

محضر جلسة

الاجتماع التمهيدي للمجلس البلدي

المنعقد يوم الجمعة 21 أبريل 2017

التأم على الساعة التاسعة والنصف صباحا يوم الجمعة 21 أبريل 2017 برئاسة السيد منتصر المحجوب رئيس النيابة الخصوصية لبلدية اريانة و بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة الجلسة التمهيدي للمجلس البلدي في دورته العادية الثانية لسنة 2017 وذلك بناء على البلاغات التي تم نشرها بوسائل الإعلام المكتوبة والمسموعة والتي تم تعليقها بجميع المقرات التابعة للبلدية وكذلك بناء على الدعوة الاسمية التي تم توجيهها لكافة أعضاء النيابة الخصوصية والإطارات البلدية و كافة ممثلي المجتمع المدني تحت عدد 1754 بتاريخ 17 أبريل 2017 والآتي نصها :

وبعد ، أتشرف باستدعائكم لحضور الاجتماع التمهيدي للمجلس البلدي الذي سلتتم يوم الجمعة 21 أبريل 2017 على العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة تمهيدا للدورة العادية الثانية لسنة 2017.

وقد حضر هذه الجلسة السيد و السيدتان أعضاء النيابة الخصوصية :

علي الطاهر مولى رئيس لجنة رخص البناء ورئيس الدائرة البلدية باريانة العليا
نعيمة القاضي رئيسة لجنة الشؤون الاقتصادية ولجنة العمل التطوعي ورئيسة دائرة المنازه
بية بن ساسي جا وحدو رئيسة لجنة التعاون والعلاقات الخارجية ورئيسة الشؤون الاجتماعية والأسرة
ورئيسة دائرة رياض النصر

وتغيب دون عذر السادة:

شوقي بن منصور المساعد الأول لرئيس البلدية ورئيس لجنة الشباب والرياضة والثقافة ولجنة التثبيت
توفيق مساعدية رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
الشاذلي بن غرس الله رئيس لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة
شكيب بن عيسى رئيس الدائرة البلدية باريانة المدينة

وحضر عن الإدارة البلدية السادة والسيدات

محمد بن محمود	مدير المصالح الفنية
ليلى مديني	مديرة تنمية الموارد والشؤون القانونية
لطفي الدشراوي	كاهية مدير التجهيزات الأساسية والنظافة
ناجية لعيوني	كاهية مدير العناية بالبيئة والمحيط
العربي اللبادي	كاهية مدير حفظ الصحة
توفيق بلهاني	كاهية مدير بمصلحة الاستغلال والصيانة
عصام الماجري	كاهية مدير الشؤون الصحية
حسني البيجاوي	رئيس مصلحة الصفقات والشراءات
الناصر محمود	رئيس مصلحة التراخيص والمعالم المختلف
سناء بن منصور	رئيسة مصلحة النظافة
نزرا الأدب	متصرف الدائرة البلدية برياض النصر
معز مديوني	متصرف الدائرة البلدية باريانة المدينة
كمال بن رمضان	متصرف الدائرة البلدية باريانة العليا
الاسعد المحمدي	متصرف الدائرة البلدية بالمنازة
محمد الطيب الخماسي	رئيس مصلحة المعالم القارة

كما حضر عدد من ممثلي المجتمع المدني و المواطنين.

وتولى السيد سهيل الساسي الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة طبقا للقانون الأساسي للبلديات وخاصة الفصل 38 منه و بمساعدة السيدة أم الخير بلغيث رئيس مصلحة شؤون المجلس والمكتب واللجان .

افتتح السيد منتصر المحجوب رئيس النيابة الخصوصية الجلسة مرحبا بالسادة والسيدات أعضاء النيابة الخصوصية والإطارات البلدية وجميع الحاضرين من ممثلي المجتمع المدني و السادة المواطنين على مواكبتهم أشغال الاجتماع التمهيدي الذي يمثل فرصة للاستماع إلى مشاغلهم وآرائهم حول مختلف مجالات العمل البلدي .

