

## محضر جلسة اجتماع المجلس البلدي في دورته الاستثنائية الثانية لسنة 2020 المنعقد يوم الاحد 19 جويلية 2020

إنعقدت الدورة الاستثنائية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2020 يوم الاحد 19 جويلية 2020 بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة على الساعة التاسعة والنصف برئاسة السيد محمد العربي فاضل موسى رئيس بلدية اريانة وبحضور السيد عادل الوسلاقي الكاتب العام للبلدية بناء على الدعوة الاسمية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 2077 بتاريخ 14 جويلية 2020 وهذا نصّها:  
وبعد ، أتشرف بدعوتكم لحضور اجتماع المجلس البلدي في دورته الاستثنائية الثانية لسنة 2020 والذي سيلتئم يوم الاحد 19 جويلية 2020 على الساعة التاسعة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة وذلك للنظر في :

### مواضيع للتداول

- 01- المنشور الوزاري عدد 13 حول مراجعة ميزانية البلديات لسنة 2020
- 02- تحديد صيغة التصرف بسوق الجملة للخضر والجلال باريانة
- 03- تحديد السعر الافتتاحي لسوق الجملة للخضر و الجلال بأريانة لسنة 2021
- 04- كراس شروط لزمة معالم سوق الجملة للخضر و الجلال بأريانة
- 05- تحديد المعلوم بالمتر المربع بالنسبة للأراضي غير المبنية
- 06- مسائل مختلفة

### مواضيع للإعلام

- 01- متابعة مديونية البلدية
- 02- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية الاستثمارية
- 03- كشف الاستخلاصات البلدية

وحضر الجلسة كل من السادة والسيدات :

المساعدة الأولى لرئيس البلدية

نحال بن عمر

المساعد الثاني لرئيس البلدية	محمد الهادي كشريد
رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف	فاطمة ابراهم
رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة	عليا التومي
رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة	عثمان المهدي الصيادي
رئيسة لجنة الشؤون المرأة والأسرة	سنية الصغير
رئيس لجنة الفنون والثقافة	أنيس معزون
رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة ومقاومة الفساد	الهام بن صالح
رئيس لجنة التعاون اللامركزي	ماهر القليبي
رئيس لجنة الإعلام والتواصل والتقييم	احمد حشانة
رئيس الدائرة البلدية باريانة العليا	محمد الحبيب العوني
رئيسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية	سلوى التومي
رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص والتنمية العادلة	عزة بوترعة
رئيس دائرة رياض النصر	الجليدي جبران
رئيسة دائرة المنازه	آمنة الزهروني
رئيس الدائرة البلدية باريانة المدينة	محمد حميد
: مستشار بلدي	مصطفى الكبير
مستشار بلدي	فتحي ثابت
مستشار بلدي	نادية بن يوسف
مستشار بلدي	عبد السلام المانسي
مستشار بلدي	محمد عزوز
مستشار بلدي	سميرة المازني
مستشار بلدي	نعيمه الزربي
مستشار بلدي	خلود منصور
مستشار بلدي	محمود بلحاج

## وتغيب دون عذر السادة و السيدات :

سهام بوعزة	رئيسة لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
مريم العطاوي	المساعدة الثالثة لرئيس البلدية و رئيسة لجنة التربية والتعليم
سعيدة بن عمارة	رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقدي السند وحاملي الاعاقة
الناصر الجندوي	رئيس لجنة صيانة و ترميم التراث ودعم النشاط السياحي والصناعات التقليدية
جلال بن تقيّة	مستشار بلدي
خالد الجري	مستشار بلدي
عزيزة الفيتوري	مستشار بلدي
روضة الحزامي	مستشار بلدي
ليث شويخ	مستشار بلدي
هدى ميعاوي	مستشار بلدي

## وحضر عن الإدارة البلدية السادة و السيدات

ربيع الكافي	القابض البلدي
سنية شعيب	مديرة تنمية الموارد والشؤون الاقتصادية
لطفى الدشراوي	مدير النظافة والمعدات
توفيق بهاني	كاهية مدير نظم المعلومات وتكنولوجيا والاتصال
ناصر محمود	كاهية مدير خلية المتابعة والاعلام والعلاقات الخارجية
طارق حدشي	شؤون الاقتصادية

## و بحضور عدد من المواطنين

وعملا بمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية "يتولى الكاتب العام للبلدية كتابة المجلس البلدي وفي صورة غياب أو عدم وجود كاتب عام للبلدية يمكن لرئيس المجلس في بداية كل جلسة أن يعين أحد أعضائه ليقوم بالكتابة، ويقوم بمساعدته أحد موظفي البلدية". وتبعاً لذلك تولى السيد عادل الوسلاقي الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة وساعدته في ذلك السيدة ام الخير بلغيث رئيسة مصلحة شؤون المجلس والمكتب واللجان.

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بكافة الحاضرين من السادة والسيدات أعضاء المجلس والإطارات البلدية ، ومذكرا بجدول أعمال الجلسة مضيفا أنه تم إضافة مواضيع وتغيير ترتيب جدول الأعمال ليصبح كما يلي :

### **مواضيع للتداول**

- 01- المنشور الوزاري عدد 13 حول مراجعة ميزانية البلديات لسنة 2020
- 02- تحويل اعتماد بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2020
- 03- اتفاقية إطارية للشراكة بين بلدية اريانة ووزارة الثقافة
- 04- قائمة المطالب المتعلقة باسترجاع مبالغ كراء عقود الزواج بقاعة بئر بلحسن
- 05- كيفية استغلال الفضاء المخصص لسوق الجملة للخضر والغلال باريانة
- 06- تحديد صيغة التصرف بسوق الجملة للخضر والغلال باريانة
- 07- تحديد السعر الافتتاحي لسوق الجملة للخضر و الغلال باريانة لسنة 2021
- 07- كراس شروط لزمة معالم سوق الجملة للخضر و الغلال باريانة

### **مواضيع للإعلام**

- 01- متابعة مديونية البلدية
- 02- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية الاستثمارية
- 03- كشف الاستخلاصات البلدية

### **نقطة نظام :**

**السيد مصطفى الكبير** : تطرق إلى مسألة تسيير الجلسة بتدوين أسماء المتدخلين والتوجه بالسؤال الى رئيس المجلس البلدي وتفادي الحوار الثنائي .

