

## محضر جلسة

### الاجتماع التمهيدي للمجلس البلدي

المنعقد يوم الجمعة 03 فيفري 2017

التأم على الساعة التاسعة والنصف صباحا يوم الجمعة 03 فيفري 2017 برئاسة السيد منتصر المحجوب رئيس النيابة الخصوصية لبلدية اريانة و بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة الجلسة التمهيدي للمجلس البلدي في دورته العادية الأولى لسنة 2017 وذلك بناء على البلاغات التي تم نشرها بوسائل الإعلام المكتوبة والمسموعة والتي تم تعليقها بجميع المقرات التابعة للبلدية وكذلك بناء على الدعوة الاسمية التي تم توجيهها لكافة أعضاء النيابة الخصوصية والإطارات البلدية و كافة ممثلي المجتمع المدني تحت عدد 454 بتاريخ 27 جانفي 2017 والآتي نصها :

وبعد ، أتشرف باستدعائكم لحضور ومواكبة أشغال اجتماع المجلس التمهيدي للدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2017 التي ستعقد يوم الجمعة 03 فيفري 2017 على الساعة والنصف صباحا بقاعة الاجتماعات منتزه بئر بلحسن باريانة.

### وقد حضر هذه الجلسة السيدتان أعضاء النيابة الخصوصية :

نعيمة القاضي  
رئيسة لجنة الشؤون الاقتصادية ولجنة العمل التطوعي ورئيسة دائرة المنازه  
بيرة بن ساسي جا وحدو  
رئيسة لجنة التعاون والعلاقات الخارجية ورئيسة الشؤون الاجتماعية والأسرة  
ورئيسة دائرة رياض النصر

### **وتغيب دون عذر السادة:**

شوقي بن منصور  
المساعد الأول لرئيس البلدية ورئيس لجنة الشباب والرياضة والثقافة ولجنة التفتيت  
توفيق مساعدي  
رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية  
الشاذلي بن غرس الله  
رئيس لجنة الصحة والنظافة والعناية بالبيئة  
شكيب بن عيسى  
رئيس الدائرة البلدية باريانة المدينة  
علي الطاهر مولى  
رئيس لجنة رخص البناء ورئيس الدائرة البلدية باريانة العليا

## وحضر عن الإدارة البلدية السادة والسيدات

لطفى الدشراوي	كاهية مدير التجهيزات الأساسية والنظافة
ليلى العياشي	كاهية مدير الشؤون الثقافية والاجتماعية والرياضية
توفيق بلهاني	كاهية مدير بمصلحة الاستغلال والصيانة
عصام الماجري	كاهية مدير الشؤون الصحية
سنا بن منصور	رئيسة مصلحة النظافة
عادل الدبوسي	رئيس مصلحة الشؤون الثقافية والاجتماعية
ميساء بنبراهيم	مهندس أول بإدارة المصالح الفنية
حنان بوسليمي	مهندس أول بإدارة المصالح الفنية
نسرین شوشان	مهندس أول بإدارة المصالح الفنية
نزرا الأدب	متصرف الدائرة البلدية برياض النصر
معز مديوني	متصرف الدائرة البلدية باريانة المدينة
كمال بن رمضان	متصرف الدائرة البلدية باريانة العليا
الاسعد المحمدي	متصرف الدائرة البلدية بالمنازة
محمد الطيب الحمامي	رئيس مصلحة المعاليم القارة
احمد بن عمارة	كاتب عام النقابة الاساسية لأعوان بلدية اريانة

كما حضر عدد من ممثلي المجتمع المدني و المواطنين.

وتولى السيد سهيل الساسي الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة طبقا للقانون الأساسي للبلديات وخاصة الفصل 38 منه و بمساعدة السيدة أم الخير بلغيث رئيس مصلحة شؤون المجلس والمكتب واللجان .

افتتح السيد منتصر المحجوب رئيس النيابة الخصوصية الجلسة مرحبا بالسادة والسيدات أعضاء النيابة

الخصوصية والإطارات البلدية وجميع الحاضرين من السادة المواطنين في أول مصافحة له .

