**الجمهورية التونسية**

 **وزارة الشؤون المحلية و البيئة**

 **بلدية أريانة**

****

 **خلية شؤون المجلس والمكتب واللجان**

 **والتنسيق بين الدوائر البلدية**

محضر جلسة الدائرة البلدية أريانة العليا

بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2019

1. **معطيات بخصوص البلدية :**

**أ - إسم البلدية : بلدية أريانة اسم المنطقة :الدائرة البلدية أريانة العليا**

**ب - عدد السكان بالبلدية : 114486ألف ساكن عدد السكان بالمنطقة : 25958ألف ساكن**

**ت - تاريخ الجلسة : 25 نوفمبر 2018**

**ث - مكان الجلسة :قاعة الجلسات بمنتزه بئر بلحسن**

**ج - إسم ميسر الجلسة : إلهام بن صالح ، محمد الحبيب العوني، كمال بن رمضان**

**ح - محضر محرر من قبل :أم الخير بلغيث رئيسة مصلحة شؤون المجلس و المكتب البلدي و اللجان**

**خ - محضر مصادق عليه من طرف : محمد العربي فاضل موسى رئيس البلدية اريانة**

1. **معطيات بخصوص الجلسة :**

**أ – عدد المشاركين في الجلسة بالمنطقةالبلدية أريانة العليا:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين 16 و35 سنة | عدد النساء ضمن المشاركين | عدد المشاركين |  |
| **3** | **9** | **64** | العدد الجملي  |
| **4.68** | **14.06** | **100** | (%النسبة ( |

**ب – جدول الأعمال :**

|  |
| --- |
| **ضبط مشاريع البنية الأساسية لسنة 2019 بالدائرة البلدية أريانة العليا** |

**3 – تذكير بالإحصاء الوصفي التقديري للبنية الأساسية بالمنطقةالبلدية أريانة العليا:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **المناطق** | **الطرقات** | **الأرصفة** | **التنوير****العمومي** | **الربط بشبكة التطهير المياه المستعملة (%)** | **وجود إشكاليات لتصريف مياه الامطار** |
| نسبة الطرقات في حالتها جديدةأو متوسطة**(%)**(1) | نسبة الطرقات في حالة تتطلب التدخل**(%)**(1) | نسبة الأرصفةفي حالتها جديدةأو متوسطة**(%)**(1) | نسبة الأرصفة في حالة تتطلب التدخل**(%)**(1) | نسبة التغطية بشبكة التنوير العمومي**(%)**(2) | نسبة التغطية بشبكة التطهير**(%)**(2) |  |
| **دائرة اريانة العليا** |
| **حي الملاحة**  | **60** | **40** | **65** | **35** | **100** | **100** | **نعم** |
| **اريانة الجديدة 2** | **55** | **45** | **68** | **32** | **100** | **100** | **نعم** |
| **رياض الاندلس** | **71** | **29** | **72** | **28** | **100** | **100** | **نعم** |
| **حي البلدية و برج التركي**  | **48** | **52** | **35** | **65** | **100** | **100** | **نعم** |
| **الحي الشعبي العلوي** | **100** | **-** | **100** | **-** | **100** | **100** | **لا** |

(1) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة مساحة الطرقات أو الأرصفة المعنية على مساحتها الجملية وذلك دون اعتبار الطرقات المرقمة

(2) يتم احتساب هذه النسبة بقسمة طول الطرقات المجهزة على الطول الجملي للطرقات وذلك دون اعتبار الطرقات المرقمة

1. **المشاريع المدرجة ببرنامج الإستثمار السنوي 2018 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية أريانة العليا:**

|  |  |
| --- | --- |
| أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية | أسئلة وملاحظات المشاركين |
| **السيد خالد الجبالي (مدير المصالح الفنية):**أشار الى انه بالنسبة :**المشاريع المنتهية أو بصدد الإنجاز (خلال سنة 2018)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **نسبة التقدم** | **تاريخ انطلاق الأشغال** | **الكلفة الجمليةأد** | **اسم المشروع** |
| 100% | **-** | 494.000,000 | تهيئة الحي الشعبي –طريق بنزرت |
| 100% | **-** | 385.652,991 | تهيئة طريق برج التركي |
| 40% | 03/08/2017 | 858.692,605 | تهيئة قاعة فرحات حشاد |
| 85% | 14 /11/2016 | 611.200,470 | تهيئة مستودع الحجز |
| 100% | **-** | 887.371,732 | تعشيب الملعب البلدي |
| 40% | 05 /06/ 2018 | 1.025.643,150 | تهيئة حجرات الملابس |
| 40% | 16 /05/ 2018 | 780.692,063 | تهيئة ساحة المنزه السادس |
| 100% | **-** | 150.000,000 | تهيئة ساحة الشهداء |
| 75% | 19 /04/ 2017 | 1.380.072,880 | مشروع تغطية ملاعب كرة السلة حي الأمير بالمنزه السابع |

