

محضر جلسة  
اجتماع المجلس البلدي التمهيدي  
للدورة العادية الرابعة لسنة 2018  
المعقد يوم السبت 03 نوفمبر 2018

التئم على الساعة التاسعة صباحا يوم السبت 03 نوفمبر 2018 برئاسة السيد محمد العربي فاضل موسى رئيس بلدية أريانة بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بحسن باريانة ، الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي لدورته العادية الرابعة لسنة 2018 وذلك بناء على البلاغات التي تم نشرها بوسائل الإعلام المكتوبة والمسومة والتي تم تعليقها بجميع المقرات التابعة للبلدية وكذلك بناء على الدعوة الاسمية التي تم توجيهها لكافة أعضاء المجلس البلدي والإطارات البلدية و كافة ممثلي المجتمع المدني تحت عدد 5325 بتاريخ 29 أكتوبر 2018 والآتي نصها :

وبعد ، أتشرف باستدعائكم لحضور ومواكبة أشغال الاجتماع التمهيدي للمجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2018 والذي سيلتم يوم السبت 03 نوفمبر 2018 على الساعة التاسعة صباحا بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بحسن باريانة .

محضر الجلسة كل من السادة والسيدات :

نحال بن عمر المساعدة الأولى لرئيس البلدية	محمد الهادي كشريد المساعد الثاني لرئيس البلدية	مريم العطاوي المساعدة الثالثة لرئيس البلدية و رئيسة لجنة التربية والتعليم	فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف	سعيدة بن عمارة رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفاقيدي السند وحاملي الاعاقة	علياء التومي رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة	السيدة سهام بوعززة رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
---	--	---	--	---	--	---

الهام بن صالح  
رئيسة لجنة الديموقراطية التشاركية والحكومة ومقاومة الفساد

سلوى التومي  
رئيسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية

الناصر الجندوي  
رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص والتنمية العادلة

Maher القليبي  
رئيس لجنة التعاون اللامركزي

محمد الحبيب العوني  
رئيس الدائرة البلدية باريابة العليا

جبران الجلidi  
رئيس الدائرة البلدية برياض النصر

آمنة الزهروني  
رئيسة الدائرة البلدية بالمنازه

محمد حميد  
رئيس الدائرة البلدية باريابة المدينة

نعيمة الزريبي  
مستشار بلدي

محمد عزوز  
مستشار بلدي

محمود بلحاج  
مستشار بلدي

عزة بورعنة  
مستشار بلدي

نادية بن يوسف  
مستشار بلدي

### وتحفيظ دون عذر السادة و السيدات :

احمد حشانة  
رئيس لجنة الاعلام والتواصل والتقييم

أنيس معزون  
رئيس لجنة الفنون والثقافة

المنصف سليمطي  
رئيس لجنة صيانة وتمثيل التراث ودعم النشاط السياحي والصناعات التقليدية

سنية الصغير  
رئيسة لجنة شؤون المرأة والأسرة

عثمان المهدى الصيادي  
رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة

روضة الحزامي  
مستشار بلدي

خالد الجربى  
مستشار بلدي

باديس دمق  
مستشار بلدي

هيفاء الحلوانى  
مستشار بلدي

سناء قربعة  
مستشار بلدي

ليث شويخ  
مستشار بلدي

مستشار بلدي	عزيزة الفيتوري
مستشار بلدي	فتحي ثابت
مستشار بلدي	جلال بن تقية
مستشار بلدي	مصطففي الكبير

### وحضر عن الإدارة البلدية السادة والسيدات

ناجية لعيوني	مدمرة بتحميم المدينة والعناية بالمتزههات
عصام الماجري	مدير حفظ الصحة وحماية المحيط
لطفي الدشراوي	مدير النظافة والمعدات
خالد الجبالي	مهندس معماري رئيس مكلف بادارة المصالح الفنية
توفيق بالهانى	كافحة مدير تكنولوجيا المعلومات والاتصال
الناصر محمود	رئيس مصلحة مكلف بخلية المتابعة والاعلام والعلاقات الخارجية
محمد الطيب الخماسي	رئيس فريق الشرطة البلدية

