الجمهورية التونسية
بلدية أريانة
خلية شؤون المجلس والمكتب واللجان
والتنسيق بين الدوائر البلدية

محضر جلسة
اجتماع المجلس البلدي في دورته الاستثنائية الثالثة لسنة 2020
المنعقد يوم السبت 19 ديسمبر 2020

إنعقدت الدورة الاستثنائية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2020 يوم **السبت 19 ديسمبر 2020** بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة على الساعة **العاشرة صباحا** برئاسة **السيد محمد العربي فاضل موسى رئيس بلدية اريانة** وبحضور السيد **عادل الوسلاتي الكاتب العام للبلدية** بناء على الدعوة الاسمية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 4314 بتاريخ **14 ديسمبر 2020** وهذا نصّها:

وبعد ، أتشرف بدعوتكم لحضور اجتماع المجلس البلدي في دورته الاستثنائية الثالثة لسنة 2020 والذي سيلتئم يوم السبت 19 ديسمبر 2020 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة وذلك للنظر في :

مواضيع للتداول :

01- البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2021
02- برنامج التكوين ودعم القدرات لسنة 2021
03- تنقيح تسديد الشغورات عن طريق مناظرات الترقية بعنوان سنة 2020
04- حول طرح معاليم مثقلة على عقارات مبنية وغير مبنية وتسوية وضعية مطالب استرجاع
05- ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة ومنظمة "أنا يقظ "
06- إبرام اتفاقية تعاون لامركزي بين بلدية اريانة ومدينة إياش الرومانية
07- مراجعة أجرة التقاضي والمحاماة
09- تغيير اسم حي وتحيين بنك معطيات تسمية الانهج بالمنطقة البلدية
10- حول تسوية وضعية بعض المحلات التجارية

مواضيع للإعلام

01- متابعة مديونية البلدية
02- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية الاستثمارية
03- كشف الاستخلاصات البلدية

وحضر الجلسة كل من السادة والسيدات :

محمد الهادي كشريد	المساعد الثاني لرئيس البلدية
مريم العطاوي	المساعدة الثالثة لرئيس البلدية و رئيسة لجنة التربية والتعليم
فاطمة ابراهم	رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف
عليا التومي	رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة
سهام بوعزة	رئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
سنية الصغير	رئيسة لجنة الشؤون المرأة والأسرة
أنيس معزون	رئيس لجنة الفنون والثقافة
الهام بن صالح	رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة ومقاومة الفساد
ماهر القليبي	رئيس لجنة التعاون اللامركزي
سعيدة بن عمارة	رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الاعاقة
احمد حشانة	رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم
محمد الحبيب العوني	رئيس الدائرة البلدية باريانة العليا
سلوى التومي	رئيسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
الجليدي جبران	رئيس دائرة رياض النصر
آمنة الزهروني	رئيسة دائرة المنازه
محمد حميد	رئيس الدائرة البلدية باريانة المدينة
مصطفى الكبير	: مستشار بلدي
فتحي ثابت	مستشار بلدي
روضة الحزامي	مستشار بلدي
عبد السلام المانسي	مستشار بلدي

محمد عزوز	مستشار بلدي
سميرة المازني	مستشار بلدي
عزيزة الفيتوري	مستشار بلدي
جلال بن تقية	مستشار بلدي
هدى ميعاوي	مستشار بلدي
محمود بلحاج	مستشار بلدي

وتغيب دون عذر السادة و السيدات :

نهال بن عمر	المساعدة الأولى لرئيس البلدية
عثمان المهدي الصيادي	رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة
عزة بوترعة	رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص والتنمية العادلة
الناصر الجندوبي	رئيس لجنة صيانة وتثمين التراث ودعم النشاط السياحي والصناعات التقليدية
خالد الجربي	مستشار بلدي
نادية بن يوسف	مستشار بلدي
ليث شويخ	مستشار بلدي
نعيمة الزريبي	مستشار بلدي
خلود منصور	مستشار بلدي

وحضر عن الإدارة البلدية السادة والسيدات

خالد الجبالي	مدير المصالح الفنية
سنية شعيب	مديرة تنمية الموارد والشؤون الاقتصادية
ليليا مديني	مديرة الشؤون القانونية
ناجية لعيوني	مديرة تجميل المدينة والعناية بالمنتزهات
سمير وداي	مدير الشؤون الادارية
لطفي الدشراوي	مدير النظافة والمعدات
توفيق بهاني	كاهية مدير نظم المعلومات وتكنولوجيا والاتصال
هدى بلالي	مصلحة التوثيق والارشيف
محمد الطيب الخماسي	رئيس مصلحة الشرطة البيئية

وعملا بمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية "**يتولى الكاتب العام للبلدية كتابة المجلس البلدي وفي صورة غياب أو عدم وجود كاتب عام للبلدية يمكن لرئيس المجلس في بداية كل جلسة أن يعين أحد أعضائه ليقوم بالكتابة، ويقوم بمساعدته أحد موظفي البلدية**". وتبعا لذلك تولى السيد **عادل الوسلاتي الكاتب العام للبلدية** كتابة الجلسة وساعدته في ذلك السيدة **ام الخير بلغيث رئيسة مصلحة شؤون المجلس والمكتب واللجان.**

افتتح **السيد رئيس البلدية** الجلسة مرحبا بجميع أعضاء المجلس البلدي والإطارات البلدية مذكرا بجدول أعمال الدورة ومشيرا الى حذف الموضوع المتعلق بمراجعة أجرة التقاضي والمحاماة لعدم جاهزيته وإضافة موضوعين يتعلقان :

- بإقرار عمل لجنة الشؤون الاقتصادية
- التسوية العقارية لمقر قصر البلدية وسانية اريانة الكبيرة

وبالتالي أصبح ترتيب جدول الأعمال على النحو التالي :

مواضيع للتداول :

01- البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2021
02- برنامج التكوين ودعم القدرات لسنة 2021
03- تنقيح تسديد الشغورات عن طريق مناظرات الترقية بعنوان سنة 2020
04- حول طرح معاليم مثقلة على عقارات مبنية وغير مبنية وتسوية وضعية مطالب استرجاع
05- ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة ومنظمة "أنا يقظ "
06- إبرام اتفاقية تعاون لامركزي بين بلدية اريانة ومدينة إياش الرومانية
07- تغيير اسم حي وتحيين بنك معطيات تسمية الانهج بالمنطقة البلدية
08- حول تسوية وضعية بعض المحلات التجارية
09- مدى تقدم موضوع التسوية العقارية لقصر بن عياد وسانية اريانة الكبيرة
10- اقرار عمل لجنة الشؤون الاقتصادية ومتابعة التصرف

مواضيع للإعلام

01- متابعة مديونية البلدية
02- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية الاستثمارية
03- كشف الاستخلاصات البلدية

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد جلال تقية المستشار البلدي الذي اقترح إضافة نقطة بجدول الأعمال تتمثل في ابرام اتفاقية تعاون وشراكة بين بلدية اريانة والجامعة التونسية للرياضة للجميع ، التي رصدت اعتمادات لدعم الأنشطة الرياضية بالمنطقة .

السيد رئيس البلدية : أوضح بخصوص هذه النقطة المشار إليها ان الجامعة التونسية للرياضة للجميع يترأسها السيد جلال تقية الذي تقدم بمقترح إبرام اتفاقية تعاون مع الجامعة لدعم المشاريع الاستثمارية الرياضية وهو من جانبه يستحسن هذا التعاون وسيعود للحديث فيه ضمن المسائل المختلفة .

ثم أحال الكلمة الى السيد فتحي ثابت الذي طلب نقطة نظام .

السيد فتحي ثابت : أشار الى انه راسل السيد رئيس البلدية عن طريق البريد الكتروني حول تقديم ملف الجلسة قبل اجل انعقادها بـ5 أيام على الأقل ليتسنى له الاطلاع عليه خاصة وان الموضوع يتعلق بالميزانية .

السيد رئيس البلدية : أفاد ان السعي دءوب الى توزيع الملف في متسع من الوقت قبل آجال انعقاد الجلسة ونظرا لزخم العمل وضيق الوقت في إعداد موضوع البرنامج الاستثماري البلدي لم نتمكن من توزيعه ومذكرا بان إحالة المواضيع قبل انعقاد الجلسة بخمسة أيام تتعلق بمشايع الصفقات او غيرها من العقود.

السيدة سعيد عمارة : أشارت الى الفصل 217 من مجلة الجماعات المحلية بان ترفق الدعوات الى جلسات المجلس البلدي بملحوظات تفسيرية حول المسائل التي ستعرض على التداول.

السيد الهادي كشريد : أشار بضرورة توفير المعطيات للسادة أعضاء المجلس البلدي للاطلاع على المواضيع وتفادي ذلك في المستقبل .

السيد عبد السلام المانسي : أشار الى انه طالب المصالح الفنية بتمكينه من معطيات حول بعض المشاريع والصفقات إلا انه تم رفض ذلك حتى تتم استشارة رئيس المجلس او السيد الكاتب العام علما وانه قد تمت مكاتبتكم عديد المرات عن طريق مكتب الضبط حول نفس الطلب .

السيد رئيس البلدية : أوضح ان السيد الكاتب العام سيتولى متابعة الموضوع .

الموضوع عدد 01 : حول البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2021

تولى السيد رئيس البلدية تقديم موضوع البرنامج الاستثماري لسنة 2021 و أشار إلى انه في إطار تكريس مبادء الديمقراطية التشاركية ومواصلة تنفيذ برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية ، انطلقت بلدية اريانة في إعداد برنامجها الاستثمارية التشاركي لسنة 2021 بمنهجية تشاركية استثنائية مع مواطنيها ومكونات المجتمع المدني و تم إعداد رزنامة عمل تضمنت عدة مراحل تنظيمية ومالية وفنية أخذا بعين الاعتبار الظروف الاستثنائية التي تمر بها البلاد والمتعلقة بجائحة الكورونا بتوفير شروط السلامة والتباعد الجسدي .

وتم عقد الجلسة العامة الأولى عن بعد بتاريخ 5 ديسمبر 2020 قدمت فيها أعمال التشخيص الفني والمالي المعد في الغرض وسير تقدم المشاريع المتواصلة والإشكاليات التي تعترضها وتوزيع الموارد على المشاريع المقترحة للبرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2021 .

وتم إعداد التقرير الذي تحوصل الملاحظات والمقترحات الواردة على البلدية لضبط الصيغة النهائية للمشاريع .

1-موارد البرنامج الاستثماري السنوي التشاركي لسنة 2021 :

الموارد	الكلفة بالألف دينار
المساعدة غير الموظفة	665
تمويل ذاتي	4.535
قرض	0
المجموع العام للموارد	5.200

2 - توزيع الموارد على المشاريع الاستثمارية السنوية التشاركية لسنة 2021 :

1-2 برنامج ومشاريع القرب المتعلقة بتحسين ظروف عيش المواطنين بقيمة 2 مليون دينارا.

المشاريـــــــع	مناطق التدخل	الكلفة التقديرية	الخطة التمويلية		
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة
مشاريع القرب (تعبيد وارصفة و تنوير	الحي الاداري	300 ألف دينار	300 ألف دينار	0	0
	سوق الجمعة	300 ألف دينار	300 ألف دينار	0	0

وتصريف مياه الأمطار)	حي الوفاق	300 ألف دينار	300 ألف دينار	0	0
	صيانة الأنهج و الارصفة بكامل الدوائر البلدية	700 ألف دينار	700 ألف دينار	0	0
	صيانة التنوير العمومي بكامل الدوائر البلدية	400 ألف دينار	400 ألف دينار	0	0

2-2 برامج ومشاريع إدارية بقيمة 1.670 ألف دينارا :

المشاريـــــــــع		الكلفة التقديرية	الخطة التمويلية		
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة
معدات و تجهيزات مختلفة	كبالات	25 ألف دينار	25 ألف دينار	0	0
وسائل نقل و أشغال	عدد 02 شاحنة ضاغطة	750 ألف دينار	85 ألف دينار	0	665 ألف دينار
	شاحنة pick-up	40 ألف دينار	40 ألف دينار	0	0
	سيارة مصلحة Forgonette (لمتابعة الاشغال)	40 ألف دينار	40 ألف دينار	0	0
	شاحنة للكبالات dfsk	40 ألف دينار	40 ألف دينار	0	0

المشاريـــــــــــــــع		الكلفة التقديرية	الخطة التمويلية		
			تمويل ذاتي	قرض	مساعدة غير موظفة
مشاريع بيئية	دراسة المخطط الاخضر	50 ألف دينار	50 ألف دينار	0	0
	مشروع تثمين النفايات الخضراء	100 ألف دينار	100 ألف دينار	0	0
معدات و تجهيزات إعلامية	تجهيزات اعلامية	100 ألف دينار	100 ألف دينار	0	0
	متابعة البريد	70ألف دينار	70ألف دينار	0	0
	متابعة المشاريع	30ألف دينار	30ألف دينار	0	0
	منظومة معاليم	20 ألف دينار	20 ألف دينار	0	0
	تثمين الأرشيف البلدي	280 ألف دينار	280 ألف دينار	0	0
	منظومة الجغرفة الرقمية و رسم	125ألف دينار	125ألف دينار	0	0

	الأمثلة الهندسية				

3-2 برامج ومشاريع مهيكلة للمدينة بقيمة 1.530 ألف دينارا

المشاريـــــــــــــــع		الكلفة التقديرية	الخطة التمويلية		
			تمويل ذاتي بالألف دينار	قرض	مساعدة غير موظفة
مشاريع رياضية و حضرية	تغيير أرضية قاعة عزيز تاج	200 ألف دينار	200 ألف دينار	0	0
	قاعة ألعاب فردية (قسط 1)	800 ألف دينار	800 ألف دينار	0	0
	التنقل الحضري و المدرسي	130 ألف دينار	130 ألف دينار	0	0
	ملعب للرياضات القصوى	70 ألف دينار	70 ألف دينار	0	0
	مسالك للدراجات الهوائية	100 ألف دينار	100 ألف دينار	0	0
تجميل المدينة	إنارة تجميلية للمفترقات	150 ألف دينار	150 ألف دينار	0	0
	غراسة أشجار التصفيف	80 ألف دينار	80 ألف دينار	0	0

والمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم انه تم عرضه أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 11 ديسمبر 2020.

المداولات

السيد رئيس البلدية : أشار بتوفر البطاقات الوصفية للمشاريع بالملف والبيانات المتعلقة بها .