ثم أحال السيد رئيس النيابة الخصوصية الكلمة إلى السيد سهيل الساسي الكاتب العام للبلدية الذي تولى تقديم لمحة حول برنامج المشاريع البلدية وأشار إلى أنه في ما يتعلق بمشاريع البنية الأساسية وعلى اثر الإعلان عن طلب العروض لاختيار مكاتب الدراسات لإنجاز تهيئة المناطق التي وقع اختيارها ضمن البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2016 فقد كان العرض مثمرا لمنطقة حي الملاحه وحي البلدية وبرج التركي و تم تعيين مكتب دراسات في حين أنه سيتم إعادة الإعلان عن طلب العروض للمرة الثانية لبقية الأقسام وسيتم فتح العروض يوم الخميس 27 افريل 2017 بحضور المواطنين وممثلي المناطق المعنية .

أما بالنسبة للبرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2017 فقد تم الإعلان عن طلب العروض لاختيار مكتب دراسات وسيتم فتح العروض يوم 4 ماي 2017 وبحضور ممثلي المناطق المرشحة .

أما بخصوص المشاريع الرياضية فقد تم الانطلاق في أشغال مشروع تغطية قاعة كرة السلة بحي الأمير

أما بالنسبة لمشروع تعشيب ملعب فرحات حشاد فقد تم إعطاء إشارة الانطلاق لانجاز الأشغال بعد أن تم اختيار المقاوله .

و في ما يتعلق بالمشاريع المتواصلة من المخطط الاستثماري البلدي لسنوات 2010/2014 فقد بلغت نسبة تقدم الانجاز من 85% إلى 100% مع الإشارة إلى أنه سيتم قريبا الانطلاق في الاستعدادات الاولى للبرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2018 .

أما في ما يهم قطاع النظافة والعناية بالبيئة وباعتبار ضبط عناصر برنامج التصور الجديد للنظافة سيتم الأسبوع المقبل فتح عروض اقتناء المعدات بالإضافة إلى عرض تقرير الفرز على اللجنة الوزارية والمتعلقة بصفقة اقتناء الشاحنات المخصصة لرفع الحاويات النصف مضمورة ومن ناحية أخرى واستعداد لموسم الصيفي تعاقدت البلدية مع الوكالة البلدية للخدمات البيئية لأعمال الكنس وجهر الطرقات وقلع الأعشاب في انتظار استكمال بقية إجراءات صفقة المناولة لمساندة العمل البلدي هذا مع الإشارة إلى مختلف التدخلات البلدية لمقاومة الانتصاب الفوضوي بكامل المنطقة البلدية .

ثم أحال السيد رئيس النيابة الكلمة إلى الحضور لإبداء آرائهم والتطرق إلى مشاغلهم التي تهم مجالات العمل البلدي بالمنطقة البلدية .