**وحضر عدد من المواطنين وممثلي المجتمع المدني.**

**وتولت كتابة الجلسة السيدة ام الخير بلغيث رئيسة مصلحة شؤون المجلس والمكتب للجان**

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحباً بجميع الحاضرين من السادة والسيدات أعضاء المجلس البلدي والإطارات البلدية وممثلي المجتمع المدني والمواطنين على مواكبتهم الاجتماع التمهيدي للدوره العاديه الرابعة لسنة 2018 مشيراً إلى أنها مناسبة لقاء المواطنين والاستماع إلى ملاحظاتهم واهتماماتهم وتساؤلاتهم حول مختلف مجالات العمل البلدي وأضاف أنه سيتم تخصيص الجزء الأول من الحصة إلى إجابة المواطنين حول تساؤلتهم المطروحة خلال الاجتماع التمهيدي المنعقد بتاريخ 19 جويلية 2018 وذلك بعد درس مقترحاتهم المعروضة من قبل اللجان البلدية حسب مشمولاتها وسيخصص الجزء الثاني إلى الاستماع إلى مشاغل المواطنين مقترحاً في هذا الصدد أن يتم تقديم الإجابة حول بعض المسائل بصورة فورية وبالاستعانة بالإطارات البلدية حسب القطاعات وذلك تخفيفاً على عبء عمل المجلس البلدي خلال الدورات العاديه.

ثم تولى السيد رئيس البلدية إجابة المواطنين حول تساؤلاتهم مع تقديم بعض الملاحظات من طرف رؤساء الدوائر والإطارات البلدية .

السؤال : عدم إستكمال هيئة مشروع القاعة الرياضية بأريانة ؟

الاجابة : تم فسخ الصفقة مع المقاول المتعدد في إنهاء الأشغال وسيتم الإعلان عن طلب

**العروض قبل يوم 15 نوفمبر 2018**

السؤال : الانتساب الفوضوي والاستغلال المشط للطريق العام بشارع الهادي نويرة

برياض النصر ومحيط السوق المركزي بأريانة؟

السؤال : تم تحديد المساحة لاستغلال الرصيف لأصحاب المحلات التجارية بواسطة الدهن الأصفر والاحمر و القيام بحملات صحبة مصالح الشرطة البيئية عن طريق الحجز ضد المخالفين.

السؤال : استكمال القسط الثاني لمشروع هيئة منطقة حي الملاحة بأريانة العليا؟

الاجابة : تم الإعلان عن طلب العروض و سيتم فتحها يوم 12 نوفمبر 2018

السؤال : هيئة منطقة حي المستقبل 1 و 2 بأريانة المدينة؟

الاجابة : لم يتم الغاء المشروع وقد تم استكمال الدراسات و سيتم الإعلان عن طلب

العروض لتنفيذ الأشغال قبل منتصف شهر نوفمبر.

السؤال : انسداد قنوات تصريف المياه المستعملة بمنطقة حي المستقبل بأريانة المدينة ؟

الاجابة : تم التدخل من طرف الديوان الوطني للتطهير وتجاوز الاشكال .

السؤال : انعدام التنوير العمومي بمنطقة حي المستقبل بأريانة المدينة ؟

الاجابة : تم اصلاح الفوانيق التي انجذبها وكالة التهذيب العماني و سيتم التدخل في

بقية الانبعاث في إطار مشروع هيئة حي المستقبل .

السؤال : عدم توفر الحاويات بنهج كرمانستان برياض النصر و تكدس فواضل الاجنة ؟

الاجابة : يتم رفع الفضلات المنزلية بنهج كرمانستان عن طريق باب - باب و يتم رفع

فواضل الاجنة مرتين أسبوعيا .

السؤال : مقر دائرة أريانة العليا بالمركب التجاري المنازه سنتر ؟

الاجابة : ستسعى البلدية إلى اتمام إجراءات التحوز بالفضاء.

