدم وجود كاتب عام للبلدية يمكن لرئيس

المجلس في بداية كل جلسة أن يعين أحد أعضائه ليقوم بالكتابة، ويقوم بمساعدته أحد موظفي البلدية". وتبعاً لذلك تولى السيد عادل الوسلاطي الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة وساعدته في ذلك السيدة ام الخير بلغيث كاهية مدير خلية شؤون المجلس والمكتب واللجان.

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحباً بكافة الحاضرين من السادة والسيدات أعضاء المجلس البلدي والإطارات البلدية وأشار الى انه أضاف نقطة بجدول الاعمال ذات أهمية تتعلق بتنظيم العمل بين الإدارة والمجلس البلدي ، حيث جمعته عدة لقاءات مع المديرين والإطارات البلدية للتباحث في الموضوع ، ثم أحال الكلمة الى السيد لطفي الدشراوي مدير النظافة والمعدات الذي أشار الى ان المجلس البلدي يشتمل على أعضاء يعدون من خيرة الكفاءات والخبرات بحسب اختصاصاتهم وبالمناسبة يوجه التهئة للسيدة سلوى التومي رئيسة لجنة الاشغال والتهيئة العمرانية لحصولها على شهادة الدكتوراة كذلك الشأن بالنسبة للإطارات البلدية بتمتعهم بالخبرة والاقدمية كل في ميدانه ، رغم ذلك لم تنجح علاقة العمل بين الإدارة والمجلس البلدي مما اثر على سير أداء العمل البلدي بصورة عامة .

وأشار الى تشكيك السيدة رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية في قدرات الإطارات البلدية وتقييمهم ، وأضاف ان السيد رئيس البلدية عقد جلسات عمل للنظر في مطالبي السادة المديرين حول جملة من المواضيع التي تهم العمل بمصالح البلدية ، والعلاقة بين المجلس والإدارة البلدية ، وحفظ كرامة الاطار والعون البلدي ومعاينة المخطئ منهم ، وحول إعادة تهيئة قصر البلدية الحالي وإيجاد مقر وقي لاحتضان المصالح المركزية للبلدية وحول مراجعة التنظيم الهيكلي الذي تم تعطيله من بعض الأعضاء حسب ميولاتهم الشخصية ودون مراعاة الحياة المهنية للموظف ، وقد تحصلنا على وعد من السيد رئيس البلدية على ان يتم تقديم المشروع المقترح من طرف الإدارة وعرضه على انظار لجنة الشؤون الإدارية والمكتب البلدي للاستشارة وعلى المجلس البلدي للتصويت .

ثم أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة ليليا مديني مديرة الشؤون القانونية التي اكدت على وجوب عدم اللجوء الى الحلول الترقيعية في البحث عن مقر يحتضن المصالح البلدية رغم مساعي

السيد رئيس البلدية الى تسوية الوضعية العقارية لقصر البلدية الحالي ، مضيعة حول حملات التشكيك المتواصلة في الاطارات البلدية باستقدام هيئات رقابية ودائرة المحاسبات ومجتمع مدني، علما بوجود هيئة وطنية رقابية للنفاد للمعلومة قننت هذه المسألة .

وفي الختام التدخل تم الدعوة الى العودة الى العمل والانكباب على الرفع من مستوى العمل البلدي الذي ستم متابعته بصورة دورية من خلال جلسات مجلس المديرين .

واستحسن السيد رئيس البلدية هذه الخاتمة مؤكدا على حرصه على الاشراف على دورية جلسات مجلس المديرين وعلى دعم أواصر العلاقات المشتركة بين المجلس البلدي والإدارة .

وتدخلت السيدة الهام بن صالح في ردها على ما تم الإشارة اليه من طرف السيد مدير النظافة والمعدات وعن علاقتها الطيبة التي تجمعها بالسادة المديرين حيث انها توجهت بالسؤال للسيد الكاتب العام حول غياب الإطارات البلدية عن حضور جلسات اللجان والمكتب والمجلس البلدي هل يعد قانونيا ولم تتطرق الى عمل المديرين من عدمه .

نقطة النظام :

السيدة سعيدة عمارة : طالبت بحذف بعض المواضيع من جدول اعمال الجلسة .

السيد رئيس البلدية : أوضح انه نظرا الى انه تم ادراجهم بجدول الأعمال وبنص الدعوة ستم مناقشتهم واتخاذ القرار بشأنهم .

السيد فتحي ثابت : تطرق الى اعمال الدورة الثانية للمجلس البلدي المنعقد بتاريخ 22 ماي 2021 حول النصاب القانوني للتصويت على موضوع ختم الحساب المالي لسنة 2020 ،وقد وجه بالمناسبة مكتوبا الى السيد رئيس المجلس البلدي.

السيد رئيس البلدية : أشار الى ان السيد المستشار وجه مكتوبا وقد تم اعداد مذكرة توضيحية في الغرض .

الموضوع عدد 01 :فتح حساب خاص لبلدية اريانة طبقا للفصل 138 من مجلة الجماعات

المحلية

تولى السيد رئيس البلدية تقديم الموضوع المتعلق بفتح حساب خاص لبلدية اريانة طبقا للفضل من مجلة الجماعات المحلية وأشار انه في ظلّ الجهود الرامية لمجابهة الكوارث عموما وخصوصا مقاومة جائحة كوفيد 19، حوّل الفصل 138 من مجلة الجماعات المحلية للمجالس البلدية المصادقة على إحداث حساب خاص لدى محاسبها العمومي لتجميع التبرّعات المالية. كما تودع بنفس الحساب المبالغ التي ترصدها الجهات أو الأطراف الملتزمة مع البلدية بعلاقة شراكة قصد التمويل أو المساهمة في تمويل برامج التعاون المتفق عليها طبقا لأحكام الفصل 40 من مجلة الجماعات المحلية.

وقد فعّل المنشور عدد 12 بتاريخ 18 ماي 2020 الصادر عن وزير الشؤون المحلية أحكام الفصل 138 من مجلة الجماعات المحلية ووضّح كيفية التصرف في موارده وذلك على النحو التالي:

- يتم فتح الحساب الخاص بطلب من رئيس البلدية بناء على مداولة مجلسها. ويتخذ رئيس البلدية قرارا في ذلك يبلغه إلى الوالي وأمين المال الجهوي ومحاسب البلدية. وتنص مداولة المجلس البلدي المتعلقة بإحداث الحساب على **تسميته والهدف من إحداثه ومجالات تدخله وكذلك مصادر تمويله.**
- يتم فتح حساب بريدي باسم المحاسب، تودع فيه التبرعات، كما يمكن قبول الهبات مباشرة لدى شيايبك القباضة البلدية. ويتعين التنسيق مع مصالح البريد لتنظيم العملية بما يضمن تعريف القابض البلدي بالمبالغ المودعة بالحساب البريدي حتى يتسنى له إدراجها بحساباته لفائدة البلدية.
- يتعهّد القابض البلدي بمبالغ هذه التبرعات ضمن **العمليات الخارجية عن الميزانية.** ويتعين عليه، **في نهاية فترة جمع التبرعات** تسليم رئيس البلدية شهادة في المبلغ الجملي الذي تم تجميعه.
- يتولى رئيس البلدية اعداد برنامج استعمال، **في حدود مبلغ التبرعات.** ويتعين أن يتناسق البرنامج مع مجال تدخل هذا الحساب والهدف من احداثه. ويعرض هذا البرنامج على مصادقة المجلس البلدي علما أنه يتم التصرف في هذه الإعتمادات وفق نفس القواعد والإجراءات الخاصة بنفقات الميزانية، والمعروض الموافقة على هذا المقترح.

المداولات

السيد رئيس البلدية : أوضح انه تم تقديم الموضوع لرصد الهبات والمساهمات لمواجهة الكوارث والبيئة

- تسميته : صندوق مجابهة الكوارث و الأوبئة.

- الهدف من احداثه و مجالات تدخله : رصد محصول الهبات و المساعدات و تخصيصها

لتمويل أو المساهمة في تمويل مشاريع ذات مصلحة عامة من بينها مجابهة الكوارث بأنواعها و الأوبئة.

- مصادر التمويل : كل الهبات و المساعدات المتأتية المنظمات الحكومية و غير الحكومية

و الجمعيات و من الأطراف الخارجية التي تربطها بالجماعات المحلية علاقة شراكة قصد تمويل أو المساهمة في تمويل البرامج المتفق عليها طبقاً لأحكام الفصل 40 م ج م.

- مدته : ينطبق عليه نفس القواعد والإجراءات الخاصة بالميزانية.

السيدة سنية الصغير : تساءلت حول الصبغة الاجتماعية للحساب الخاص وعن إمكانية ان تقدم المفوضية

السامية للاجئين مساعدات تودع بالحساب ، هل يشترط ان تكون للاوبئة والكوارث .

السيدة سعيدة بن عمارة : رحبت بالاطارات البلدية متمنية ان تحل كافة الاشكاليات في اقرب وقت

وتطرقت الى المواضيع المطروحة بجدول اعمال الجلسة ، حيث تم ادراج موضوع فتح حساب خاص للبلدية الذي

ورد بصورة متأخرة وقد طالبت منذ الجائحة الأولى للكورونا بفتحه لمجابهة الوباء ، مضيفة ان الوضع الصحي العام

الناجم عن انتشار الكورونا وارتفاع نسب الإصابات خلال الجائحة الأخيرة . انعقدت خلية الازمة وطالبت

شخصيا بوجود توفير مساعدات استثنائية للمصابين كمبادرة من بلدية اريانة وان تعقد دورة استثنائية للمصادقة

على تحويل الاعتمادات لتغطية كلفة اقتناء التجهيزات الطبية باعتبار تأشير أمانة المال الجهوية ومراقبي المصاريف في

هذه الظروف الاستثنائية ، وتسهيل الإجراءات ، وما راعها انه بعد انفراج الوضع وانخفاض نسبة الإصابات يتم

التفكير في فتح حساب وتحويل اعتماد بعد تجاوز الاحداث وهو ما يمس من ثقة المتبرعين مؤكدة غضب المتساكنين

من أداء المجلس البلدي والاضاع السائدة بكامل المنطقة للمشاريع المعطلة ، ويمكن الاطلاع على ذلك من خلال

التعليق بصفحة التواصل الاجتماعي، ودعت الى الاستقالة الجماعية ، وأضافت انه وجب التطرق الى الاستعدادات

لموسم الأمطار والفيضانات المحتملة .

السيدة مريم العطاوي : رحبت بالسادة الاعضاء والإطارات البلدية متمنية تنقية الأجواء، وتساءلت حول

الاجراءات المتبعة في تقديم الهبات والمساعدات و وجوب تقديم كشف في المتبرعين وفي صرف المساعدات ،

وأشارت الى ان الدولة تحصلت على هبات في تجهيزات طبية مختلفة، وتساءلت حول الإستراتيجية المقترحة لمجابهة

الفيضانات وتعطل مشروع تهيئة ساحة سليمان اللمسي وتقييم الاتفاقيات المبرمة مع البلدية .

السيد عبد السلام المانسي: أشار الى رفض رئيس المجلس البلدي عن تخصيص القاعة المغطاة للمساعدة في إجراء التلاقيح مضيفا في المقابل يعبر عن رغبته في فتح حساب خاص لتقديم المساعدات والهبات ، مضيفا بان مواضيع جدول الاعمال ذات أهمية ثانوية وأشار له بأنه غير مواسب للأحداث الحاصلة بالمنطقة البلدية مع تعطل تنفيذ المشاريع ووجوب تقديم استقالته .

السيد رئيس البلدية: أوضح ان جدول الأعمال يتم ضبطه من طرف المكتب البلدي بعد درس المواضيع المرفوعة من اللجان البلدية ، أما بالنسبة للمواضيع الظرفية والخارجة عن جدول الأعمال يمكن مناقشتها ضمن المسائل المختلفة .أما بخصوص فتح الحساب الخاص فقد تم التطرق اليه صلب لجنة خلية الازمة وبطلب من المجتمع المدني الذي يلح على تقديم المساعدة ، والحاجة الماسة للمستشفيات للتجهيزات طبية الى غاية اليوم ، وحيث ان الموضوع يعرض على مصادقة المجلس البلدي ، ونظرا الى انه لم نيسر الى عرضه في جلسة استثنائية تم عرضه في هذه الدورة .

وتبعاً لتدخل العضو عبد السلام المانسي الخارج عن موضوع النقطة بجدول الاعمال وتجاوزه المدة المخصصة له وتجاوز حدود اللياقة والأدب إضافة الى عدم الامتثال في التنبيه عليه، دعا السيد رئيس المجلس البلدي الى التسجيل بحضور الجلسة إخلاله وإدخاله الاضطراب والتشويش بالجلسة وستقع ملاحظته قانونيا في هذا الشأن وأشار السيد رئيس البلدية انه بخصوص الموارد المتأتية من المنظمات وهيكل المجتمع المدني من هبات وتبرعات ستخصص لمجابهة الكوارث والأوبئة ومساعدة الوضعيات الاجتماعية .