**المشاريع التي ستنطلق بداية سنة 2019 (مرحلة الإعلان على طلب العروض)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **مناطق التدخل** | **الكلفة** | **اسم المشروع** |
| -أريانة المدينة-الحي الشعبي-حي المستقبل-أريانة الجديدة 1 و 2-حي الوفاق UV4 | 4500 أد | مشروع تهيئة البنية الأساسية (طرقات – ترصيف- تطهير و تصريف الأمطار) برنامج 2017. |
| -برج البكوش-حي التعمير | 700أد900 أد | مشروع تهيئة البنية الأساسية (طرقات – ترصيف- تطهير و تصريف الأمطار) برنامج 2016 القسط 1. |
| -حي الملاحة-كوشة الجير | 2400 أد1000 أد | مشروع تهيئة البنية الأساسية (طرقات – ترصيف- تطهير و تصريف الأمطار) برنامج 2016 القسط 2. |
| -المنزه السادس-المنزه السابع | 1000 أد | مشروع تهيئة البنية الأساسية (طرقات – ترصيف- تطهير و تصريف الأمطار) برنامج 2016 القسط 3. |
| --حي النصر 2 | 1000 أد | مشروع تهيئة البنية الأساسية (طرقات – ترصيف- تطهير و تصريف الأمطار) برنامج 2016 القسط 4. |
| المنطقة البلدية | 800 أد | برنامج صيانة الطرقات |

**المشاريع التي بصدد الدراسة و ستنطلق خلال سنة 2019**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **نسبة تقدم الدراسة** | **الكلفة** | **اسم المشروع** |
| 60% | 1000أد | بناء دائرة بلدية أريانة المدينة وفضاء المواطن |
| 60% | 1600 أد | بناء مركب طفولة بالمنزه السادس |
| 100% | 600أد | إعادة بناء سوق ساحة سليمان اللمسي |
| 25% | 1000أد | صيانة قصر البلدية |
| 50% | 2250 أد | مشروع تهيئة البنية الأساسية (طرقات – ترصيف- تطهير و تصريف الأمطار) برنامج 2018 |
| 60% | 150 أد | تهيئة ساحة سلا |
| 50% | 450 أد | تهيئة ملاعب أحياء |

**المشاريــــــع المؤجلة و الملغاة**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **سبب التأجيل** | **الكلفة** | **اسم المشروع** |
| مشكل عقاري/اعتمادات غير كافية | 1000 أد | تهيئة منتزه بئر بلحسن |
| مشكل عقاري/اعتمادات غير كافية | 1000 أد | المسرح البلدي |
| مشكل عقاري/اعتمادات غير كافية | 3000 أد | المسبح البلدي |
| مشكل عقاري | 1100 أد | بناء قاعة ألعاب فردية |
| سيتم إعادة النظر في الدراسة | 900 أد | تهيئة سوق الطيب المهيري |
| سيتم إعادة النظر في الدراسة | 150 أد | تهيئة الدائرة البلدية النصر |
| مشكل عقاري | 4700 أد | اقتناء عقار و بناء قصر البلدية |
| ملغى | 150 | مفترق أمام المعتمدية |
| ملغى | 250 | المستودع البلدي |
| ملغى | 100 | سياج بملعب عزيز تاج |

ثم أوضح أن دراسات مشاريع القرب لسنة 2016 و 2017 أفرزت ارتفاعا في كلفة انجاز المشاريع و قد ارتأى المجلس البلدي استغلال الاعتمادات المرصودة لبعض المشاريع المؤجلة و الملغاة في تمويل مشاريع القرب لسنة 2016-2017-2019 و ذلك حسب البيان التالي :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **المبلغ المقترح طرحه أ.د** | **الكلفة أ.د** | **اسم المشروع** |
| 2.600 | 2.950 | المسبح البلدي |
| 850 | 1000 | المسرح البلدي |
| 150 | 150 | مفترق أمام المعتمدية |
| 250 | 250 | المستودع البلدي |
| 100 | 100 | سياج بملعب عزيز تاج |
| 3.950 | المجموع |