السؤال خلية قارة بالبلدية تعنى بالمجتمع المدني ؟

الاجابة : عين المجلس البلدي لجنة الديمقراطية التشاركية و الحكومة و مقاومة الفساد

للتواصل مع المجتمع المدني.

السؤال : ابرام عقد تشاركي مع الهيئة الوطنية لمكافحة الفساد و ارساء نظم جديدة

تتميز بالشفافية ؟

الاجابة : وافق المجلس البلدي على ابرام اتفاقية مع الهيئة الوطنية لمكافحة الفساد.

السؤال : تردي وضعية مقر نادي الشطرنج بفضاء منتزه بئر بلحسن ؟

الاجابة : تم تمهيد النادي بفضاء آخر بنفس المكان لممارسة النشاط

السؤال : تهيئة منطقة كوشة الجير بأريانة العليا؟

الاجابة : سيتم عرض الملف على انتظار لجنة الصفقات

السؤال : المبادرة بالادلاء بالتصريح بالمكاسب لأعضاء المجلس البلدي و مكافحة الاثراء

غير المشروع ؟

الاجابة : طبقاً لاحكام القانون عدد 46 لسنة 2018 المتعلقة بالتصريح بالمكاسب و

المصالح شرعت الهيئة الوطنية لمكافحة الفساد في تنفيذ اجراءات تكثيف منظومة الكترونية لتلقي

التصريحات بالمكاسب للأشخاص الخاضعين لواجب التصريح وهو ما من شأنه تبسيط اجراءات

التصريح وفي كل الحالات حددت الآجال القصوى للتصريح ليوم 16 ديسمبر 2018

السؤال : خطر الفتحة المرورية على مستوى نهج محمد صالح بالحاج قبلة المغارة العامة؟

الاجابة : سيتم دراسة الموضوع مع مصالح التجهيز نظراً لأنه طريق مرقم

السؤال : تكدس الفضلات على مستوى النفق الرابط بين المنازل الثامن و رياض النصر ؟

الاجابة : تم التدخل

السؤال : تخصيص نهج الروضة بالمنزه الثامن طريق ذو اتجاه واحد للتحفيض من الاكتظاظ المروري؟

الاجابة : قرر المجلس البلدي دراسة المثال المروري لبلدية أريانة لتحديد الخيارات في جميع المناطق بما في ذلك نهج الروضة بالمنزه الثامن .

السؤال : صبغة الارض مول النصر؟  
الاجابة : لم يتم تغيير الصبغة الثقافية للمشروع بتوارد نشاطات مكملة و قد تم الاطلاع على الامثلة الهندسية كما تم استشارة وزير الثقافة في الموضوع

السؤال : انخفاض مستوى نهج عبد العزيز المستوري برباط النصر؟  
الاجابة : تم برمجته للتبسيط باعتمادات تقدر بـ 250 أ.د ضمن مشاريع القرب لسنة

2016

السؤال : تهيئة نهج الهراء بمنطقة حي النزهة؟  
الاجابة : تم ضم نهج الهراء ونهج الوفاق الى مشروع تهيئة شارع الحبيب بالحارث  
السؤال : صيانة نهج الموصل؟  
الاجابة : هناك نزاع عدلي منشور ضد صاحب العماره المتسببة في الأضرار بالطريق وتم تكليف خبراء لإعداد تقرير في الغرض.

السؤال : المحافظة على الطابع العتيق لتهيئة ساحة سليمان اللهمسي؟  
الاجابة : تم الحرص مع المهندس لتعديل الواجهة لتنماشى مع طابع المكان  
السؤال : تخصيص اعتمادات لتلبية حاجيات المناطق من البنية التحتية و المشاريع الثقافية؟

الاجابة : في اطار البرنامج السنوي للاستثمار البلدي يتم ضبط مشاريع القرب و المشاريع المهيكلة للمدينة بمشاركة المجتمع المدني و المواطنين

السؤال : رفع الحواجز بمحيط السوق المركزية و فسح المجال لمرور السيارات؟  
الاجابة : تم رفع بعض الحواجز الاسبوع الفارط و في انتظار استكمال البقية