ثم أحال السيد رئيس النيابة الخصوصية الكلمة إلى الحضور .

الإجابة	المتدخلون
<p><u>السيد لطفي الدشراوي</u> : أوضح أنه في ما يتعلق بنهج بيروت فقد تم الإشارة إليه في عديد المناسبات ورغم الجهود التي تبذلها البلدية في رفع الفضلات تعتبر غير كافية و يدعو المتساكنين إلى عقد جلسة عمل للتباحث في الحلول الجذرية للمسألة .</p>	<p><u>السيد محمد الرزقي(متساكني منطقة اريانة المدينة ):</u>  رحب بالسيد رئيس النيابة الخصوصية والسادة الأعضاء وبكافة الحاضرين شاكرًا إيهم على الجهود المبذولة في إعداد البرنامج الاستثماري التشاركي . وأشار إلى نهج بيروت الذي يمثل نقطة سوداء وتكدس للفضلات رغم كثافة الدوريات لعمال النظافة طيلة اليوم ويقترح تحديد توقيت لرفع الفضلات وإلزام التجار وأصحاب المحلات بعدم الإلقاء العشوائي والالتزام بالتوقيت .</p> <p>- التدخل لإيجاد حل للانتصاب الفوضوي والاستغلال المشط للطريق العام من طرف أصحاب المحلات مما يتسبب في اختناق مروري بنهج بيروت ونهج سوق ليبيا</p> <p>- دراسة خطة مرورية بفتح نهج سيدي الجبالي وإغلاق نهج القاهرة لتسيير حركة المرور</p>
<p><u>السيد سهيل الساسي</u> : أشار إلى أنه في ما يتعلق بالمخالفات المتواجدة بمنطقة حي الوفاق والمتمثلة في البناء الفوضوي وتغيير لصبغة المحلات السكنية دون ترخيص مسبق من البلدية سيتم بمناسبة البرنامج الاستثماري التشاركي التصدي للبناء الفوضوي وفتح الممرات أما بالنسبة لتغيير صبغة المحلات السكنية دون ترخيص فقد تم إصدار بلاغ في الغرض ودعوة المخالفين إلى تسوية وضعياتهم كما سيتم اتخاذ قرارات غلق طبقا للقانون وبالتنسيق مع الشرطة البلدية</p>	<p><u>السيدة بية بن جمعة (متساكنة منطقة حي الوفاق):</u>  رحبت بالتعيين الجديد للسيد رئيس النيابة الخصوصية في ظل المسؤولية الملقاة على عاتقه وأشارت إلى أنها تواكب بصفة منتظمة جلسات المجلس البلدي وتطرقت في عديد المناسبات إلى المخالفات الواقعة في تغيير صبغة المحلات السكنية إلى المحلات التجارية داعية بالحاح إلى التصدي إلى هذه المخالفات وأخذها بعين الاعتبار بصفة جدية وفعلية وتطبيق قرارات الغلق الصادرة في شأنهم مؤكدة على دور المؤسسة البلدية في البحث عن راحة المواطنين والتصدي لجميع مظاهر</p>

	<p>المخالفات</p> <p>- وجود لافتة اشهارية تم تركيزها تمس من راحتها كمواطنة</p> <p>- ضرورة التدخل لفتح الممرات بالانهج التي وقع غلقها واستغلالها وبناءها دون وجه حق .</p>
	<p><u>السيد جلال العثماني (مساكن منطقة برج التركي ) :</u></p> <p>تطرق إلى وجود نقص في تعبيد الطرقات والتنوير العمومي وخط للغاز الطبيعي بالحي مقارنة ببقية الأحياء التي تنعم بكافة الضروريات وقد تقدم بعدد المطالب في الغرض في عديد المناسبات ولم يجد ردا شافيا من الإدارة</p>
<p><u>السيد سهيل الساسي :</u> أشار أنه تعذر عقد اجتماع المجلس التمهيدي لهذه الدورة خلال نهاية الأسبوع وذلك استثناء للإلتزامات القانونية ولإلتزامات أخرى.</p> <p><u>السيد لطفي الدشراوي :</u> أشار أنه بالنسبة لتوفير حاوية للفضلات لمؤسسة التكوين المهني باريانة فقد تم التنسيق في إطار الاتفاقية مع المؤسسات</p>	<p><u>السيد حمدة سلامة (متساكني اريانة المدينة) :</u> أشار إلى غياب الحضور المكثف للمواطنين بالاجتماع التمهيدي للمجلس البلدي مؤيد المداخلات السابقة بوجود عديد الاخلاطات التي من الضروري التصدي لها.</p> <p>كما أشار إلى عدم الاخذ بعين الاعتبار للمراسلات الواردة على الإدارة البلدية من طرف المؤسسات التربوية لتوفير حاويات لتجميع الفضلات</p> <p>- تواجد محاسبية في التعامل وتقديم الخدمات</p> <p>- تطرق إلى المشاريع المنجزة سنة 2016 لتعبيد الطرقات التي لم تكن بمستوى جيد وشهدت تكسيرا في البعض منها .</p> <p>- غياب في صيانة التنوير العمومي منذ أشهر تسبب</p>