الإجابة	المتدخلون
	<p><u>السيدة بية بن جمعة (متساكنة بمنطقة حي الوفاق)</u> توجهت بالشكر لأعضاء النيابة الخصوصية والإطارات البلدية على الجهود المبذولة وتطرفت إلى التجاوزات الصادرة عن المتساكنين بمنطقة حي الوفاق بتغيير صبغة المحلات السكنية إلى التجارية والسكن في ظروف غير ملائمة وبدون ترخيص والتعمد بغلق الأنهج و قد أشارت إليها في عديد الجلسات كما طالبت بإجراء معاينة ميدانية لهذه المحلات وإصدار قرارات غلق في شأنها</p>
<p><u>السيد لطفي الدشراوي</u> : أشار الى أنه تم تسجيل الملاحظات في ما يهم قطاع النظافة وسيتم برمجة التدخل</p>	<p><u>السيدة جمال رمضان (متساكنة النصر 1)</u> : أشارت إلى نهج سرايفو بمنطقة النصر 1 و هو يمثل نقطة سوداء نظرا لتواجد بنايتين مهجورتين أصبحتا مصبا للفضلات ووكرا للفساد بالإضافة إلى أنها طالبت بتعبيد الطريق والترصيف للنهج المذكور نظرا لحالته السيئة من جراء الأمطار الغزيرة . كما أشارت الى ضرورة تركيز الحاويات نصف المطمورة والإعلام بتوقيت رفع الفضلات و دعت الى صيانة التنوير العمومي بنهج سرايفو وتركيز مخفضات للسرعة وذلك لحماية المتساكنين</p>
<p><u>السيد لطفي الدشراوي</u> : أشار الى أنه تم تسجيل الملاحظات في ما يهم قطاع النظافة وسيتم برمجة التدخل</p>	<p><u>السيد توفيق بن رمضان (مدير مدرسة خاصة برياض الأندلس) :</u> توجه بالشكر الى جميع الإطار البلدي على الجهود المبذولة و تطرق الى مسألة السرعة الجنونية للسيارات و دعا الى تركيز مخفضات سرعة امام المدرسة الواقعة بنهج "التوت المر" مع الإشارة الى تكديس الفضلات بمحيط الحاويات</p>
<p><u>السيد سهيل الساسي</u> : أوضح انه مع انطلاق الموسم الدراسي الجديد سيتم تحويل المدخل الرئيس لروضة عزيز تاج من ناحية نهج بئر جمعة أما بخصوص مستودع الحجز سيتم نقلته بانتهاء الأشغال</p>	<p><u>السيد عادل بن فرج : (متساكن بمنطقة اريانة)</u> : تطرق إلى مسألة ربوض السيارات على طول نهج عزيز تاج باريانة لغير المتساكنين ودعا إلى ضرورة تمكين المتساكنين من شارة الوقوف والتدخل باستعمال الرافعة للمخالفين .</p>

<p>من مكانه الحالي إلى مقره الجديد أما بالنسبة لفضاء مسرح الهواء الطلق سيتم تهيئة كمسرح بلدي و ذلك حسب ما تم الإتفاق حوله خلال الجلسات التشاركية مع الإشارة إلى أنه يتم إعداد كراس الشروط الهندسية للفضاء بالإضافة إلى أنه تم تخصيص الفضاء الشاعر بملعب عزيز تاج في إطار التشاركية لإنجاز مسبح بلدي كما أنه تم إعداد البرنامج الوظيفي للمشروع و سيتم إنجاز مأوي للسيارات أمام الملعب . أما في ما يتعلق بالنسبة للمبنى ونظرا للوضعية القانونية فقد تم رفض طلب التسوية في إطار اللجنة الجهوية</p>	<p>وتسأل حول نقلة مستودع الحجز والبرامج المزمعة للمشاريع الرياضية بملعب عزيز تاج وملعب فرحات حشاد وأشار إلى ضرورة دراسة الحركة المرورية بمدينة اريانة لما تشهده من اكتظاظ كما تسأل حول إمكانية الحصول على قروض لتحسين المسكن من طرف البلدية . و طالب بضرورة النظر في وضعية المبنى المخالف و المتواجد به محل Baguette et Baguette والذي صدرت ضده عدة شكايات</p>
<p><u>السيد لطفي الدشراوي</u> : أوضح أنه تبعا للتصور الجديد للنظافة الذي تم إعداده اخذ بعين الاعتبار إحصاء جميع النقاط السوداء وسيتم التدخل لمعالجتها وأشار إلى أنه سيتم برمجة حصة مسائية بنهج مالي <u>السيد رئيس النيابة الخصوصية</u> : اوضح أن الترخيص لعدادات الماء والكهرباء تخضع في إسنادها لرقابة لجنة بلدية</p>	<p><u>السيد حمدة سلامة (متساكن بمنطقة اريانة المدينة)</u> : أكد على ضرورة التدخل للعناية بالنظافة في نهج " مالي و لبنان واسطنبول والسودان " و ضرورة متابعة المشاريع المتعلقة بالطرق والأرصفة و لتواجد عديد الحفر كما أشار باستمرار الإضاءة العمومية بصفة متواصلة بنهج مالي و التجاوزات الحاصلة في منح رخص التزود بالماء والكهرباء لغير المتفيعين برخص البناء.</p>
<p><u>السيد علي الطاهر مولى</u> : أوضح أن البلدية لم تمكن المعنى من الترخيص</p>	<p><u>السيد حسن الجناحوي (متساكن بمنطقة اريانة العليا)</u> : ثمن المجهودات البلدية للمجلس والإطارات البلدية و تطرق إلى تعهد البناء بمجرى الواد من طرف عضو بمجلس النواب و يعتبر ذلك تجاوز في حق عدد 75 متساكن الذين تقدموا بعريضة في الغرض وطالب بضرورة التدخل من جميع المصالح والسلط المعنية وتبليغ صوته إلى المسؤولين لحماية حقوق المواطنين</p>
	<p><u>السيد عبد السلام المناسي (متساكن بمنطقة اريانة العليا)</u> : أشار إلى ضرورة التدخل لتعبيد وصيانة الطرقات بنهج الياس - الاقلاع - النهوض - الانوار - الامان - احد - ابو القاسم - خير الدين - الملاحه و ذلك نظرا لعدم وجود اشكالية في تصريف مياه الأمطار كما تطرق إلى ضرورة العناية بحديقة جودة الحياة بمنطقة اريانة العليا بحي الملاحه والحديقة المجاورة للمقهى .</p>