 |  |

**5– مشاريع القرب المقترحة من طرف المشاركين بالمنطقة البلدية أريانة العليا خلال سنة 2019 مرتبة حسب الأولوية:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| رأي المصلحة الفنية/المرافق الفني | الكلفة التقديرية(أ.د) | موقع التدخل (الأنهج والأحياء) | نوعية التدخل | المشروع |
| **تمت برمجته للصيانة في إطار مشروع سنة 2017** |  | **نهج المقبرة من جهة شارع مصطفى حجيج(أريانة العليا)** | تعبيد وترصيف | الطرقات والأرصفة |
| **تمت برمجتها في إطار مشروع سنة 2016** |  | **مصباح الجربوع- المثابرة-الإقلاع -التضامن(حي الملاحة)** | تعبيد و ترصيف |
| **تمت برمجتها خلال سنة 2019** |  | **قلعة أيوب(رياضالأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
| **تمت برمجتها خلال سنة 2019** |  | **قلعة رباح(رياض الأندلس**) | تعبيد و ترصيف |
| **تمت برمجتها خلال سنة 2019** |  | **الأنهج المحاذية للمدرسة (رياض الأندلس**) | تعبيد و ترصيف |
| **يمكن ضمه لبرنامج سنة 2016 أريانة الجديدة** |  | **نهج الجلاء – نهج الطاهر الحداد(أريانة الجديدة 2)** | تعبيد و ترصيف |
| **تمت برمجتها في إطار مشروع سنة 2016** |  | **جبل البنفسج(أريانة الجديدة 2)** | تعبيد و ترصيف |
| **تمت برمجتها في إطار مشروع سنة 2018** |  | **نهج باب منارة – نهج باب الخضراء(برج التركي)** | تعبيد و ترصيف |
| **يمكن ضمه لبرنامج سنة 2016 الحي الشعبي** |  | **زنقة على شارع أبو القاسم الشابي** | تعبيد و ترصيف |
| **سيتم إعداد دراسة للمناطق المعرضة للفياضانات (المناطق الزرقاء)و سيتم تحديد الأولوية للتدخل في حدود الاعتمادات المخصصة)** |  | **ساحة باب الجديد – نهج علي البلهوان – شارع النهوض(حي الملاحة)** | تصريف مياه الأمطار | تصريف مياه الأمطار |
| **سيتم إعداد دراسة للمناطق المعرضة للفياضانات (المناطق الزرقاء)و سيتم تحديد الأولوية للتدخل في حدود الاعتمادات المخصصة)** |  | **منطقة برج التركي** | تصريف مياه الأمطار |
| **سيتم إعداد دراسة للمناطق المعرضة للفياضانات (المناطق الزرقاء)و سيتم تحديد الأولوية للتدخل في حدود الاعتمادات المخصصة)** |  | **نهج البنفسج – نهج الياسمين – الافادة والانهج المتفرعة عنها (أريانةالجديدة 2)** | تصريف مياه الأمطار |
| **سيتم إعداد دراسة للمناطق المعرضة للفياضانات (المناطق الزرقاء)و سيتم تحديد الأولوية للتدخل في حدود الاعتمادات المخصصة)** |  | **شارع ابن رشد- نهج دانية – نهج قلعة ايوب (رياض الاندلس)** | تصريف مياه الأمطار |
| **\*تهيئة حديقة محمود ماطري : منطقة مهيأة****\*نهج مصباح الجربوعي :سيتم التدخل** **– اقامة السعادة من مهام نقابة العمارات****– ساحة القدس: برمجة للصيانة****تهيئة منطقة خضراء بتقسيم بن حميدة :سيتم دراستها****ساحة جودة الحياة (حي الملاحة):مهيأة بنسبة 80% و في حالة حسنة (4 أجزاء)****)الجزء5 بصدد الدراسة التفصيلية)** |  | **تهيئة حديقة محمود ماطري – نهج مصباح الجربوعي – اقامة السعادة – ساحة القدس- تهيئة منطقة خضراء بتقسيم بن حميدة – ساحة جودة الحياة (حي الملاحة)** | صيانة و تهيئة منطقة خضراء | المناطق الخضراء |
| **-ساحة الجلاء: برمجة لللصيانة** **– بطحاء بنهج البنفسج (أريانة الجديدة2 ): ليست منطقة خضراء** |  | **ساحة الجلاء – بطحاء بنهج البنفسج (أريانة الجديدة2 )** | صيانة و تهيئة منطقة خضراء |
|  |  | **غراسة بعض الاشجار بين نهج دانية والطريقة السريعة (رياض الاندلس)** | صيانة و تهيئة منطقة خضراء |
| **تمت برمجته تكملة الصيانة في إطار مشروع سنة 2016** |  | **حي الحدائق(أريانة العليا)** | التنوير عمومي | التنوير عمومي |
| **ستتم برمجتها خلال سنة 2019** |  | **قلعة أيوب(رياض الأندلس)** | التنوير عمومي |
| **ستتم برمجتها خلال سنة 2019** |  | **مالقا(رياض الأندلس)** | التنوير عمومي |
| **تمت برمجتها في إطار مشروع سنة 2016** |  | **أنهج حي البلدية (رياض الأندلس)** | التنوير عمومي |
| **وقع ضمه لبرنامج الصيانة لسنة 2016 أريانة الجديدة** |  | **صيانة تنوير جميع الأنهج أريانة الجديدة(أريانة الجديدة 2)** | التنوير عمومي |