السؤال : انعدام التنوير العمومي بشارع عثمان بن عفان ؟

الاجابة : تم التدخل و قمت البرمجة للانارة بالطاقة الشمسية

ثم أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى الطفلان يوسف العيادي ولندا الطرخاني عن جمعية اليافع واليافعات (ADO+) اللذان طالبا بتهيئة شارع نموذجي بالشراكة بين عديد الجمعيات والبلدية يستجيب لجميع متطلبات الطفل والأم وذوي الاحتياجات الخصوصية يطلق عليه " اسم شارعنا " ويمتد من ساحة سلا إلى مقر البلدية كما طالبا بإحداث مجلس بلدي منتخب للإيفاعين . توجه رئيس البلدية بدعمه وتشجيعه للإيفاعين والموافقة على تحقيق مطالبهم.

ثم فتح السيد رئيس البلدية باب الحوار والنقاش للسادة المواطنين .

الإجابة	المتدخلون
	<p><u>السيد علي بن شريفة</u> : توجه بشكره لأعضاء المجلس البلدي على متابعتهم للعمل البلدي ميدانيا واقتصر بأني يتم طرح استخلاص أداء سنة 2016 واستحداث المواطنين على أداء واجبهم الجبائي واقتصر في إطار فرز النفايات وعلى غرار بعض البلديات تخصيص حاويات متنوعة لجمع بقايا الخبز والبلاستيك والفوائل المنزلية .</p>
	<p><u>السيد محمد نوبل بن رمضان</u> : أشار إلى حالة محيط المدخل الخلفي للملعب البلدي باريابة الذي أصبح مصدرا للفضلات والواسخ وكثافة اغصان أشجار الصنوبر مشيدا بجهود عمال النظافة في الرفع الدوري للفضلات عن طريق باب-باب .</p> <p>وطالب بالتدخل لتقليل الاشجار وتركيز حاويات بالانهج الفرعية بجانب مستودع الحجز وتحيين المدخل الخلفي كمنطقة خضراء .</p>
	<p><u>السيد احمد عمارة</u> : توجه بالتعزية الى السيدتان سنية شعيب وجميلة الغزي والسيد أنيس معزون .</p> <p>ودعا الى مزيد من التضامن والتآزر داخل الاسرة البلدية وتوجه بالشكر إلى السيد محمد حميد رئيس الدائرة البلدية باريابة المدينة والسيد مدير النظافة والسيد مدير حفظ الصحة لسرعة التدخل خلال الفياصانات الأخيرة بالمنطقة البلدية وتطرق إلى مسألة مقبرة سيدى الجبالي وتسوية وضعية مقاسم الحي الشعبي باريابة والكلاب السائبة بجانب مبيت الحبيب ثامر ومساعدة العائلات المعوزة في فصل الشتاء وتواجد حفرة شاسعة على مستوى المستودع البلدية .</p>

**السيدة قمر عبيد** : لفتت النظر إلى الحالة المزرية وعديد الإشكاليات بمقدمة سيدي الجبالي وكثافة الكلاب السائبة بالمقبرة وغسل السيارات بذلك المكان من طرف العموم دون مراقبة .  
وطالبت بوضع كميرات مراقبة وتركيز أبواب حديدية في مداخل المقبرة وإنحاء الاتفاقية بين البلدية والمستلزم لوجود عديد الاحلالات  
وأشارت إلى استغلال اعتمادات تهمة السوق المركزية باريابة لتهيئة سوق الطيب المهيري للقضاء على الانتساب الفوضوي .

**السيد سفيان الجري** : تطرق إلى الاختناق المروري بمنطقة الحي الإداري باريابة وإحداث مأوي للسيارات وأشار إلى عدم توفير شبكة لتصريف المياه المستعملة ومياه الأمطار بزنقة أندرى أمبار كما تطرق للاخلالات التي عليها القاعة الرياضية باريابة والتي تسبب فيها المقاول وقد أدت إلى انسداد قنوات الأسطح لتصريف مياه الأمطار مما أثر سلبا على الأرضية المجاورة منذ سنة تقريبا وأشار إلى وجود نزاع عقاري حول ملكية الأرض المخصصة لإنجاز قاعة للألعاب الفردية واعتراض على إنجاز مشروع مسبح بلدي بمنطقة اريابة وذلك لعدم القدرة على تسييره من طرف الإدارة البلدية وارتفاع كلفته .