	<p>كما أكد على ضرورة التدخل لرفع السياج المتواجد قرب حديقة جودة الحياة</p>
<p>السيد محمد بن محمود : أوضح أنه تم إجراء معاينة ميدانية من طرف الإدارة البلدية ومكتب الدراسات بالمنطقة لمعرفة الإشكاليات المطروحة و تحديد كلفة المشروع و سيتم التدخل في إطار المنهجية التشاركية .</p>	<p>السيد مختار بن يوسف (متساكن بمنطقة اريانة العليا) : أشار إلى المعاينة الميدانية المجراة من طرف مكتب الدراسات و بمشاركة المواطنين وذلك لدراسة إشكالية تصريف مياه الأمطار بمنطقة حي الملاحه وتبين وجود إشكالية بصهاريج الماء التابع للشركة التونسية لتوزيع المياه والمتسببة في ضرر كبير بالبنية التحتية بالمنطقة لذلك لا بد من مراجعة المسألة ومراسلة الشركة .</p>
<p>السيد رئيس النيابة الخصوصية : أوضح أن متساكني منطقة برج التركي قاموا بتعطيل المشروع ومنع المقاول من انجاز بقية الأشغال</p>	<p>السيد العيد شيشوب (متساكن بمنطقة برج التركي) : أكد على غياب تعبيد الطرقات والتنوير العمومي والتصريف بمنطقة برج التركي وانعدام تركيب لوحات باسماء الأنهج بكل من نهج باب منارة - باب الخضراء - وباب بحر وذلك على غرار بقية الأنهج و طالب بشدة بضرورة التدخل و معالجة المسألة.</p>
	<p>السيدة كوثر الغزواني (عضو بجمعية وينو الترتوار) : أشارت إلى عدم استغلال مأوى السيارات المتواجدة بالمنطقة البلدية بصورة جيدة و مثال ذلك مأوى السيارات بالحلي الإداري حيث أصبح ربوض السيارات بصفة عشوائية بشوارع فرحات حشاد . كما تطرقت إلى مسألة ربوض شاحنات نقل البضائع على الرصيف في مستوى باب الحديد وطالبت بمنع التجاوزات الصادرة عنهم مقترحة تخصيص مكان لوقوفهم كما أشرت إلى تعدد تواجد الاكشاك منذ ستة سنوات على رصيف المغازة العامة (ماقرو) و آن الأوان الى ازالتها بالاضافة إلى انتصاب الأكشاك التجارية لشركة Tunisie télécom بالاضافة الى انتصاب الآلات الثقيلة المعدة للتسويق على مستوى محول اريانة من ناحية مدخل رواد وأكدت على ضرورة الحزم في التدخل وتطبيق القانون و ثمنت الجهودات المبذولة لتهيئة المنطقة الخضراء بحي الملاحه مع الإشارة إلى الأشغال المنجزة بالطريق من طرف ديوان التطهير والذي لم يتم إرجاعها بالصورة الجيدة وتمثل خطرا على المترجلين وسائقي السيارات</p>