**6 – نقاش وتفاعل مع المشاركين :**

|  |  |
| --- | --- |
| أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية | أسئلة وملاحظات المشاركين |
|  | **السيدان عبد السلام المانسي و جلال التفاحي (منطقة حي الملاحة) :**- **التنوير العمومي** : نهج امام مالك - الامام الشافعي - شارع النهوض - نهج ظفر الله خان - نهج المنفلوطي - شارع الورد – اقامة الملاحة من جهة الطريق السريعة x20– بطحاء الشقافية- **تعبيد الطرقات** : نهج مصباح الجربوعي- شارع النهوض - نهج المثابرة – نهج العدالة - نهج الاقلاع – نهج التضامن – نهج د.زهير السافي – نهج النظام – علي الخلصي– نهج الحبيب العريف – مصباح الجربوعي– بطحاء نهج بدر- ظفر الله خان – ساحة عمر ابن عبد العزيز – شارع مصطفى الحجيج – شارع الورود-**تصريف مياه الامطار :** ساحة باب الجديد – نهج علي البلهوان– شارع النهوض - **- الارصفة :** شارع النهوض – نهج الاصلاح – ساحة القدس – نهج القدس – نهج بدر**- المناطق الخضراء** : تهيئة حديقة محمود ماطري – نهج مصباح الجربوعي– اقامة السعادة – ساحة القدس- تهيئة منطقة خضراء بتقسيم بن حميدة – ساحة جودة الحياة **السيد العيد شبشوب (برج التركي) :**- **التنوير العمومي** : نهج باب بحر – باب المنارة- باب الخضراء- **تعبيد الطرقات** : برج التركي 1- نهج باب المنارة وباب الخضراء – زنقة ابو القاسم الشابي - -**تصريف مياه الامطار :** بمنطقة برج التركي**- الارصفة :** باب المنارة وباب الخضراء**السيدان الياس بن سليمان وعثمان النهاري (اريانة الجديدة 2)**- **التنوير العمومي** : نهج الجلاء- الطاهر الحداد- البنفسج- الافادة- **تعبيد الطرقات** : نهج البنفسج- نهج الجلاء- نهج الطاهر الحداد- -**تصريف مياه الامطار :** نهج البنفسج – نهج الياسمين – الافادة والانهج المتفرعة عنها **- الارصفة :** شارع عبد الرحمان الخبثاني–نهج الجلاء –ساحة الجلاء**- المناطق الخضراء** : ساحة الجلاء – بطحاء بنهج البنفسج **السيدان عبد الستار سيد ام و فريد الاميم (رياض الاندلس) :**- **التنوير العمومي** : قلعة أيوب – نهج مالقة- الانهج المحاذية للمدرسة الابتدائية - الشارع الرئيسي لمنتزه النحلي – نهج التوت- الشارع الرئيس لرياض الاندلس**- تعبيد الطرقات** : قلعة ايوب- نهج مالقة- -**تصريف مياه الامطار : شارع ابن رشد- نهج دانية – نهج قلعة ايوب****- الارصفة :** نهج قلعة ايوب **- المناطق الخضراء** : غراسة بعض الاشجار بين نهج دانية والطريقة السريعة |