**السيد فتحي ثابت** : دعا إلى تقديم بسة حول النشاط البلدي للأونة الأخيرة المتعلق بالاستشارة الموسعة للديمقراطية المحلية والندوة الافتراضية للحراك الوظيفي للجماعات المحلية وورشنة حول المساهمات المحددة وطنيا في التغيير المناخي .

**السيد جليدي جبران** : تطرق الى وجوب التنسيق في ضبط أوقات جلسات اللجان و توجيه الدعوات في أوقاتها القانونية لتسهيل الحضور والمشاركة في الجلسات وإعلام المشغلين بالموعد.

السيدة نعيمة الزريبي: أكدت على ضرورة تحديد أوقات ملائمة لانعقاد اللجان علما وانه قد سبق ان تم التطرق إليها .

السيد رئيس البلدية : أوضح أن تحديد تواريخ توقيت انعقاد اللجان يجب ان يكون باستشارة واسعة ومتناسبة مع أكبر عدد ممكن من الحضور .

### **الموضوع 01 : حول المنشور الوزاري عدد 13 حول مراجعة ميزانية البلديات لسنة 2020**

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية ومتابعة التصرف لتقديم الموضوع والتي اشارت انه تم عقد لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية ومتابعة التصرف بتاريخ 14 و 16 جويلية 2020 حيث تولت النظر في مراجعة ميزانية البلدية لسنة 2020 تبعا للمنشور الوزاري عدد 13 بتاريخ 22 جوان 2020 على مستوى الموارد والنفقات وحيث ان البلدية فاقت نسبة مداخلها الذاتية نسبة 26% إلى الحد موفى شهر ماي 2020 مقارنة بنفس الفترة من السنة المنقضية بذلك تعتبر البلدية قادرة على الايفاء بالتزاماتها وتحمل نفقاتها المبرمجة بميزانيتها للسنة الجارية مشيرة إلى انه عملا بمتقضيات الفقرة الأخيرة من الفصل 177 من مجلة الجماعات المحلية التي تنص على إمكانية ان تطلب السلطة المركزية خلال سنة تنفيذ الميزانية إدخال تعديلات على ميزانية الجماعات المحلية يحتمها الظرف فان الأمر يقتضي حسبما يمليه تطور الوضع المالي المسجل بكل بلدية او المرتقب تحقيقه الى موفى السنة ، المبادرة بتنقيح ميزانيتها لسنة 2020 وإعادة ضبط أولوياتها وفقا للتدابير والإجراءات .

على مستوى الموارد : بالعمل على استعادة النسق الاعتيادي للاستخلاص عن طريق تبليغ الاعلامات بقيمة المعاليم الموظفة وتنشيط جهود الاستخلاص والمتابعة الدورية لنسقتها وذلك باحكام التنسيق بين الادارية والمحاسبة ولجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف .

وعلى مستوى النفقات : اعطاء الأولوية للنفقات الوجوبية كالتأجير العمومي والنفقات المتعلقة بوسائل المصالح والتقليص في النفقات المتعلقة بالتدخل العمومي مع الاخذ بعين الاعتبار النفقات غير المبرمجة التي اضطرت البلدية لصرفها في اطار مساهمتها في الجهود المبذولة للتوقي من انتشار " فيروس كورونا المستجد" اما بالنسبة للنفقات العنوان الثاني اعطاء الاولوية لخلاص اصل الدين لفائدة صندوق القروض ومساعدة

الجماعات المحلية والتمويل الذاتي للمشاريع المتواصلة . أما بالنسبة لتعديل ميزانية سنة 2020 فان اللجنة المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف وحسبما يستوجبه الحال للحفاظ على توازناتها المالية لا ترى داعيا لمراجعة ميزانية سنة 2020 وذلك لعدم وجود تداعيات سلبية خطيرة او عجز بالميزانية يدعو لذلك .

### قرار المجلس البلدي

إطلاع أعضاء المجلس البلدي على المنشور الوزاري عدد 13 بتاريخ 22 جوان 2020 حول مراجعة ميزانية البلديات لسنة 2020 للحد من التداعيات المالية على ميزانيتها نتيجة التدابير الاستثنائية المعتمدة للتوقي من انتشار " فيروس كورونا المستجد " .  
وصادق بالاجماع على عدم تعديل الميزانية وذلك لقدرة البلدية على تدارك الوضع خلال الفترة المتبقية من السنة الحالية وتركيز مجهوداتها على استرجاع نسق استخلاص مواردها الذاتية .

### الموضوع 02 : تحويل اعتماد بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2020

تولى رئيس البلدية تلاوة رأي السيد امين المال الجهوي باريانة تحت عدد 2064/2020 بتاريخ 2020/ 07/16 حول تحويل اعتماد بالعنوان الثاني لميزانية لسنة 2020 وذلك لخلاص باقي مستحقات صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية " وحيث لا يرى مانعا باعتبار ان النفقات المخصصة لتسديد أصل الدين تندرج ضمن قائمة النفقات الإجبارية وتعد ذات أولوية " .