السيد جليدي جبران : تطرق الى انه خلال جلسة المكتب البلدي عبر رؤساء اللجان عن رفضهم لبعض المشاريع المقترحة بالبرنامج الاستثماري علاوة على انه لم يتم الأخذ بعين الاعتبار للمقترحات المقدمة وتم إعادة تقديم نفس الوثيقة مع الإشارة الى انه لم يتم برمجة مشاريع بدائرة رياض النصر ، علما وانه تم تأجيل انجاز المشاريع السابقة .

السيد رئيس البلدية : أوضح ان هيئة المكتب البلدي تعد أعمال المجلس البلدي علما وانهم تم إدخال بعض التغييرات في مستوى المشاريع المقترحة .

السيدة الهام بن صالح : أشارت الى انه في ما يتعلق بمشاريع القرب تم إعداد قائمة أولية للمشاريع وتم الأخذ الاعتبار أولوية المشاريع التي تعذر انجازها لعدم توفر الاعتمادات وتمت دعوة المواطنين الى تقديم مقترحاتهم عبر الصناديق التي تم وضعها بكافة الدوائر البلدية والرابط الكترونية ، وذلك في ما يتعلق بالتعبيد والأرصفة والتنوير العمومي وتصريف مياه الأمطار وملاعب الأحياء والمناطق الخضراء وفي جلسة حوصلة هذه المقترحات عبرت السيدة مديرة تجميل المدينة والعناية بالمنتزهات بعدم إمكانية انجاز مشاريع للمنطقة الخضراء بعنوان سنة 2021 ومثل هذا القرار يتخذه المجلس البلدي وليس الإدارة البلدية وهو قرار فجئ لم يتم أخذه منذ انطلاق المسار .

السيد فتحي ثابت : تساءل حول مدى تنفيذ المشاريع المبرمجة بعنوان سنة 2020 والكلفة المحينة وما هي الإشكاليات التي تحول دون انجازها وهي مسالة جوهرية يجب تناولها ، ودعا الى تقديم كافة البيانات والمعطيات في الغرض مضيفا إلى ان الميزانية التشاركية تأخذ في الاعتبار النمو الديمغرافي للمنطقة وعدد السكان ومساهمتهم في الميزانية مشيرا الى غياب المشاريع الموجهة لمنطقة رياض النصر ، والمتقرح ان يتم إدراج دراسة لفائدة انجاز مركب ثقافي برياض النصر ضمن البرنامج الاستثماري.

السيدة سنية الصغير : تساءلت بالنسبة لمشاريع القرب ، صيانة الطرقات، حول جدوى مشروع تعبيد مآوي بالمنزه السادس ، مشيرة الى تعرضها لتهجم الحراس العشوائيين بمأوي سيارات قبالة مخبرة لبنى بالمنزه السادس، وضرورة تنظيم العملية من طرف البلدية ، وتطرقت للمشاريع البيئة ولأهمية انجاز دراسة المخطط الأخضر في معرفة المناطق الخضراء التي تتطلب التهيئة والقضاء على النقاط السوداء خاصة بمنطقة المنازه .وأشارت الى ضرورة دعم مبادرات المتساكنين المتطوعين لتهيئة المناطق الخضراء وتساءلت حول تجميل المفترقات بإنارة تجميلية مع ضرورة تهيئتها كفضاء اخضر .

السيد احمد حشانة : أيد التدخل للسيدة سنية الصغير حول تجميل المفترقات الذي أشار إليها سباقا بخلق فضاء اخضر بكافة مداخل المدينة وعدم الاختصار على الإنارة فقط وتساءل حول المشروع المقترح بمنطقة سوق الجمعة لمشاريع القرب .

السيد ماهر القليبي : أشار بحذف العلامة التجاريةdfsk بجدول المشاريع الإدارية.

السيدة سلوى التومي : أجابت حول عدم أمكانية تهيئة مناطق خضراء بعنوان سنة 2021 وذلك نظرا لوجود تأخير كبير في انجاز مشاريع القرب للبرامج السنوية السابقة ،إضافة الى عدم توفر الإمكانيات البشرية والمادية لمتابعتها ومراقبتها مع المقاولين ومكاتب الدراسات .علما وان المشاريع المقترحة من طرف المواطنين للمناطق الخضراء لا يمكن الاستجابة إليها في نفس السنة إضافة ان البعض

من المقترحات توجد بتقسيمات لم يتم القبول النهائي لها .وقد تم الاتفاق حول تهيئة بعض الاجزاء على عاتق البلدية ، وأشارت الى انجاز مشروع قاعة متعددة الاختصاصات برياض النصر، لا ترى مانعا في صورة توفر العقار . أما بخصوص مشروع تثمين النفايات الخضراء الذي يندرج في إطار إيجاد حل لمعالجة التخلص العشوائي من هذه النفايات عن طريق الحرق ببرج التركي ونظرا للشاكيات الحاصلة من متساكني رياض النصر وبرج التركي قد أولت اللجنة الاهتمام بهذا الموضوع وأن رفض انجاز هذا المشروع كحل لعمليات الحرق يبقى رهين قرار المجلس ومعاناة المستاكين، أما بالنسبة لمقترح دراسة لفضاء ثقافي بمنطقة رياض النصر فقد تمت دراسة الموضوع صلب لجنة الأشغال وتمت الإشارة الى اقتراح المساهمة باعتمادات تقدر ب1 ألف دينار باعتبار ان المشروع يعد مكسبا ثقافيا للمنطقة استجابة لرغبة المتساكنين .

السيد الجليدي جبران : تطرق بخصوص مشروع انجاز قاعدة متعددة الاختصاصات وروضة أطفال فقد تمت المصادقة على تحويل كامل اعتمادات المشروع رغم معارضته للموضوع وأشار بتوفر عقار بنهج جلولي فارس يمسح 200 م^2 يفي بانجاز قاعة متعددة الاختصاصات، ويطالب بان يتم انجاز دراسة للمشروع بعنوان سنة 2021 .كما انه لا يعارض فكرة انجاز مشروع تثمين النفايات الخضراء لكن في المقابل وجوب توفر عقار بلدي لفائدة المشروع ،وذلك في إطار الحوكمة الرشيدة بعدم تخصيص اعتمادات بدون انجاز وأشار الى أن مقترح انجاز دراسات لفائدة مشروع مركب ثقافي فوق عقار غير بلدي يعود بالنظر لوزارة الثقافة يمكن درسه في إطار المجلس الجهوي بالمخطط الخماسي ويدعو الى إبرام اتفاقية شراكة مع الوزارة .

السيدة الهام بن صالح : تطرقت الى تقييمها الشخصي في إعداد البرنامج الاستثماري الذي بلغ سنته الثالثة والذي يضم عدة لجان لإعداده ،وقد تولت كرئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية دعوة اللجان بتقديم المقترحات في اعداد البرنامج لسنة 2019 فحين عبرت لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف انه من صلب اختصاصها إعداد البرنامج الاستثماري لسنة 2020 ولكنها لم تتولى انجاز هذه الأعمال في إطار إعداد برنامج سنة 2021 ، فقد تولينا في هذا الظروف الاستثنائية المبادرة بالإعداد ومؤكدة بان يتولى الجميع تحمل مسؤولياته.

السيد فتحي ثابت : أكد على ضرورة تخصيص اعتمادات لفائدة دراسة انجاز مركب ثقافي برياض النصر وتطرق الى انه تت الإشارة ضمن البيانات المقدمة الى ان مستوى تقدم مشروع المسلك الصحي بلغ نسبة 80% وهذا غير صحيح حيث لا تتجاوز 30%ويطلب تحقيق في الموضوع .

السيد احمد حشانة : أشار ان كافة المشاريع المبرمجة لفائدة منطقة بلدية اريانة وليس لفائدة دائرة دون أخرى.

السيد عبد السلام المانسي: تطرق الى اقتناء ارض لفائدة دائرة اريانة العليا بتقسيم بن حميدة واستعمال الاعتمادات المخصصة لاقتناء عقار للأرشيف.

السيد رئيس البلدية : أفاد ان كافة المشاريع المبوبة في البرنامج السنوية السابقة منشورة على موقع الواب للبلدية بصورة محاينة مع جميع البيانات ويمكن الاطلاع عليها .

السيد خالد الجبالي : أشار الى وجوب عقد عديد الجلسات مع اللجان البلدية والتطرق الى مقترحات المشاريع ومناقشتها قبل الانطلاق في إعداد البرنامج الاستثماري ،لكن والملاحظ ان المقترحات ترد بعد انطلاق مسار البرنامج الاستثماري .علما بوجود لجنة المدنية التي تنظر في مقترحات المشاريع المهيكلة لدرسها ورصد الاعتمادات الضرورة لانجازها ، وأشار بتوفر الاعتمادات بالعنوان الثاني لانجاز دراسات وإمكانية انجاز دراسة لفائدة قاعة متعددة الاختصاصات والمركب الثقافي إذا تبين ان العقار المخصص للمشروع ملك بلدي .اما بخصوص تعبيد مأوي السيارات فهو مقترح من المتساكنين الذين حرصوا على انجازه في إطار التشاركية ،ثم تولى الإجابة حول مشروع تهيئة منتزه بئر بلحسن أنه في انتظار إقرار مشروع بناء قصر البلدية، أما بالنسبة لتهيئة سوق الطيب المهيري فهو بصدد إعلان طلب العروض وسيتم الانطلاق في الأشغال شهر مارس 2021 . أما في خصوص تقسيم بن حميدة ونظرا لصبغة الإدارية سيتم التفاوض بشأنه نظرا لان الملكية لا تعود للبلدية فقط. وقد قدمنا ضمن الملف تفاصيل ببطاقات المشاريع المقترحة .

السيد محمود بلحاج : اقترح في تهيئة القاعة المغطاة باريانة إحداث مدرجات وضرورة توفير اعتمادات لذلك.

السيد خالد الجبالي : أشار الى أنه تم ضبط الصبغة النهائية لقائمة المقترحات في صيانة الطرقات والتنوير العمومي في إطار الاعتمادات المرصودة بالبرنامج الاستثماري ، وقد تم مد السادة الأعضاء بالقائمة ضمن الملف .

السيدة سعيدة عمارة : طلبت بسطة حول مشروع مسلك للدرجات الهوائية.

السيد رئيس البلدية : أشار الى التجربة الرائدة لبلدية اريانة سنة 2019 في تنظيم تظاهرة باريانة تبسكل بالتعاون مع جمعية دار البسكلات التي تولت تقديم الدارسات اللازمة ، علما وانه تمت المصادقة على الاتفاقية مع جمعية دار البسكلات لإعداد هذا المشروع من طرف المجلس البلدي و في

نفس النقل الحضري والمدرسي ، وذلك في إطار المثال العام للتنقل داخل مدينة اريانة ومقاومة التلوث المناخي وهو مشروع ذو بعد استشرافي .

السيدة سلوى التومي : تساءلت حول الأخذ في الاعتبار إشكالية تصريف مياه الأمطار بمنطقة حي الوفاق المبرمجة للتعبيد والترصيف.وأشارت ان عملية تجميل المفترقات ستشمل المفترقات المهيأة وان مشروع دراسة المثال الأخضر سيمكننا من تحديد نسبة المناطق الخضراء لكل ساكن ،وضبط مقترحات جديدة للمناطق الخضراء ،وتطرقت الى مشروع التنقلية الحضرية حيث أعدت وكالة التعمير لتونس الكبرى الدراسة الأولية ولم تتم إجابتهم حولها وتدعو لتقديم توضيح ، وأشارت الى عملية المصادقة على توزيع اعتمادات البرنامج الاستثماري التي تمت بدون حضور أغلبية رؤساء اللجان ومتوجهة بالخطاب الى السيدة رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة .

السيد الجليدي جبران : تطرق الى بعض النقاط التي اقترحها المواطنون وطالبوا بالتدخل تتعلق بإشكالية تصريف مياه الأمطار بنهج مدينة الرضوة – العهد الجديد – جلولي فارس ،كذلك الدعوة الى التدخل لتهيئة مناطق خضراء تحولت الى نقاط سوداء .

السيد احمد حشانة : ثمن مبادرة لجنة الشؤون الإدارية واسداء الخدمات لصيانة الأرشيف البلدي واقترح ان يتم الشروع في اقتناء المنظومات وتأجيل الاعتمادات المرصودة لفائدة العقار نظرا لعدم توفر الرصيد العقاري ، مشيرا الى ضرورة اقتناء عقارات لدعم الرصيد مثال العقار المتواجد حذو إقليم الأمن باريانة .

السيد محمد الحبيب العوني : أوضح ان البرنامج الاستثماري يشمل كافة الدوائر البلدية ولا يوجد داعي للقيام بمزايدات بين أعضاء المجلس البلدي وأشار الى انه على اثر الزيارة الميدانية لحي المحرزية تبين وجوب التدخل للتعبيد والتنوير العمومي وضرورة ايلائهم الأولوية.

السيد خالد الجبالي : أشار الى أنه سيتم إضافة الجزء المتبقي من الطريق لبرج التركي ونهج حي المحرزية كملحق للمشاريع التي بصدد الانجاز حالية . أما بالنسبة لتصريف مياه الأمطار بمدينة الرضوة فقد تم أخذها بعين الاعتبار ضمن الدراسة ،بخصوص إشكالية تصريف مياه الأمطار بحي الوفاق تتوفر اعتمادات بقيمة 500 أد لدراسة تصريف مياه الأمطار سيتم استعمالها اذا ثبتت الحاجة اليهم ، اما بخصوص العقار المتواجد حذو إقليم الأمن باريانة فتعود ملكيته الى الوكالة العقارية للسكنى ويمكن تجديد طلب الاقتناء لدعم الرصيد العقاري .

السيد فتحي ثابت : أشار الى تخصيص الاعتمادات لفائدة المشاريع حسب قابلية الانجاز السنوية حيث يمكن برمجة الانجاز حسب أجزاء او السنوات ،وبالنسبة الى مشروع تثمين الأرشيف البلدي تتوفر شركات خاصة تعمل مع منظمات وطنية ويمكن رقمنته دون بناء مقر ، وتطرق المعاناة المواطنين من الاكتظاظ المروري ومطالبتهم بمعالجة الإشكال واستكمال الدراسة التي بصدد الانجاز والمتعلقة بالتنقلية داخل المدينة .

السيدة مريم العطاوي : تساءلت حول مشروع الأرشيف البلدي قد خصصت به اعتمادات بقيمة 30أد لتنظيم الأرشيف الورقي ،هل سيتولى الخواص بالعملية عوضا عن الإدارة البلدية ، وتطرقت الى نقص المناطق الخضراء باريانة المدينة واستحواذ المنتصبين الفوضويين على المنطقة الخضراء المهيأة بسوق ليبيا .