السيد فتحي ثابت: تطرق الى أهمية فتح حساب مالي خاص لمجابهة الكوارث، كما ان هو معمول به بالدول الأوروبية رغم التأخر في إحداثه، ويثمن مجهودات المجتمع المدني في معاضدة جهود الدولة والمواطنين الذين بادروا بتقديم المساعدات بصفة فردية. وأشار الى وجوب التطرق الى مسألة الفيضانات التي تمس عديد الاحياء مع اقتراب موسم الامطار، متسائلا حول التوقيع على الاتفاقية المبرمة مع مستشفى عبد الرحمان مامي وعن تقديم معطيات محينة حول عدد المصابين والوفيات المصابة بالوباء .

السيد رئيس البلدية : أوضح ان البلدية لا تنتظر الحصول على شئ من المستشفى ،وان البلدية تتولى التدخل بحملات نظافة بمستشفى عبد الرحمان مامي ومحمود المطري ومعاضدة مجهوداتهم وتقديم المساعدات لهم في وجود هذه الاتفاقية او عدمه .

وبعد التنبيه للمرة الثانية على العضو عبد السلام المانسي أصر على التشويش بالجلسة وتجاوز حدود اللياقة والأدب ، مستعملا ألفاظ بذيئة غير مقبولة و تشوش على حسن سير أعمال المجلس البلدي.

السيدة سلوى التومي: تساءلت حول التحديد المسبق لمجالات التدخل بهذا الحساب الخاص .

السيد رئيس البلدية : أوضح ان الهدف من فتح حساب هو تمويل مشاريع ذات مصلحة عامة من بينها مجابهة الكوارث والأوبئة وتودع فيه التبرعات لتمويلها حسب مجال تدخل هذا الحساب .

السيد ماهر القليبي: اقترح ان يتم تحديد لجنة لإعداد برنامج استعمال الهبات والتبرعات .

السيد رئيس البلدية : أفاد بان خلية الازمة ستعنى بإعداد هذا البرنامج بما يتناسق مع مجال تدخل هذا الحساب .

السيد انيس معزون : ترحم على الفنان المسرحي والاطار البلدي حمادي غوار ودعا الجميع الى تلاوة الفاتحة ترحما على روحه الطاهرة وروح العون البلدي عبيد تواتية و، حيا الإطارات البلدية على تجاوز الخلاف متطلعا الى مواصلة العمل واستكمال الفترة النيابية المتبقية، وعبر على أهمية النقاط المدرجة بجدول الأعمال.

التصويت

الموافقون: 17/17

السيد فاضل موسى - فاطمة ابراهم - محمد عزوز - سعيدة عمارة - أنيس معزون - ماهر القليبي - محمد حميد - سلوى التومي - مريم العطاوي - الهام بن صالح - عبد السلام المانسي - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - سنية الصغير - محمد الحبيب العوني - عثمان مهدي الصيادي - فتحي ثابت -

المعارضون: 17/0

المحتفظون: 17/0

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على فتح حساب خاص بميزانية بلدية اريانة طبقا للفصل 138 من مجلة الجماعات المحلية كما يلي :

- تسميته :

حساب مجابهة الكوارث و الأوبئة.

- الهدف من احداثه و مجالات تدخله :

رصد محصول الهبات و المساعدات و تخصيصها لتمويل أو المساهمة في تمويل مشاريع ذات مصلحة عامة من بينها مجابهة الكوارث بأنواعها و الأوبئة.

- مصادر التمويل :

كل الهبات و المساعدات المتأتية المنظمات الحكومية و غير الحكومية و الجمعيات و من الأطراف الخارجية التي تربطها بالجماعات المحلية علاقة شراكة قصد تمويل أو المساهمة في تمويل البرامج المتفق عليها طبقاً لأحكام الفصل 40 م ج م.

- مدته :

نطبق عليه نفس القواعد والإجراءات الخاصة بالميزانية

الموضوع عدد 02 : تحويل اعتماد بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2021 بعنوان اقتناء تجهيزات طبية لمجابهة جائحة كورونا

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف والتي تولت تقديم الموضوع وأشارت الى أنه في إطار معاضدة الجهود الوطني لمجابهة فيروس كورونا وحرصاً من البلدية على مساعدة المستشفيات بالمنطقة البلدية (مستشفى عبد الرحمان مامي ومستشفى محمود المطري) للاضطلاع بمهامهم في المجال الصحي على الوجه الأكمل فقد تقرر تدعيمها بالتجهيزات والمعدات الطبية :

ولتغطية كلفة هذه النفقات تعين إجراء تحويل اعتماد بمبلغ قدره 150 أ د مثلما هو مبين بالجدول التالي:

بالدينار

العنوان	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	عنوان الفصل بالميزانية	الاعتمادات المرسمة بميزانية 2021		التخفيض		الترفع		الاعتمادات النهائية	
						الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد
02	06	06606	02	000	اقتناء معدات وتجهيزات أخرى	843.726	659.329	-	-	150.000	150.000	993.726	809.329
02	06	06614	06	000	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى (تهيئة المؤسسات التربوية)	16.581.000	14.400.579	150.000	150.000	-	-	16.431.000	14.250.579
المجموع						17.424.726	15.059.908	150.000	150.000	150.000	150.000	17.424.726	15.059.908

كما تولت تلاوة رأي السيد امين المال المتعلقة بالموضوع تبعا لمراسلته الواردة عدد 2021/1447 بتاريخ 16 اوت 2021 والذي افاد انه: " لا يرى مانعا من تحويل هذه الاعتمادات التي لم يوجد بشأنها أي

برنامج استهلاك نظرا للظروف الاستثنائية التي تعيشها البلاد لتدعيم فصل اقتناء معدات وتجهيزات اخرى قصد تغطية كلفة النفقة المذكورة" .

المداولات

السيد رئيس البلدية : أشار بموافقة وتأشير السيد امين المالي الجهوي على تحويل اعتماد مبلغ قدره 150 ألف دينار من فصل عمليات التهيئة والتهذيب الأخرى (تهيئة المؤسسات التربوية) لفائدة فصل اقتناء معدات وتجهيزات أخرى لاقتناء بعض الأجهزة الطبية والمعدات اللازمة لمساعدة مستشفى عبد الرحمان مامي ومحمود المطري في مجابهة جائحة الكورونا .

السيدة مريم العطاوي : أشارت أنها توافق على نقلة الاعتمادات المخصصة لتهيئة المؤسسات التربوية برنامج لجنة التربية والتعليم والذي يشهد صعوبات في تنفيذه لفائدة هذه الاقتناءات لمجابهة جائحة الكورونا.

السيد أنيس معزون : أفاد انه تم التطرق لموضوع تحويل الاعتماد بخلية الازمة شهر جوان ومنذ ذلك التاريخ الى اليوم وصل مد تظامني عالمي كبير في توفير المعدات والتجهيزات لمستشفيات الدولة التونسية مع تحسن الأوضاع شهر اوت يرى من جهته لا فائدة من إجراء التحويل في ظل الأزمة المالية للبلدية.

السيد رئيس البلدية : تطرق الى قوائم الطلبات التي وصلته من الادارة الجهوية للصحة ضمنوا فيها النقائص التي يجب توفيرها ، وفي اطار مساندة المجهود الوطني لمجابهة جائحة الكورونا تمثل هذه العملية مبادرة بلدية اريانة على غرار بقية البلديات نظرا لرمزيتها ، ومن جهته يساند هذا التمشي لتقديم المساعدات .

السيدة نادية بن يوسف : اقترحت نشر قائمة النواقص للاطلاع عليها من طرف المتبرعين .

السيدة الهام بن صالح : أشارت الى احتمال وجود موجة جديدة لجائحة الكورونا .

التصويت

الموافقون: 08/16

السيد فاضل موسى- فاطمة ابراهم- ماهر القليبي -الهام بن صالح - سنية الصغير - محمد الحبيب

العوني -عثمان مهدي الصيادي - هدى ميعاوي

المعتضون: 16/0

المحتفظون: 16/8

سعيدة عمارة- أنيس معزون- مُجَّد عزوز- نادية بن يوسف - عزيزة حتيرة- سلوى التومي-
فتحي ثابت- مريم العطاوي

قرار المجلس البلدي

عدم مصادقة المجلس البلدي على تحويل الاعتماد بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2021 بعنوان اقتناء
تجهيزات طبية لمجابهة جائحة كورونا .

الموضوع للتداول عدد 03 : حول ضبط الصيغة المعتمدة في لزمة المعاليم المستوجبة داخل سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2022

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة
التصرف ،التي افادت انه اعتمادا على احكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة
2018 المؤرخ في 2018/05/09 المتعلق بمجلة الجماعات الحلية تضبط الصيغة المعتمدة في لزمة المعاليم من
طرف المجلس البلدي.

تمنح اللزمات بعد الدعوة الى المنافسة باعتماد احدى الصيغ التالية :

- صيغة التثبيت المباشر (بته عمومية بالاشهار والمزاد العلني)
- صيغة طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة .
- صيغة التفاوض المباشر " المراكنة "

مع العلم انه تم عرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 16 أوت 2021
و ارتأت صيغة طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة.

المعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي تحديد الصيغة التي سيتم اعتمادها في لزمة المعاليم المستوجبة داخل
سوق الجملة للخضر والغلال بأريانة لسنة 2022.

التصويت

الموافقون: 15/16

السيد فاضل موسى - فاطمة ابراهيم - الهام بن صالح - سنية الصغير - مُجَّد الحبيب العوني -
عثمان مهدي الصيادي - سعيدة عمارة- أنيس معزون- مُجَّد عزوز- نادية بن يوسف - عزيزة حتيرة-
سلوى التومي- فتحي ثابت- مريم العطاوي - هدى ميعاوي

المعتضون: 16/0

المحتفظون: 16/01

ماهر القليبي

قرار مجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على ضبط الصيغة المعتمدة في لزمة المعاليم المستوجبة داخل سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2022 باعتماد صيغة طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة .

الموضوع للتداول عدد 04: حول تحديد السعر الافتتاحي للزمة سوق الجملة للخضر والغلال بأريانة لسنة 2022

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف التي اشارت انه اعتمادا على احكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 2018/05/09 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية يخضع السعر الافتتاحي المقترح الى مصادقة المجلس البلدي .

وحيث تم عرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 16 أوت 2021، وارتأت اعتماد نفس السعر الافتتاحي للسنة الفارطة المقدر ب 45.000,000 د.

والمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي النظر في موضوع تحديد السعر الافتتاحي للزمة سوق الجملة للخضر والغلال.

السنة	السعر الافتتاحي	مبلغ اللزمة
2018	36.850,000 د	37.500,000 د
2019	39.500,000 د	39.700,000 د
2020	40.000,000 د	41.500,000 د
2021	45.000,000 د	52.500,000 د

معدل الثلاث سنوات الأخيرة: 2021/2020/2019 = 44.566,666 د

السعر المقترح لسنة 2022: 45.000,000 د

المداولات

السيد الكاتب العام : أوضح انه تقتضي الترتيب نافذة المفعول المتعلقة بتحديد السعر الافتتاحي للبتات ان يكون السعر الافتتاحي للزمة هو المقدار المالي المحدد في بنة السنة الفارطة .

السيد انيس معزون : تطرق الى عزوف المشاركين على بنة سوق الجملة للخضر والغلل باريانة مقارنة ببقية الاسواق التي تصل قيمة الزمة فيها الى 200 اد وتجاوزها أحيانا . وذلك لعدم المراقبة المستمرة لمسالك التوزيع والحركية الضعيفة للسوق ، وقدم بعض مقترحات الحلول لإنجاح عمل السوق وتحسين القدرة الشرائية للمواطن بالتنسيق مع وزارة التجارة والأمن والشرطة البيعية .

السيدة فاطمة ابراهم : أشارت الى ان السعر المقدر بـ 52.500 أد يعتبر مرتفعا وسنواجه عزوفا من المشاركين.

السيد فتحي ثابت : تطرق الى انه منذ سنوات يواصل نفس المستلزم الحصول على الزمة وعدم وجود مشاركين لذلك يجب التنسيق مع وزارة التجارة لمراقبة مسالك التوزيع لتحسين مردودية سوق الجملة .

السيد ماهر القليبي : أشار في نفس السياق الى وجود عرض وحيد مشارك في الزمة، ويقترح اللجوء الى التفاوض المباشر مع المراجعة كل ستة أشهر .