<p><u>السيد محمد بن محمود</u> : أفاد أنه تم إعداد دراسة لتصريف مياه الأمطار وقد بلغت الكلفة التقديرية للصفحة 400 أد و باعتبار انه تم تخصيص اعتمادات بقيمة 500 أد سيتم النظر في إمكانية التدخل بالنهج المذكور بالاعتمادات المتبقية</p>	<p><u>السيد جمال العياري (متساكن بنهج سليمان طريق بنزرت)</u> : تطرق إلى معاناة 46 عائلة منذ مدة طويلة من جراء الحالة المتردية للطريق لمسافة 100 م وطالب بتعبيده واخذه بعين الاعتبار بانطلاق دراسة تصريف مياه الأمطار بالمنطقة مع الإشارة إلى تكديس الفضلات لفترة طويلة وعدم استطاعت شاحنة رفع الفضلات المرور لتكسير الطريق .</p>
<p><u>السيد لطفي الدشراوي</u> : أفاد أنه نظرا لنقص في تقديم خدمات الكنس وقلع الأعشاب تم إجراء صفقة لانتداب عدد 30 عامل وسيتم التدخل قريبا في النهج المذكور كما أشار إلى انه تم إعداد صفقة بالتنسيق مع وزارة البيئة تم الكنس الميكانيكي بالإضافة إلى أنه يتم الإعداد لاقتناء معدات جديدة للكنس سيتم استغلالها داخل الأحياء</p>	<p><u>السيدة عفيفة ذويب (متساكنة بنهج طاجاكستان بالنصر)</u> : تطرقت إلى وجود منطقة خضراء مهملة وتمثل إزعاجا لراحة المتساكنين ووكرا للفساد لبعض المنحرفين ومصبا للفضلات وأكدت على ضرورة التدخل. كما أشارت الى غياب صيانة التنوير العمومي بنهج طاجاكستان</p>
<p><u>السيد رفيق الفالح</u> : (عضو بجمعية وبنو الترتوار) : أشار إلى تجاوز أصحاب المحلات التجارية في استغلال الرصيف بالإضافة إلى عدم استخلاص المعلوم على المخالفين وهو يمثل فسادا مالية ودعا إلى ضرورة المبادرة بالاستخلاص وتدعيم موارد البلدية لمجابهة انجاز المشاريع وطالب بتطبيق القانون والضرب على أيدي المخالفين .</p>	<p><u>السيد فيصل بن حمزة (رئيس جمعية المنطقة الخضراء بالمنزه السادس)</u> : تطرق إلى مسألة النقص في الإعلام لدعوة المواطنين لحضور الجلسات التمهيدية الموجهة بالأساس إليهم وأشار إلى إشكالية تصريف مياه الأمطار بنهج علي بن بالقاسم بالمنزه الخامس ونهج طارق ابن زياد ودعا إلى ضرورة التدخل فيهما .</p>
<p><u>السيد محمد بن محمود</u> : أشار إلى أنه باعتبار قدم محركات التبديلات الكهربائية les relais électriques في ما يتعلق بالتنوير العمومي و حيث انه يتم توفيرها من طرف الشركة الوطنية للكهرباء والغاز تشهد في الآونة الأخيرة نقص في استردادها وتتم متابعة الموضوع من طرف فريق التنوير العمومي.</p>	<p>كما أشار إلى اكتساح تغيير صبغة المحلات بدون ترخيص لمنطقة المنزه الخامس وغياب الترتيب البلدية مما تسبب في اختناق مروري كبير وأكد على ضرورة تفعيل عمل الرافعة أو الكبلات على مستوى مفترق قصر تاج والمنزه السادس</p>