السيد سهام بوعزة : أشارت ان مشروع تثمين الأرشيف كان بناء لوضعيته الرديئة وهو مشروع يمتد على ثلاث سنوات وقد تم التفكير بإضافة طابق فوق احد البناءات الإدارية المتوفرة كمقر للأرشيف لذلك خصصت اعتمادات بقيمة 200 أد. .

السيد رئيس البلدية : أكد على ضرورة ايلاء الأهمية للأرشيف البلدي الذي يتضمن حقوق ووثائق الادارة البلدية والمواطنين.

السيدة سهام بوعزة : تولت تقديم قائمة في المواقع المقترحة كمقر للأرشيف.

السيدة الهام بن صالح : تطرقت الى الوضعية الخاصة بمنطقة حي المحرزية للربط بشبكة تصريف مياه الأمطار وتعبيد الانهج واقترحت في مرحلة أولى التدخل السريع وبرمجة انجاز دراسة مع وكالة التهذيب العمراني للمنطقة .

السيد خالد الجبالي : أوضح ان الدراسة تم انجازها من طرف ديوان التطهير ونظرا لصبغة الموقع ليس هناك إمكانية للربط ويجب تركيز محطة للضخ وتبلغ كلفتها 200 أد.

السيدة الهام بن صالح : أشارت الى أشجار التصفيف كمشروع ذو أهمية لكن نظرا لضيق مساحة الأرصفة نجد صعوبة في انجاز هذا المشروع .

السيدة علياء التومي : تساءلت حول أساس تقييم أهمية المشروع والاستجابة لقابلية انجازه .

السيدة هدى ميعاوي : تطرقت الى الوضعية الكارثية للأرشيف البلدي وان طريقة طرح المقترح لم تكن بصورة كافية ما لم تتوفر فيه بعض المعطيات لتخصيص اعتمادات لفائدته ، وان الاعتمادات المقترحة غير كافية لإعداد الهيكلة المطلوبة والاستجابة لمقاييس السلامة والحماية من الحرائق .

السيدة سلوى التومي : تطرقت الى بطاقة مشروع منظومة الجغرفة الرقمية والتي تبلغ كلفتها التقديرية 125 أد وان مشروع اقتناء منظومة رسم الأمثلة الهندسية والخرائط تتطلب 70 أد لذلك تتطلب توفير اعتمادات نظرا لأهمية المشروع .

السيد خالد الجبالي : أوضح انه وقع خطأ باحتساب المشروع على العنوان الأول عوضا عن العنوان الثاني لذلك يجب توفير اعتمادات .

وبعد النقاش تم الاتفاق بان يتم توفير اعتمادات من خلال طرح 70 أد من مشروع تثمين الأرشيف البلدي لفائدة مشروع اقتناء منظومة لرسم الأمثلة الهندسية والخرائط.

السيدة ناجية لعيوني : أوضحت أسباب عدم برمجة تهيئة مناطق خضراء بعنوان سنة 2021 وذلك نظرا لان المشاريع المبرمجة بعنوان سنة 2018 بصدد الانجاز والمشاريع المبرمجة لسنة 2019 و 2020 بصدد الدراسة ، لذلك تم الاكتفاء بمشروع غراسة أشجار التصفيف بعنوان سنة 2021 ، أما بالنسبة للمناطق الخضراء المتواجدة بمنطقة رياض النصر فهي مهيئة وتتواصل متابعها ، أما بخصوص النقاط السوداء المتواجدة لتراكم النفايات فهي من جراء قلة وعي المواطنين ولا تعود المسالة للتهيئة كمنطقة خضراء أما بالنسبة للإنارة التجميلية للمقترحات المهيأة وحسب التقديرات الأولية لتهيئة المقترحات الموجودة فتبلغ الكلفة 150 أد.

التصويت

1-2 برنامج ومشاريع القرب المتعلقة بتحسين ظروف عيش المواطنين بقيمة 2 مليون دينارا.

المشاريع	مناطق التدخل	الكلفة التقديرية	الحاضرون	الموافقون	الرافضون	المحتفظون
مشاريع القرب (تعبيد وارصفة و تنوير وتصريف مياه الأمطار)	الحي الاداري	300 أد	22	21: فاضل موسى – الهام بن صالح – سنية الصغير– سميرة المازني – ماهر القليبي – مريم العطاوي – احمد حشانة –الجليدي جبران– سلوى التومي –عليا التومي– سهام بوعزة– سعيدة عمارة –عزيزة الفيتوري – محمد الحبيب العوني – روضة الحزامي – محمد حميد – آمنة الزهروني – هدى الميعاوي – محمد	0	01 : فتحي ثابت
	سوق الجمعة	300 أد				
	حي الوفاق	300 أد				
	صيانة الأنهج والارصفة بكامل الدوائر البلدية	700 أد				
	صيانة التنوير العمومي بكامل الدوائر البلدية	400 أد				

				عزوز –محمد الهادي كشريد –جلال تقية		

2-2 برامج ومشاريع إدارية بقيمة 1.670 ألف دينارا :

المشاريع		الكلفة التقديرية	الحاضرون	الموافقون	الرافضون	المحتفظون
معدات و تجهيزات مختلفة	كبالات	25 أد	22	عدد 17: فاضل موسى – الهام بن صالح –سنية الصغير– سميرة المازني – ماهر القليبي – الجليدي جبران– سلوى التومي – عليا التومي– سهام بوعزة– عزيزة الفيتوري – محمد الحبيب العوني – محمد حميد – آمنة الزهروني – هدى الميعاوي – محمد عزوز –محمد الهادي كشريد –جلال تقية	0	عدد 05 : احمد حشانة روضة الحزامي سعيدة عمارة مريم العطاوي فتحي ثابت
وسائل نقل و أشغال	عدد 02 شاحنة ضاغطة	750 أد				
	شاحنة pick-up	40 أد				
	سيارة مصلحة Forgonette (لمتابعة الاشغال)	40 أد				
	شاحنة للكبالات dfsk	40 أد				
مشاريع بيئية	دراسة المخطط الاخضر	50 أد				
معدات و تجهيزات إعلامية	مشروع تثمين النفايات الخضراء	100 أد				
	تجهيزات اعلامية	100 أد				
	متابعة البريد	70 أد				
	متابعة المشاريع	30 أد				
	منظومة معاليم	20 أد				
	تثمين الأرشيف البلدي	210 أد				
	منظومة الجغرفة الرقمية	125 أد				
	رسم الأمثلة الهندسية	70 أد				

3-2 برامج ومشاريع مهيكلة للمدينة بقيمة 1.530 ألف دينارا

المشاريع		الكلفة التقديرية	الحاضرون	الموافقون	الرافضون	المحتفظون
مشاريع رياضية و حضرية	تغيير أرضية قاعة عزيز تاج	200 أد	22	عدد 15: فاضل موسى – الهام بن صالح –سنية الصغير–	عدد 04 : محمد حميد – آمنة الزهروني – مريم العطاوي	عدد 03 : فتحي ثابت –عزيزة الفيتوري – ماهر القليبي
	قاعة ألعاب فردية (قسط 1)	800 أد				
	التنقل الحضري و المدرسي	130 أد				

	ملعب للرياضات القصوى	70 أد		سميرة المازني — احمد حشانة — سلوى التومي –عليا التومي– سهام بوعزة– سعيدة عمارة – محمد الحبيب العوني – روضة الحزامي –هدى الميعاوي – محمد عزوز – محمد الهادي كشريد – جلال تقية	الجليدي جبران	
	مسالك للدراجات الهوائية	100 أد				
تجميل المدينة	إنارة تجميلية للمفترقات	150 أد				
	غراسة أشجار التصفيف	80 أد				

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء لمجلس البلدي على البرنامج الاستثماري السنوي التشاركي لسنة 2021 على النحو التالي :

1-موارد البرنامج الاستثماري السنوي التشاركي لسنة 2021 :

الموارد	الكلفة بالألف دينار
المساعدة غير الموظفة	665
تمويل ذاتي	4.535
قرض	0
المجموع العام للموارد	5.200

2- توزيع الموارد على المشاريع الاستثمارية السنوية التشاركية لسنة 2021 :

2-1 برنامج ومشاريع القرب المتعلقة بتحسين ظروف عيش المواطنين بقيمة 2 مليون دينارا.

المشاريـــــــع	مناطق التدخل	الكلفة التقديرية ألف دينار	الخطة التمويلية		
			تمويل ذاتي ألف دينار	قرض	مساعدة غير موظفة
مشاريع القرب (تعبيد وارصفة و تنوير وتصريف	الحي الاداري	300	300	0	0
	سوق الجمعة	300	300	0	0
	حي الوفاق	300	300	0	0

مياه الأمطار)	صيانة الأنهج و الارصفة بكامل الدوائر البلدية	700	700	0	0
	صيانة التنوير العمومي بكامل الدوائر البلدية	400	400	0	0

2-2 برامج ومشاريع إدارية بقيمة 1.670 ألف دينارا :

المشاريـــــــــع		الكلفة التقديرية ألف دينار	الخطة التمويلية		
			تمويل ذاتي ألف دينار	قرض	مساعدة غير موظفة بألف دينار
معدات و تجهيزات مختلفة	كبالات	25	25	0	0
وسائل نقل و أشغال	عدد 02 شاحنة ضاغطة	750	85	0	665
	شاحنة (لمتابعة المناطق الخضراء)	40	40	0	0
	سيارة مصلحة (لمتابعة الاشغال)	40	40	0	0
	شاحنة للكبالات	40	40	0	0

المشاريـــــــــــــــع		الكلفة التقديرية ألف دينار	الخطة التمويلية		
			تمويل ذاتي ألف دينار	قرض	مساعدة غير موظفة
مشاريع بيئية	دراسة المخطط الاخضر	50	50	0	0
	مشروع تثمين النفايات الخضراء	100	100	0	0
معدات و تجهيزات إعلامية	تجهيزات اعلامية	100	100	0	0
	متابعة البريد	70	70	0	0
	متابعة المشاريع	30	30	0	0
	منظومة معاليم	20	20	0	0
	تثمين الأرشيف البلدي	210	210	0	0
	منظومة الجغرفة الرقمية	125	125	0	0
	منظومة رسم الأمثلة الهندسية	70	70	0	0

3-2 برامج ومشاريع مهيكلة للمدينة بقيمة 1.530 ألف دينارا

المشاريـــــــــــــــع		الكلفة التقديرية ألف دينار	الخطة التمويلية		
			تمويل ذاتي بالألف دينار	قرض	مساعدة غير موظفة
مشاريع رياضية و حضرية	تغيير أرضية قاعة عزيز تاج	200	200	0	0
	قاعة ألعاب فردية (قسط 1)	800	800	0	0
	التنقل الحضري و المدرسي	130	130	0	0
	ملعب للرياضات القصوى	70	70	0	0
	مسالك للدراجات الهوائية	100	100	0	0
تجميل المدينة	إنارة تجميلية للمفترقات	150	150	0	0
	غراسة أشجار التصفيف	80	80	0	0

كما تم تنزيل الاعتمادات حسب التبويب المالي المدرج بميزانية العنوان الثاني حسب البيانات التالية

1- المشاريع الإدارية

التبويب المالي	بيـان المشـروع	الكلفـة		تمويل ذاتي	مساعدات غير موظفة
		التعهد	الدفع		
06.600-0020	دراسة المخطط الأخضر	50 000	50 000	50 000	
06.603-0004	انجاز مقر خاص بالأرشيف الورقي	130 000	130 000	130 000	
06.603-0006	تهيئة وتجهيز مقر ورقي لفرز وتنظيم الأرشيف	40 000	40 000	40 000	
06.605-0020	تجهيزات إعلامية	100 000	100 000	100 000	
	متابعة البريد	70 000	70 000	70 000	

	متابعة المشاريع	30 000	30 000	30 000	
	منظومة المعاليم	20 000	20 000	20 000	
	منظومة رسم الأمثلة الهندسية	70 000	70 000	70 000	
	منظومة الجغرفة الرقمية	125 000	125 000	125 000	
	تركيز منظومة لرقمنة الأرشيف	20 000	20 000	20 000	
	تركيز خدمة رقمية على الأنترنات لتثمين الأرشيف	20 000	20 000	20 000	
06.606-0001	عدد 02 شاحنة ضاغطة	750 000	750 000	85 000	665 000
	شاحنة لمتابعة المناطق الخضراء	40 000	40 000	40 000	
	شاحنة للكبالات	40 000	40 000	40 000	
06.606-0002	كبالات	25 000	25 000	25 000	
06.608-0001	سيارة مصلحة (لمتابعة الأشغال)	40 000	40 000	40 000	
06.614-0006	مشروع تثمين النفايات الخضراء	100 000	100 000	100 000	
مجموع المشاريع الإدارية		1 670 000	1 670 000	1 005 000	665 000

2- المشاريع المهيكلة

التبويب المالي	بيـان المشـروع	الكلفـة		تمويل ذاتي	مساعدات غير موظفة
		التعهد	الدفع		

06.614-0006	التنقل الحضري والمدرسي	130 000	130 000	130 000	
	مسالك الدراجات الهوائية	100 000	100 000	100 000	
06.615-0005	إنارة تجميلية للمفترقات	150 000	150 000	150 000	
	غراسة أشجار التصفيف	80 000	80 000	80 000	
06.616-0004	تغيير أرضية قاعة عزيز تاج	200 000	200 000	200 000	
	قاعة ألعاب فردية (قسط 1)	800 000	800 000	800 000	
	ملعب للرياضات القصوى	70 000	70 000	70 000	
مجموع المشاريع المهيكلة		1 530 000	1 530 000	1 530 000	0

3- مشاريع القرب

التبويب المالي	بيـان المشـروع	الكلفـة		تمويل ذاتي	مساعدات غير موظفة
		التعهد	الدفع		
06.610-0004	صيانة التنوير العمومي بكامل الدوائر البلدية	400 000	400 000	400 000	
06.613-0003	صيانة الأنهج والأرصفة بكامل الدوائر البلدية	700 000	700 000	700 000	
06.614-0006	(تعبيد وأرصفة وتنوير وتصريف مياه الأمطار) الحي الإداري	300 000	300 000	300 000	
	(تعبيد وأرصفة وتنوير وتصريف مياه الأمطار) سوق الجمعة	300 000	300 000	300 000	

	(تعبيد وأرصفة وتنوير وتصريف مياه الأمطار) حي الوفاق	300 000	300 000	300 000	
مجموع مشاريع القرب		2 000 000	2 000 000	2 000 000	0

المجموع العام لمشاريع المخطط الإستثماري لسنة 2021	5 200 000	5 200 000	4 535 000	665 000

الموضوع عدد 02 : حول برنامج التكوين ودعم القدرات لسنة 2021

تولى السيد رئيس البلدية تقديم الموضوع المتعلق بموضوع برنامج التكوين ودعم القدرات الذي أفاد أنه في إطار برنامج التنمية الحضرية والحوكمة المحلية و سعيا إلى مسايرة نسق دعم القدرات بالبلديات يتم سنويا إعداد برنامج لدعم هذه القدرات في جانبيه المتعلقين بالتكوين والمساندة الفنية ، يتولى تنفيذ البرنامج المشار إليه أعلاه كل من مركز التكوين ودعم اللامركزية وصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية.

