

محضر جلسة المجلس البلدي  
في دورته العادية الثانية لسنة 2019  
المنعقدة يوم السبت 18 ماي 2019

انعقدت الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بأريانة يوم السبت 18 ماي 2019 بقاعة الاجتماعات بالدائرة البلدية برياض النصر على الساعة التاسعة والنصف صباحا برئاسة السيد محمد العربي فاضل موسى رئيس بلدية اريانة وبحضور السيد عادل الوسلاطي الكاتب العام للبلدية وذلك بناء على البلاغات الصادرة بالصحف اليومية ووسائل الإعلام المسموعة والتي وقع تعليقها بجميع المقررات التابعة للبلدية، وكذلك بناء على الدعوة الاسمية الموجهة لكافة أعضاء المجلس البلدي في الآجال القانونية تحت عدد 2266 بتاريخ 07 ماي 2019

" وبعد ، أتشرف باستدعائكم لحضور اجتماع المجلس البلدي في دورته العادية الثانية لسنة 2019 الذي سيلتئم يوم السبت 18 ماي 2019 على الساعة التاسعة والنصف صباحا بقاعة الجلسات دائرة رياض النصر وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

مواضيع التداول

- 01- الاجابة على التساؤلات التي طرحتها المواطنين خلال الجلسة التمهيدية المنعقدة بتاريخ 2019/04/13
- 02- ختم الحساب المالي لسنة 2018
- 03- تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2019
- 04- اعداد ميزانية البلدية لسنة 2020
- 05- تسمية الانهج بالمنطقة البلدية
- 06- تركيز علامات مرورية بالمنطقة البلدية
- 07- مشروع توأمة بين بلدية اريانة ومحافظة الطائف السعودية بتنظيم دورة عيد الورد العربية بمدينة اريانة
- 08- حول الترخيص لبناءات بحي الصحة 2 للربط بالشبكات المختلفة

- 09- حول تسوية وضعية بنة استئزام معاليم سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2019
- 10- اتفاقية إطارية للتعاون والشراكة بين بلدية اريانة ووكلالة التعمير لتونس الكبرى
- 11- اقرار قرارات لجنة مراجعة الاعتراضات على معلوم الاداء على العقارات المبنية وغير المبنية

### مواضيع للاعلام

- 1- الحصاد الشهري لنشاط رئيس البلدية
- 2- متابعة مدینونیة البلدية
- 3- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية الاستثمارية
- 4- كشف الاستخلاصات البلدية

### وحضور الجلسة كل من المساعدة والسيداته :

نحال بن عمر	الماعدة الاولى لرئيس البلدية
محمد الحادي كشريدي	المساعد الثاني لرئيس البلدية
مريم العطاوي	الماعدة الثالثة لرئيس البلدية
علياء التومي	رئيسة لجنة النظافة والصحة والبيئة
سنوة الصغير	رئيسة لجنة شؤون المرأة والاسرة
سلوى التومي	رئيسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
عثمان المهدى الصيادى	رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة
فاطمة ابراهيم	رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف
أنيس معزون	رئيس لجنة الفنون والثقافة
المنصف سليطي	رئيس لجنة صيانة وتشمين التراث ودعم النشاط السياحي والصناعات التقليدية
الهام بن صالح	رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحكومة ومقاومة الفساد
سهام بوعززة	رئيسة لجنة الشؤون الادارية واسداء الخدمات
سعيدة بن عمارة	رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل وفادي السندي وحاملي الاعاقة
احمد حشانة	رئيس لجنة الاعلام والتواصل والتقييم
الناصر الجندي	رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص والتنمية العادلة
Maher القليبي	رئيس لجنة التعاون اللامركزي
محمد حميد	رئيس الدائرة البلدية باريانة المدينة

رئيس الدائرة البلدية باريادة العليا	محمد الحبيب العوني
رئيس الدائرة البلدية برياض النصر	جبران الجليدي
رئيسة الدائرة البلدية بالمنازه	آمنة الزهروني
مستشار بلدي	عزوز محمد
مستشار بلدي	هيفاء الحلواني
مستشار بلدي	سميرة المازيني
مستشار بلدي	روضة الحزامي
مستشار بلدي	نعيمة الزريبي
مستشار بلدي	مصطففي الكبير
مستشار بلدي	فتحي ثابت
مستشار بلدي	ليث شويخ
مستشار بلدي	خالد الجري
مستشار بلدي	عبد السلام ا manusi