	<p>والنصر . ودعا إلى مزيد صيانة التنوير العمومي وتساءل حول تكثيف الإنارة أمام المركب التجاري بنهج مصطفى الحجيج فحين تقل على مستوى بقية النهج كما دعا إلى ضرورة التدخل بخصوص تغيير صبغة المحلات السكنية إلى تجارية وتطبيق القانون .</p>
	<p><u>السيد مراد بن عمارة (متساكن بمنطقة أريانة العليا) :</u> دعا الى ضرورة تعبيد الطريق بنهج أحد و تهيئة المنطقة الخضراء المتواجدة بالمكان</p>
	<p><u>السيدة فاطمة الوسلاحي :</u> (عضو بجمعية وينو التراتوار) : تطرقت إلى مسألة تجاوزات المحلات التجارية على طول شارع الهادي نوية وتركيز بناء ثقيل على الرصيف مع الإشارة إلى إجراء إزالة لعدد من المحلات من طرف سلطة الإشراف دون استكمال بقية المحلات خلال شهر نوفمبر 2016 . ودعت إلى ضرورة التدخل لإيجاد حل في تغيير صبغة المحلات بشوارع عثمان بن عفان بصفة يومية والاستغلال المشط للرصيف و التي يتم الإعلام عنها على صفحات التواصل الاجتماعي</p>
	<p><u>السيد عادل بن فرج :</u> (متساكن بمنطقة أريانة المدينة): أشار إلى ضرورة العناية بفضاء منتزه بئر بلحسن الذي يعتبر المتنفس الوحيد لمنطقة اريانة المدينة وطالب بضرورة محاسبة مسؤولي الجمعيات الممولة من البلدية</p>
<p><u>السيد محمد بن محمود :</u> بين أن الإدارة البلدية مفتوحة أمام جميع المواطنين للإرشاد والتوجيه والنفاذ إلى المعلومة</p>	<p><u>السيدة بية بن جمعة (متساكنة بمنطقة حي الوفاق) :</u> أكدت على ضرورة تسهيل النفاذ إلى المعلومة حتى يتسنى المطالبة قانونيا وأمام أنظار المحاكم .</p>
	<p><u>السيدة رمضان جمال (متساكنة بمنطقة النصر 1) :</u> أضافت بضرورة تفعيل الرافعة او الكبالات بنهج سرايفو وذلك لوجود ربوض عشوائي للسيارات</p>
	<p><u>السيد فوزي البنزرتي (متساكن بمنطقة أريانة المدينة) :</u> تساءل حول برمجة تعبيد الطريق المحاذي لمنتزه بئر بلحسن نظرا لتردي حالته كما أشار إلى محدودية موارد جمعية تنس الطاولة التي</p>

	بلغت القسم الوطني والتمس مزيد دعم الجمعية من طرف البلدية ودراسة إمكانية بناء فضاء يعنى بالألعاب الفردية نظرا للضغط المتواجد في ممارسة النشاط تقاسما مع جمعيات أخرى
	السيد فيصل بن حمزة (متساكن بمنطقة المنزه الخامس): دعا إلى مراقبة المحلات التجارية وإلزامها بتوفير حاويات للفضلات والاستئناس بتجربة بلدية الحرايرية في توفير حاويات النصف مطمورة بمنطقة المنزه الخامس والسادس.

السيد رئيس النيابة الخصوصية : توجه بالشكر إلى كافة المتدخلين وأوضح أن العمل البلدي يعتبر في مجمله طيبا رغم وجود بعض النقائص وأشار إلى أن بداية انطلاق التجربة التشاركية ستكون مع منطقة حي الملاحه داعيا المتساكنين لإنجاح التجربة و معاضدة المجهودات.

كما أشار الى أنه رغم خضوع المقاهي لكراس الشروط فإن السعي حثيث لمراقبتها و متابعتها من خلال الحملات وإصدار قرارات غلق في شأن المخالفين و ذلك لتحسين القطاع أما بالنسبة لاستعمال الكبلات الذي يتم بواسطة الإمكانيات الذاتية البلدية و بإعتبار شساعة المنطقة مع نهاية التعاقد مع الوكالة البلدية للتصرف في الرافعات يتم الإعداد لكراس شروط جديدة .

ورفعت الجلسة على الساعة منتصف النهار وعشر دقائق .

رئيس النيابة الخصوصية

منتصر المحجوب