وحيث أنه من شروط إسناد القروض و منح المساعدات تنفيذ البرنامج المذكور من طرف البلديات وبالتالي تم إعداد مشروع برنامج سنوي لدعم القدرات بالبلدية بعنوان سنة 2021 وذلك استنادا إلى محاور التكوين والمساندة الفنية المعروضة من طرف الهيكلين المذكورين أعلاه وقد تم عرض البرنامج على أنظار لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات .

والمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم انه تم عرضه أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 11 ديسمبر 2020.

ع/ر	الموضوع	الإسم و اللقب	المعرف الوحيد	الرتبة	الخطة الوظيفية
1	إعداد وإنجاز مخطط الإستثمار البلدي/برنامج التنمية المحلية	خالد الجبالي	77604949	مهندس معماري رئيس	مدير المصالح الفنية
2		أم الخير بلغيث	84914911	متصرف مستشار	كاهية مدير خلية شؤون المجلس والمكتب واللجان وتنسيق عمل

					الدوائر
3		مريم جبالي	2291906906	تقني أول	مكلفة بالإشراف على مصلحة الميزانية ومتابعة التصرف المالي
4		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
5		دليلة عزري	93086856	متصرف مسستشار	كاهية مدير التصرف المالي
6		شكري الدشراوي	42812968	تقني أول	رئيس مصلحة متابعة تنفيذ مشاريع المخطط
1	الصفقات العمومية	حسني البجاوي	77784401	متصرف مستشار	كاهية مدير التموين
2		ميساء بن براهم	2008006494	مهندس أول	رئيس مصلحة تعهد البناءات والتجهيزات الرياضية
3		صابر كريم	97407905	تقني أول	رئيس مصلحة التهيئة والتخطيط العمراني مكلف بمتابعة مشاريع الطرقات
4		سلاف البلطي	99599701	متصرف مستشار	رئيس مصلحة الصفقات والشراءات
5		ناجية العيوني	60477577	مهندس أول	مدير تجميل المدينة والعناية بالمنتزهات
6		سناء بن منصور	99600004	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التصرف في النفايات
1	الشراء على الخط	حسني البجاوي	77784401	متصرف مستشار	كاهية مدير التموين
2		سلاف البلطي	99599701	متصرف مستشار	رئيس مصلحة الصفقات والشراءات
3		محسن الصغير	2292744742	متصرف مساعد	
4		مراد الحمزاوي	59746138	مهندس أول	رئيس مصلحة إستغلال التطبيقات والرسكلة
5		أحمد العابد	81548405	تقني أول	مكلف بالإشراف على المستودع البلدي
6		سناء بن منصور	99600004	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التصرف في النفايات
1	مجهود البلدية في النظافة و المخطط البلدي للتصرف في النفايات	سناء بن منصور	99600004	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التصرف في النفايات
2		خالد اليحياوي	52639371	متصرف للداخلية	مكلف بالإشراف على مصلحة النظافة وإستغلال المعدات
3		أحمد العابد	81548405	تقني أول	مكلف بالإشراف على المستودع البلدي
4		ليلى بوثور	52043328	عامل07	متابعة ملفات المنشآت المائية
5		فهمي حمي	89585459	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التفقد ومراقبة التراتيب البلدية
6		محمد الطيب الخماسي	2291907411	متصرف	رئيس فريق الشرطة البيئية

1		عارف غلام	99437427	تقني أول	مكلف بالإشراف على مصلحة الشبكات وحماية المعلومات
2		أحمد العابد	81548405	تقني أول	مكلف بالإشراف على المستودع البلدي
3		هادية الغربي	80064810	متصرف مساعد	مكلفة بالإشراف على مصلحة صيانة التجهيزات والأظمة
4	المخطط الثلاثي للصيانة	مروى بن محمود	2379491438	واضع برامج	إستغلال التطبيقات والرسكلة
5		هندة الكيفاجي	40073831	تقني رئيس	كاهية مدير المعدات والورشات مكلفة بمصلحة الطرقات وتسمية الأنهج
6		أماني زايد	83052107	فني سام أول للصحة العمومية	مكلفة بالإشراف على مصلحة مراقبة المؤسسات ومراقبة المواد الغذائية والتفقد الصحي
1		سمير وداي	74517117	متصرف مستشار	مدير الشؤون الإدارية و بالنفاذ إلى المعلومة والحوكمة
2		ليليا المديني	56392766	متصرف رئيس	مديرة الشؤون القانونية والأملاك
3	النفاذ للمعلومة و التواصل البلدي	نادرة بن قايد	79718034	واضع برامج	مكلفة بالإشراف على مصلحة الإحصائيات
4		لطيفة الرزقي	99600307	متصرف مستشار	رئيس مصلحة العلاقة مع المواطن ونائب المكلف بالنفاذ إلى المعلومة
5		نهلة الجميعي	70487977	كاتب صحفي	رئيس مصلحة الإعلام
6		سنيا شعيب	59699961	متصرف مستشار	مديرة تنمية الموارد والشؤون الإقتصادية
1		صابر الرياحي	2291906195	متصرف في الوثائق والأرشيف	رئيس مصلحة التكوين والرسكلة
2		هشام الخضراوي	79290931	متصرف	مكلف بالإشراف على مصلحة الأعوان والإشراف على خلية الحراسة
3	إستغلال بطاقات الوصف الوظيفي	ليلى بن صالح العياشي	74516713	متصرف رئيس	مديرة وحدة المتابعة والإعلام والعلاقات الخارجية وتنشيط المدينة
4		سنية بن سالم	83078274	متصرف مستشار	كاهية مدير تنشيط المدينة
5		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
6		أشرف الطياشي	2107746645	ممرض أول الصحة العمومية	متابعة الملفات الطبية للأعوان
1		لطيفة تريمش	64640291	متصرف مستشار	كاهية مدير تنمية الموارد البشرية
2	الموازنة الاجتماعية في التصرف في الموارد البشرية	سنيا شعيب	59699961	متصرف مستشار	مديرة تنمية الموارد والشؤون الإقتصادية
3		هشام الخضراوي	79290931	متصرف	مكلف بالإشراف على مصلحة الأعوان والإشراف على خلية الحراسة
1	المصنف المرجعي و المقاربة بالكفايات	لطيفة تريمش	64640291	متصرف مستشار	كاهية مدير تنمية الموارد البشرية

2		هشام الخضراوي	79290931	متصرف	مكلف بالإشراف على مصلحة الأعوان والإشراف على خلية الحراسة
3		صابر الرياحي	2291906195	متصرف في الوثائق والأرشيف	رئيس مصلحة التكوين والرسكلة
1	لوحات القيادة في التصرف البلدي	هشام الخضراوي	79290931	متصرف	مكلف بالإشراف على مصلحة الأعوان والإشراف على خلية الحراسة
2		سنيا شعيب	59699961	متصرف مستشار	مديرة تنمية الموارد والشؤون الإقتصادية
3		محمد الطيب الخماسي	2291907411	متصرف	رئيس فريق الشرطة البيئية
4		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
5		مراد الحمزاوي	59746138	مهندس أول	رئيس مصلحة إستغلال التطبيقات والرسكلة
6		معز المديوني	68718234	متصرف	متصرف دائرة أريانة المدينة
7		نزار الأدب	70837177	متصرف	متصرف دائرة رياض النصر
8		الأسعد المحمدي	32640193	متصرف	متصرف دائرة المنازه
9		كمال بن رمضان	72091612	متصرف مساعد	متصرف دائرة أريانة العليا
1	تعبئة الموارد	سنيا شعيب	59699961	متصرف مستشار	مديرة تنمية الموارد والشؤون الإقتصادية
2		سارة بنور	66374975	متصرف مستشار	كاهية مدير الشؤون الإقتصادية
3		طارق الحدشي	35481788	متصرف	رئيس مصلحة التراخيص والمعاليم المختلفة
4		سنية عياد	83052612	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التصرف في الأملاك البلدية
5		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
6		مريم الجبالي	2291906906	تقني أول	مكلفة بالإشراف على مصلحة الميزانية ومتابعة التصرف المالي
1	تطهير الديون	رايس داوة	71426049	متصرف	رئيس مصلحة حسابيات ميزانية التصرف
2		ناهد العياري	2284978779	متصرف مساعد	متابعة تنفيذ ميزانية التصرف
1	إدارة الإجتماعات على الخط	مراد الحمزاوي	2284978779	متصرف مساعد	متابعة تنفيذ ميزانية التصرف
2		عارف غلام	99437427	تقني أول	مكلف بالإشراف على مصلحة الشبكات وحماية المعلومات
3		نادرة بن قايد	79718034	واضع برامج	مكلفة بالإشراف على مصلحة الإحصائيات
4		ليلى بن صالح العياشي	74516713	متصرف رئيس	مديرة وحدة المتابعة والإعلام والعلاقات الخارجية وتنشيط المدينة

5		أم الخير بلغيث	84914911	متصرف مسستشار	كاهية مدير خلية شؤون المجلس والمكتب واللجان وتنسيق عمل الدوائر
6		عصام الماجري	73979371	تقني رئيس	مدير حفظ الصحة وحماية المحيط
1	تقييم الآداء	أم الخير بلغيث	84914911	متصرف مسستشار	كاهية مدير خلية شؤون المجلس والمكتب واللجان وتنسيق عمل الدوائر
2		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
3		مراد الحمزاوي	59746138	مهندس أول	رئيس مصلحة إستغلال التطبيقات والرسكلة
4		الناصر محمود	78109955	متصرف مستشار	كاهية مدير المتابعة والإعلام والعلاقات الخارجية
5		فاطمة حشايشي	80587802	متصرف	المتابعة
6		مريم الجبالي	2291906906	تقني أول	مكلفة بالإشراف على مصلحة الميزانية ومتابعة التصرف المالي

ع/ر	المجـــــــال	النشاط	الرمز حسب دليل المساندة الفنية	المشروع أو النشاط	تاريخ المساندة الفنية	إسم و لقب المنتفع	الرتبة أو الصنف	الإدارة المعنية
1	الديمومة	المساندة في مجال التصرف في الموارد المالية	D3	تحليل المديونية و إقتراح برنامج لتطهير الديون ومتابعة تنفيذه		عادل الوسلاتي	مستشار المصالح العمومية	الكتابة العامة
2						حمدية العرفاوي	متصرف مستشار	إدارة الشئون المالية
3						رايس داوة	متصرف	
4						شريفة الشريقي	متصرف	
5						ناهد العياري	ملحق إدارة	
6						إبتسام بن جلاب	تقني	
7						ريم عباس	كاتب تصرف	
1	التصرف	المساندة في مجال التصرف في الموارد المالية	D1	تحليل الوضعية المالية للبلدية وبلورة خطة عمل وجملة من التوصيات لتحسين الوضعية		سنيا شعيب		إدارة تنمية الموارد و الشؤون الاقتصادية
2						سنية بن عياد		
3						سارة بنور		
4						طارق الحدشي		
5						دليلة عزري		إدارة الشئون المالية

6						مريم الجبالي		

المداولات

السيد فتحي ثابت : تطرق لأهمية برنامج التكوين لفائدة الإطارات البلدية والذي يتبعه جملة من الإجراءات تتمثل في إعداد الإطار الحاصل على التكوين تقريرا إضافة الى وجوب تقييم هذه البرامج لضمان النجاعة وذلك حسب احتياجات الموظفين .

التصويت

الموافقون :22/22

فاضل موسى – الهام بن صالح –سنية الصغير– سميرة المازني – ماهر القليبي – مريم العطاوي – احمد حشانة –الجليدي جبران– سلوى التومي –عليا التومي– سهام بوعزة– سعيدة عمارة –عزيزة الفيتوري – محمد الحبيب العوني – روضة الحزامي – محمد حميد – آمنة الزهروني – هدى الميعاوي – محمد عزوز –محمد الهادي كشريد –فاطمة ابراهم – انيس معزون

المعترضون :0/22

المحتفظون :0/22

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على برنامج التكوين ودعم القدرات لسنة 2021 كما يلي :

ع/ر	الموضوع	الإسم و اللقب	المعرف الوحيد	الرتبة	الخطة الوظيفية
1	إعداد وإنجاز مخطط الإستثمار البلدي/برنامج التنمية المحلية	خالد الجبالي	77604949	مهندس معماري رئيس	مدير المصالح الفنية
2		أم الخير بلغيث	84914911	متصرف مسستشار	كاهية مدير خلية شؤون المجلس والمكتب واللجان وتنسيق عمل الدوائر
3		مريم جبالي	2291906906	تقني أول	مكلفة بالإشراف على مصلحة الميزانية ومتابعة التصرف المالي
4		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
5		دليلة عزري	93086856	متصرف مسستشار	كاهية مدير التصرف المالي

6		شكري الدشراوي	42812968	تقني أول	رئيس مصلحة متابعة تنفيذ مشاريع المخطط
1	الصفقات العمومية	حسني البجاوي	77784401	متصرف مستشار	كاهية مدير التموين
2		ميساء بن براهم	2008006494	مهندس أول	رئيس مصلحة تعهد البناءات والتجهيزات الرياضية
3		صابر كريم	97407905	تقني أول	رئيس مصلحة التهيئة والتخطيط العمراني مكلف بمتابعة مشاريع الطرقات
4		سلاف البلطي	99599701	متصرف مستشار	رئيس مصلحة الصفقات والشراءات
5		ناجية العيوني	60477577	مهندس أول	مدير تجميل المدينة والعناية بالمنتزهات
6		سناء بن منصور	99600004	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التصرف في النفايات
1	الشراء على الخط	حسني البجاوي	77784401	متصرف مستشار	كاهية مدير التموين
2		سلاف البلطي	99599701	متصرف مستشار	رئيس مصلحة الصفقات والشراءات
3		محسن الصغير	2292744742	متصرف مساعد	
4		مراد الحمزاوي	59746138	مهندس أول	رئيس مصلحة إستغلال التطبيقات والرسكلة
5		أحمد العابد	81548405	تقني أول	مكلف بالإشراف على المستودع البلدي
6		سناء بن منصور	99600004	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التصرف في النفايات
1	مجهود البلدية في النظافة و المخطط البلدي للتصرف في النفايات	سناء بن منصور	99600004	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التصرف في النفايات
2		خالد اليحياوي	52639371	متصرف للداخلية	مكلف بالإشراف على مصلحة النظافة وإستغلال المعدات
3		أحمد العابد	81548405	تقني أول	مكلف بالإشراف على المستودع البلدي
4		ليلى بوثور	52043328	عامل07	متابعة ملفات المنشآت المائية
5		فهمي حمي	89585459	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التفقد ومراقبة التراتيب البلدية
6		محمد الطيب الخماسي	2291907411	متصرف	رئيس فريق الشرطة البيئية
1	المخطط الثلاثي للصيانة	عارف غلام	99437427	تقني أول	مكلف بالإشراف على مصلحة الشبكات وحماية المعلومات
2		أحمد العابد	81548405	تقني أول	مكلف بالإشراف على المستودع البلدي
3		هادية الغربي	80064810	متصرف مساعد	مكلفة بالإشراف على مصلحة صيانة التجهيزات والأظمة
4		مروى بن محمود	2379491438	واضع برامج	إستغلال التطبيقات والرسكلة