السيد الكاتب العام : أشار انه قانون يتم ذلك بعد طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة وفي صورة عدم توفر عروض يتم اللجوء الى التفاوض المباشر .

التصويت

الموافقون: 13/17

السيد فاضل موسى - محمد عزوز - سعيذة عمارة - أنيس معزون - مريم العطاوي - الهام بن صالح -
عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - سنية الصغير - محمد الحبيب العوني - عثمان مهدي الصيادي - فتحي
ثابت - هدى الميعاوي

المعارضون: 17/0

المحتفظون: 17/04

فاطمة ابراهم - ناصر الجندوبي - سلوى التومي - ماهر القليبي

قرار مجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تحديد السعر الافتتاحي للزمة سوق الجملة للخضر والغلل
بأريانة لسنة 2022 بمبلغ وقدره 52.500.000 د

الموضوع للتداول عدد 05: حول كراس الشروط الخاص بلزمة سوق الجملة للخضر والغلال بأريانة لسنة 2022

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف ،
التي اشارت انه اعتمادا على احكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018
المؤرخ في 2018/05/09 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية يتم اعداد كراس الشروط من طرف لجنة
الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف وتعرض وجوبا على المجلس البلدي.

وحيث تم عرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ
16 أوت 2022 ، و عملا بالمذكرة الصادرة عن وزارة المالية بتاريخ 9 مارس 2020 : "فقد تقرر إيقاف
العمل بالإجراء المتمثل في إسناد الشهادات في الوضعية الجبائية للمشاركة في الصفقات و اللزمات و البتات
العمومية أو طلبات العروض المتعلقة بإسناد عقود شراكة بين القطاع العام و القطاع الخاص بإعتبار أنه
يمكن للذوات المعنوية المذكورة التثبت مباشرة عبر تلك المنظومة (TUNEPS)". المقترح اضافة البطاقة
عدد 3 الى الوثائق المطلوبة و التخلي عن الشهادة في الوضعية الجبائية للمشاركة
والمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول بشأن كراس الشروط للزمة سوق
الجملة للخضر والغلال بأريانة لسنة 2022.

التصويت

الموافقون: 18/17

السيد فاضل موسى - محمد عزوز - سعيدة عمارة - أنيس معزون - محمد حميد - مريم العطاوي - الهام
بن صالح - عزيزة حتيرة - نادية بن يوسف - سنية الصغير - محمد الحبيب العوني - عثمان مهدي
الصيادي - فتحي ثابت - هدى الميعاوي - فاطمة ابراهيم - سلوى التومي - ماهر القليبي

المعتضون: 18/0

المحتفظون: 17/01

ناصر الجندوبي

قرار مجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على كراس الشروط الخاص بلزمة سوق الجملة للخضر والغلال بأريانة لسنة 2022 والملحقة بهذا المحضر ، وإضافة البطاقة عدد 03 الى الوثائق المطلوبة والتخلي عن الشهادة في الوضعية الجبائية للمشاركة والتثبت منها مباشرة عبر المنظومة .

الموضوع للتداول عدد 06: حول تحديد توجهات ميزانية 2022

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف ، التي أشارت انه في إطار الإعداد لمشروع ميزانية البلدية لكل سنة وعملا بما جاء بالمنشور الصادر عن وزارة الشؤون المحلية والبيئة عدد 02 بتاريخ 29 مارس 2021 واحتراما لمبدأ الشرعية طبقا لمقتضيات مجلة الجماعات المحلية في مجال إعداد الميزانية والمصادقة عليها ، فقد تم ضبط مقترح لأهم التوجهات وأهم الجوانب الفنية . وتتلخص أهم التوجهات لمشروع ميزانية البلدية لسنة 2022 في :

1 - باب الموارد :

1. العمل على التعبئة القصوى للموارد المتاحة بالتعاون مع المحاسب البلدي من خلال ضبط أهداف سنوية للاستخلاص مع وضع خطة لاستعادة النسق الاعتيادي لاستخلاص مختلف المعاليم البلدية خاصة بعد ظهور بوادر الحد من انتشار فيروس كورونا المستجد مع الشروع في حملات التلقيح .
2. إحكام التنسيق والتعاون مع القابض قصد الرفع من نسق الإستخلاصات بالنسبة للمعاليم المثقلة بداية من سنة 2021 .
3. ضبط تقديرات الموارد بالإعتماد على الإستخلاصات المنجزة إضافة إلى الإستخلاصات المحققة للسنة الجارية لتجنب تضخيم تقديرات الموارد مع الأخذ بعين الاعتبار مردودية مراجعة المعاليم خاصة بالنسبة لمعاليم الإشغال الوقتي للطريق العام .

4. ضرورة الإنفراد بمعاليم الإشهار بالطرق التي تمر بالمجال الترابي بقطع النظر عن تصنيفها العمومي وفقا لمقتضيات مجلة الجماعات المحلية.
5. تثقيف جداول تحصيل المعاليم لدى القابض في الأجل المحددة.
6. مواصلة مقاومة الإنتصاب الفوضوي وخاصة على مستوى أحواز السوق المركزي.
7. تحسين الخدمات المقدمة بالأسواق البلدية.
8. احكام التصرف في الأسواق الراجعة بالنظر للبلدية على جميع المستويات القانونية والترتيبية والتنظيمية والإجرائية بما يضمن الحفاظ على حقوق البلدية والرفع من مردودية الأسواق
9. ترسيم الفوائض المنتظر نقلها إلى التصرف الموالي دون الأخذ بعين الاعتبار الموارد الظرفية كمحاصيل بيع العقارات والموارد الاستثنائية.

II - باب النفقات :

1. اعتماد الشفافية والموضوعية والصدق في ضبط تقديرات الميزانية على مستوى الموارد والنفقات وعلى أساس الموارد المتوقع تحقيقها خلال سنة التنفيذ والتقييد بمامش التصرف الذي تتيحه الإمكانيات المالية الحقيقية للبلدية .
2. التخلي تدريجيا عن المراقبة المسبقة على التعهد بالنفقات و اعتماد الرقابة الذاتية لضمان التصرف السليم وذلك لتفعيل أحكام الفصل 164 من مجلة الجماعات المحلية.
3. إحداث وحدة للتدقيق ومراقبة التصرف الداخلي لضمان شفافية التصرف والتسيير.
4. الحرص على الشروع في توفير متطلبات انجاز الجرد المادي للممتلكات البلدية في إطار الإعداد لتركيز النظام المحاسبي الجديد للجماعات المحلية باعتماد حسابية القيد المزدوج .
5. التأكيد على ضرورة إتخاذ الإجراءات العملية الكفيلة بمزيد التحكم في النفقات وترشيدها خاصة بالنسبة لإستهلاك الكهرباء والماء والهاتف .

6. التحكم في كتلة الأجور والحرص على عدم تجاوز السقف المحدد ب50% من الموارد الإعتماذية المحققة للسنة المنقضية.
 7. استحداث اجراءات تنظيم الإنتدابات المرجمجة بميزانية 2021 لمزيد تحسين نسبة التأطير.
 8. العمل على الإنخراط في مخطط التدقيق الطاقوي واستغلال البرامج الوطنية المتاحة في هذا المجال بهدف ترشيد الطاقة ومزيد التحكم في الأعباء المالية المحمولة على البلدية.
 9. التقليل في النفقات المتعلقة بالتدخل العمومي على إثر تسجيل تراجع في تحصيل الموارد المدرجة بالميزانية مع التأكيد على أن البلديات مدعوة إلى عدم اسناد مساعدات ذات صبغة إجتماعية بصفة مباشرة للمواطنين على حساب مواردها الإعتيادية نظرا لأن هذا الصنف من التدخلات يندرج ضمن مشمولات الدولة وبالتنسيق التام مع السادة الولاة ومنظورهم.
 10. الإيفاء بتعهدات البلدية في الأجل كتسديد أقساط القروض المستوجبة أصلا وفائدة لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية إضافة إلى تسوية الديون المتخلدة بذمتها لفائدة الخواص والمؤسسات العمومية.
 11. مواصلة تعهد وصيانة المشاريع المنجزة للمحافظة عليها من خلال الخوصصة في مجال صيانة البنية الأساسية(الترصيف ,التنوير, الطرقات والتطهير..).
 12. مزيد العناية بالمستودع البلدي وإحكام التصرف في وسائل النقل ومعدات النظافة والطرقات وصيانتها دوريا والحرص على التفويت فيما زال الانتفاع بها وفقا للصيغ القانونية المعمول بها.
 13. رصد الإعتمادات التكميلية للمشاريع الجارية.
- ◀ فالمرغوب العمل على الأخذ بعين الاعتبار لمجمل هذه التوجهات عند إعداد و عرض مشروع الميزانية على أنظار مجلسكم الموقر .

كما اشارت انه في إطار إنجاز مخطط الاستثمار السنوي وتبعاً لانتهاؤ إنجاز بعض المشاريع وانتهاء الدراسات لمشاريع أخرى، فقد تبين وجوب توفير اعتمادات إضافية لإتمام خلاص المشاريع المنتهية أو لإعلان طلبات عروض المشاريع التي تمت دراساتها. ويتبين ذلك من خلال الجدول التالي:

المشروع	الاعتمادات الأصلية (أد)	الاعتمادات النهائية (أد)	الفارق (أد)
تهيئة حجرات ملابس ملعب فرحات حشاد (انتهت الأشغال)	1025	1133	108
استكمال أشغال مستودع الحجز) بصدد الإنجاز)	217 منها 177 لتسوية مستحقات باقي الصفقة الملغاة	332	200
صيانة قصر البلدية (انتهت الدراسات)	1000	3700	2700
ملاعب الأحياء (بصدد إعلان طلب العروض)	450	750	300
تعشيب ملعب عزيز (انتهت الدراسات)	1000	1150	150
تعبيد الطرقات برنامج 2020 (انتهت الدراسات)	1200	1800	600
بناء قاعة ألعاب فردية (انتهت الدراسات)	800	1400	600
تجديد أرضية قاعة عزيز تاج (انتهت الدراسات)	200	250	50
الجملة			4708

المداولات

السيدة حميدة العرفاوي : أوضحت أنه نظراً لتأثيرات جائحة الكورونا على جملة الموارد بعنوان سنة 2021 لم يتم تحديد المبلغ النهائي للبرنامج الاستثماري بعنوان سنة 2022 ، مع الإشارة الى الاعتمادات المخصصة وغير المستهلكة لفائدة المشاريع و وجود مشاريع مازالت بصدد الدراسة ، وان الاولوية تتمثل في توفير اعتمادات لهذه المشاريع التي تمت دراستها بعنوان سنة 2022 وخلاص المشاريع المنتهية ، وعدم برمجت مشاريع جديدة .

السيد فتحي ثابت : تطرق الى الاهمية البالغة للتوجهات العامة لاعداد الميزانية متسائلا حول ما مدى الاخذ بهذه التوجهات في اعداد الميزانيات للسنوات الفارطة، ودعا لتقديم الموارد بصورة مفصلة ومدققة (للاكشاك - الاستخلاصات) لوضوح الرؤية .

السيد رئيس البلدية : أوضح ان المجال لا يسمح بتقديم هذه التفاصيل وسيتم تقديمها قريبا بمناسبة اعداد

الميزانية.

السيدة فاطمة ابراهيم : اوضحت انه يتم مد المجلس البلدي بالمعطيات مفصلة كل ثلاثية بكشف متابعة اعتمادات الموارد ويمكن الاطلاع عليه وتطرق الى موارد ونفقات سنة 2021 :

التقديرات	الإجازات إلى غاية 2021-08-17	% نسبة الإنجاز	
			موارد سنة 2021
28.860.001	14.135.252	48%	- العنوان الأول
54.808.381	47.000.264	85%	- العنوان الثاني
83.668.382	61.135.516	73%	المجموع
			نفقات سنة 2021
25.132.000	11.250.554	45%	- العنوان الأول
58.536.382	3.013.353	5%	- العنوان الثاني
83.668.382	14.263.907	17%	المجموع

موضحة موقفها في عدم الموافقة على ادراج مشاريع جديدة لسنة 2021 .

السيد فتحي ثابت : تطرق الى نسبة انجاز المشاريع المعطلة 5% مقارنة نسبة 2020 15% وهذا يعبر عن وجود اشكال وجب البحث فيه لايجاد حل وتقديم اقتراحات لتحسين نسبة انجازها من خلال درسها واحدة بواحدة ، مع الاشارة الى غياب المجالس التمهيدية ويجب تخصيص مساحة للاستماع للمشاغل المواطنين.

السيدة سلوى التومي : تساءلت حول الانفراد بمعالم الاشهار بالطرق التي تمر بالمجال الترابي بقطع النظر عن تصنيفها العمومي هل القصد منه الطرقات العامة او الخاصة .