**7 – قائمة اسمية لممثلي المنطقة البلدية أريانة العليا:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| الإسم واللقب | العمر | الإختصاص/المهنة | العنوان | ممثل عن(الشباب/المرأة/الرجال) |
| عبد السلام المانسي | 44 | **عاطل عن العمل** | **11 نهج القدس أريانة العليا** | **رجل** |
| فريد الاميم | **62** | **وكيل بشركة** | **قلعة ايوب** | **رجل** |
| عثمان النهاري | **62** | **مقاعد** | **شارع مصطفى الحجيج** | **رجل** |
| العيد شبشوب | **54** | **عامل** | **برج التركي** | **رجل** |
| سميرة الصافي  | **62** | **متقاعدة** | **رياض الاندلس** | **امرأة** |

**8- نتائج الجلسة بالمنطقة البلدية أريانة العليا:**

**1.8 – ملاحظات بخصوص التدخلات المطلوب إنجازها بالمنطقة البلدية أريانة العليا وتاريخ الإعلان عن نتائج الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| رأي المصلحة الفنية/المرافق الفني | الكلفة التقديرية | جدوى المشروع للمنطقة (\*) | نتائج التصويت  | موقع التدخل (الأنهج والأحياء) | نوعية التدخل | المشروع |
|  | **1100 أد** | **هام** |  | **مدريد(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف | الطرقات والأرصفة |
|  | **هام** |  | **لقنت(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **دانية(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **برشلونة(رياض الأندلس** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **مرسية(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **شاطبة(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **مالقة(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **بيتاقور(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **الصحابة(رياض الأندلس** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **التوت(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **اليرموك(رياض الأندلس** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **حسين البيضاوي(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **أبو زيد الهلالي(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **أبو جعفر المنصور(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **قلعة أيوب(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
|  | **هام** |  | **قلعة رباح(رياض الأندلس)** | تعبيد و ترصيف |
| **سيتم إعداد دراسة للمناطق المعرضة للفياضانات (المناطق الزرقاء)و سيتم تحديد الأولوية للتدخل في حدود الاعتمادات المخصصة و المقدرة ب 500 أد** | تصريف مياه الأمطار | تصريف مياه الأمطار |
| **سيتم التدخل بالمنطقة البلدية باعتمادات تقدر ب 315 أد** | صيانة و تهيئة منطقة خضراء | المناطق الخضراء |
|  | **85 أد** | **هام** |  | **قلعة أيوب** | التنوير العمومي | التنوير العمومي |
|  | **هام** |  | **مالقا** | التنوير العمومي |
|  | **هام** |  | **تقسيم الشيخاوي** | التنوير العمومي |

**(\*) تأثير المشروع على المنطقة البلدية المعنية : ضعيف – متوسط – هام**

**سيتم الإعلان عن نتائج الدراسات الفنية والمالية من قبل المصلحة الفنية بالبلدية يوم الثلاثاء الموافق لـــ 4 ديسمبر 2018**

**2.8 – ملاحق :**

**1.2.8 – عرض البلدية :**

|  |
| --- |
| **أنظر القرص** |

**2.2.8 – صور الجلسة بالمنطقة البلدية أريانة العليا:**

|  |
| --- |
| **أنظر القرص** |

**9 – رأي المشاركين في خطة الإتصال المعتمدة:**

|  |
| --- |
|  |

**10- رأي المشاركين في المقاربة التشاركية المعتمدة :**

|  |
| --- |
|  |

**11- مواضيع أخرى تم النقاش فيها مع المشاركين :**

|  |  |
| --- | --- |
| أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية | أسئلة وملاحظات المشاركين |
|  | - ترميم حائط المقبرة المحاذي الى نهج كاميليا- النظافة بنهج الاصلاح وقلعة ايوب برياض الاندلس وتطبيق القانون على المخالفين - احداث روضة ودار الشباب ومركز شرطة بمنطقة اريانة العليا - صيانة المنطقة الخضراء بالحي الشعبي - تهيئة السوق البلدي باريانة الجديدة- غلق الحفرة المحاذية لافريقيا مول - تفعيل لجان الاحياء - صيانة منتزه النحلي- تركيز اسماء الانهج : باب منارة باب الخضراء باب البحر - تسييج ارض بوريشة- احداث دار الشباب باريانة العليا - احداث مفترق بين نهج ميموزة ونهج خير الدين |

**ميسر الجلسة** **رئيس بلدية اريانة**

**الهام بن صالح محمد العربي فاضل موسى**

**محمد الحبيب العوني**

 **كمال بن رمضان**