### وتغيبت بعذر السيدة:

عززة بوترعة  
وتغيب دون عذر السيدتين و والسيدتين :

مستشار بلدي	جلال بن تقية
مستشار بلدي	نادية بن يوسف
مستشار بلدي	محمود بلحاج
مستشار بلدي	عزيزة الفيتوري

### وحضر عن الإدارة البلدية السادة والسيدات

مدمرة تنمية الموارد والشؤون الاقتصادية	سنية شعيب
مدمرة الشؤون القانونية والأملاك	ليليا مديني
مدير المصالح الفنية	خالد الجبالي
كاھية مدير نظم المعلومات وتکنولوجيا الاتصال	توفيق بھاني
كاھية مدير الشؤون الاقتصادية	سارة بن نور

رئيس داوه  
نزار الأدب  
الأسعد الحمدي  
و بحضور عدد من المواطنين

رئيس مصلحة الشؤون المالية

متصرف دائرة المنازه

متصرف دائرة المنازه

وأشار السيد رئيس البلدية إلى انه عملا بمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية "يتولى الكاتب العام للبلدية كتابة المجلس البلدي وفي صورة غياب أو عدم وجود كاتب عام للبلدية يمكن لرئيس المجلس في بداية كل جلسة أن يعين أحد أعضائه ليقوم بالكتابة، ويقوم بمساعدته أحد موظفي البلدية". وتبعا لذلك يتولى السيد عادل الوسلياتي الكاتب العام للبلدية كتابة الجلسة وتساعده في ذلك السيدة أم الخير بلغيث رئيسة مصلحة شؤون المجلس والمكتب واللجان.

وبعد التأكد من توفر النصاب القانوني افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بكافة الحاضرين من السادة والسيدات أعضاء المجلس البلدي والإطارات البلدية والمواطنين وممثلي المجتمع المدني على مواكبتهم أشغال المجلس البلدي في دورته العادية الثانية لسنة 2019 متمنيا لهم رمضان مباركا وعبرنا عن سروره لانعقاد اجتماع المجلس البلدي بالدائرة البلدية برياض النصر ودعا الى تنظيم اجتماعات المجلس البلدي بمختلف الدوائر البلدية مستقبلا.

وأشار إلى إضافة موضوعين بمذكرة تسمية الامتحان بالمنطقة البلدية يتعلق بتسمية ساحة رياض غاندي بالدائرة البلدية رياض النصر وشارع محمود بال حاج عمر بمنطقة اريانة العليا وإضافة موضوع بجدول الاعمال يتعلق بتشغيل خط جديد بلدي منتظم بالحافلات بين الدوائر البلدية ليصبح جدول الأعمال على النحو التالي :

#### مواضيع للتداول

01- الاجابة على التساؤلات التي طرحتها المواطنين خلال الجلسة التمهيدية المنعقدة بتاريخ

2019/04/13

02- ختم الحساب المالي لسنة 2018

03- تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني لميزانية سنة 2019

04- اعداد ميزانية البلدية لسنة 2020

- 05- تسمية الانهج بالمنطقة البلدية
- 06- تركيز علامات مرورية بالمنطقة البلدية
- 07- مشروع توأمة بين بلدية اريانة و محافظة الطائف السعودية بتنظيم دورة عيد الورد العربية بمدينة اريانة
- 08- حول الترخيص لبناءات بحي الصحة 2 للربط بالشبكات المختلفة
- 09- حول تسوية وضعية بنة استلزم معاليم سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2019
- 10- اتفاقية إطارية للتعاون والشراكة بين بلدية اريانة ووكالة التعمير لتونس الكبرى
- 11- اقرار قرارات لجنة مراجعة الاعتراضات على معلوم الاداء على العقارات المبنية وغير المبنية
- 12- النقل العمومي بين الدوائر البلدية

#### مواضيع للاعلام

- 5- الحصاد الشهري لنشاط رئيس البلدية
- 6- متابعة مدینیة البلدية
- 7- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية الاستثمارية
- 8- كشف الاستخلاصات البلدية

وبعد ان حظي بجدول الاعمال بالموافقة شرع المجلس البلدي في أعماله .