السيد الكاتب العام : اوضح انه يقصد بها كل الطرقات المرسمة بالتجهيز التي اصبحت مرجع النظر للجماعات المحلية

السيدة سلوى التومي : تطرقت الى وجوب توجيه دعوة للجنة الاشغال في دراسة ملف الاشهار وأشارت الى تعيب وعدم تشريك او استشارة اللجنة حول المشاريع المعطلة والاشكايات التي تعترضها والتعامل بشكل سطحي مع اللجنة .

السيد رئيس البلدية : اشار انه يتعامل ويتفاعل مع كافة اللجان في جميع المواضيع دون استثناء ويتولى إرسال كاف البيانات والمعطيات للجميع ، وأوضح انه بخصوص معالم الاشهار و وجوب تحصيلها حيث اصبحت مرجع النظر للجماعات المحلية وعدم إضاعة هذه المستحقات .

السيد انيس معزون : أشار الى الأزمة المالية التي تعاني منها البلدية ووجوب البحث على سبل لتحسين الوضعية ، حيث يعتبر الإشهار مصدر هام لتحسين مستوى الموارد . إضافة انه تمت المصادقة بالمجلس البلدي على الاستخلاص على المحلات المستغلة للوحات الاشهارية والطريق العام دون اعتبار انها تسوية للوضعية القانونية للمحل ، وكذلك الاكشاك وهي تعتبر مصادرها هامة لتحسين الموارد .

السيدة الهام بن صالح : أشارت انها عبرت بالمكتب البلدي عن عدم قيام اللجنة الديمقراطية التشاركية اعداد برنامج استثماري سنة 2022 وهو مقترح يجب المصادقة عليه من طرف المجلس وذلك باعتبار نسبة الانجاز المنخفضة للمشاريع المتواصلة . وتساءلت حول المقترح المقدم بخصوص طلب العروض للإشهار .

السيدة فاطمة ابرهم : أفادت بوجود إشكال بالتجهيز حول الأسعار المقدمة وتم مراسلتهم للمراجعة .

السيدة سعيدة عمارة : تساءلت حول الايفاء بتعهدات البلدية في الآجال كتسديد أقساط القروض المستوجبة أصلا وفائدة لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية إضافة الى تسوية الديون المتخلدة بذمتها لفائدة الخواص والمؤسسات العمومية ، وخاصة منها مع الشركة التونسية للاستغلال توزيع المياه وعدم خلاص فاتورة الاستهلاك بالسوق البلدي باريانة الجديدة والتي تقدر قيمتها 15 الف دينار كذلك بالنسبة لوضعية مبنى دائرة اريانة العليا حيث ان مالك العقار تتخلد بذمته ديون وقد قام بالتواصل معكم والاتفاق حول خلاص فاتورة الغاز في المقابل تتولى البلدية خلاص مستحقات الكراء .

السيد الكاتب العام : اشار انه بعد معاينة الوضعية بالسوق البلدي باريانة الجديدة وانقطاع الماء ، تم التباحث مع الشركة وإدارة الشؤون المالية لتسوية الوضعية وخلاص الفاتورة في اقرب الاجال .
اما بخصوص وضعية مبنى دائرة اريانة العليا وبعد الاطلاع عليها لخلاص فاتورة الكهرباء والغاز سيتم الفصل بين الاستهلاك الخاص للبلدية واستهلاك مالك العقار ، وقد تم ايقاف معالم الكراء حتى يتولى خلاص فاتورة الاستهلاك وقرىبا سيتم فض الاشكال .

قرار مجلس البلدي

وافق أعضاء المجلس البلدي على التوجهات العامة لاعداد ميزانية بلدية اريانة لسنة 2022 عملا بمقتضيات المنشور الوزاري عدد 02 بتاريخ 29 مارس 2021 ، والاطلاع على الاعتمادات التكميلية للمشاريع المتواصلة وارتأوا عدم ضبط مشاريع تنموية جديدة بعنوان سنة 2022 مع استكمال المشاريع المتواصلة .

الموضوع للتداول عدد 07: حول ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة وجمعية مبدعون من اجل السلام

السيدة الهام بن صالح : أشارت الى انه تم الاخذ بعين الاعتبار الملاحظات المقدمة من طرف اعضاء المكتب البلدي وتم ادخال تعديلات بالاتفاقية ودعت السادة اعضاء المجلس الى تقديم مقترحاتهم لمزيد تعديلها .

قرار مجلس البلدي

ارتائ أعضاء المجلس البلدي ارجاء النظر في اتفاقية الشراكة بين البلدية اريانة وجمعية مبدعون من اجل السلام لعدم توفر النصاب القانوني للتصويت على المدولة .

مسائل مختلفة

السيد حمادي عزوز : تطرق الى الفوضى العارمة بمقبرة سيدي الجبالي و وجوب إيجاد حل لهذه

المسألة

السيدة مريم العطاوي: اشارت الى إيجاد حل في عمليات الدفن بمقبرة سيدي الجبالي حيث يتم

السماح للاعوان البلديين فحين يتم منع المتساكنين من دفن موتاهم .

مواضيع للإع لام

تحيين 12/08/2021

الجمهورية التونسية
بلدية أريانة

كشف متابعة استخلاص الديون بعنوان سنة 2020 وما قبلها

بالدينار

المبلغ المتبقي	ما تم خلاصه إلى غاية 12/08/2021	جملة الديون	جملة ديون سنة 2020	جملة ديون 2019 وما قبلها	بيان الفصل	ف.ف	الفقرة	الفصل
1.228	15.435	16.663	16.663	0.000	متخلدات تجاه الشركة القومية لتوزيع البترول	2	80	2201
27.195	2.805	30.000	12.000	18.000	متخلدات تجاه الشركة القومية لاستغلال وتوزيع المياه	4	80	2201
9.152	20.848	30.000	0.942	29.058	متخلدات اتجاه الديوان الوطني للاتصالات	5	80	2201
14.602	0.000	14.602	14.602	0.000	متخلدات تجاه الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات	13	80	2201
3.344	5.999	9.343	5.797	3.546	متخلدات تجاه المؤسسات العمومية الأخرى (CNI+مستشفيات+ الوكالة الوطنية للترددات....)	20	80	2201
55.521	45.087	100.608	50.004	50.604	مجموع ديون المؤسسات العمومية			
53.326	96.066	149.392	95.767	53.625	متخلدات تجاه الخواص	21	80	2201
108.847	141.153	250.000	145.771	104.229	مجموع الفصول			

نسبة الخلاص

56%

ع	صنف	فصل	فقرة	ف	البيان	التقديرات الأولية	التغييرات	التقديرات النهائية	انجاز الأشهر السابق	انجاز الشهر الحالي	جملة التخفيض	جملة الإنجاز	بلدية أريانة 12011			
													ع	صنف	فصل	
1	011	01101	00	00	المعلوم على العقارات المبنية	2500 000,000		2500 000,000	913 409,495			913 409,495				
1	011	01102	00	00	المعلوم على الأراضي غير المبنية	1250 000,000		1250 000,000	306 726,006			306 726,006				
1	012	01201	00	00	المعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو ال				7336 052,378			7336 052,378				
1	012	01201	00	01	المقاييس الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناع	12200 000,000		12200 000,000								
1	012	01201	00	02	المبالغ المتأتية من صندوق دعم للمركزية بعنوان حذف الحد ال	400 000,000		400 000,000								
1	012	01202	00	00	المعلوم على النزول	100 000,000		100 000,000	21 021,426			21 021,426				
1	012	01203	00	00	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	10 000,000		10 000,000	8 656,410			8 656,410				
1	021	02104	00	00	مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة				17 550,000			17 550,000				
1	021	02104	00	01	مداخيل لزمة المعاليم المستوجبة بأسواق الجملة للخضر والغلال	45 000,000		45 000,000								
1	022	02201	00	03	المعلوم على رقم معاملات وكلاء البيع ومزودي سوق الجملة	11 000,000		11 000,000								
1	022	02203	00	00	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	600 000,000		600 000,000	180 998,290			180 998,290				
1	022	02205	00	00	معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	130 000,000		130 000,000	30 067,000			30 067,000				
1	022	02206	00	00	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	50 000,000		50 000,000	13 303,754			13 303,754				
1	022	02207	00	00	معلوم الإشهار	600 000,000		600 000,000	359 589,024			359 589,024				
1	022	02299	00	00	مداخيل جيبانية أخرى	10 000,000		10 000,000	369,458			369,458				
1	031	03101	00	00	معلوم التعريف بالإمضاء	270 000,000		270 000,000	111 693,750			111 693,750				
1	031	03102	00	00	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	85 000,000		85 000,000	26 929,250			26 929,250				
1	031	03103	00	00	معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	250 000,000		250 000,000	77 761,000			77 761,000				
1	031	03199	00	00	معلوم تسليم الشهادات والحجج الأخرى	5 000,000		5 000,000	780,000			780,000				
1	032	03202	00	00	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن				160,000			160,000				
1	032	03203	00	00	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	5 000,000		5 000,000	50,000			50,000				
1	032	03204	00	00	معلوم رخص الحفلات العمومية	15 000,000		15 000,000	850,000			850,000				

جملة الإنجاز	جملة التخفيض	انجاز الشهر الحالي	انجاز الأشهر السابق	التقديرات النهائية	التغييرات	التقديرات الأولية	البيان	بلدية أريانة 12011			البلدية	
								ف	فقرة	فصل	ع	صنف
67 662,258			67 662,258	250 000,000		250 000,000	معلوم رخص البناء	00	00	03206	032	1
3 525,000			3 525,000	5 000,000		5 000,000	معاليم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	00	00	03207	032	1
3 027,800			3 027,800	30 000,000		30 000,000	معلوم رخص جولان سيارات الأجرة والسيارات المجهزة بعداد	00	00	03208	032	1
				3 000,000		3 000,000	معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	00	00	03209	032	1
				5 000,000		5 000,000	معاليم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	00	00	03299	032	1
35 244,500			35 244,500	250 000,000		250 000,000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز	00	00	03302	033	1
				650 000,000		650 000,000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	00	01	03303	033	1
67 722,669			67 722,669	500 000,000		500 000,000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو	00	00	03304	033	1
102 673,000			102 673,000	200 000,000		200 000,000	معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	00	00	03399	033	1
41 337,000			41 337,000	110 000,000		110 000,000	مداخل رياض الأطفال	00	00	04101	041	1
1 000,000			1 000,000				مداخل الملاعب	00	00	04107	041	1
338 523,639			338 523,639	750 000,000		750 000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	00	00	05101	051	1
50,000			50,000				مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي	00	00	05103	051	1
3 400,000			3 400,000	30 000,000		30 000,000	مداخل كراء الملاعب	00	00	05111	051	1
				30 000,000		30 000,000	مداخل كراء القاعات الرياضية	00	00	05112	051	1
				30 000,000		30 000,000	مداخل كراء قاعات العروض	00	00	05116	051	1
				30 000,000		30 000,000	مداخل كراء قاعات الأفراح	00	00	05117	051	1
				20 000,000		20 000,000	مداخل الأكرية الأخرى	00	00	05199	051	1
778,688			778,688				محاصيل بيع العقارات	00	00	05201	052	1
				15 000,000		15 000,000	محاصيل البيوعات الأخرى	00	00	05299	052	1
62 818,100			62 818,100	45 000,000		45 000,000	مداخل مخالفات تراتيب حفظ الصحة والشرطة البيئية	00	00	05403	054	1
287,000			287,000	15 000,000		15 000,000	استرجاع مصاريف مقابل أشغال وخدمات أخرى	00	00	05407	054	1

جملة الإنجاز	جملة التخفيض	انجاز الشهر الحالي	انجاز الأشهر السابق	التقديرات النهائية	التغييرات	التقديرات الأولية	البيان	بلدية أريانة 12011			البلدية	
								ف	فقرة	فصل	ع	صنف
48 446,128			48 446,128	5 000,000		5 000,000	خطايا التأخير المنجرة عن انجاز الصفقات العمومية	00	01	05410	054	1
90 663,219			90 663,219				خطايا التأخير المنجرة عن استخلاص الديون المثقلة	00	02	05410	054	1
141 750,000			141 750,000	265 000,000		265 000,000	المساهمة في إنجاز مآوي جماعية لوسائل النقل	00	00	05412	054	1
4 717,188			4 717,188	50 000,000		50 000,000	مقابيض مختلفة	00	00	05499	054	1
3715 659,000			3715 659,000		- 7036 001,000	7036 001,000	المناب من الدعم السنوي	00	00	06101	061	1
				7036 001,000	7036 001,000		المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	00	01	06101	061	1
14135 252,430			14135 252,430	28860 001,000		28860 001,000	مجموع البلدية					