5		هندة الكيفاجي	40073831	تقني رئيس	كاهية مدير المعدات والورشات مكلفة بمصلحة الطرقات وتسمية الأنهج
6		أماني زايد	83052107	فني سام أول للصحة العمومية	مكلفة بالإشراف على مصلحة مراقبة المؤسسات ومراقبة المواد الغذائية والتفقد الصحي
1	النفاذ للمعلومة و التواصل البلدي	سمير وداي	74517117	متصرف مستشار	مدير الشؤون الإدارية و بالنفاذ إلى المعلومة والحوكمة
2		ليليا المديني	56392766	متصرف رئيس	مديرة الشؤون القانونية والأملاك
3		نادرة بن قايد	79718034	واضع برامج	مكلفة بالإشراف على مصلحة الإحصائيات
4		لطيفة الرزقي	99600307	متصرف مستشار	رئيس مصلحة العلاقة مع المواطن ونائب المكلف بالنفاذ إلى المعلومة
5		نهلة الجميعي	70487977	كاتب صحفي	رئيس مصلحة الإعلام
6		سنيا شعيب	59699961	متصرف مستشار	مديرة تنمية الموارد والشؤون الإقتصادية
1	إستغلال بطاقات الوصف الوظيفي	صابر الرياحي	2291906195	متصرف في الوثائق والأرشيف	رئيس مصلحة التكوين والرسكلة
2		هشام الخضراوي	79290931	متصرف	مكلف بالإشراف على مصلحة الأعوان والإشراف على خلية الحراسة
3		ليلى بن صالح العياشي	74516713	متصرف رئيس	مديرة وحدة المتابعة والإعلام والعلاقات الخارجية وتنشيط المدينة
4		سنية بن سالم	83078274	متصرف مستشار	كاهية مدير تنشيط المدينة
5		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
6		أشرف الطياشي	2107746645	ممرض أول الصحة العمومية	متابعة الملفات الطبية للأعوان
1	الموازنة الاجتماعية في التصرف في الموارد البشرية	لطيفة تريمش	64640291	متصرف مستشار	كاهية مدير تنمية الموارد البشرية
2		سنيا شعيب	59699961	متصرف مستشار	مديرة تنمية الموارد والشؤون الإقتصادية
3		هشام الخضراوي	79290931	متصرف	مكلف بالإشراف على مصلحة الأعوان والإشراف على خلية الحراسة
1	المصنف المرجعي و المقاربة بالكفايات	لطيفة تريمش	64640291	متصرف مستشار	كاهية مدير تنمية الموارد البشرية
2		هشام الخضراوي	79290931	متصرف	مكلف بالإشراف على مصلحة الأعوان والإشراف على خلية الحراسة
3		صابر الرياحي	2291906195	متصرف في الوثائق والأرشيف	رئيس مصلحة التكوين والرسكلة
1	لوحات القيادة في التصرف البلدي	هشام الخضراوي	79290931	متصرف	مكلف بالإشراف على مصلحة الأعوان والإشراف على خلية الحراسة

2		سنيا شعيب	59699961	متصرف مستشار	مديرة تنمية الموارد والشؤون الإقتصادية
3		محمد الطيب الخماسي	2291907411	متصرف	رئيس فريق الشرطة البيئية
4		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
5		مراد الحمزاوي	59746138	مهندس أول	رئيس مصلحة إستغلال التطبيقات والرسكلة
6		معز المديوني	68718234	متصرف	متصرف دائرة أريانة المدينة
7		نزار الأدب	70837177	متصرف	متصرف دائرة رياض النصر
8		الأسعد المحمدي	32640193	متصرف	متصرف دائرة المنازه
9		كمال بن رمضان	72091612	متصرف مساعد	متصرف دائرة أريانة العليا
1	تعبئة الموارد	سنيا شعيب	59699961	متصرف مستشار	مديرة تنمية الموارد والشؤون الإقتصادية
2		سارة بنور	66374975	متصرف مستشار	كاهية مدير الشؤون الإقتصادية
3		طارق الحدشي	35481788	متصرف	رئيس مصلحة التراخيص والمعاليم المختلفة
4		سنية عياد	83052612	متصرف مستشار	رئيس مصلحة التصرف في الأملاك البلدية
5		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
6		مريم الجبالي	2291906906	تقني أول	مكلفة بالإشراف على مصلحة الميزانية ومتابعة التصرف المالي
1	تطهير الديون	رايس داوة	71426049	متصرف	رئيس مصلحة حسابيات ميزانية التصرف
2		ناهد العياري	2284978779	متصرف مساعد	متابعة تنفيذ ميزانية التصرف
1	إدارة الإجتماعات على الخط	مراد الحمزاوي	2284978779	متصرف مساعد	متابعة تنفيذ ميزانية التصرف
2		عارف غلام	99437427	تقني أول	مكلف بالإشراف على مصلحة الشبكات وحماية المعلومات
3		نادرة بن قايد	79718034	واضع برامج	مكلفة بالإشراف على مصلحة الإحصائيات
4		ليلى بن صالح العياشي	74516713	متصرف رئيس	مديرة وحدة المتابعة والإعلام والعلاقات الخارجية وتنشيط المدينة
5		أم الخير بلغيث	84914911	متصرف مسستشار	كاهية مدير خلية شؤون المجلس والمكتب واللجان وتنسيق عمل الدوائر
6		عصام الماجري	73979371	تقني رئيس	مدير حفظ الصحة وحماية المحيط
1	تقييم الآداء	أم الخير بلغيث	84914911	متصرف مسستشار	كاهية مدير خلية شؤون المجلس والمكتب واللجان وتنسيق عمل الدوائر

2		حميدة العرفاوي	64077085	متصرف مسستشار	مدير الشؤون المالية
3		مراد الحمزاوي	59746138	مهندس أول	رئيس مصلحة إستغلال التطبيقات والرسكلة
4		الناصر محمود	78109955	متصرف مستشار	كاهية مدير المتابعة والإعلام والعلاقات الخارجية
5		فاطمة حشايشي	80587802	متصرف	المتابعة
6		مريم الجبالي	2291906906	تقني أول	مكلفة بالإشراف على مصلحة الميزانية ومتابعة التصرف المالي

الموضوع عدد03: تنقيح قرار ضبط الخطط المراد سد شغورها عن طريق المناظرات الداخلية للترقية.

تولى السيد رئيس البلدية تقدم الموضوع المتعلق بموضوع تنقيح قرار ضبط الخطط المراد سد شغورها عن طريق المناظرات الداخلية للترقية و أشار أنه تبعا لتنقيح النظام الأساسي الخاص بالسلك الإداري المشترك للإدارات العمومية بمقتضى الأمر عدد 115 لسنة 2020 المؤرخ في 25 فيفري 2020والذي نصفي فصله 41 على تمكين أعوان السلك المذكور الذين قضوا أربع (04) سنوات في الرتبة من ترقية إستثنائية والتي تم ضبط كيفية إجرائها بمقتضى قرار رئيس الحكومة المؤرخ في 03 أوت 2020.

وحيث نص الأمر عدد 115 المذكور أعلاه في عنوان الأحكام الإستثنائية (الفصل41) على أنه " **يرتقي بصفة استثنائية بقيّة الأعوان المنتمين لهذا السلك والمدمجين طبقا لأحكام الفصل 39 أعلاه دون سواهم إلى الرتبة الموالية مباشرة وذلك عند بلوغهم أقدمية أربع (4) سنوات على الأقل في الرتب المدمجين فيها، عن طريق التناظر وحسب الملفات، ويتم ضبط كيفية إجراء التناظر بمقتضى مقرر من رئيس الحكومة".**

كما نص قرار رئيس الحكومة المشار إليه على فتح دورتين سنويا بمعدل دورة كل ستة أشهر إلى حين إستيفاء جميع الأعوان المعنيين حقهم في الترقية الإستثنائية.

وحيث ترتب عن تغيير شروط الترشح (أقدمية 04 سنوات عوضا عن 05 سنوات) ونسبة الترقية لأعوان السلك الإداري المشترك (كل الأعوان المؤهلين عوضا عن 50 %)، إرتفاع عدد الأعوان المراد ترقيتهم كما هو مبين بالجدولين التاليين :

1-بالنسبة للسلك الإداري المشترك للإدارات العمومية : (القرار عدد 188 المؤرخ في 26 جوان 2020)

الرتبـــــــة	عدد الأعوان المؤهلين للترقية تاريخ ختم الترشحات : 02 نوفمبر 2020	عدد الأعوان المراد ترقيتهم %50	طريق التسديد
متصرف رئيس	07	03	مناظرة داخلية بالملفات
متصرف مستشار	10	05	مناظرة داخلية بالملفات
متصرف	07	03	مناظرة داخلية بالملفات
ملحق إدارة	06	03	مناظرة داخلية بالملفات
كاتب تصرف	12	06	مناظرة داخلية بالملفات
مستكتب إدارة	02	01	مناظرة داخلية بالملفات

2- بالنسبة للسلك الإداري المشترك للإدارات العمومية : (جديـــــــــد)

رتبة الترقية	عدد الأعوان المؤهلين والمراد ترقيتهم 100% تاريخ ختم الترشحات : 02 نوفمبر 2020	طريق التسديد
متصرف عام	01	مناظرة داخلية بالملفات
متصرف رئيس	11	مناظرة داخلية بالملفات
متصرف مستشار	11	مناظرة داخلية بالملفات
متصرف	10	مناظرة داخلية بالملفات
ملحق إدارة	12	مناظرة داخلية بالملفات

كاتب تصرف	**17**	مناظرة داخلية بالملفات
مستكتب إدارة	**02**	مناظرة داخلية بالملفات

وحيث تم ضبط عدد الخطط المراد سدّ شغورها عن طريق المناظرات الداخلية للترقية بالملفات بعنوان سنة 2020 لفائدة بلدية أريانة بمقتضى القرار عدد 188 المؤرخ في 26 جوان 2020.

وبهدف تطبيق أحكام الأمر والقرار المذكورين أعلاه وتمكين الأعوان المعنيين من حقهم في الترقية الإستثنائية، فإنه يتعين إجراء بعض التعديلات على القرار البلدي عدد 188المؤرخ في 26جوان 2020 في فقرته الأولى المتعلقة بالسلك الإداري المشترك للإدارات العمومية.

وقـــــد تم عـــرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخـدمات خلال إجتماعها المنعقد بتاريـخ 09 ديسمبر 2020. **فالمعروض** على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم انه تم عرضه على انظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 11 ديسمبر 2020 .

المداولات

السيد أنيس معزون : أيد ان يتم الحرص من طرف الإدارة والمجلس البلدي على تمتيع كافة الأعوان من الترقية الاستثنائية لمزيد النجاعة في العمل وتساءل حول مدى تقدم ملف التنظيم الهيكلي .

السيدة سهام بوعزة : أوضحت ان لجنة الشؤون الإدارية بصدد العمل على ملف التنظيم الهيكلي من خلال تشريك السادة أعضاء المجلس البلدي والمجال مفتوح أمام الجميع للمشاركة في الجلسات .

التصويت

الموافقون :22/22

فاضل موسى – الهام بن صالح –سنية الصغير– سميرة المازني – ماهر القليبي – مريم العطاوي – احمد حشانة –الجليدي جبران– سلوى التومي –عليا التومي– سهام بوعزة– سعيدة عمارة –عزيزة الفيتوري – محمد الحبيب العوني – روضة الحزامي – محمد حميد – آمنة الزهروني – هدى الميعاوي – محمد عزوز –محمد الهادي كشريد –فاطمة ابراهم – انيس معزون

المعترضون :0/22

المحتفظون :0/22

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تنقيح قرار ضبط الخطط المراد سد شغورها عن طريق المناظرات الداخلية للترقية على النحو التالي :

1- بالنسبة للسلك الإداري المشترك للإدارات العمومية :

رتبة الترقية	عدد الأعوان المؤهلين والمراد ترقيتهم 100% تاريخ ختم الترشحات : 02 نوفمبر 2020	طريق التسديد
متصرف عام	01	مناظرة داخلية بالملفات
متصرف رئيس	11	مناظرة داخلية بالملفات
متصرف مستشار	11	مناظرة داخلية بالملفات
متصرف	10	مناظرة داخلية بالملفات
ملحق إدارة	12	مناظرة داخلية بالملفات
كاتب تصرف	17	مناظرة داخلية بالملفات
مستكتب إدارة	02	مناظرة داخلية بالملفات

الموضوع عدد 04 : حول طرح معاليم مثقلة على عقارات مبنية وغير مبنية وتسوية وضعيات مطالب إسترجاع.

تولى السيد رئيس البلدية تقديم موضوع طرح معاليم مثقلة على عقارات مبنية وغير مبنية وتسوية وضعيات مطالب إسترجاع مشيرا انه في إطار أعمال لجنة مراجعة المعاليم فقد تناولنا بالدرس عدد من الملفات التالية :

1 – طرح معاليم مثقلة على فصول مكررة تسربت أثناء القيام بعملية التخزين في المنظومة الإعلامية أريانة المدينة واريانة العليا.

2 – طرح معاليم مثقلة على فصول مكررة تسربت أثناء القيام بعملية التخزين في المنظومة الإعلامية بالمنازه والنصر 2.

3– إرجاع مبالغ مالية تم سحبها على إثر عقل بنكية على وجه الخطأ .