ثم أحال الكلمة الى السيد فاطمة ابراهم رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف لتقديم الموضوع والتي أفادت انه في إطار تسوية خلاص بقية مستحقات صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بعنوان القرض المبرم لاقتناء الحاويات و معدات النظافة لسنتي 2018-2019 ، المقترح إجراء تحويل اعتماد على مستوى التعهد بمبلغ قدره 414.400 دينارا مثلما هو مبين بالجدول التالي:

العنوان	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الفصل بالميزانية	الاعتمادات المرسمة بميزانية 2020		التخفيض		الترفيغ		الاعتمادات النهائية								
						الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد							
02	06	06614	0006	000	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى	17.755.063	14.746.599	-	414.400	-	-	17.755.063	14.332.199							
02	10	10950	0001	000	تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	795.400	380.526	-	-	-	414.400	795.400	794.926							
المجموع													17.755.063	15.127.125	-	414.400	-	414.400	17.755.063	15.127.125

المعروض على السادة الأعضاء التداول في الموضوع علما وقد تم عرضه على أنظار اللجنة المالية بتاريخ 2020-07-14 وعلى المكتب البلدي بتاريخ 2020/07/17.

### المداولات

السيد أنيس معزون : تطرق الى ان المنشور الوزاري الوارد لكافة البلديات للاستئناس به وبهدف مرافقة البلديات للحفاظ على توازنتها المالية وأن الوضعية المالية للبلدية مطمئنة ويثمن من ناحية عمل لجنة الشؤون المالية الدؤوب والحثيث لدراسة التوازنات المالية.

السيد مصطفى الكبير : تساءل حول فصل عمليات التهيئة والتهديب الأخرى .

السيدة فاطمة ابراهم : أفادت ان الفصل يحوصل كافة عمليات التهيئة والتهديب التي تقوم بها البلدية كالطرق ....

السيد فتحي ثابت : تطرق الى عملية تحويل الاعتمادات بالعنوان الثاني الذي يمثل ميزانية التنمية من المشاريع الاستثمارية ومتسائلا حول عملية تسديد أصل الدين المبوب بالعنوان الأول للميزانية عن طريق العنوان الثاني وليس عن طريق العنوان الأول ( لخلاص النفقات الوجوبية ) وهو ما يوجب التدقيق للمحافظة على التوازنات المالية في موفى السنة الحالية وتلافيا لتسجيل إخلال او عجز بالميزانية .

السيدة فاطمة ابراهم : أوضحت ان تسديد أصل الدين مبوب بالعنوان الثاني للميزانية مع الإشارة الى جملة من المشاريع التي مازالت قيد الدراسة ولم تمر للانجاز .

**السيد رئيس البلدية :** بين انم وقوع تحويل الاعتماد بالعنوان الثاني على مستوى التعهد بالاعتمادات المرسمة بميزانية البلدية تم عرضه على أنظار أمين المال الجهوي والذي أبدى بدوره موافقته باعتبار ان النفقات المخصصة لتسديد أصل الدين تندرج ضمن النفقات الوجوبية وتعد ذات أولوية ، وأشار انه في إطار متابعة سير انجاز المشاريع الاستثمارية سيتم التطرق إليها بمجدول أعمال للدورة العادية الثالثة للمجلس إضافة تقارير النشاط المشار إليها أنفا .

**السيد الكاتب العام :** أوضح ان تسديد اصل الدين يتم وجوبا من العنوان الثاني حيث يمثل تعهدات استثمار ، كما ان عملية التحويل من فصل الى فصل توجب عرضها للتداول على انظار المجلس البلدي .  
**السيد الجليلدي جبران :** تساءل حول توزيع بقايا الاعتمادات المخصصة للمشاريع لتسديد الدين وعدم توظيفها لتكملة المشاريع .

**السيد رئيس البلدية :** تطرق الى عملية توظيف الاعتمادات المخصصة للمشاريع الملغاة او ذات إشكالية لفائدة المشاريع ذات استحقاق مالي وقد تم إعداد وثيقة من طرف اللجنة سيتم عرضها لاحقا على أنظار المجلس مضيفا إلى انه تتم متابعة لصيقة للميزانية في كنف احترام القوانين الصادرة في الغرض . مشيرا الى الخيار الذي انتهجه المجلس البلدي لتنفيذ المشاريع المتواصلة منذ سنة 2016 الى سنة 2020 .

**السيد احمد حشانة :** تساءل حول نسبة تحقيق الميزانية مقارنة بالسنة الفارطة ونسبة الدين الى غاية هذه الفترة .

**السيد فاطمة ابراهيم :** أشارت الى ان نسبة تحقيق الميزانية بلغت 46% من العنوان الاول مقارنة بالسنة الفارطة لنفس الفترة بلغت 53% .

### التصويت

#### الموافقون: 26/26

السيد فاضل موسى - الهام بن صالح - فتحي ثابت - محمود بالحاج - عبد السلام المانسي - عزة بوترة - انيس معزون - نادية بن يوسف - خلود منصور - نعيمة الزريبي - هادي كشريد - نihal بن عمر - سلوى التومي - فاطمة ابراهيم - سنية الصغير - مهدي الصيادي - عليا التومي - سميرة المازني - ماهر القليلي - حمادي عزوز - الجليلدي جبران - امنة الزهروني - محمد حميد - محمد الحبيب العوني - احمد حشانة - مصطفى الكبير .