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 لحد 2021/08/21

الولاية : أريانة
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإنجاز المالي %	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار)	الإنجاز المادي %	مرحلة الإنجاز *						مصادر التمويل					الكلفة المحيطة (بالدينار)	الكلفة الأولية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية	رقم	
				مشاريع ملغية	مشاريع مؤجلة	منجز	في طور الإنجاز	في طور الإستشارات أو طلب عروض	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعدة ممولفة	مساعدة غير ممولفة	قرض	تمويل ذاتي							
بصدد اعداد اثن اداري	0	0	80				x								331.032	331.032	332.000	2016	استكمال اشغال تهيئة مستودع الحجز	أريانة	1
تم فتح صفحة لتجاوز الأجل المتخصص عليها	0	0	0		x										49.000	49.000	40.000	2016	دراسة حول المخطط البلدي للتصرف في التقيوت	أريانة	2
تم ارجاعه للمزود لعدم مطابقتها للمواصفات الفنية المطلوبة شاحنة طاعطة مجهزة برافعة	0	0	0				x								499.583	499.583	499.583	2016	شاحنة ضاغطة مجهزة برافعة	أريانة	3
بصدد اعداد ملف طلب عروض جديد	0	0	0					x							500.000	500.000	500.000		تغطية قاعة كرة السلة حي الأمير		4
	23	502.675	30				x								2.165.527	2.165.527	1.000.000	2016	بناء مركب طفولة مئذ 6	أريانة	7
باتتظار قرار المجلس البلدي حول مكان بناء المقر	0	0	0		x										1.000.000	1.000.000	1.000.000	2016	اقتناء ارض لقصر البلدية	أريانة	8
	0	0	0		x										4.900.000	4.900.000	4.900.000	2016	بناء قصر البلدية	أريانة	9
لقسط التتويريحي التعمير و برج الكوش	0	0	70				x								429.693	429.693		2016	مشاريع القرب 2016		10
برج الكوش وحي التعمير باتتظار انتهاء تدخل ONAS	0	0	0		x										1.475.193	1.475.193				أريانة	
بصدد الدراسة	0	0	0						x						1.000.000	1.000.000	1.000.000	2016	صيانة المقر الحالي للبلدية	أريانة	11
	4%	502.675			7.424.193	0	3.425.835	500.000	1.000.000	0	0	0	0		12.350.028	12.350.028	9.271.583		المجموع 2016		
تم تمويله باقتناء شاحنة خفيفة مجهزة	0	0	0		x										50.000	0	50.000	2017	اقتناء سلم كهربائي مجرور	أريانة	1
الغى وسيتم اعادة التوظيف	0	0	0		x										0	0	10.000	2017	اقتناء حاملة معدات صغيرة	أريانة	2
بصدد اعلان طلب العروض 14/2020 للمرة الثانية	0	0	0					x							116.000	116.000	70.000	2017	اقتناء شاحنة ذات اربعة ابواب	أريانة	3
	66	1.137.702	100				x								1.723.116	1.723.116	1.000.000	2017	بناء دائرة بلدية وقضاء للمواطن	أريانة	4

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 لحد 2021/08/21

الولاية : أريانة
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإنجاز العالي %	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار) (%)	الإنجاز العالي %	مرحلة الإنجاز *					مصادر التمويل					الكلية المحيطة (بالدينار)	الكلية الإلوية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية	ع/ر	
				مشروع ملغاة	مشروع مؤجلة	متجز	في طور الإنجاز	في طور الاستثمارات أو طلب عروض	في طور الدراسات	تمويل ذاتي	قرض	مساندة غير موظفة	مساندة موظفة							مصادر أخرى
مؤجل إلى حين تدخل ONAS	0	0	0		x												2017	تعهد وصيغة البنية الأساسية بأريانة المدينة (المدينة والحي الشعبي)	أريانة	5
	0	0	0		x												2017	تعهد وصيغة البنية الأساسية بأريانة الجديدة 1	أريانة	6
	0	0	0		x												2017	تعهد وصيغة البنية الأساسية بحي المستقبل 1 و 2	أريانة	7
	0	0	0		x												2017	تعهد وصيغة البنية الأساسية بأريانة العليا (أريانة الجديدة 2)	أريانة	8
	10	63.061	2				x							630.610	630.610	500.000	2017	تهيئة سوق ساحة سليمان المسمي	أريانة	9
		1.200.763		60.000	5.518.438		2.353.726	116.000	0	0	0	10.000	0	8.038.164	7.988.164	5.630.000		المجموع 2017		
تعملية السوق المركزي	100	10.710	100			x								100.000	10.710	100.000	2018	تهيئة السوق المركزية	أريانة	1
	60	121.429	80				x							344.684	344.684	280.000	2018	تهيئة مسلك صحي برياض النصر 2	أريانة	2
	48	75.855	82				x							156.564	156.564	190.000	2018	دراسات المخطط	أريانة	3
	0	0	60				x							812.000	812.000	812.000	2018	تعبيد الطرقات	أريانة	4
	42	617.847	60				x							1.438.003	1.438.003	748.000 690.000	2018	تعبيد الطرقات وتهيئة شبكات تصريف مياه الأمطار	أريانة	5
اعلان طلب العروض 06-23-2021	0	0	0					x						450.000	450.000	450.000	2018	ملاعب الأحياء	أريانة	6
		825.841		0	10.710		2.751.251	450.000	0	0	0	150.000	0	3.301.251	3.211.961	3.270.000		المجموع 2018		
تم تمويل المشروع من دراسة الطاقة المتجددة			50				x									0	2019	إنقمة أعدة بالطاقة الشمسية	أريانة	1
تم تمويل المشروع من مشاريع القرب 2017	31	148.723					x							478.968	478.968	0	2019	إنقمة أعدة بالطاقة الشمسية بشراعي عثمان بن عفان والوايد بن رشد وحيدية حي النصر	أريانة	2
تم تمويل المشروع من تهيئة ملتزم بهين	0	0	0					x						90.000	90.000	0	2019	اقتناء شاحنة لقص الكلاب السقية	أريانة	3
	40	39.934	50				x							97.790	97.790	150.000	2019	دراسة صيغة المناطق الأثرية	أريانة	4
تم تكليف مكتب دراسات مختص بكلفة (39550)المساعدة وإعداد ملف طلب العروض	0	0												40.000	40.000	40.000	2019	دراسة المخطط العروزي	أريانة	5
														210.000	210.000	0	2019	اشغال تنظيم حركة المرور وتهيئة المفترقات والأرصفة بمدينة أريانة	أريانة	6

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 لحد 2021/08/21

الولاية : أريانة

البلدية : أريانة

ملاحظات	الإجازة المالي %	الإجازات المستهلكة (بالدينار)	الإجازة المالي %	مرحلة الإجازة *				مصادر التمويل					التكلفة المحيطة (بالدينار)	التكلفة الأولية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية	ع.ر
				مشاريع ملغاة	مشاريع موجهة	منجز	في طور الإجازة	في طور الدراسات أو طلب عروض	في طور الدراسات	تمويل ذاتي	فرض	مساعدة غير مؤنفة						
	34	147.949	60				x					427.470	427.470	350.000	2019	صحة المسرح البلدي بأريانة	أريانة	7
	0	0	0									100.000	100.000	100.000	2019	تهيئة المؤسسات التربوية	أريانة	8
في انتظار استكمال بقية اشغال التهيئة	100	17.850	100									205.000	205.000	205.000	2019	تهيئة ماوي السيارات	أريانة	9
	0	0	0									0	210.000	0	2019	تكملة للمنشآت الرياضية تجهيزات رياضية	أريانة	10
	26	52.381	100				x					152.000	200.000	200.000	2019	تهيئة سوق الجملة	أريانة	11
بصدد الدراسة	0	0	0									1.800.000	1.800.000	1.000.000	2019	تهيئة المستودع البلدي	أريانة	12
سيتم اعادة اعلان طلب العروض بعد تعديل كراسة الشروط	0	0	0									100.000	100.000	100.000	2019	دراسة التقيق و الحوكمة الادارية	أريانة	13
ارجاع المشروع للجنة المعنية للدرس	0	0	0									50.000	50.000	50.000	2019	دراسة البيئات المفتوحة	أريانة	14
	0	0	50				x					150.441	150.441	200.000	2019	الجزر التنوير بمنطقة الشمسية الدوائر البلدية	أريانة	15
في انتظار تقرير فرز العروض	0	0	0									196.170	196.170	196.170	2019	عدد 01 شاحنة مجهزة لشطف المياه لتر 6500	أريانة	16
تم الغاء اقتناء حاويات 120 لتر وتم تبايم الحاويات المصنوعة ل750 لتر	78	28.747	80				x					36.780	36.780	0	2019	اقتناء 100 حاوية بلاستيكية 120 لتر و 70 حديدية 750 لتر	أريانة	17
تم التعاقد	0	0	0				x					58.399	58.399	50.000	2019	talki walkie	أريانة	18
بصدد اعلان طلب العروض	0	0	0									450.000	450.000	200.000	2019	الربط مع المصالح الخارجية	أريانة	19
تم التعاقد	0	0	0				x					69.809	69.809	50.000	2019	نظام التصرف في الانتظار	أريانة	20
تم التعاقد	0	0	0				x					62.445	62.445	0	2019	تطوير نظام الجغرافية الرقمية	أريانة	21
	0	0	0												2019	حي النزهة -	أريانة	
	0	0	0												2019	المنزلة الخامس -	أريانة	23
	0	0	0												2019	رياض الانلس -	أريانة	24
	0	0	0												2019	حي النصر -	أريانة	25
	9	49.769	5				x					497.692	497.692	500.000	2019	صحة الانهج بكامل الدوائر البلدية	أريانة	26
	69	300.034	80				x					431.821	431.821	500.000	2019	التنوير العمومي	أريانة	27

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 لحد 2021/08/21

الولاية : أريانة
البلدية : أريانة

ع/ر	البلدية	المشروع	سنة البرمجة	الكلية الأولية (بالدينار)	التكلفة المحيية (بالدينار)	مصادر التمويل						مرحلة الإنجاز *			ملاحظات				
						تمويل ذاتي	فرض	مساعدة غير موظفة	مساعدة موظفة	مصادر أخرى	في طور الدراسات	في طور الإنجاز	منجز	مشاريع مؤجلة		مشاريع ملقاة	الإجاز المادي %	الإجازات المستهلكة (بالدينار) %	الإجاز المالي %
28	أريانة	تصريف مياه الأمطار	2019	400.000	1.000.000	1.000.000										0	0	0	في التنتار إنتهاء دراسة تصريف مياه الأسطر
29	أريانة	تهنية مسلك صحي حي التصار	2019	315.000	200.000	150.000		50.000								0	0	0	في طور الدراسة التفصيلية
30	أريانة	تهنية ساحة الجلاء	2019		44.000	44.000										0	0	0	
31	أريانة	دراسات خاصة بالمشاريع	2019	300.000	77.744	77.744										80	62.516	90	
				9.006.170	12.234.529	11.926.529	0	0	308.000	0	0	2.794.359	5.996.170	3.649.000	0	0	847.903		المجموع 2019
1	أريانة	اقتناء تجهيزات إدارية	2020	100.000	100.000	100.000										0	0	0	في طور اعداد طلب العروض
2	أريانة	كاميرات مراقبة	2020	100.000	100.000	100.000										0	0	0	بصدد إعلان طلب العروض
3	أريانة	اقتناء معدات اعلامية	2020	100.000	104.308	104.308										8	8.651	80	
4	أريانة	عدد 04 شاحنة صغيرة ذات 4 عجلات وأربعة أبواب	2020	144.000	144.000	144.000										0	0	0	بصدد إعلان طلب العروض 14/2020 للمرة الثانية
5	أريانة	عدد 1 جرار فلاحى	2020	65.000	74.397	65.000			65.000							0	0	0	
6	أريانة	آلة مسحة mini grader	2020	200.000	126.795	200.000			200.000							0	0	0	
7	أريانة	شاحنة 4*4 (pick-up) مجهزة ببخاخ للتبيدات على شكل رذاذ	2020	100.000	100.000	100.000			100.000							0	0	0	بصدد إعلان طلب العروض 14/2020 للمرة الثانية
8	أريانة	شاحنة شفط مياه كبيرة الحجم لمجابهة الكوارث	2020	391.000	391.000	391.000										0	0	0	بصدد إعلان طلب العروض 14/2020 للمرة الثانية
9	أريانة	شاحنة خفيفة مجهزة بسلم (تويد)	2020	100.000	100.000	100.000			100.000							0	0	0	بصدد إعلان طلب العروض 14/2020 للمرة الثانية
10	أريانة	شاحنة مجهزة بصهرج 6000 لتر	2020	200.000	200.000	200.000			200.000							0	0	0	بصدد إعلان طلب العروض 14/2020 للمرة الثانية
11	أريانة	آلة شحن مجهزة	2020	140.000	140.000	140.000										0	0	0	بصدد اعلام المزود بقبول الصفقة
12	أريانة	عدد 02 شاحنة خفيفة مزدوجة 4*4	2020	140.000	140.000	140.000										0	0	0	بصدد إعلان طلب العروض
13	أريانة	اقتناء 150 حاوية فضلات حديدية سعة 770+ لتر/اقتناء 250 سلات أرضية	2020	100.000	76.135	76.135										74	56.413	100	
14	أريانة	اقتناء 70 حاوية فضلات بلاستيكية 770 لتر	2020		33.320	33.320										100	33.320	100	تم التسليم
15	أريانة	اقتناء 500 حاوية فضلات 120 لتر للفرز	2020	100.000	33.438	33.438										100	33.438	100	
16	أريانة	اقتناء 250 سلات أرضية	2020	40.000	19.723	19.723										0	0	0	