4– مطالب إسترجاع سيعاد عرضها على إثر تصحيح المبالغ المسحوبة فعليا من حساباتهم البنكية حسب الوصولات .

5–تسوية وضعية عقارات مبنية وطرح دين .

لذا فالمعروض على أنظاركم التداول في هذه النقاط و فق الجداول التالية :

1 قائمة فصول مكررة أريانة المدينة و العليا

رقم الزمام	الإسم واللقب	مرجع المطلب	العنوان	الفترة المعينة بالطرح	المبلغ الراجع للبلدية	ص ت مسكن	قرار اللجنة
الاصلي 011302001013 المكرر 011130201013	لخضر الرزقي	18 سبتمبر 2020	إقامة السعادة عمارة 13 طابق اري اريانة المدينة	2020	22.008	7.336	الموافقة على طرح الفصل المكرر وطرح الدين
الاصلي 011233012001 المكرر 011233012003	الطاهر بلبالي	17 نوفمبر 2020- 9965	12 نهج ميموزة بن سعد اريانة المدينة	2020-2017	68.040 272.160	22.680 90.720	الموافقة على طرح الفصل المكرر وطرح الدين
الاصلي 011097012001 المكرر	محمد المهدي العموشي	18 سبتمبر 2020	12 شارع الرياض اريانة المدينة	2020/2016	63.504 317.520	21.168 105.840	الموافقة على طرح الفصل المكرر وطرح

011097012002							الدين
الاصلي 011098003001 المكرر 011098003002	عبد الرزاق بوشوشة	14 سبتمبر 2020-12-09	نهج التوفيق عدد 3 اريانة المدينة	2020/2017	63.504 254.016	21.680 84.672	الموافقة على طرح الفصل المكرر وطرح الدين

مجموع مبلغ الطرح : 865.704 د

إصلاح مساحة وطرح الفارق

أصلي 033124007062	عبد الله بن باب الله	5 أكتوبر 2020	نهج دكار عدد 7 اريانة العليا	2017	31.440	10.480	الموافقة على طرح الدين المثقل لسنة 2017
				2018 الفارق	15.720	5.240	وطرح الفارق لسنة 2018

- ملاحظــة: المبلغ الراجع للبلدية هو المبلغ السنوي الذي يتم إحتسابه فيما بعد حسب الفترة المعنية بالطرح وهذه المبالغ لاتتضمن مصاريف التتبع أو خطايا التأخير.

2- قائمة فصول مكررة لدائرة المنازه والنصر

رقم الزمام	الإسم واللقب	مرجع المطلب	العنوان	الفترة المعنية بالطرح	المبلغ الراجع للبلدية	صندوق تحسين مسكن	قرار اللجنة
الاصلي 252016001001 المكرر 252016001002	مصطفى التريكي	01 ديسمبر 2020 عدد 10409	نهج بتهوفن عدد1 المنزه الخامس	2018-2020	58.968 176.904	19.656 58.968	الموافقة على طرح الفصل المكرر والناتج عنه الدين
الاصلي 252186002001 المكرر 252186002002	محمد كربول	25 نوفمبر 2020 عدد 10205	نهج قصور الساف عدد2 المنزه الخامس	2018-2020	68.040 204.120	22.680 68.040	الموافقة على طرح الفصل المكرر والناتج عنه الدين
الاصلي 252005018011 المكرر 252005018012	رضا الصباغ	09 أكتوبر 2020 عدد 8487	شارع الحرية عدد18 المنزه الخامس	2018-2020	72.576 217.728	24.192 72.576	الموافقة على طرح الفصل المكرر والناتج عنه الدين
الاصلي 252024018001 المكرر 252024001003	الحسين الدبوسي	04 نوفمبر 2020 عدد9454	نهج كيندي عدد1 المنزه الخامس	2018-2020	174.960 524.880	58.320 174.960	الموافقة على طرح الفصل المكرر والناتج عنه الدين
088009010101 حسب عقد البيع الشقة سكنية و يتم إستعمالها كمكتب لشركة	سمير نجاح	06 جويلية 2020 عدد5083	إقامة هندة مدرج ج شقة 1 النصر 2	2005-2020	80.741	26.914	الشركة حسب المعاينة والوثائق تخضع للمعاليم التجارية
الاصلي 088940000004 المكرر 088940004001	هزار الجلولي	16 اكتوبر 2020 عدد 8694	إقامة الرشيد دوبلاكس عدد4 النصر 2	2020	80.287	26.762	الموافقة على طرح الفصل والدين الناتج عنه
الاصلي 088019007001 المكرر 088058011001	علي و فاطمة الشريف	16 سبتمبر 2020 عدد7583	نهج عبد الله الزواغي عدد7 النصر 2	2019 - 2020	117.223 234.446	39.074 78.148	الموافقة على طرح الفصل والدين الناتج عنه

المجموع : 1438.365 د

- ملاحظــة: المبلغ الراجع للبلدية هو المبلغ السنوي الذي يتم إحتسابه فيما بعد حسب الفترة المعنية بالطرح وهذه المبالغ لاتتضمن مصاريف التتبع أو خطايا التأخير.

3 قائمة إسترجاع -

رمز العقار	الاسم واللقب	المبالغ	قرار اللجنة
337400000000	حسيب الزغل	10.367.539د	الإذن بإرجاع المبالغ المسحوبة على وجه الخطأ
088021002031	محمد نور الدين الدنقزلي	151.201د	الإذن بإرجاع المبالغ نظرا لإزدواجية الخلاص

4 قائمة إسترجاع بعد إصلاح مبالغ.

رمز العقار	الاسم واللقب	المبالغ الواردة في مداولة 7مارس 2020	المبلغ حسب الوصولات	قرار اللجنة
312200000000	محمد الحكيم	282.186د	284.867د	الموافقة على الإسترجاع
137700000000	عماد الطراولي	2.550.455د	2.520.455د	الموافقة على الإسترجاع
320248188100	الحبيب طعم الله	2.022.421د	2.038.005د	الموافقة على الإسترجاع
الجملـــــة		4.858.062د	4.843.327د	

-5 تسوية وضعية عقارات مبنية وطرح دين

الاسم واللقب ومرجع العقار	سنوات التثقيل	مبلغ الاسترجاع	قرار اللجنة
شركة بابديدا 316508161600	2005/2010	3.834.867د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون والإذن للقابض البلدي بتسوية الوضعية
صالح الصفراوي 343380321000	2010/1999	1.761.205د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية ا وطرح الديون والإذن للقابض البلدي بتسوية الوضعية
بولبابة صولة الممثل القانوني (لنزل تونس الكبير 2100/00000000	2010	3.986.100د	الموافقة على طرح الفصل المعلوم على العقارات غير المبنية ا وطرح الديون والإذن للقابض البلدي بتسوية الوضعية
الشركة التونسية للكهرباء والغاز 216400000000	2020/2019	74.700.000	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه.
شركة الإتقان للبعث العقاري 322178200609	2019	8.542.020د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه لحصول الشركة على محضر معاينة بتاريخ 2018/03/15 .
شركة البعث العقاري البلماريوم 322178200652	2020	4.212.600د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه لحصول الشركة على محضر معاينة بتاريخ 2019/02/12.
ماجد بن الهادي التركي 323390000000	2020	763.950د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية لإزدواجية الخلاص في إطار تسوية الوضعية من

			عقار غير مبني إلى مبني.
شركة سدين العقارية 322178200535	2019 2020	5.388.750 5.388.750	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه لحصول الشركة على محضر معاينة بتاريخ 2018/03/28
شركة البعث العقاري الرقي 320458189700 320468189800	2020 2020	619.920 979.400	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه لحصول الشركة على محضر معاينة بتاريخ 2019/06/28

بالنسبة لشركة بابديدا مراسلة القابض البلدي لاتخاذ التدابير اللازمة قصد تجاوز الاعتراض الإداري المسلط على الأموال العائدة للشركة وتمكينها من مستحقاتها بما أن الإعتراض الإداري لم يعد مقترن بأي دين تجاه البلدية ، لأن الشركة ملتزمة بخلاص كافة المعاليم على المؤسسات التجارية.

بالنسبة للشركة التونسية للكهرباء والغاز فقد إستكملت بناء العقار منذ ديسمبر 2018 وفق محضر المعاينة وقد تم الخلاص على العقارات غير المبنية لهذه السنة وبالتالي المعاليم الواجبة لسنتي 2019 و 2020 هي معاليم تجارية على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية فقد تقرر الموافقة على طرح الفصل 216400000000 وطرح الدين الناتج عنه . والمعروض على السادة اعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم انه تم عرضه انظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 11 ديسمبر 2020.

المداولات

السيد فتحي ثابت : أشار الى الجدول المتعلق بطرح الدين المثقل على الشركة التونسية للكهرباء والغاز والمقدر بـ74.700.000 دينار في المقابل سجلنا عديد الشكايات من المواطنين في عدم أداء الشركة للخدمات المطلوبة منها .

السيدة سنية شعيب : أوضحت ان المبلغ المثقل بعنوان طرح معلوم على عقارات غير مبنية بالنسبة لشركة التونسية للكهرباء والغاز حيث تغيرت وضعية العقارات من غير مبني إلى مبنى وتم تثقيلها لذلك أصبح من الضروري القيام بعملية الطرح .

التصويت

الموافقون :21/21

فاضل موسى – الهام بن صالح –سنية الصغير– سميرة المازني – ماهر القليبي – مريم العطاوي – احمد حشانة –الجليدي جبران– سلوى التومي –عليا التومي– سهام بوعزة– سعيدة عمارة –عزيزة الفيتوري – محمد الحبيب العوني – روضة الحزامي – محمد حميد –هدى الميعاوي – محمد عزوز –محمد الهادي كشريد –فاطمة ابراهم – انيس معزون

المعترضون :0/21

المحتفظون :0/21

قرار المجلس البلدي

وافق أعضاء المجلس على طرح معاليم مثقلة على عقارات مبنية وغير مبنية وتسوية وضعيات

مطالب استرجاع وذلك وفق ما يلي وحسب الجداول المصاحبة :

1 - طرح معاليم مثقلة على فصول مكررة تسربت أثناء القيام بعملية التخزين في المنظومة الإعلامية أريانة المدينة واريانة العليا.

2 - طرح معاليم مثقلة على فصول مكررة تسربت أثناء القيام بعملية التخزين في المنظومة الإعلامية بالمنازه والنصر 2.

3- إرجاع مبالغ مالية تم سحبها على إثر عقل بنكية على وجه الخطأ .

4- ارجاع مبالغ مالية بعد تصحيح المبالغ المسحوبة فعليا من الحسابات البنكية حسب الوصولات .

5- تسوية وضعية عقارات مبنية وطرح دين .

1 قائمة فصول مكررة أريانة المدينة و العليا

رقم الزمام	الإسم واللقب	مرجع المطلب	العنوان	الفترة المعينة بالطرح	المبلغ الراجع للبلدية	ص ت مسكن	قرار اللجنة
الاصلي 011302001013 المكرر 011130201013	لخضر الرزقي	18 سبتمبر 2020	إقامة السعادة عمارة 13 طابق اري اريانة المدينة	2020	22.008	7.336	الموافقة على طرح الفصل المكرر وطرح الدين
الاصلي 011233012001 المكرر 011233012003	الطاهر بلبالي	17 نوفمبر 2020-9965	12 نهج ميموزة بن سعد اريانة المدينة	2020-2017	68.040 272.160	22.680 90.720	الموافقة على طرح الفصل المكرر وطرح الدين
الاصلي 011097012001 المكرر 011097012002	محمد المهدي العموشي	18 سبتمبر 2020	12 شارع الرياض اريانة المدينة	2020/2016	63.504 317.520	21.168 105.840	الموافقة على طرح الفصل المكرر وطرح الدين
الاصلي 011098003001 المكرر 011098003002	عبد الرزاق بوشوشة	14 سبتمبر 2020-12-09	نهج التوفيق عدد 3 اريانة المدينة	2020/2017	63.504 254.016	21.680 84.672	الموافقة على طرح الفصل المكرر وطرح الدين
إصلاح مساحة وطرح الفارق							
أصلي 033124007062	عبد الله بن باب الله	5 أكتوبر 2020	نهج دكار عدد 7 اريانة العليا	2017	31.440	10.480	الموافقة على طرح الدين المثقل لسنة 2017
				2018 الفارق	15.720	5.240	وطرح الفارق لسنة 2018

2-قائمة فصول مكررة لدائرة المنازه والنصر

رقم الزمام	الإسم واللقب	مرجع المطلب	العنوان	الفترة المعنية بالطرح	المبلغ الراجع للبلدية	صندوق تحسين مسكن	قرار اللجنة
الاصلي 252016001001 المكرر 252016001002	مصطفى التريكي	01 ديسمبر 2020 عدد 10409	نهج بتهوفن عدد1 المنزه الخامس	2018-2020	58.968 176.904	19.656 58.968	الموافقة على طرح الفصل المكرر والناتج عنه الدين
الاصلي 252186002001 المكرر 252186002002	محمد كربول	25 نوفمبر 2020 عدد 10205	نهج قصور الساف عدد2 المنزه الخامس	2018-2020	68.040 204.120	22.680 68.040	الموافقة على طرح الفصل المكرر والناتج عنه الدين
الاصلي 252005018011 المكرر 252005018012	رضا الصباغ	09 أكتوبر 2020 عدد 8487	شارع الحرية عدد18 المنزه الخامس	2018-2020	72.576 217.728	24.192 72.576	الموافقة على طرح الفصل المكرر والناتج عنه الدين
الاصلي 252024018001 المكرر 252024001003	الحسين الدبوسي	04 نوفمبر2020 عدد9454	نهج كيندي عدد1 المنزه الخامس	2018-2020	174.960 524.880	58.320 174.960	الموافقة على طرح الفصل المكرر والناتج عنه الدين
088009010101 حسب عقد البيع الشقة سكنية و يتم إستعمالها كمكتب لشركة	سمير نجاح	06 جويلية 2020 عدد5083	إقامة هندة مدرج ج شقة 1 النصر 2	2005-2020	80.741	26.914	الشركة حسب المعاينة والوثائق تخضع للمعاليم التجارية
الاصلي 088940000004 المكرر 088940004001	هزار الجلولي	16 اكتوبر 2020 عدد 8694	إقامة الرشيد دوبلاكس عدد4 النصر 2	2020	80.287	26.762	الموافقة على طرح الفصل والدين الناتج عنه
الاصلي 088019007001 المكرر 088058011001	علي و فاطمة الشريف	16 سبتمبر 2020 عدد7583	نهج عبد الله الزواغي عدد7 النصر 2	2019 - 2020	117.223 234.446	39.074 78.148	الموافقة على طرح الفصل والدين الناتج عنه

3-قائمة استرجاع

رمز العقار	الاسم واللقب	المبالغ	قرار اللجنة
337400000000	حسيب الزغل	10.367.539د	الإذن بإرجاع المبالغ المسحوبة على وجه الخطأ
088021002031	محمد نور الدين الدنقزلي	151.201د	الإذن بإرجاع المبالغ نظرا لإزدواجية الخلاص

4 قائمة إسترجاع بعد إصلاح مبالغ.