	<p>في عديد الاعتداءات بالسرقة</p> <p>- نقص في توفير الحاويات بنهج مالي</p> <p>- تمهيم للأرصفة بنهج مالي من طرف المقاول وإهدار للمال العام</p> <p>- غياب مخفضات سرعة بنهج مالي مع وجود مؤسسات تربية .</p>
<p><u>السيد سهيل الساسي</u> : أشار إلى أنه بغض النظر على الإشكال العقاري بين المتساكنين فقد تولت البلدية بإجراء معاينة ميدانية بمناسبة المخطط الاستثماري البلدي وقد تم إقرار انجاز أشغال بحجج التركي للمناطق التي تتطلب التدخل وتطبيق القانوني في شأن المخالفات .</p>	<p><u>السيد صالح البوراوي(متساكني منطقة برج التركي):</u></p> <p>عارض المتدخل من منطقة برج التركي بتوفر جميع الضروريات مشيرا إلى وجود قرارات الهدم وإيقاف الأشغال ضد المتدخل .</p>
<p><u>السيدة بية بن ساسي جا وحدو</u> : أفادت أنه بخصوص الاختلاف القائم بين سكان حي برج التركي الذي يمثل نزاع قانوني أو استحقاق أو غيره فهو ليس محل نظر البلدية ويمكن التوجه إلى القضاء في شأنه أما بالنسبة لمشاريع البنية الأساسية فسيتم النظر فيها من خلال المعينات الميدانية وانجاز المخطط الاستثماري البلدي .</p> <p><u>السيد سهيل الساسي</u> : أشار إلى أنه يستنتج من أن البناء الفوضوي أو بدون ترخيص قد تسبب في خلق عديد الإشكاليات .</p>	<p><u>العبد شيشوب ( متساكن برج التركي )</u> : أكد على غياب تعبيد الطرقات والتنوير العمومي وخط للغاز الطبيعي بالحجج ويدعو بإجراء معاينة ميدانية من طرف البلدية</p>

	<p><u>السيد حبيب حمزة (متساكن منطقة رياض الأندلس):</u>  أفاد أنه بمناسبة تعليق مثال التهيئة العمرانية ببهو قصر البلدية فقد تم تكليف مهندس بتقسيم الصحة للمعاينة وتقديم الملاحظات . وطالب بالتدخل ضد بناء فوضوي لانجاز عمارة ب3 طوابق تسببت الشاحنات المزودة بمواد البناء بتكسير الطريق . كما طالب بتركيز إشارات مرورية بالمنطقة للحد من حوادث الطرقات وتخصيص عون نظافة بالحلي مؤكدا على ضرورة العمل لفائدة المواطنين من طرف المسؤولين</p>
<p><u>السيد سهيل الساسي :</u> أوضح أنه تم تخصيص 70 ألف دينار ضمن المخطط الاستثماري لسنة 2016 لتهيئة حدائق عمومية بكل من منطقة الحي الإداري واريانة العليا والمنزه الثامن ولغاية القضاء على النقاط السوداء وتواجد مؤسسات تربية بالمنطقة وسيتم معاينة المنطقة كما تجدر الإشارة إلى أنه قد تم انطلاق انجاز اشغال التنوير العمومي لتركيز 500 نقطة ضوئية .  وأضاف إلى أن مراقبة البناء والانتصاب الفوضوي ليس من مشمولات الادارة البلدية وانما فريق الشرطة البلدية الذي يتولى المعاينة والحجز .  ونظرا للنقص الذي يشهده عدد الاعوان نلاحظ عدم</p>	<p><u>السيد عبد السلام المانسي ( متساكن اريانة العليا ):</u>  تساءل حول تهيئة الحديقة الكائنة بالمنطقة السفلة لأريانة العليا التي سبقت تهيئة الحديقة الكائنة بالمنطقة العلوية مما تسبب في ركود التراب والماء وانسداد مجاري القنوات وتكسير الطريق الذي تم تعبيده مؤخرا .  كما أشار إلى أنه تم اقتلاع أعمدة التنوير العمومي القديمة الواقعة قرب السد دون تعويضها .</p>