#### المعتضون: 26/0

#### المحتفظون: 26/0

## قرار المجلس البلدي

صادق اعضاء لمجلس البلدي على تحويل اعتماد بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2020 لتسديد باقي مستحقات صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية في اقتناء حاويات ومعدات النظافة لسنتي 2018 و 2019 وذلك على النحو التالي :

العنوان	القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الفصل بالميزانية	الاعتمادات المرسمة بميزانية 2020		التخفيض		الترفيغ		الاعتمادات النهائية	
						الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد	الدفع	التعهد
02	06	06614	0006	000	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى	14.746.599	17.755.063	-	414.400	-	-	14.332.199	17.755.063
02	10	10950	0001	000	تسديد أصل القروض المبرمة لدى صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	380.526	795.400	-	-	-	414.400	794.926	795.400
المجموع						15.127.125	17.755.063	-	414.400	-	414.400	15.127.125	17.755.063

### الموضوع 03 : حول اتفاقية اطارية للشراكة بين بلدية اريانة ووزارة الثقافة

تولى رئيس البلدية تقديم بسطت حول الموضوع مشيرا الى ان أهمية معلم قصر برج البكوش الأثري الذي سيندر ما لم نبادر بترميمه وتهيئته وحيث تعود ملكيته للدولة التونسية وليس ملكا بلديا ، ونظرا لارتفاع كلفة الترميم والتهيئة ولحدودية إمكانيات البلدية تم التعهد في إطار لجنة مشتركة بين وزارة الثقافة وبلدية اريانة ممثلة في لجنة الفنون والثقافة والمعهد الوطني للتراث لرصد اعتمادات كافية لانجاز اشغال الترميم والمحافظة على صبغة المعلم التراثية والثقافية من خلال إعداد برنامج وظيفي للمشروع ومتابعته ، علما وانه تم في الآونة الأخيرة تم ترسيم المعلم كمعلم اثري محافظ عليه ومرقم ذو صبغة ثقافية وسيتم نشر القرار قريبا بالرائد الرسمي .

**السيد مصطفى الكبير** : ثمن عمل لجنة الثقافة والفنون في تعهدها بالموضوع وتطرق الى غياب انعقاد لجنة التعاون اللامركزية وبعض اللجان الأخرى وعدم توفر محاضر جلسات الدوائر البلدية حتى يتسنى إعداد الميزانية بصورة واضحة وشفافة على ضوء المقترحات ، إضافة الى عدم جاهزية النظام الداخلي للمجلس البلدي.

**السيد رئيس البلدية** : بين التزام البلدية بتطبيق النظام الداخلي النموذجي للمجالس البلدية وهو نظام مصادق عليه تبعا للأمر الحكومي عدد 744 لسنة 2018 الى حين ضبط أنظمتها الداخلية ومصادقتها عليها مع الإشارة الى ان النظام الداخلي النموذجي يتماشى مع توجهات المجلس البلدي إضافة الى انه يتم اتخاذ القرارات بتوافق تام بين جميع الأعضاء ، علما وانه تم اعداد النظام الداخلي الخاص بالبلدية لكن مع وجود بعض النقاط الخلافية يتم العمل بالنظام النموذجي .

**السيد الهادي كشريد** : أشار إلى ان لجنة النظام الداخلي مكونة من عضو عن كل القوائم الانتخابية الفائزة وقد انتهت اللجنة من أعمالها وتولت إرسال المشروع الى كافة الأعضاء لإبداء الرأي في عديد المناسبات وفي انتظار عرض المشروع على انظار المجلس البلدي للمصادقة عليه.

## المداولات

**السيد أنيس معزون** : توجه بالتحية الى السيد والي اريانة سمير عبد الجواد لحرصه الكبير لنجاعة عملية العناية والمتابعة للمعلم الاثري وتولى تعيين لجنة جهوية برأسته وينسق اعمالها المدير الجهوي للتنمية .وتتضمن عدة أطراف متداخلة من البلدية والهياكل الجهوية . وقد عقدت عدة جلسات عامة وفنية في هذا الإطار الذي يعد مكسبا هاما للجهة ، حيث تبلغ الكلفة التقديرية للإشغال بـ 5.6 مليون دينار و 1.4 مليون دينار تجهيزات ، ومع ترسيم المعلم كمعلم اثري سيفتح آفاقا للتعاون والاستثمار على مستوى دولي وينتجز بالمناسبة دعوة أعضاء المجلس البلدي الى المصادقة على مشروع الاتفاقية مع وزارة الثقافة الضابطة لتعهدات كل طرف شاكرا إدارة الشؤون القانونية على إعداد مشروع الاتفاقية وإدارة المصالح الفنية للمساهمة في إعداد البرنامج الوظيفي.

ثم تولى إعطاء بسطة حول اتفاقية الشراكة الملحقة بهذا المحضر والبرنامج الوظيفي للمشروع

**السيدة سميرة المازني** : تساءلت حول كيفية التصرف في المعلم.

**السيد أنيس معزون** : أوضح ان كيفية التصرف يتم إعدادها حاليا وسنوافي بها الأعضاء لاحقا ، إجمالا سيكون تنظيم التظاهرات لفائدة البلدية والخصائص الثقافية من شؤون وزارة الثقافة.

**السيد رئيس البلدية :** أشار إلى أنه سيتبع الاتفاقية ملاحق تحدد الالتزامات المالية لكل طرف وجميع التفاصيل الأخرى كما ان مشاركة البلدية في تنفيذ هذا المشروع ستكون في حدود الامكانيات المتاحة والتقدير المضمنة بالميزانية في إطار الصلاحيات المشتركة ومبدأ التفريع حسب أحكام الفصل 16 الفقرة الثانية من مجلة الجماعات المحلية وما ينص عليه القانون في توزيع النفقات.