**السيد حاتم الضحاك** : أشار إلى عدم مرور أعوان التنظيف (الكنس) بنهج صلاح الدين الأيوبي مما يتسبب في انسداد قنوات التطهير وخروج مياه الأمطار عن مسارها .

وأشار إلى وجود قناة للمياه مهشمة بغير بحسن لم يتم التدخل لإصلاحها منذ سنوات وطالب بالتدخل لمقاومة حشرات الناموس .

**السيد سراج الدين بن جمعة**: أشار إلى عدم توفر التنوير العمومي بنهج المطوية بالمنزه الخامس كما تطرق إلى الحالة السيئة لواجهات العمارت بنهج المطوية ونحوه تستور وكثرة الأوساخ بمحيط المدرسة الإعدادية بالمنزه الخامس وطالب بتوفير أعوان الكنس .

واقترح بعث خط نقل بين اريابة و المنازه والنصر للتخفيف من الضغط المروري بالمنطقة البلدية واقتراح إضافة طابق ثانٍ وتوسيعة السوق المركزية باريابة لحل أزمة الشغل . وطالب بتقديم معلومات تتعلق بمدى تقدم مشروع السوق المشترك بين البلديات . كما تطرق إلى الحالة السيئة للطرقات بمنطقة المنزه الخامس وعدم إرجاع المتذلين العموميين للطرقات بشكل جيد كما كانت قبل تدخلهم وانعدام المراقبة والبحث في الحلول لمقاومة الكلاب السائبة

السيد المنجي الحمروني : دعا إلى ترکيز العمل البلدي وإعطاء الأولوية لمواضيع

النظافة - البنية التحتية - المناطق الحضراء حل أغلب الإشكاليات التي يتطرق إليها المواطن.

السيد محمد بالرزيق : ثمن مجهودات المجلس البلدي للعمل البلدي المقدم ودعا إلى

إعطاء الأولويات للنظافة والبنية التحتية والمناطق الحضراء مؤكدا على تحفتها وصيانتها.

ودعا إلى صيانة الحفر بالطرقات كما طالب بغسل الحاويات الفضلات.

وأشار إلى وجود نقاط سوداء بنهج البشير سعود وعثمان الكعاك لعدم وجود حاويات للفضلات .

السيد المادي المؤدب : اقترح تسمية ساحة عمومية باسم " محمد عبيد " ودعا

إلى مراجعة مخطط المروري لمدينة اريانة .

السيد محمد الرزقي: ثمن عمل المجلس البلدي وندد بعمليات التهديد لمقاومة

الانتساب الفوضوي وطالب بعدم الترخيص لاستغلال الطريق العام بنهج بيروت

- مفتاح بن مبروك - نهج سيدي الجبالي - واقتراح تخصيص سوق للمتصدين

خلال شهر رمضان وطالب بالتدخل في النقطة السوداء بنهج بيروت واتخاذ

إجراء في المعلم التاريخي " حمام البناء " لسقوط جزء كبير منه والتفكير في إحداث

ملعب للتنس باريانة عوضا عن المسبح البلدي

السيد الحبيب رابح : تطرق إلى تحور الوكالة البلدية للتصرف ببلدية تونس في

رفع السيارات وطالب بعدم تحديد العقد وأشار إلى انعدام التنوير العمومي نهج

ميمازا وكثرة الكلاب السائبة بمنطقة اريانة الجديدة .

السيدة كوثير رزوان : أشارت إلى شاحنات نقل البضائع بالفترق الدائري اريانة

العليا

- والحالة المتردية للأرصفة لحظة النقل العمومي بجي النور

- وبتجاوزات النقل الجماعي وتزايد عدد المتصدين الفوضويين والبائعين المتجولين

- واستغلال ساحة الشهداء كاماوى للسيارات

- وبتجاوز محل للحضر والغالل والبائعين المتجولين بنهج الياسمين.