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 لحد 2021/08/21

الولاية : أريانة
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإجازة المالي %	الإعمدات المستهلكة (بالدينار)	الإجازة المالي %	مرحلة الإجازة *					مصادر التمويل					التكلفة المحيطة (بالدينار)	التكلفة الإلزامية (بالدينار)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية	ع/ر		
				مشاريع ملغاة	مشاريع مزججة	منجز	في طور الإجازة	في طور الإستثمارات أو طلب العروض	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعدة موطنية	مماحة غير موطنية	قرض							تمويل ذاتي	
بصدد إعداد استشارة	0	0	0					x							20.000	20.000	20.000	2020	أريانة	17	اقتناء عدد 4 مضخات مجرورة يدويا ذات محرك سعة 120 لتر
بصدد إعداد استشارة	0	0	0					x							20.000	20.000	20.000	2020	أريانة	18	اقتناء عدد2 بخاخ للمبيدات محمولة على الظهر
بصدد إعداد استشارة	0	0	0					x							20.000	20.000	20.000	2020	أريانة	19	اقتناء آلة تشييب حراري كبيرة الحجم
بصدد إعلان طلب العروض	0	0	0					x							80.000	80.000	80.000	2020	أريانة	20	اقتناء عدد 02 سيارات مصلحة
	100	25.000	100					x							25.000	25.000	25.000	2020	أريانة	21	اقتناء عدد 10 دراجات نارية
	0	0	0						x						100.000	100.000	100.000	2020	أريانة	22	اقتناء قطعة أرض لتوسعة المقبرة
بصدد إعلان طلب العروض 14/2020 للمرة الثانية	0	0	0					x							400.000	400.000	400.000	2020	أريانة	23	اقتناء عدد02 شاحنة آلة رافعة
	0	0	0						x						400.000	400.000	400.000	2020	أريانة	24	اقتناء موزعت تذاكر آلية لوقوف السيارات
	0	0	0					x							140.000	20.872	140.000	2020	أريانة	25	تجهيز المسرح البلدي
	0	0	0						x						200.000	200.000	200.000	2020	أريانة	26	تهيئة قطعة أرض لتوسعة المقبرة
	0	0	0						x						100.000	100.000	100.000	2020	أريانة	27	تهيئة المؤسسات التربوية (العركبات الصحية)
تم التعاقد	0	0	0					x							49.943	49.943	50.000	2020	أريانة	29	غراسة أشجار التصنيف
تم تحويل مبلغ 50 ااد لمشروع حفر الأنبار	0	0	0						x						150.000	150.000	200.000	2020	أريانة	30	تركيب الري الآلي وحفر الأنبار
	0	0	0						x						100.000	100.000	100.000	2020	أريانة	31	تجهيز فضاء ألعاب بجودة الحياة رياض الأتلمس- مملك صحي 6 -أريانة المدينة حي المستقبل
	0	0	0						x						1.000.000	1.000.000	1.000.000	2020	أريانة	32	تهيئة ملعب عزيز تاج (تشييب)

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 لحد 2021/08/21

الولاية : أريانة
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإجاز العالي %	الإعتمادات المستهلكة (بالدينار)	الإجاز السامد %	مرحلة الإجاز *					مصادر التمويل					الكلفة المحببة (بالدينار)	الكلفة الأولية (بالدينار)	منته البرمجة	المشروع	البلدية	ع.ار	
				مشاريع ملغاة	مشاريع مؤجلة	منجز	في طور الإجاز	في طور الإستشارات أو طلب عروض	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعد موظفة	مساعد غير موظفة	فرض							تمويل ذاتي
اعداد تقرير الفرز	0	0	0					x						200.000	200.000	200.000	2020	تهيئة شاملة لروضة الأطفال	أريانة	35
تم تحويل مبلغ 100 اذ لمجابهة كورونا	0	0	0											150.000	150.000	250.000	2020	تهيئة الماوي شبه الي	أريانة	36
بصدد اعداد تقرير فرز	0	0	0													300.000	2020	تهيئة السوق الطيب المهيري	أريانة	37
تم استغلال المبلغ لتمويل مشروع الطيب المهيري	0	0	0					x						680.000	680.000	200.000	2020	تهيئة الاسواق اليومية	أريانة	38
	0	0	20					x						500.000	500.000	500.000	2020	دراسة لتصريف مياه الأمطار	أريانة	39
	0	0	0					x						78.333	78.333	95.000	2020	دراسات لمشاريع مختلفة	أريانة	40
	0	0	0											800.000	800.000	800.000	2020	التتوير العمومي	أريانة	41
	0	0	0											1.200.000	1.200.000	1.200.000	2020	تعبيد الطرقت والأرصقة	أريانة	42
تم اعلان عن استشارة اختيار مكتب الدراسات	0	0	0											400.000	400.000	400.000	2020	تهيئة الحدائق العمومية	أريانة	43
	0	156.822	0		0	0	1.142.264	2.835.000	4.600.000	0	0	665.000	0	8.104.597	8.577.264	8.820.000	مجموع 2020			
									x					50.000	50.000	50.000	2021	دراسة المخطط الأخضر	أريانة	1
									x					130.000	130.000	130.000	2021	انجاز مقر خاص بالأرشيف الورقي	أريانة	2
									x					40.000	40.000	40.000	2021	تهيئة وتجهيز مقر ورقي الفرز وتنظيم الأرشيف	أريانة	3
في طور اعداد ملف الصفقة								x						100.000	100.000	100.000	2021	تجهيزات إعلامية	أريانة	4
تم التمهيد							x							166.481	166.481	70.000	2021	اقتناء منظومة متابعة البريد منظومة علبية	أريانة	5
اتفاقية مع CNI							x							30.000	30.000	30.000	2021	اقتناء منظومة متابعة المشاريع	أريانة	6
في طور اعداد ملف الإستشارة								x						20.000	20.000	20.000	2021	اقتناء منظومة المعاليم	أريانة	7
في طور اعداد ملف الإستشارة								x						70.000	70.000	70.000	2021	اقتناء منظومة رسم الأمتلة الهندسية	أريانة	8
في طور الدراسة									x					125.000	125.000	125.000	2021	اقتناء منظومة الجغرفة الرقمية	أريانة	9
في طور الدراسة									x					20.000	20.000	20.000	2021	تركيز منظومة ارقنة الأرشيف	أريانة	10
									x					20.000	20.000	20.000	2021	تركيز خدمة رقمية على الأترنت لتتمين الأرشيف	أريانة	11

جدول إجمالي حول متابعة تنفيذ المشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنوات 2016-2017-2018-2019-2020-2021 لحد 2021/08/21

الولاية : أريانة
البلدية : أريانة

ملاحظات	الإجازة المالي %	الإعتمادات المستهلكة (بالبينار)	الإجازة المادي %	مرحلة الإنجاز *					مصادر التمويل					الكلفة المحبنة (بالبينار)	الكلفة الإجمالية (بالبينار)	سنة البرمجة	المشروع	البلدية	ع/ر	
				مشاريع ملغاة	مشاريع موزلة	منجز	في طور الإنجاز	في طور الإستشارات أو طلب عروض	في طور الدراسات	مصادر أخرى	مساعدة موطنة	مساعدة غير موطنة	قرض							تمويل ذاتي
يصدر تقرير فرز العروض								x					665.000	85.000		750.000	2021	اقتناء 02 شاحنة ضاغطة	أريانة	12
								x						40.000		40.000	2021	اقتناء شاحنة (متمتعة المناطق الخضراء)	أريانة	13
								x						40.000		40.000	2021	اقتناء شاحنة للكيالات	أريانة	14
									x					25.000		25.000	2021	اقتناء مكيالات	أريانة	15
سيتم إعادة طلب العروض للمرة الثانية								x						40.000		40.000	2021	اقتناء سيارة مصلحة (متمتعة الأشغال)	أريانة	16
									x					100.000		100.000	2021	تسييع مركز لتنشيم النفايات الخضراء	أريانة	17
									x					130.000		130.000	2021	التقل الحضري والمدرسي	أريانة	18
									x					100.000		100.000	2021	مسلك الدراجات الهوائية	أريانة	19
									x					150.000		150.000	2021	إنارة تجميلية للمفرقات	أريانة	20
									x					80.000		80.000	2021	غراسة أشجار التصفيف	أريانة	21
									x					200.000		200.000	2021	تغيير أرضية قاعة عزيز تاج	أريانة	22
									x					800.000		800.000	2021	بناء قاعة اللعب فردية (سطح 1)	أريانة	23
									x					70.000		70.000	2021	ملعب للرياضة القصوى	أريانة	24
									x					400.000		400.000	2021	صيانة التنوير العمومي بكامل الدوائر البلدية	أريانة	25
									x					700.000		700.000	2021	صيانة الأنهوج والأرصعة بكامل الدوائر البلدية	أريانة	26
									x					300.000		300.000	2021	الحي الإداري (تسييد)	أريانة	27
									x					300.000		300.000	2021	سوق الجمعة (تسييد)	أريانة	28
									x					300.000		300.000	2021	حي الوفاق (تسييد)	أريانة	29
	0	0	0	0	0	0	100.000	1.060.000	4.040.000	0	0	665.000	0	4.631.481	166.481	5.200.000		مجموع 2021		
	0	3.534.004	0	60.000	12.942.631	10.710	12.567.435	10.957.170	13.289.000	0	0	1.798.000	0	48.352.050	44.528.427	41.197.753		مجموع بلدية أريانة		

كراس شروط

لزمة إستخلاص الأداءات الموظفة على

سوق الجملة للخضر والغلال

العنوان الأول : احكام عامة

سنة 2022

الفصل 01 : لغاية تنظيم مسالك التوزيع ودعم الحركية الاقتصادية بالأسواق من خلال احكام العلاقة بين كافة المتدخلين بهدف تحقيق جودة الخدمات وتوفير الفضاءات والمرافق العمومية العصرية ، قرر المجلس البلدي لبلدية اريانة خلال دورته المنعقدة بتاريخلزمة سوق الجملة للخضر والغلال بأريانة .

الفصل 02 : يمكن ان تسند لزمة استغلال سوق الجملة للخضر والغلال بأريانة الى كل شخص طبيعي أو معنوي يستجيب للشروط الواردة بكراس الشروط والتشريع الجاري به العمل ، وذلك لمدة سنة واحدة غير قابلة للتجديد بدايتها غرة جانفي 2022 الى موفى 2022.

الفصل 03 : تحتوي سوق الجملة للخضر والغلال خاصة على :

* مواقع مخصصة لبيع المنتجات

* مواقع لإسداء خدمات للمتدخلين في مسالك توزيع هذه المنتجات .

* مكاتب إدارية لأعوان إدارة السوق والمراقبة الصحية ولمختلف الهياكل ذات العلاقة.

* تجهيزات ومرافق ذات صبغة خاصة وعامة مخصصة لخدمة المتدخلين في السوق تتمثل في المركبات الصحية وأماكن تجميع الفضلات.

* أماكن لحفظ المنتجات موضوع الحجز .

* مدخل خاص يسهل دخول المعوقين.

* مأوى سيارات.

* مكان للتزويد ومسالك وممرات كفيلة بتزويد المواقع بصفة لا تعرقل حركة بقية الأطراف .

العنوان الثاني : شروط منح اللزمة

الفصل 04 : تمنح اللزمة بعد الإعلان للمنافسة قبل 20 يوما على الأقل عن طريق طلب عروض مفتوح باعتماد الظروف المغلقة .

ويمكن للبلدية اللجوء الى التفاوض المباشر اذا كانت النتائج المحققة والمترتبة عن اعتماد صيغة الظروف المغلقة غير مثمرة وذلك في مناسبتين متتاليتين على الأقل .