**السيد فتحي ثابت :** عبر عن سروره حول توجه المجلس البلدي للانخراط في اتفاقية شراكة مع وزارة الثقافة في ظل ترسيم هذا المعلم على مستوى وطني وفتح الآفاق أمام تمويلات أجنبية من المنظمات العالمية كالْيونسكو. وبصفته كعضو في اللجنة الوطنية للعلوم سيتم تقديم المشروع للحصول على تمويل من منظمة اليونسكو والارتقاء بالمعلم الى معلم ثقافي عالمي . إضافة الى وجود نقص في عدد المركبات الثقافية بالمنطقة سيكون هذا المعلم إضافة ومكسبا للجهة ، ويدعو الى المصادقة من ناحية المبدأ على الاتفاقية وتقديم الملاحق في مرحلة ثانية على أنظار المجلس للمصادقة عليها .

**السيدة سميرة المازني :** تساءلت حول مدة أشغال الترميم للمشروع .

**السيد أنيس معزون :** أوضح مدة الأشغال ستدوم لفترة ثلاث سنوات .

**السيد الجليلدي جبران :** ثمن عمل لجنة الثقافة والفنون لفائدة المشروع وتساءل حول مدى استجابة البرنامج الوظيفي لصبغة المعلم الجديدة ، ويدعو الى تقديم مذكرة أكثر وضوحا لملاحق المشروع وتعهدات البلدية على أنظار المجلس البلدي للمصادقة عليها وتأجيل الإمضاء الى حين جاهزية الملاحق.

**السيد رئيس البلدية :** أوضح ان الاتفاقية هي تمشي مبدئي للاتفاق وستتخذ التعهدات ضمن الملاحق حسب الإمكانيات المتاحة للبلدية.

**السيدة سلوى التومي :** تساءلت حول الإدارة الجهوية المعنية التي ستباشر مع البلدية متابعة الأشغال، مضيفة انه في ما يتعلق بالإطار البشري الذي سيتابع المشروع من الضروري ان يكون حسب الإمكانيات المتاحة للبلدية.

**السيدة الهام بن صالح :** تساءلت حول تاريخ ترسيم المعلم .

**السيد رئيس البلدية :** أفاد أنه تم النظر في موضوع ترسيم و حماية المعلم من طرف لجنة التراث ووافقت على ذلك. ونحن في انتظار إصدار القرار

**السيد مصطفى الكبير :** أكد على أن تتم الموافقة المبدئية على مشروع الاتفاقية ثم في مرحلة موالية الملاحق.

السيدة فاطمة ابراهيم : أشارت إلى المطالبة بالترفيه في ميزانية بلدية اريانة حيث يدخل ترسيم المعلم في إطار ترميم المكاسب والتراث .

السيد أنيس معزون : أشار الى انه في إجابة حل الكلفة التقديرية لأشغال المشروع تقدر بـ5.6 مليون دينار والتجهيزات باعتمادات تقدر بـ1.4 مليون دينار أي ما يقارب 7 مليون دينار الكلفة الجمالية للمشروع ، ويخضع هذا المعلم في مراقبة أشغاله الى المعهد الوطني للتراث والوكالة الوطنية للتراث والمصالح البلدية التي تعتمد على ضوابط فنية صارمة وعلمية للمعالم الأثرية .

السيدة عزة بوترة : ثمنت عمل لجنة الثقافة والفنون مشيرة الى ان هذه الاتفاقية يمكن اعتبارها اتفاق مبدئي لتعهدات الطرفين حيث أن المنفعة الحقيقية ستكون حين إمضاء الملاحق والتي تركز إرادة الوزارة وعلى قيمة الاعتمادات التي سيتم توفيرها من الطرفين.

السيد رئيس البلدية : أوضح انه سيتم التعامل في إطار الصلاحيات المشتركة التي جاءت بها مجلة الجماعات المحلية ولن يكون هناك خلاف مع الأطراف الوزارية .

السيد الجلليدي جبران : أشار إلى تأجيل إمضاء الاتفاقية الى حين استكمال الملاحق وإمضائها .

السيد ماهر القليبي : توجه بالشكر لعمل لجنة الثقافة والفنون متسائلا حول عمل اللجنة المشتركة وصلوحياتها في اتخاذها القرارات ملاحظا عدم التوازن في تركيبها بين الأطراف الوزارية والأطراف البلدية وحول اختيار مدة الاتفاقية .

السيد محمد حميد : تساءل حول تشريك دائرة اريانة المدينة في المشروع.

السيد الجلليدي جبران : تساءل حول تغييب او تغيب لجنة صيانة وتثمين التراث في سلسلة الاجتماعات للجنة المشتركة.

السيد رئيس البلدية : اوضح ان المشروع اتخذ منحى ثقافي وتولت وزارة الشؤون الثقافية متابعته رغم هذا لا يرى مانعا في مشاركة كافة اللجان التي تمثل فروعاً للبلدية .

السيدة عليا التومي : تساءلت حول تخصيص فضاء او قطب للرقص الموسيقي.

## التصويت

### الموافقون: 26/26

السيد فاضل موسى - الهام بن صالح - فتحي ثابت - محمود بالحاج - عبد السلام المناسي - عزة بوترعة - انيس معزون - نادية بن يوسف - خلود منصور - نعيمة الزريبي - هادي كشريد - نihal بن عمر - سلوى التومي - فاطمة ابراهم - سنية الصغير - مهدي الصيادي - عليا التومي - سميرة المازني - ماهر القليبي - حمادي عزوز - الجليدي جبران - امنة الزهروني - محمد حميد - محمد الحبيب العوني - احمد حشانة - مصطفى الكبير .

### المعتضون: 26/0

### المحتفظون: 26/0

#### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على ابرام اتفاقية شراكة بين بلدية اريانة ووزارة الثقافة و كيفما تم تعديلها وحسب الوثيقة المصاحبة لهذا المحضر.