- بتجاوز المركب التجاري " افريقيا مول " واستغلاله للأرصفة

- كثرة الأوساخ على مستوى واد قرب بمنطقة حي الملاحة والمنزه الثامن

- بتجاوز شاحنة لبيع الغلال على مستوى مدرسة المختار بالمنزه الخامس

- وطالب بانعقاد جلسات مجلس الدائرة البلدية باريانة العليا .

السيدة عليسة عمارة : أكدت على انعقاد مجالس الدوائر البلدية و الإعلان على روزنامة انعقاد المجالس التمهيدية والدوارات العادية للمجلس البلدي وتاريخ انعقاد اللجان لمشاركة المواطنين والمجتمع المدني ونشر المحاضر - وتساءلت حول إستراتيجية المجلس البلدي في مختلف مجالات العمل البلدي . - وتساءلت حول الضوابط الفنية لمنع الانتصاف الفوضوي لتحديد استغلال الطريق واعطاء خصوصية لكل منطقة والإجراءات المتخذة ضد البناءيات وتغيير صبغة الحالات مؤكدة على الأخذ بعين الاعتبار مسألة الوقوف والتوقف وماوى السيارات ضمن المخطط المروري المبرمج وخاصة أمام المركب الثقافي والشبابي بالمنزه السادس .

وتطرقت إلى وجود اشكالية بكراس الشروط المتعلقة بمشروع الري السطحي بالمنطقة الخضراء بالمنزه السادس .

السيد ابراهيم اللمسي : تطرق إلى حالة الأرصفة السيئة وبناءيات آيلة للسقوط بشارع الحبيب بورقيبة باريانة وإمكانية اقتناءها والبحث في الوضعية العقارية للأرض البيضاء "الشقاوية" واقتناء العقار الذي على ملك الشركة البلجيكية لبناء قصر البلدية .

السيدة بية بن جمعة : تطرقت إلى عديد الإشكاليات بحثي الوفاق والتجاوزات كتغير الصبغة وغلق الانHugh وطالبت بالتصدي لهذه التجاوزات .

السيد عبد الله عبيد : طالب بتحديد إستراتيجية عمل والأهداف المبرمجة لإنجازها خلال الفترة القادمة .

- ودعا إلى تحصيص شارع الحبيب بورقيبة كمسلك سياحي متميز مؤكدا على ضرورة اقتناء العقار على ملك الشركة البلجيكية لبناء قصر البلدية .

السيد رئيس البلدية : أشار إلى أن عديد المدخلات تمحورت حول مسألة إستراتيجية المجلس البلدي المنتخب بالإضافة إلى دور البلدية الأساسي من الأعمال اليومية والروتينية في إسداء الخدمات دون تجاهل حداثة تنصيب المجلس البلدي وفي هذا الصدد ثمن نشاط رؤساء الدوائر البلدية على مواكبة العمل البلدي مبدئيا وبصفة مستمرة بالإضافة إلى مجهودات الإدارة البلدية المبذولة في جميع القطاعات .

وأن اهتمامه منصب أولاً على حصر الأموال العقارية التابعة للبلدية واسترجاع ما تم الاستحواذ عليه وتنفيذ مشاريع القرب والهيكلة التي وضعيتها العقارية واضحة والمبرمجة لسنوات 2016 و 2017 و 2018 وتطبيق القانون للقرارات المتخذة للحد من الفوضى ومنع التجاوزات ومواصلة المسار التشاركي لسنة 2019 للمناطق التي لم يتم التدخل فيها سابقاً مؤكداً على الوعي وحسن المواطنة في مجال النظافة والبرامج المخصصة في هذا القطاع وفي ختام تدخله أشار إلى أنه تم القبول المبدئي للمترشح لمنصب الكتابة العامة في انتظار استكمال الإجراءات الإدارية والتسمية الرسمية.

ورفعت الجلسة على الساعة 13.15 دق.  
٢٠١٨ / ١٠ / ٢٠١٨

رئيس بلدية اريانة