الفصل 05 : يقدم المترشح للمشاركة في طلب عروض مطبوعة خاصة تسحب من مقر البلدية بعد تعميمها و امضاءها مرفقة بالوثائق التالية :

يقدم العرض في ظرفين :

1/ - الظرف الأول : العرض الإداري : ويحتوي على :

(1) كراس الشروط هذا ممضى من طرف المترشح .

(2) بطاقة عدد 3

(3) دراسة مالية مفصلة للسوق موضوع العرض وتقديم كلفة الاستغلال التقديري للمشروع ودراسة مفصلة لمختلف التكاليف واصناف التعريفات وكل ضوارب الاحتساب .

(4) تجارب مقدم العرض وشركائه في مجال استغلال الأسواق .

(5) نسخة من العقد التاسيسي للشركة اذا كان المتعهد شخصا معنويا .

(6) مخطط تمويل السوق

(7) كشف في الموارد البشرية التي ستوضع على ذمة اللزمة (يتم ضبط عدد الأشخاص الواجب توفيرهم لإدارة السوق من قبل البلدية بموجب اعلان طلب العروض)

(8) شهادة سارية المفعول في الانخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي .

(9) نظير من الباتيندة سارية المفعول (المعرف الجبائي) طبقا لمقتضيات الفصل 56 من مجلة الضريبة على دخل الأشخاص الطبيعيين والضريبة على الشركات .

(10) تصريح على الشرف يثبت ان مقدم العرض ليس في حالة افلاس .

(11) اثبات تامين ضمان وقتي (10/1 من السعر الافتتاحي) بمبلغ قدرهمسلم من قبل قابض البلدية .

ويمكن للمترشح ان يطلب معلومات او ايضاحات حول اللزمة من المصلحة المتعده بطلب العروض لدى البلدية .

2/ الظرف الثاني : العرض المالي : يتضمن العرض المالي المقترح من قبل المترشح

يوضع الظرفان المتضمنان للعروض الإدارية والمالية في ظرف ثالث لا يتضمن أي معطيات حول مقدم العرض الا عبارة " لا يفتح لزمة استخلاص المعاليم بسوق الجملة للخضر والغلال بأريانة "

ترسل ظروف الترشح بالبريد مضمون الوصول أو بالبريد السريع أو تودع بمكتب ضبط البلدية مقابل وصل اثبات ويحدد آخر أجل لقبول العروض ضمن اعلان طلب العروض .

الفصل 06: يبقى مقدم العرض ملزما بعرضه لمدة أقصاها 60 يوما من تاريخ آخر أجل لقبول العرض .

العنوان الثالث : منح اللزمة والآثار المترتبة عنها

الفصل 07: يقع اختيار صاحب اللزمة وشركائه حسب المقاييس التالية:

1 - توفر جميع الوثائق المطلوبة بعنوان العرض الإداري.

2 - أعلى ثمن مقترح.

الفصل 08: تحتفظ البلدية بقرار الموافقة أو رفض العروض المقدمة والمتعلقة بإحالة استغلال سوق الجملة للخضر والفاكهة . وفي حالة رفض العروض المقدمة تعلن البلدية ان طلب العروض غير مثمر بقرار معطل ولا يترتب لمقدمي العروض في هذه الصورة أي حق في طلب التعويض.

الفصل 09: عند الموافقة على أحد العروض المقدمة تقوم البلدية بدعوة صاحب اللزمة لـ :

- تأمين مبلغ الضمان النهائي لدى السيد القابض محتسب البلدية في اجل أقصاه 72 ساعة من تاريخ الإعلان على نتائج اللزمة والمقدر بربع الثمن النهائي المقدم من صاحب العرض الفائز.
- تأمين مبلغ ضمان تسجيل عقد اللزمة وكراس الشروط في اجل أقصاه 72 ساعة من تاريخ الإعلان على نتائج اللزمة ويتم تحديد مبلغ الضمان المستوجب وفقا لأحكام مجلة التسجيل والطابع الجبائي .
- امضاء عقد مطابق لمقتضيات كراس شروط وعقد اللزمة النموذجي والتشريع الجاري به العمل .

- تسجيل العقد وكراس الشروط بالقبضة المالية في اجل 10 أيام من تاريخ الاعلام من طرف البلدية عن طريق أشعار مضمون الوصول مع الاعلام بالبلوغ بمصادقة سلطة الاشراف ، وتحمل مصاريف التسجيل والطابع الجبائي على صاحب اللزمة .

- تقديم عقد تأمين لضمان المسؤولية المدنية عن الاضرار التي يمكن أن يتعرض لها الأشخاص والبنائيات والتجهيزات الموجودة داخل السوق وذلك وفقا لمقتضيات الفصول 38 و39 من هذا الكراس

ويدخل العقد حيز التنفيذ بعد استيفاء الإجراءات المنصوص عليها بهذا الفصل وبداية من التاريخ المضمن بالعقد .

الفصل 10: يدفع مبلغ اللزمة على أقساط شهرية متساوية يقع تسديد كل قسط منها مسبقا خلال السبعة الأيام الأولى من كل شهر ، وذلك بداية من تاريخ دخول عقد اللزمة حيز التنفيذ .

وفي صورة عدم قيام صاحب اللزمة بخلاص القسط المستوجب بعد حلول اجل الخلاص ، يوجه له مانح اللزمة انذار بالدفع بواسطة رسالة مضمونة الوصول مع الاعلام بالبلوغ او باي وسيلة أخرى قابلة للاثبات .

وإذا لم يقم صاحب اللزمة بتسديد القسط المطلوب بعد مضي ثمانية أيام من تاريخ انذاره وفقا للإجراءات الواردة بالفقرة السابقة يحق للبلدية فسخ العقد .

ولا يمكن بأي حال من الاحوال استعمال الضمان النهائي المودع لدى العايبض لخلص الافساط الا في صورة امتناع المستلزم عن الوفاء بالتزاماته المالية او لتغطية نفقات وجوبية لم يقم المستلزم بتأديتها. وبعد فسخ عقد اللزمة .

العنوان الرابع : استغلال السوق

الفصل 11: تسلم السوق لصاحب اللزمة بداية من تاريخ دخول العقد حيز التنفيذ .

الفصل 12: يتعين على صاحب اللزمة احترام أمثلة التهيئة الخاصة بالسوق والمعدة من قبل الجهة المانحة .

الفصل 13: تقوم البلدية بتشخيص وضع السوق قبل بداية الاستغلال بحضور صاحب اللزمة ويحرر في ذلك محضر وترفق نسخة من محضر التشخيص ممضاة من قبل الطرفين بعقد اللزمة .

الفصل 14: يؤمن صاحب اللزمة استغلال المناطق المحيطة بالسوق من أماكن انزال ومأوى للسيارات والشاحنات وأماكن لوضع الفضلات التي يتم ضبطها وتحديدها وتنظيمها من قبل البلدية.

ويكون صاحب اللزمة ملزما بتوفير الوسائل المادية والبشرية الضرورية لذلك ، وتحفظ البلدية بحقها في تغيير نظام الوقوف والتوقف داخل فضاء السوق او خارجه .

ولا يمكن لصاحب اللزمة توظيف او استخلاص أي معلوم بالمناطق المحيطة بالسوق بعنوان وقوف وسائل النقل التابعة للتجار او المنتجين او غيرهم .

الفصل 15: يتعين على صاحب اللزمة :

- توفير الوسائل المادية والبشرية اللازمة لضمان استغلال السوق على الوجه المطلوب ووضعها على ذمة المستعملين من رواد السوق.
- توفير زي مميز وشارات خاصة بالاعوان التابعين لصاحب اللزمة بحيث يمكن تمييزهم عن غيرهم .
- توفير التجهيزات الإعلامية
- اصلاح وتجديد التجهيزات الموضوعه على ذمته .
- العناية بالبيئة وسلامة المحيط داخل السوق ومحيط اشعاعه.
- توفير وسائل الوقاية والاسعاف .

الفصل 16: تتولى البلدية مد صاحب اللزمة بقائمة المستغلين المرخص لهم في تعاطي مختلف الأنشطة داخل السوق ومساحة المواقع التي يستغلونها .

الفصل 17: يتعين على صاحب اللزمة :

* اعلام البلدية والجهات المؤهلة قانونا للقيام بعمليات المراقبة بكل المخالفات المرتكبة من قبل المستغلين والإجراءات المتخذة في شأنهم .

* اعلام البلدية والجهات المؤهلة قانونا بالحوادث الني نظرا داخل السوق.

* ابلاغ المستغلين للمواقع بالسوق بكل التدابير المتخذة لحسن تسيير هذه السوق .

الفصل 18: يجب على صاحب اللزمة الخضوع للتراتب المعمول بها من حيث إحترام اوقات التزويد والبيع بسوق الجملة للخضر والغلال والتي تم ضبطها على النحو التالي :

- **أوقات التزويد :** تبدأ عمليات تزويد السوق من الساعة الخامسة مساء وتنتهي في حدود الساعة الثالثة صباحا من كل يوم .

- **أوقات بيع ورفع السلع :** تنطلق عمليات بيع ورفع السلع بهذه السوق في حدود الساعة الثالثة صباحا .

- **أيام العمل :** يتواصل عمل السوق كامل أيام الأسبوع باستثناء يوم الجمعة الذي حدد كيوم الراحة الاسبوعية .

يتم وجوبا اعلام صاحب اللزمة بكل تغيير يطرأ على التوقيت ، ولا يمكن لصاحب اللزمة تغيير توقيت العمل داخل السوق دون الحصول على ترخيص مسبق من البلدية او السلط الجهوية او السلط المركزية وذلك اذا اقتضت القوانين المنظمة للأسواق ذلك .

غير انه وبصفة استثنائية وبعد ترخيص كتابي مسبق من البلدية يمكن فتح السوق في غير أوقات عملها حسب شروط تضمن حقوق جميع المتدخلين .

الفصل 19: تحمل مصاريف استغلال السوق والمناطق المحيطة به على صاحب اللزمة (أجرة الأعوان التابعين له والمعدات والمقتضيات المتعلقة بالسوق ومصاريف الإصلاح والصيانة والنظافة والتجديد والاداءات ومعاليم استهلاك الماء والكهرباء ومصاريف التامين.....)

الفصل 20: يضمن صاحب اللزمة تمويل جميع مصاريف اللزمة ولا تقبل عمليات التمويل بمقتضى الايجار المالي .

الفصل 21: لا تضمن البلدية القروض التي تحصل عليها صاحب اللزمة ولا ترخص في رهن السوق موضوع اللزمة .

الفصل 22: يمكن لصاحب اللزمة تقديم اقتراحات جديدة للبلدية تهدف لتحسين استغلال السوق وتتولى البلدية دراسة هذه المقترحات ولها ان تقبلها او أن تجري تعديلات عليها أو ان ترفضها .

الفصل 23: يمكن للبلدية او الجهات المؤهلة قانونا مراقبة سير استغلال السوق بواسطة أعوانها المكلفين بذلك ، ويمكن لهم اتخاذ جميع الإجراءات القانونية التي تمكنهم من أداء مهامهم والمطالبة بالوثائق والمعطيات التي يرونها مناسبة .

يتعين على صاحب اللزمة تسهيل مهام المراقبين ومدعم بالوثائق والمعطيات المطلوبة ويعتبر كل تعطيل أو منع أو امتناع خطأ فادحا موجبا لفسخ العقد.

الفصل 24 : يتعهد صاحب اللزمة بتعليق تعريفه المعاليم للعموم بمدخل السوق ، ويقرب الفضاءات المروجة بها مختلف المنتجات في أماكن بارزة وواضحة ، وتكون الكتابة بأحرف بيضاء وكبيرة الحجم طبقاً للتشريع الجاري به العمل .

كما يتعهد بعدم ادخال أي تعديل على التعريفات سواء بالترفيف أو التخفيض أو الزيادة أو الحذف أو التعويض ، وبتطبيق التشريع والتراتبين النافذة أو التي يتم استصدارها أثناء تنفيذ عقد اللزمة .

وتعد تعريفه المعاليم الموظفة وثيقة من ملاحق كراس الشروط .

الفصل 25: يعد كل ترفيع من قبل صاحب اللزمة في التعريفات والمعاليم المرخص له في استخلاصها دون موافقة البلدية أو عدم تمكين التجار من وصولات مؤشر عليها من قبل القابض محتسب البلدية وفقاً لأحكام الفصل 34 من هذا الكراس تتضمن المبالغ المدفوعة من قبلهم ، خطأ فادحاً يستوجب معه فسخ العقد. وتكون البلدية ملزمة بمراقبة احترام هذا الاجراء .

يمكن لكل متضرر في صورة عدم احترام صاحب اللزمة لالتزاماته الواردة بهذا الفصل أن يودع عريضة بمكتب الضبط الخاص بالبلدية مقابل وصل استلام، وتكون هذه الأخيرة ملزمة بالتحري فيها واجابة العارض كتابيا في أجل 30 يوماً من تاريخ تضمين العريضة بمكتب الضبط .