رمز العقار	الاسم واللقب	المبالغ الواردة في مداولة 7مارس 2020	المبلغ حسب الوصولات	قرار اللجنة
312200000000	محمد الحكيم	282.186د	284.867د	الموافقة على الإسترجاع
137700000000	عماد الطراولي	2.550.455د	2.520.455د	الموافقة على الإسترجاع
320248188100	الحبيب طعم الله	2.022.421د	2.038.005د	الموافقة على الإسترجاع
الجملـــــة		4.858.062د	4.843.327د	

-5 تسوية وضعية عقارات مبنية وطرح دين

الاسم واللقب ومرجع العقار	سنوات التثقيل	مبلغ الاسترجاع	قرار اللجنة
شركة بابديدا 316508161600	2005/2010	3.834.867د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون والإذن للقابض البلدي بتسوية الوضعية
صالح الصفراوي 343380321000	2010/1999	1.761.205د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية ا وطرح الديون والإذن للقابض البلدي بتسوية الوضعية
بولبابة صولة الممثل القانوني (لنزل تونس الكبير 2100/00000000	2010	3.986.100د	الموافقة على طرح الفصل المعلوم على العقارات غير المبنية ا وطرح الديون والإذن للقابض البلدي بتسوية الوضعية
الشركة التونسية للكهرباء والغاز 216400000000	2020/2019	74.700.000	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه.
شركة الإتقان للبعث العقاري 322178200609	2019	8.542.020د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه لحصول الشركة على محضر معاينة بتاريخ 2018/03/15 .
شركة البعث العقاري البلماريوم 322178200652	2020	4.212.600د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه لحصول الشركة على محضر معاينة بتاريخ 2019/02/12.
ماجد بن الهادي التركي 323390000000	2020	763.950د	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية لإزدواجية الخلاص في إطار تسوية الوضعية من عقار غير مبني إلى مبني.
شركة سدين العقارية 322178200535	2019 2020	5.388.750 5.388.750	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه لحصول الشركة على محضر معاينة بتاريخ 2018/03/28
شركة البعث العقاري الرقي 320458189700 320468189800	2020 2020	619.920 979.400	الموافقة على طرح فصل المعلوم على العقارات غير المبنية وطرح الديون الناتجة عنه لحصول الشركة على محضر معاينة بتاريخ 2019/06/28

الموضوع 05 : حول ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة ومنظمة " انا يقظ "

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة الهام بن صالح رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية التي أوضحت ان هذه الاتفاقية تتمحور حول تدعيم قدرات إطارات البلدية وأعضاء المجلس البلدي حول آليات مكافحة الفساد وتعزيز الشفافية داخل الإدارة وتم درس الموضوع من طرف اللجنة.وتجدون مشروع الاتفاقية ملحقة بهذا المحضر.

التصويت

الموافقون :22/17

فاضل موسى – الهام بن صالح –سنية الصغير- سميرة المازني – ماهر القليبي - احمد حشانة –الجليدي جبران- سهام بوعزة- سعيدة عمارة –عزيزة الفيتوري – محمد الحبيب العوني –محمد حميد –هدى الميعاوي – محمد عزوز –محمد الهادي كشريد – فتحي ثابت- امنة الزهروني

المعترضون :0/22

المحتفظون :05/22

انيس معزون - مريم العطاوي – سلوى التومي -عليا التومي- فاطمة ابراهم

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة ومنظمة " انا يقظ " وذلك حسب الاتفاقية الملحقة بهذا المحضر.

الموضوع عدد 06: حول إبرام اتفاقية تعاون بين بلدية أريانة وبلدية اياش الرومانية

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيد ماهر القليبي رئيس لجنة التعاون اللامركزي الذي أفاد أن بلدية أريانة تلقت بتاريخ 22 أكتوبر 2020مراسلة صادرة عن سفارتنا ببوخاراست من طرف السيد وزير الشؤون الخارجية والهجرة والتونسيين بالخارج ع/ط السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة تتعلق بإرساء تعاون لا مركزي بين مدينة أريانة ومدينة اياش الرومانية من خلال إبرام اتفاقية توأمة بين الطرفين.

كما تلقينا بتاريخ 27 نوفمبر 2020 مراسلة من قبل السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة حول تحديد موعد للقاء سعادة سفير رومانيا بتونس بقصر بلدية أريانة لبحث سبل التعاون الممكنة بين الطرفين ،حيث استقبله السيد رئيس البلدية يوم الخميس 17 ديسمبر 2020 وكان مرفوقا بوزير مفوض بسفارة رومانيا وتم الاتفاق على ما يلي:

تنظيم لقاء عن بعد يجمع المجلس البلدي بأريانة بالمجلس البلدي باياش للنظر في تحديد مجالات التعاون بين الطرفين.

إبرام اتفاقية توأمة أو شراكة بين المدينتين سالفتي الذكر حسب الصيغة المتفق عليها

وحيث تم عرض الموضوع على أنظار لجنة التعاون الامركزي بتاريخ 04 ديسمبر و10 ديسمبر 2020وحظي بالموافقة، و على أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 11 ديسمبر 2020 وحظي بالموافقة.والمعروض على السادة أعضاء المجلس التداول في الموضوع .

المداولات

السيد فتحي ثابت : اقترح ان يتم إرجاء الموضوع لمزيد درس كافة جوانب الاتفاقية حيث تم الاتفاق مع السيد السفير على تنظيم لقاء عن بعد يجمع المجلس البلدي باياش والمجلس البلدي باريانة للنظر في تحديد مجالات التعاون بين الطرفين .

السيدة سنية الصغير : رحبت بفكرة ابرام اتفاقية التعاون بين البلديتين مع التركيز حول مجالات التعاون بينهما .

السيد ماهر القليبي : أوضح ان المعروض على السادة أعضاء يتمثل في تنظيم اللقاء وإعداد مشروع الاتفاقية .

السيد أنيس معزون : اقترح ان يتم إجراء اللقاء عن بعد مع الطرف المقابل وعلى إثرها يتم المرور الى إعداد مشروع الاتفاقية وعرضه على المجلس القادم .

السيدة عزيزة الفيتوري : أوضحت ان اتفاقيات التعاون تكون ايجابية لذلك يجب التدقيق في فحواها لمعرفة مجالات التعاون حسب خصوصيات المدينة علما وان مدينة اياش في علاقة تعاون مثمر مع بلدية نابل .

السيد رئيس البلدية : أشار ان عدد اتفاقيات التعاون المبرمة بين بلدية اريانة والدول الصديقة لا تتجاوز الثلاث أمام قيمة بلدية اريانة ومقارنة مع البلديات الأخرى،علما وان طلب إبرام الاتفاقية الذي تلقته البلدية من طرف السفارة مزك من طرف وزارة الخارجية ووزارة الشؤون المحلية لإرساء تعاون لامركزي بين المدينتين إضافة انه قد جمعته مناسبة متميزة مع السيد السفير الذي أدى زيارة للبلدية ولمسنا تقاربا بين المدينتين وان التعاون سيكون مثمرا .

التصويت

الموافقون :21/21

فاضل موسى – الهام بن صالح –سنية الصغير– سميرة المازني – ماهر القليبي – احمد حشانة –سهام بوعزة– سعيدة عمارة –عزيزة الفيتوري – محمد الحبيب العوني – روضة الحزامي – محمد حميد –هدى الميعاوي – محمد عزوز –محمد الهادي كشريد – أمنة الزهروني– انيس معزون – مريم العطاوي – سلوى التومي –عليا التومي– فاطمة ابراهم

المعترضون :00/21

المحتفظون :00/21

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بقبول مقترح ابرام اتفاقية تعاون وتنظيم لقاء عن بعد يجمع بين ممثلين عن المجلس البلدي باريانة بالمجلس البلدي باياش للنظر في تحديد مجالات التعاون بين الطرفين وإعداد مشروع إبرام اتفاقية حول الصيغة التي سيتم الاتفاق عليها.

الموضوع عدد 08: تغيير اسم حي وتحيين بنك معطيات تسمية الانهج بالمنطقة البلدية

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة سهام بوعزة رئيسة لجنة الشؤون الادارية واسداء الخدمات التي أشارت أنه التأمت لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات بتاريخ 18 نوفمبر 2020 للنظر في موضوع تسمية الانهج والساحات العمومية بالمنطقة البلدية وارتأت الموافقة على تغيير اسم حي وتحيين بنك معطيات تسمية الانهج وذلك على النحو التالي :

الموضوع	التداول	قرار اللجنة
1- طلب تغيير اسم حي المحرزية طريق بنزرت كلم 5 دائرة أريانة العليا	**اعتبارا لإرادة المتساكنين ولاقتراحهم تسمية حيهم- رياض المنتزه-**	**الموافقة على تسمية الحي – رياض المنتزه-**
2- مراسلة من الهيئة المديرة لنادي مصطفى الفارسي تتعلق بطلب تسمية أحد أنهج بلدية أريانة باسم الأديب مصطفى الفارسي	**باعتبار أن الفقيد مصطفى الفارسي قد اشتغل في الحقلين الثقافي والإعلامي وهو من أعلام الأدب المعاصر في تونس له عدّة مؤلفات مثل كتاب القنطرة هي الحياة وكتاب الفلين يحترق وكتاب سرقت القمر وغيرها**	**الموافقة**
3- تقترح اللجنة تسمية أحد الأنهج باسم المحامية التونسية جزيل حليمي	**محامية دافعت على مناضلي الحركات الوطنية التونسية والجزائرية والفلسطينية و ناشطة حقوقية ونسوية**	**الموافقة**
4-طلب يتعلق بتسمية أحد أنهج بلدية أريانة باسم المرحوم عمر الشاذلي	**أول عميد لكلية الطب بتونس وهو طبيب ووزير سابق للتعليم العالي والبحث العلمي وهو أول مدير تونسي لمعهد باستور كما كان الطبيب الخاص للزعيم الحبيب بورقيبة**	**الموافقة**
5- اقتراح اللجنة يتعلق بتسمية أحد أنهج بلدية أريانة باسم الأميرة نازلي فاضل	**هي حفيدة محمد علي حاكم مصر. امرأة ذات ثقافة عالية فتحت دارها لرواد الفن والأدب والسياسة مثل سعد زغلول وأثرت في قاسم أمين فكتب مؤلفه " تحرير المرأة" الذي طبع على نفقتها تزوجت في 1909 من خليل ابن الشيخ سالم بوحاجب وفتحت دارها للنخبة التونسية المنفتحة أنذاك كما ساهمت في الخلدونية وسكنت في برج البكوش**	**الموافقة**

6-طلب من المنتدى التونسي للحقوق الإقتصادية والاجتماعية يتعلق بتسمية أحد أنهج بلدية أريانة باسم المرحوم عمر الصفراوي	**محامي معاصر و حقوقي ترأس المرحوم التنسيقية الوطنية للعدالة الانتقالية كما شغل خطة منسق مجموعة الـ25 والتي تشكلت مباشرة بعد الثورة في فيفري 2011 وعملت على استقصاء وتجميع ملفات ومعطيات حول قضايا الفساد كما كان عضوا في هيئة الدفاع عن شهداء الثورة وجرحاها.**	**الموافقة**
7- اقتراح من اللجنة لتسمية أحد أنهج بلدية أريانة باسم السيدة قلاديس عدّه	**انخرطت سنة 1945 في الحزب الشيوعي التونسي ثمّ انتخبت في المكتب المركزي للحزب فضلا عن الدور الهام الذي لعبته في الاتحاد وكذلك صلب الاتحاد التونسي النسائي التونسي للشابات**	**الموافقة**
8- اقتراح من اللجنة يتعلق بتسمية أحد أنهج بلدية أريانة باسم المرحوم المنجي بن حميدة	**طبيب أعصاب و مرجعا في علم الأنسجة والخلايا و له صيت وطني ودولي تولى وزارة الصحة**	**الموافقة**
9- اقتراح من اللجنة لتسمية أحد أنهج بلدية أريانة باسم المرحومة آمنة شاتيوس	**أول امرأة تونسية نالت لقب قاضية**	**الموافقة**

والمعروض على السادة اعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم انه تم عرضه انظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 11 ديسمبر 2020.

المداولات

السيدة سعيدة عمارة : تساءلت حول طلب تغيير اسم حي المحرزية ان كان المقترح كتابيا من طرف المواطنين.

السيدة سهام بوعزة : أفادت ان الطلب كان كتابيا من المتساكنين وسيتم الحرص من طرف اللجنة على تشريك ممثلي المناطق في عملية تسمية الساحات العمومية والأحياء .

السيد احمد حشانة : أشار ان يتم استشارة مجالس الدوائر البلدية في موضوع تسمية الانهج.

السيد أنيس معزون : اقترح ان يتم الإضافة ببنك المعطيات المرحوم حامد القروي وهو شخصية وطنية تقلدت عديد المناصب في الدولة .

التصويت

الموافقون :21/21

فاضل موسى—سنية الصغير– سميرة المازني — ماهر القليبي – احمد حشانة —الجليدي جبران– سهام بوعزة– سعيدة عمارة —عزيزة الفيتوري — محمد الحبيب العوني — روضة الحزامي — محمد حميد —— محمد عزوز —محمد الهادي كشريد — أمنة الزهروني – انيس معزون –— سلوى التومي – عليا التومي– فاطمة ابراهم– الجليدي جبران – مريم العطاوي—

المعترضون :00/21

المحتفظون :00/21

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على تغيير اسم حي المحرزية بدائرة اريانة العليا إلى حي رياض المنتزه وإضافة أسماء الأعلام التالية لبنك المعطيات لتسمية الانهج والساحات العمومية :

- الأديب مصطفى الفارسي
- المحامية التونسية جزيل حليمي
- المرحوم عمر الشاذلي
- الأميرة نازلي فاضل
- المرحوم عمر الصفراوي
- قلاديس عدّه
- المرحوم المنجي بن حميدة
- المرحومة آمنة شاتيوس

الموضوع عدد 09: بخصوص تسوية وضعية بعض المحلات التجارية

تولى السيد رئيس البلدية تقديم موضوع تسوية وضعية بعض المحلات التجارية و أفاد أنه في إطار تسوية وضعية بعض العقارات المخصصة للسكن حسب التقاسيم المصادق عليها والتي لم ينصّ كراس الشروط الخاص بها على انتهاء العمل بالتراتيب المتبعة في التقسيمات اثر انقضاء عشر سنوات

من تاريخ المصادقة عليها ويمارس في أغلبها حاليا نشاطات تجارية دون إتباع الصيغ القانونية المنصوص عليها بمجلة التهيئة العمرانية والتعمير الفصل 65 جديد لتغيير الصبغة.