#### الموضوع 04 : قائمة المطالب المتعلقة باسترجاع مبالغ كراء عقود الزواج بقاعة بئر بلحسن

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة السيدة فاطمة ابراهم رئيسة لجنة المالية والشؤون الاقتصادية ومتابعة التصرف التي تولت تقديم القائمة الاسمية للمطالب باسترجاع مبالغ الكراء قاعة منتزه بئر بلحسن بعد تغيير صبغة استعمالها وهي على النحو التالي :

الاسم واللقب	المبلغ	تاريخ وعدد مطلب الاسترجاع	تاريخ كراء قاعة عقود الزواج
شريف الغشيمي	450,000	4832 بتاريخ 2020/06/29	22 أوت 2020
حسام بن الحبيب بن محمد حمداني	450,000	3881 بتاريخ 2020/05/29	14 جوان 2020
رفيق بنحرفة حمام	450,000	4759 بتاريخ 2020/06/26	16 أوت 2020

10 أوت 2020	4873 بتاريخ 2020/06/30	350,000	أنيس بن عاشور
09 أوت 2020	4711 بتاريخ 2020/06/25	450,000	زياد اللواتي
11 جويلية 2020	4662 بتاريخ 2020/06/24	450,000	أكرم الطرودي
15 ديسمبر 2019	3909 بتاريخ 2020/06/01	300,000	فتحي بوعزة
15 أوت 2020	4707 بتاريخ 2020/06/25	450,000	عمر مجدوب

## المداولات

السيدة نّمال بن عمر : أشارت بان المذكورة تتضمن معطيات شخصية كعدد بطاقة التعريف للمطالين باسترجاع المعلوم يجب حجبها .

السيد احمد حشانة : تأسف على فقدان البلدية موردا من مواردها مؤكدا على وجوب صيانة قصر البلدية .

## التصويت

### الموافقون: 20/20

السيد فاضل موسى - الهام بن صالح - فتحي ثابت - محمود بالحاج - انيس معزون - نادية بن يوسف - خلود منصور - نعيمة الزريبي - نّمال بن عمر - سلوى التومي - فاطمة ابراهم - سنية الصغير - عليا التومي - سميرة المازني - ماهر القليبي - حمادي عزوز - امانة الزهروني - محمد حميد - محمد الحبيب العوني - احمد حشانة.

### المعتضون: 20/0

### المختفظون: 20/0

## قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على استرجاع مبالغ كراء عقود الزواج بقاعة بئر بلحسن  
للقائمة الاسمية التالية :

الاسم واللقب	المبلغ	تاريخ وعدد مطلب الاسترجاع	تاريخ كراء قاعة عقود الزواج
شريف الغشيمي	450,000	4832 بتاريخ 2020/06/29	22 أوت 2020
حسام بن الحبيب بن محمد حمداني	450,000	3881 بتاريخ 2020/05/29	14 جوان 2020
رفيق بنحرقة حمام	450,000	4759 بتاريخ 2020/06/26	16 أوت 2020
أنيس بن عاشور	350,000	4873 بتاريخ 2020/06/30	10 أوت 2020
زياد اللواتي	450,000	4711 بتاريخ 2020/06/25	09 أوت 2020
أكرم الطرودي	450,000	4662 بتاريخ 2020/06/24	11 جويلية 2020
فتحي بوعزة	300,000	3909 بتاريخ 2020/06/01	15 ديسمبر 2019
عمر مجدوب	450,000	4707 بتاريخ 2020/06/25	15 أوت 2020

### الموضوع 05 : كيفية استغلال الفضاء المخصص لسوق الجملة للخضر

#### والغلال باريانة

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة السيدة فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة المالية والشؤون الاقتصادية ومتابعة التصرف التي أفادت أنه في نفس الفترة الفارطة تم التداول في الموضوع استلزام معالم سوق الجملة للخضر والغلال باريانة وتم التطرق الى مسألة تجديد صيغة التعاقد عن طريق طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة باشرت لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف إعداد دراسة حول مردودية السوق وذلك للنظر في تهيئة عملة السوق وفي اطار متابعة الوضعية تولت اللجنة إما مواصلة استغلال الفضاء كسوق جملة او النظر

في بعض المقترحات الجديدة الاخرى لاستغلال الفضاء. وتم تكليف السيدة نعيمة الزربي عضو بلجنة الشؤون الاقتصادية والمالية ومتابعة التصرف لتقديم التقرير .

## المداولات

**السيدة نعيمة الزربي :** أشارت الى الظروف والصعوبات التي يعاني منها السوق مما انعكس سلبا على مردوديته وفي هذا الاطار تقدمت بجملة من المقترحات كرهان وتحدي للنهوض بفضاء سوق الجملة للخضر والغلال لجعله سوق نموذجي وترك اثر طيب للمجلس البلدي لفائدة مدينة اريانة .

- 1- تحسيس بائعي الخضر والغلال للالتزام بالمسالك القانونية
- 2- اصدار بلاغ تحذير من التزود العشوائي
- 3- تركيز آلية للرقابة داخل وخارج الاسواق اليومية للاستظهار بوصولات الشراء
- 4- مراقبة مداخل المدينة بالتنسيق مع الادارة الجهوية للتجارة ومركز مراقبة الاداءات عن طريق اجراء حملات دورية

كما دعت الى تعيين لجنة متابعة وتنفيذ هذه المقترحات لإنجاح مستوى العمل بهذا السوق .