العنوان السادس : شروط الاستغلال وأشغال البناء والصيانة والتجديد

الفصل 26: يتعين في خصوص كل عملية بناء وصيانة وتجديد داخل السوق أو في محيطه حصول صاحب اللزمة على ترخيص مكتوب من البلدية ، واحترام التشريع المتعلق بالمؤسسات المفتوحة للعموم وخاصة الترتيب العمرانية وشروط الصحة والبيئة والسلامة المعمول بها في هذا المجال .

ولا يترتب عن عمليات البناء والصيانة والتجديد أي تعويض لفائدة صاحب اللزمة ولا يجوز اقتطاع تكاليف إنجازها من ثمن اللزمة.

الفصل 27: يتعين على صاحب اللزمة القيام بأشغال صيانة كل البناءات والمعدات والتجهيزات المخصصة لحسن استغلال السوق وسلامة المستعملين ، ويتم إصلاحها من قبله وعلى حسابه.

وتتعلق الأشغال المعنية خاصة بـ :

- صيانة وحسن استغلال التجهيزات المتعلقة بالتصرف في الفضلات وتصريف المياه المستعملة .
- صيانة معدات الإضاءة والسلامة بالسوق وبمحيطه .
- صيانة معدات التهوية والحماية من الحرائق طبقاً للتشريع الجاري به العمل
- وضع اللافتات واتجاهات السير داخل السوق.
- تطبيق النظافة بالسوق وبالمناطق المحيطة به .
- استبدال كل القطع المعطبة بالتجهيزات المتعلقة بالسلامة والحراسة والإضاءة.
- توفير نقاط الماء بالعدد والضغط الكافيين.

الفصل 28: في صورة عدم احترام المستلزم لمفضيات الفصل 27 ، يمكن للجهة المانحة للزمة بعد التنبيه على صاحب الزمة بضرورة تدارك الاخلاطات ومنحه أجلا معقولا يتناسب مع طبيعة التدخل المطلوب ، القيام بتلك الأعمال بنفسها أو بواسطة من تعينه خصيصا لذلك على نفقة صاحب الزمة .
وفي صورة امتناع صاحب الزمة من تأدية النفقات المترتبة عن عملية الإصلاح والصيانة يتم اقتطاعها أليا من مبلغ الضمان النهائي المؤمن لدى القابض محتسب البيلدية .

الفصل 29: يعد عدم تنظيف السوق من قبل صاحب الزمة خطأ فادحا يستوجب معه فسخ العقد .
الا انه يمكن لصاحب الزمة ابرام اتفاقية مع مانح الزمة يقوم بمقتضاها هذا الأخير بعملية التنظيف بمقابل مالي يتم احتسابه وفقا للتكلفة الحقيقية وبهامش ربح يتم الاتفاق عليه بين الطرفين ، وتخضع الاتفاقية المذكورة وجوبا لمصادقة سلطة الاشراف .

الفصل 30: يتعهد صاحب الزمة بتجديد التجهيزات التي أصبحت غير صالحة للاستعمال والقيام بأشغال الصيانة والتعهد التي تشير بها مصالح المراقبة الصحية وكل امتناع عن ذلك بعد خطأ فادحا موجبا للفسخ .

الفصل 31: تتولى الجهة المانحة للزمة من نظام داخلي يضبط خاصة شروط الدخول والجولان داخل السوق وصيانة التجهيزات والمعدات والخدمات العامة والخاصة به .

الفصل 32 : يتعين على صاحب الزمة مراقبة الاعوان المباشرين داخل السوق ومتداولي المنتجات الغذائية ويجب عليه ضمان احترامهم للتراتب الصحية خاصة من حيث :

* سلامة الأجسام ونظافتها.

* ارتداء زي نظيف خاص بالعمل .

* عدم تلويث المنتجات الغذائية عند تداولها .

العنوان السابع : انجاز الحسابات

الفصل 33: يتعين على صاحب الزمة :

* استعمال كنفشات الفواتير ووصولات البيع مؤشر عليها من قبل البلدية ومسلمة من قبل محاسبتها ، ويمنع منعا باتا استعمال اية دفاتر أخرى .

* الاستظهار بكنفشات الفواتير عند كل طلب من طرف أعوان الجهة المانحة للزمة او الجهة المالكة للسوق او اعوان الدولة المؤهلين لذلك.

* الحصول على موافقة الجهة المانحة للزمة في صورة استعمال الفوترة الإعلامية التي تحتفظ بحقها في الحصول على المعطيات الضرورية عند أي طلب .

الفصل 34: يتعين على صاحب الزمة تمكين كل وكيل بيع من خمسة كنفشات فواتير ووصولات بيع بالنسبة لكل موقع كحد أقصى كما يتعين على الوكلاء المرخص لهم مسك دفاتر وكشوفات الحسابات وفق الصيغ والإجراءات المنصوص عليها بالفصلين 72 و73 من مجلة الجباية المحلية .

ويمكن للبلدية الاذن لصاحب الزمة بعدم تجديد الدفاتر لوكلاء البيع المعنيين الا بعد

اتفاقية شراكة

بين الطرفين الممضين أسفله:

1) بلدية أريانة الكائن مقرها ب: قصر البلدية شارع 18 جانفي 1952
في شخص ممثلها القانوني السيد فاضل موسى
من جهة،

2) جمعية "مبدعون من أجل السلام" الكائن مقرها ب: إقامة العمران 5، شقة د04، حي الغزالة،
أريانة
ممثلة في شخص رئيستها السيدة سيرين الرخيص
من جهة أخرى.

التوطئة:

في إطار برنامج مبدعون من أجل الحوكمة المحلية InnoGov Academy المنظم من قبل جمعية مبدعون من أجل السلام InnoPeace والممول من طرف منظمة أنا يقظ IWatch والاتحاد الأوروبي وبغاية وضع خطط عمل مجتمعية سعيا بذلك الى تطبيق مقتضيات دستور 2014 في بابه السابع المتعلق بالسلطة المحلية والفصل 139 منه و الفصل 29 من مجلة الجماعات المحلية من القسم الخامس في الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة "... يتم ضبط نظام نمذجي لآليات الديمقراطية التشاركية بأمر حكومي باقتراح من المجلس الأعلى للجماعات المحلية، ويضبط المجلس المحلي المنتخب بالتشاور مع المجتمع المدني آليات الديمقراطية التشاركية وصيغها بناء على النظام النمذجي المذكور،..."
و ايماننا بالدور الهام والفعال التي تضطلع به الجمعيات في تكريس هذه المبادئ السالفة الذكر

اتفق الطرفان على ما يلي :

الفصل الأول: في أهداف الاتفاقية

تتمثل أهداف الاتفاقية فيما يلي :

- التعاون مع أعضاء المجلس البلدي في تحديد حاجيات المجموعة بهدف ضمان إسداء خدمات أفضل لمستعملي المرفق البلدي.
- تيسير التواصل بين البلدية والمواطنين.
- متابعة مشاريع البلدية وتقييمها.
- تعميق قدرات الموظفين و أعضاء المجلس البلدي ورؤاد البلدية في توظيف معارفهم المتعلقة بالممارسة اليومية للديمقراطية والديمقراطية التشاركية.

- الحرص على تشريك المواطن في اتخاذ القرارات المتعلقة بالمشاريع المزمع إنجازها.

الفصل الثاني: في موضوع الاتفاقية

تتمحور هذه الإتفاقية حول ضبط برنامج تعاوني لضمان تشريك المواطن و المجتمع المدني في العمل البلدي وذلك من خلال :

- العمل على إرساء آليات الديمقراطية التشاركية و ممارستها.
- ضمان تشريك المواطنين في بلورة المشاريع التي تنجزها البلدية و في اتخاذ القرارات المتعلقة بها .
- تنظيم دورات تكوينية في تعميق القدرات وتدعيمها في التعليم المدني لفائدة موظفي البلدية وأعضاء المجلس البلدي ورواد البلدية .
- تعزيز مشاركة المجتمع المدني في الاجتماعات و النشاطات البلدية من خلال : العمل على منصة تواصل بين المواطن والبلدية، العمل على تشريك الطفل في أنشطة البلدية عبر المجلس البلدي للأطفال .

الفصل الثالث: في مدة الاتفاقية

تمتد هذه الاتفاقية سنة كاملة من بداية سبتمبر 2021 إلى موفى سبتمبر 2022 مع قابليتها للتجديد بتحقيق العرض والقبول بين الطرفين.
تدخل هذه الاتفاقية حيز النفاذ بعد امضائها من كلا الطرفين.

الفصل الرابع: في التزامات بلدية أريانة

تلتزم بلدية أريانة باحترام مبادئ الحوكمة: الشفافية، المشاركة، المساءلة، تطبيقا لمقتضيات القسم الخامس من مجلة الجماعات المحلية (من الفصل 29 إلى الفصل 37) و القانون الأساسي عدد 22 لسنة 2016 المتعلق بحق النفاذ إلى المعلومة.

الفصل الخامس: في تعهدات بلدية أريانة

- تتعهد بلدية أريانة بـ
- تشريك جمعية مبدعون من أجل السلام في الأنشطة المحلية وفي إنشاء المخططات التنموية.
- ضمان مشاركة فعلية و تمثيلية واسعة لسفراء وسفيرات جمعية مبدعون من أجل السلام في كامل النشاطات و مراحل إعداد البرامج الإستثمارية المحلية.
- تحديد قائمة اسمية بالاداريين و الأعضاء الذين سيتلقون الدورات التكوينية في التعليم المدني وغيرها بناء على تحديد الحاجيات.

- الرد على مطلب الجمعية المتعلق بتحديد تاريخ للقيام بدورة تكوينية في أجل 10 أيام.
- تمكين الجمعية من قاعة مهيئة للقيام بالدورات التكوينية و ذلك حسب الحاجة.
- فتح مجال للتعاون في مختلف أنشطة الجمعية.
- يمكن للبلدية أن ترفع تقارير لتقييم عمل السفراء والسفيرات داخل البلدية إن ارتأت ذلك.

الفصل السادس: في التزامات جمعية مبدعون من أجل السلام

- تتعهد جمعية مبدعون من أجل السلام بـ
- وضع برامج و أنشطة تكوينية في التعليم المدني وما يمكنها توفيره استجابة للحاجيات.
- مراسلة البلدية مسبقا لتحديد تاريخ الدورات التكوينية.
- تسليم شهادة للمشاركين في التكوين.
- التفاعل والتعاون مع البلدية من أجل تحقيق المشاريع المقترحة من كلا الطرفين.
- تمكين البلدية من قائمة إسمية في السفراء والسفيرات وكافة المتدخلين في إطار هذا المشروع و تحيينها كلما اقتضى الأمر.
- المشاركة الفعلية في الشأن المحلي على مستوى إعداد المخططات التنموية و أعمال المجلس و اللجان البلدية بناء على الفصل 119 و 130 من المجلة.
- تقديم مقترحات مشاريع تهدف الى خدمة الشأن المحلي و التعاون مع البلدية في دراستها و البحث عن سبل تنفيذها
- اعداد برنامج يهدف الى تحسيس المواطنين وتوعيتهم بأهمية دورهم وتعريفهم بحقوقهم و تحفيزهم على المشاركة في الشأن المحلي
- إعداد تقارير دورية تقييم العمل البلدي و عمل سفراء وسفيرات الجمعية داخل البلدية وخارجها.

الفصل السابع: في التقييم و المتابعة

- يقع تكوين فريق عمل مشترك بين بلدية أريانة و ممثلين عن جمعية مبدعون من أجل السلام، تعهد لهم مهمة تقييم حصيلة البرامج السنوية من خلال لقاءات دورية سنوية كما يمكن تنظيم لقاءات اضافية وفق الحاجة .
- ويقع اعتماد هذا التقييم كأساس لبرامج مستقبلية.

الفصل الثامن: في النشر

- يتم نشر مقتضيات هذه الاتفاقية بعد توقيعها بواسطة كافة وسائل الإشهار الممكنة، خاصة عن طريق المواقع الإلكترونية ومواقع التواصل الاجتماعي الخاصة ببلدية أريانة و جمعية مبدعون من أجل السلام.

الفصل التاسع: في فسخ الاتفاقية

يمكن للطرفين الإتفاق على إنهاء العمل بهذه الإتفاقية قبل الأجل المحدد بالمحدد بالفصل 3

حرّر في

توقيع رئيسة جمعية
مبدعون من أجل السلام

توقيع رئيس البلدية

ورفعت الجلسة على الساعة 12.50 دقيقة

30 أوت 2021

رئيس بلدية اريانة

مُحَمَّد العربي فاضل موسى



الكاتب العام

عادل الوسلاطي