وحيث ان الصبغة الجديدة بمثال التهيئة العمرانية لبلدية اريانة المصادق عليها بالأمر عدد 577 بتاريخ 20 جوان 2018 تسمح بإنشاء محلات من صنف متعددة الوظائف شريطة تطبيق الفصل 65 من مجلة التهيئة الترابية والتعمير لمذكور أعلاه.

ونظرا لاستحالة تطبيقه لشساعة هاته التقاسيم واكتظاظها نبسط على سيادتكم مقترحا في كيفية تسوية هذه الوضعيات المتعددة بمختلف المناطق البلدية وذلك استنادا على التراتيب العمرانية الجديدة لمثال التهيئة العمرانية وإنهاء عمل التراتيب المتبعة بالتقسيمات شريطة عدم النيل من الحقوق المكتسبة وضمان المصالح الفردية للمالكين واحترام التراتيب العمرانية للمنطقة وخاصة منها عرض الطريق وتوفير مآوي للسيارات بالعدد الكافي وتقديم ملف فني لتسوية الوضعية العقارية لعرضه على أنظار اللجنة الفنية لرخص البناء لإبداء الرأي .

والمعروض على السادة اعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم انه تم عرضه أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 11 ديسمبر 2020.

المداولات

السيدة سلوى التومي : أشارت إلى إشكال تغيير صبغة المحلات وما ينجر عنه من فوضى كبيرة بالمنطقة البلدية ،علما وان الموضوع لم يتم درسه من طرف لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية .

السيد خالد الجبالي : أشار الى المنشور الصادر بين وزير التجهيز ووزير الشؤون المحلية سنة 2019 وهو منشور مبهم يتجاوز به قانون مجلة التهيئة الترابية واقترح ان يتم القيام باستشارات قانونية مع وزارة التجهيز قبل الدخول في التطبيق .

السيدة هدى الميعاوي : أشارت ان المنشور يهم التقسيمات القديمة لسنة 1994 ولم تأخذ في الاعتبار التقسيمات الجديدة وهو يطرح إشكالا في تغيير الصبغة التي تخضع للصيغة القانونية لمجلة التهيئة العمرانية والتعمير .

السيد أنيس معزون : أشار أنه رغم الصيغة غير القانونية للمحلات التجارية المفتوحة بالعقارات السكنية الا انها تمثل مصدر كبير للاستخلاصات الذي يمكن ان تنتفع منه البلدية، وهو ما يتم استغلاله من طرف البلديات الأخرى ويدعو الى تسوية هذه الوضعيات حسب شروط وهو إجراء سيحسب لهذه النيابة وغلق لكل أشكال الفساد والمحسوبية .

السيدة سنية الصغير : لم يؤيد هذا التوجه للتسوية وذلك بناء للوضعية الحالية التي تعاني منها منطقة المنازه بعدم الردع .

السيد احمد حشانة : لا يؤيد تسوية المحلات التجارية الخارقة للقانون ويدعو الى تطبيق القانون وتأجيل الموضوع .

السيدة علياء التومي : لا تؤيد بدورها تسوية المحلات التجارية المتسببة في هذه الفوضوى بالمنطقة البلدية وتساءلت حول أساس اختيار المحلات التجارية التي سيتم تسوية وضعيتها وتحمل المسؤولية للمجلس البلدي في اختياره لهذا التوجه .

السيد رئيس البلدية : تطرق الى التدخلات من طرف بعض الأعضاء بعدم غلق هذه المحلات التجارية التي هم حرفاء فيها ومن جانب آخر يعارضون عملية التسوية.

السيدة فاطمة ابراهم : أشارت بوجوب الدراسة المعمقة لهذا الملف من طرف اللجان المختصة .

السيد رئيس البلدية : اقترح إرجاع الموضوع لدراسته من طرف اللجان المختصة .

السيدة فتحي ثابت : يقترح تعيين لجنة للنظر في الملف .

قرار المجلس البلدي

إرتاى المجلس البلدي ارجاء النظر في الموضوع والقيام بدراسة من طرف لجنة مختصة

الموضوع عدد 10: حول تسوية الوضعية العقارية لمقر البلدية الحالي "قصر ابن عياد "والعقارات المجاورة التي هي على ملك الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الاجتماعية

تولى رئيس البلدية تقديم المذكرة المتعلقة بتسوية الوضعية العقارية لمقر البلدية الحالي "قصر ابن عياد "والعقارات المجاورة التي هي على ملك الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الاجتماعية و افاد أنه تبين من خلال دراسة الملف المتعلق بمقر البلدية الحالي "قصر ابن عياد" أنه على إثر إحداث ولاية أريانة سنة 1983، وضعت البلدية مقرها القديم لفائدة الولاية في حين تولت نقل مصالحها الى المقر الحالي تنفيذا للقرار الصادر بالرائد الرسمي عن السيد وزير الداخلية بتاريخ 14 فيفري 1984 ، وذلك دون اية صيغة تعاقدية مع الصندوق القومي للتقاعد والحيطة الاجتماعية المالك الأصلي للعقار ذو الرسم العقاري عدد 1499 أريانة والمسمى "سيدي إسماعيل" والذي يمسح 39آر و 16ص حسب شهادة الملكية.

كما تستغل البلدية منذ سنة 1950 قطعة أرض محاذية لقصر ابن عياد تعرف باسم "سانية أريانة الكبيرة" وتمسح 03 هك و98آر و96 صآ ذات الرسم العقاري عدد 2004 أريانة أقامت عليها البلدية مركبا رياضيا وثقافيا يتمثل في ملعب لكرة القدم عزيز تاج وقاعة مغطاة وروضة أطفال ومسرحا للهواء الطلق بالإضافة إلى مآوي للسيارات خاصة بالبلدية وذلك دون تسوية للوضعية العقارية.

وحيث أنه لم يتم التوصل الى حل نهائي بين الطرفين رغم المراسلات المتكررة التي تواصلت إلى حدود سنة 2014،

وعلى إثر صدور المنشور عدد 04 لسنة 2020 المؤرخ في 01 جوان 2020 الصادر عن السيد وزير الدولة المكلف بالوظيفة العمومية والحوكمة ومكافحة الفساد المتعلق بالأعباء المثقلة على المؤسسات والمنشآت العمومية ،توصلت البلدية بتاريخ 23 سبتمبر 2020 بمراسلة جديدة من الصندوق يدعو من خلالها إلى إجراء التسوية باعتماد كل الصيغ القانونية المتاحة التي تخدم وتراعي مصلحة الطرفين، وفي خلافه سيكون الصندوق مجبرا على اتخاذ الإجراءات اللازمة .

وتبعا لذلك تم عقد جلسة عمل بمقر الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الاجتماعية بتاريخ 03 ديسمبر 2020 ، تم خلالها تناول الموضوع من مختلف جوانبه واستعراض جميع مقترحات التسوية المطروحة سابقا والتي لم تسفر عن نتائج ترضي الطرفين بالرغم من كل المساعي.

واعتبارا لأن التسوية من الناحية القانونية تبدو أكثر تعقيدا، فقد اقترح السيد رئيس البلدية أن يتم تناول هذا الملف في بعده السياسي من خلال توسيع دائرة المشاورات بتشريك الوزراء المتداخلين (المالية، الشؤون المحلية ، الشؤون الاجتماعية ، أملاك الدولة والشؤون العقارية ورئاسة الحكومة) حتى يتم اتخاذ قرار مشترك يشمل تسوية كل الوضعيات المماثلة في إطار المفهوم العام للأملاك العمومية وذلك باعتماد الآليات التي أقرتها الدولة للتعويض أو التخصيص او الإحالة أمام ما تشهده الجماعات المحلية من تدهور وضعياتها المالية ونفاذ أرصدتها العقارية والأعباء الموكولة إليها خاصة منها التنموية.

هذا وقد تم الاتفاق على تنظيم زيارة ميدانية من قبل ممثلي الصندوق للعقارات المعنية للإطلاع على المنشآت التي تحتويها.

وفي إطار مواصلة السعي لتجسيد توجه البلدية الداعي إلى ضرورة اتخاذ قرار سياسي يحسم التسوية الشاملة لمختلف الوضعيات ،فقد تم عقد جلسة عمل بمقر وزارة الشؤون المحلية أشرف عليها السيد الوزير بتاريخ 14 ديسمبر 2020 أكد خلالها السيد رئيس البلدية على ضرورة تشريك بقية الوزراء المتداخلين مؤكدا استعداده للتنسيق بين مختلف الأطراف على أن تتولى الوزارة إعداد الملف .،

وقد لا قينا تفهم كبير من طرفهم لفض هذا الإشكال وإيجاد الحلول المناسبة لفائدة بلدية اريانة وترسيم المعلم كمعلم اثري والمطالبة به كملك عمومي بلدي.

المداولات

السيدة سلوى التومي :تطرقت حول إمكانية إعطاء شارة الانطلاق في صيانة قصر البلدية وإدراجها كنقطة بجدول أعمال المجلس البلدي

السيد فتحي ثابت : أكد على ضرورة السعي لتسوية الوضعية لقصر البلدية.

السيد ة هدى ميعاوي : اقترحت تدخل أملاك الدولة في المسألة وتعويض الصندوق الوطني للتقاعد والحيطة الاجتماعية لتسوية وضعية قصر البلدية حيث ان الإمكانية الوحيدة المجلس البلدي تتمثل في رصد اعتمادات لصيانة هذا المعلم التاريخي.

السيد احمد حشانة : أشار للتفهم الذي لاقيناه من طرف السيد وزير الشؤون المحلية لإيجاد حل لفائدة بلدية اريانة وإقناع السيد رئيس البلدية بوجهة النظر وأيد ان يتم إعطاء إشارة الانطلاق للقيام بصيانة قصر البلدية.

السيد رئيس البلدية : أشار بموقف المجلس البلدي المتفق على مبدأ عدم إمكانية الاقتناء و اعتبار ان قصر البلدية ملك عمومي بلدي موضوع على ذمة البلدية .

التصويت

الموافقون :14/14

فاضل موسى– ماهر القليبي – احمد حشانة – سهام بوعزة– سعيدة عمارة–محمد عزوز – محمد الهادي كشريد – انيس معزون – سلوى التومي –عليا التومي– فاطمة ابراهم – الهام بن صالح – هدى ميعاوي – فتحي ثابت

المعترضون :0/14

المحتفظون :0/14

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على مبدأ عدم إمكانية الاقتناء واعتبار قصر بن عياد ملك عمومي بلدي لفائدة بلدية اريانة عملا بالفصلين 70 و 71 من مجلة الجماعات المحلية.

الموضوع عدد 11: حول اقرار عمل لجنة الشؤون الاقتصادية ومتابعة التصرف

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة فاطمة ابراهم رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف أنه ، اعتمادا على احكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 2018/05/09 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية تختص المجالس البلدية في إقرار نتائج عمل اللجنة المكلفة بإجراء استلزام المعاليم .

وحيث اجتمعت لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف لاستلزام معاليم سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2021 باعتماد صيغة الظروف المغلقة و بعد تحديد السعر الافتتاحي بـــــ:

45.000 أد من طرف المجلس البلدي في دورته الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 19 جويلية 2020 وبعد الإعلان عنه بالصحف اليومية حسب الإجراءات القانونية الجاري بها العمل وذلك في ثلاثة جلسات على التوالي :

1 – الجلسة الأولى بتاريخ 07 أكتوبر 2020 لم يرد أي عرض في الآجال المحددة لذلك ارتات

اللجنة إعادة طلب العروض للمرة الثانية .

02 – الجلسة الثانية لفتح العروض بتاريخ 04 نوفمبر 2020 لم يرد أي عرض في الآجال المحددة لذلك ارتأت اللجنة إعادة طلب العروض للمرة الثالثة .

03 – الجلسة الثالثة لفتح العروض بتاريخ 08 ديسمبر 2020 ورد عرضين في الآجال المحددة

وقررت اللجنة اثر فتح العروض الإدارية والمالية المقدمة ألغاء جميع العروض لعدم اكتمال الوثائق واللجوء الى التفاوض المباشر بالمراكنة وتوجيه الدعوة الى اكثر من مستلزم للمشاركة في اجل أقصاه يوم الأربعاء 16 ديسمبر 2020 وفتح العروض في اليوم نفسه .

وحيث اجتمعت لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف يوم الأربعاء 16 ديسمبر2020 على الساعة منتصف النهار للتفاوض المباشر "المراكنة" وتم تقديم ثلاثة عروض من طرف المستلزمين اللذين تمت دعوتهم للمشاركة واثر التفاوض مع المستلزم فاضل بن ميلاد تولى هذا الأخير الترفيع في مقترحه من 47 ألف دينار الى 52.500 أد .

والمعروض على أعضاء المجلس البلدي النظر في إقرار نتائج عمل لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف المكلفة بإجراء استلزام معاليم سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2021.

المداولات :

السيد الجليدي جبران : تساءل حول قيمة العروض التي تم الغاؤها نظرا لنقص الوثائق .

التصويت

الموافقون :20/19

فاضل موسى–سنية الصغير– سميرة المازني – ماهر القليبي – احمد حشانة –سهام بوعزة– سعيدة عمارة –عزيزة الفيتوري – محمد الحبيب العوني– محمد حميد – محمد عزوز –محمد الهادي كشريد – انيس معزون – سلوى التومي –عليا التومي– فاطمة ابراهم– – هدى الميعاوي– الهام بن صالح– فتحي ثابت

المعترضون :01/20

الجليدي جبران

المحتفظون :00/20

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على الاستلزام عن طريق المراكنة لمعاليم سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2021 بمبلغ وقدره 52.500 أد لفائدة المستلزم فاضل بن ميلاد.

مواضيـــــــــع للإعلام

01- متابعة مديونية البلدية
02- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية الاستثمارية
03- كشف الاستخلاصات البلدية

وفي الختام جدد رئيس البلدية شكره للجميع ، ورفعت الجلسة على الساعة الثانية و40 دقيقة بعد الزوال .

الكاتب العام	**رئيس البلدية**
عادل الوسلاتي	**فاضل موسى**