<p>كثافة الدوريات إلى حين تشكيل فريق الشرطة البيعة لتعزيز العمل</p> <p>أما بالنسبة للنقص الذي يشهده أعوان النظافة ( الكنس) لعدد 60 عامل من جراء توقف عقود كل من الوكالة البلدية لمدينة تونس وشركة خاصة تم التعاقد معها لفترة 3 أشهر وسيتم الاعلان عن طلب عروض لصفقة جديد قبل موفى 15 فيفري 2017 لتغطية كامل المنطقة البلدية</p>	
	<p><u>السيدة بية بن جمعة ( متساكنة حي الوفاق ) :</u> توجهت بالشكر إلى الإدارة البلدية التي قامت بتركيز أعمدة التنوير العمومي بعد غياب طال سنتين</p>
<p><u>السيد سهيل الساسي :</u> أوضح أن نهج ميموزا لم يتم برمجته ضمن مشاريع البنية الأساسية لسنة 2014 و2015 ورغم التنسيق مع المتدخلين العموميين قامت الشركة التونسية لتوزيع المياه بانجاز أشغال لتجديد الشبكة وعلى أساسه تم إعداد ملحق للصفقة خلال الجلسة التشاركية باعتمادات تقدر بـ170 ألف دينار كما سيتم متابعة الموضوع مع المتدخل للإسراع في الانجاز.</p>	<p><u>الشاذلي الغدامسي ( متساكن من منطقة اريانة الجديدة ):</u> أشار إلى اشكالية البنية الأساسية بنهج ميموزا وتكسر الطريق بشكل كلي من طرف المقاوله التابعة لشركة التونسية لتوزيع المياه والتباطؤ في انجاز الأشغال وصعوبة تنقل المواطنين لقضاء شؤونهم .</p>
	<p><u>السيد احمد عمارة :</u> رحب بتعيين السيد رئيس النيابة الخصوصية وأشار إلى تواجد حفرة شاسعة أمام المستودع البلدي يحتوي على كوابل تابعة للبريد وتمثل خطر مع تواجد كثافة للحركة المرورية بالمنطقة مقترحا أن يتم التعامل معها بالإمكانات الذاتية للبلدية</p>

السيد رئيس النيابة الخصوصية : أكد على ضرورة السعي إلى ارساء الثقة المتبادلة بين المواطنين والبلدية وأنه يتبنى بصفة شخصية المداخلات المطروحة وسيعمل على إيجاد الحلول لها .

أما بالنسبة للمخالفات المتواجدة فسيتم التباحث في شأنها صلب اللجان البلدية كما ستم متابعتها ميدانيا .

وفي الختام جدد السيد منتصر المحجوب رئيس النيابة الخصوصية شكره للحضور على مواكبة الجلسة التمهيدية في أول مصافحة له معولا على روح المواطنة التي لمسها لديهم لإجراء المصالحة مع بقية المواطنين واعداد إياهم بالعمل على تحسين الوضع في القريب العاجل .

ورفعت الجلسة على الساعة الحادية عشرة وربع.

**رئيس النيابة الخصوصية**

**منتصر المحجوب**