**السيد رئيس البلدية :** توجه بالشكر الى السيدة نعيمة الزربي و أشار الى ضرورة تكاتف الجهود من مصالح وزارة التجارة والأمن مع البلدية للرفع من مردودية السوق ما من شأنه الترفيع في قيمة استلزامه لكن نظرا للوضعية السائدة هذه الأجهزة تتولى إجراء حملات ظرفية حسب الطرق المشار إليها مما لا يضمن استمرارية النتائج المحققة زيادة على ان البلدية لا تمتلك الإمكانيات الكافية لمجابهة الوضع بمفردها . وتبعا لذلك وبصورة واقعية لوجود نقص في دعم الجهود البلدي تم التباحث في توفير خيارات اخرى لتحقيق الاستثمار، حيث ان دور البلدية لم يعد يقتصر على تقديم خدمات إدارية بحتة وإنما المساهمة في التنمية ودفع العجلة الاقتصادية والقيام بالاستثمارات .

**السيدة نعيمة الزربي :** أشارت الى مطالب بعض القصابين في استغلال الفضاء كمسلك بلدي .

**السيد رئيس البلدية :** أشار الى انجاز مشروع مسلك بلدي يتنزل في إطار مشترك بين البلديات المجاورة و لا يمكن ان تتفرد بلدية واحدة به ، إضافة الى ارتفاع كلفة انجازه مشيرا إلى تجربة بلدية اريانة وسكرة ورواد في هذا المجال حيث لم يشهد المشروع نجاحا وتم غلقه.

**السيدة فاطمة ابراهيم** : أشارت الى ان دراسة جدوى المشاريع تتضمن عدة نواحي . ولا يمكن ان يتم تأييد أي مقترح الى بعد توفير دراسة خاصة به .

**السيدة سلوى التومي** : تطرقت الى وجوب دراسة مسألة التقرير في كيفية استغلال الفضاء قبل إثارت الموضوع على أنظار المجلس البلدي.

**السيد احمد حشانة** : أشار الى فقدان عدة خدمات متوفرة بالمنطقة كالمسوخ وسوق أسبوعي ... كانت تمثل موارد للبلدية لذلك يجب اعادة النظر في توفير هذه الخدمات بالمنطقة البلدية لانتشار الذبح العشوائي امام المحلات وفوضى المنتصبين في محيط السوق .

**السيد رئيس البلدية** : أوضح ان المسألة معروضة امام المجلس البلدي لاتخاذ الخيار المناسب للسنوات المقبلة ، وفي هذا الصدد مع غياب بدائل سيتم مواصلة الاستلزام لسنة 2021 وإدخال تحسينات في فضاء السوق وبذل مجهود إضافي للارتقاء بالعمل.

**السيدة علياء التومي** : أشارت إلى ان المجال لا يسمح بتحديد الخيارات والتعمق فيها ومن جهة أخرى يجب التفكير في تحقيق مكاسب على المستوى المحلي وذلك للنقص الكبير في التنسيق لإنجاح عمليات الشراكة بين البلديات .

**السيد فتحي ثابت** : تقدم بمقترحات تتمثل في :

- 1- مواصلة العمل عن الطريق المراكنة مع المستلزم الوحيد لسوق الجملة الى نهاية المدة النيابة
- 2- التفكير في بديل في استغلال الفضاء
- 3- تكليف احد اعضاء اللجنة لدراسة الاجراءات المصاحبة واعداد ورقة عمل لانجاح العمل بالسوق وزيادة المداخل .

**السيد محمود بالحاج** : أشار الى ضرورة تكثيف الرقابة داخل الاسواق اليومية ومراقبة الوصلات والفواتير مضيفا الى ان انتشار ظاهرة الذبح العشوائي هي نتيجة الى الخيار الذي تم اتخاذه في الغاء المسوخ البلدي الذي كان متواجدا بمنطقة اريانة ويرى من ناحية ضرورة الابقاء على السوق الجملة لتفادي الإشكاليات التي يمكن ان تنجر في صورة الغاءه .

**السيد انيس معزون** : أفاد ان جميع البلديات الكبرى تحتكم على اسواق جملة للخضر والغلال ولا يرى موجبا في التفكير في تغيير صبغة فضاء السوق للدور الذي يلعبه في تعديل الاسعار والمحافظة على المقدرة الشرائية للمستهلك . لذلك وجب توفير الارضية المناسبة للعمل قبل المطالبة في الترفيع في المداخل .

السيد رئيس البلدية : أشار الى توافق آراء أعضاء المجلس البلدي حول الإبقاء على سوق الجملة للخضر والغلال.

السيدة الهام بن صالح : أشارت الى انطلاق مشروع عمل مع مركز الكواكبي الذي يعمل على المشاكل الأمنية المحلية وتدعو جميع الأعضاء للمشاركة .

### قرار المجلس البلدي

وافق أعضاء المجلس على مواصلة العمل بسوق الجملة للخضر والغلال باريانة لسنة 2021.

### الموضوع 06 : تحديد صيغة التصرف بسوق الجملة للخضر والغلال باريانة

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة نعيمة الزريبي مستشار بلدي التي تولت الاشارة الى أنه ، اعتمادا على احكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 2018/05/09 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية تضبط الصيغة المعتمدة في لزمة المعاليم من طرف المجلس البلدي .

و تمتح اللزمات بعد الدعوة الى المنافسة باعتماد احدى الصيغ التالية :

✓ صيغة التثبيت المباشر ( بته عمومية بالاشهار والمزاد العلني )

✓ صيغة طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة .

✓ صيغة التفاوض المباشر " المراكنة "

و المعروض على أعضاء المجلس البلدي تحديد الصيغة التي سيتم اعتمادها في لزمة المعاليم المستوجبة داخل سوق الجملة للخضر والغلال باريانة لسنة 2021. مع العلم انه تم عرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 16 جويلية 2020 و على انظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 17 جويلية 2020 الذي ارتأى صيغة طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة .

## التصويت

الموافقون: 20/20

السيد فاضل موسى - الهام بن صالح - فتحي ثابت - انيس معزون - نادية بن يوسف - خلود منصور  
- نعيمة الزربي - نهال بن عمر - فاطمة ابراهيم - سنية الصغير - عليا التومي - سميرة المازني - ماهر القليبي -  
حمادي عزوز - امنة الزهروني - محمد حميد - عبد السلام المانسي - الجليدي جبران - مهدي الصيادي -  
الهادي كشريد

المعتضون: 20/0

المحتفظون: 20/0

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على تحديد صيغة التصرف لاستئزام معالم سوق الجملة للخضر  
والغلال باريانة لسنة 2021 عن طريق طلب العروض بواسطة الظروف المغلقة.

### الموضوع 07 : تحديد السعر الافتتاحي لسوق الجملة للخضر والغلال باريانة لسنة 2021

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة نعيمة الزربي مستشار بلدي لتقديم الموضوع والتي بدورها انه اعتمادا على احكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 2018/05/09 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية يخضع السعر الافتتاحي المقترح الى مصادقة المجلس البلدي ، وحيث تم عرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 16 جويلية 2020 وعلى المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 17 جويلية 2020.

المعروض على أعضاء المجلس البلدي تحديد السعر الافتتاحي للزمة سوق الجملة للخضر والغلال باريانة لسنة 2021، وذلك بالاعتماد على البيانات التالية :

السنة	السعر الافتتاحي	مبلغ اللزمة
2016	33.000,000 د	35.500,000
2017	35.000,000 د	36.291,674 د
2018	36.850,000 د	37.500,000 د
2019	39.500,000 د	39.700,000 د
2020	40.000,000 د	41.500,000 د

معدل الثلاث سنوات الأخيرة: 2020/2019/2018 = 39.566,666 د

السعر المقترح لسنة 2020 : 45.000,000 د

### المداولات

السيدة فاطمة ابراهيم : أشارت الى ان السعر الافتتاحي المقترح غير مبرر في ظل وجود نسق للبيع والشراء ومصاريف وأهداف مبرجة لتحقيق مردودية من هذا الاستثمار.

السيد الكاتب العام : أوضح ان قانون البتات في ضبط السعر الافتتاحي يتم على أساس آخر سعر مقدم لتسويق السوق ومن ناحية أخرى يجب الإعداد الجيد مستقبلا لهذه البتات وتشريك أكثر عدد ممكن .

السيد انيس معزون : أشار الى ان مستوى العمل بالسوق يعتبر ضعيف لذلك لا نستطيع الترفيع أكثر في السعر الافتتاحي .

السيد رئيس البلدية : تطرق الى ضرورة خلق منافسة والقيام باجراءات الاشهار المناسبة حتى يتسنى الترفيع في السعر الافتتاحي للسوق.

السيدة سنية الصغير : أشارت الى وجود فرضيتين في ظل غياب المراقبة لمسالك التوزيع :

- استلزام السوق بمعلوم لا يقل عن 45 الف دينار

- تغيير صبغة الفضاء

## التصويت

الموافقون: 17/14

السيد فاضل موسى - الهام بن صالح - فتحي ثابت - انيس معزون - خلود منصور - نعيمة الزريري -  
فاطمة ابراهم - سنية الصغير - سميرة المازني - ماهر القليبي - حمادي عزوز - الهادي كشريد - مهدي  
الصيادي - نادية بن يوسف

المعتضون: 17/01

محمد خميد - نihal بن عمر

المحتفظون: 17/01

عبد السلام المانسي

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على تحديد السعر الافتتاحي لسوق الجملة للخضر والغلال باريانة  
لسنة 2021 بمبلغ وقدره بـ 45 ألف دينار.

### الموضوع 08 : كراس شروط لزمة معالم سوق الجملة للخضر والغلال باريانة

تولى السيد رئيس البلدية تقديم المذكرة وافاد أنه اعتمادا على احكام الفقرة الثانية من الفصل 84  
من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 2018/05/09 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية يتم  
إعداد كراس الشروط من طرف لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف وتعرض وجوبا على المجلس  
البلدي.

وحيث تم عرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف بتاريخ 16 جويلية  
2020 و على انظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 17 جويلية 2020. الذي ارتأى الموافقة على شروط  
كراس اللازمة.

والمعروض على أعضاء المجلس البلدي التداول بشأن كراس الشروط للزمة لسوق الجملة للخضر والغلال  
بأريانة لسنة 2021.

## التصويت

الموافقون: 16/15

السيد فاضل موسى - الهام بن صالح - فتحي ثابت - انيس معزون - خلود منصور - نعيمة الزريري -  
فاطمة ابراهيم - سنية الصغير - سميرة المازني - حمادي عزوز - الهادي كشريد - مهدي الصيادي - محمد حميد  
- نادية بن يوسف - ماهر القليبي

المعتضون: 16/01

نحال بن عمر

المحتفظون: 16/0

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي على كراس شروط لزمة سوق الجملة للخضر والغلال باريانة  
لسنة 2021 والملحقة بهذا المحضر.

### مسائل مختلفة

السيد فتحي ثابت : أشار إلى إشكالية مصب برج التركي وضرورة التطرق للموضوع صلب اللجان  
البلدية إضافة إلى إيجاد الحلول الملائمة لتنفيذ المسار التشاركي .

وفي الختام جدد السيد رئيس البلدية شكره للجميع على مواكبة الدورة الاستثنائية الثانية لسنة 2020  
و اثرء الحوار .

ورفعت الجلسة على الساعة منتصف النهار و37 دقيقة .

رئيس البلدية

فاضل موسى

الكاتب العام

عادل الوسلاتي