#### الموضوع عدد 01 : إجابة المواطنين حول مداخلاتهم خلال الجلسة التمهيدية المنعقدة بتاريخ 13 افريل 2019

بين السيد رئيس البلدية انه تم انتهاج توجه جديد في الإجابة على تساؤلات المواطنين المطروحة خلال الجلسة التمهيدية التي تسبق انعقاد الدورة العادية للمجلس البلدي بطريقة فورية وبصفة شافية وضافية وذلك حتى يتسرى للمواطنين سماع الإجابة حول تساؤلتهم والقرارات المتتخذة في الغرض بالإضافة إلى أنه يتم تدوين محضر الجلسة ونشره على موقع الواب البلدية ويمكن الاطلاع عليه .

#### الموضوع عدد 02 : حول ختم الحساب المالي لسنة 2018.

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية ومتابعة التصرف التي أفادت أن الحساب المالي ركن أساسي للميزانية، وهو يحصل عمليات التصرف على مستوى المداخيل وإنجاز النفقات تصرفا وتجهيزا، وما يجب إلغاؤه حسابيا من مداخيل لم

تحقق ، ونقل إعتمادات العنوان الثاني المخصصة للمشاريع والتجهيزات التي هي في طور الإنجاز والموارد غير المستعملة من العنوان الأول.

وعملأ بأحكام الفصل 33 من القانون الأساسي لميزانية الجماعات العمومية المحلية عدد 65 لسنة 2007 المؤرخ في 18 ديسمبر 2007 والنصوص التي نصحته أو تعمتها.

ينظر مجلس الجماعة العمومية المحلية في الحساب المالي الذي يقع إعداده طبقاً لمقتضيات الفصل 282 من مجلة المحاسبة العمومية وتقع المصادقة عليه من قبل سلطة الإشراف التي لها صفة الموافقة على الميزانية المتعلقة به " .

فالمعرض أهم المعطيات المتعلقة بتصريف سنة 2018 على مستوى المداخيل والمصاريف وذلك حسب ما جاء بحسابيات السيد القابض البلدي :

**العنوان الأول :**

نسبة الإنجاز	الفارق ① - ②	التحقيقات ②	التقديرات ①	البيان
%102	468.488,572	24.518.488,572	24.050.000,000	موارد العنوان الأول
%84	-2.972.329,074	15.227.670,926	18.200.000,000	نفقات العنوان الأول
%36	-3.754.053,851	2.095.946,149	5.850.000,000	نفقات العنوان الثاني المملوكة من موارد العنوان الأول
72%	-6.726.382,925	17.323.617,075	24.050.000,000	مجموع النفقات المملوكة من موارد العنوان الأول
		7.194.871,497		الإعتمادات المتبقية

**العنوان الثاني:**

نسبة الإنجاز	الفارق ① - ②	التحقيقات ②	التقديرات ①	البيان
101%	632.616,922	46.487.384,922	45.854.768,000	موارد العنوان الثاني
11%	-45.960.646,034	5.744.121,966	51.704.768,000	نفقات العنوان الثاني :
8%	-42.206.592,183	3.648.175,817	45.854.768,000	* من موارد العنوان الثاني
36%	-3.754.053,851	2.095.946,149	5.850.000,000	* من موارد العنوان الأول
		41.756.597.418		الإعتمادات المتبقية

## الخلاصة

الملاحظات	الفارق ①-②	التحقيقات ②	الاعتمادات النهائية ①	التقديرات	البيان
	468.488,572	24.518.488,572	24.050.000,000	24.050.000,000	موارد العنوان الأول
	632.616,922	46.487.384,922	46.604.768 ,000	45.854.768,000	موارد العنوان الثاني
	1.101.105,494	71.005.873,494	70.654.768,000	69.904.768,000	مجموع موارد سنة 2018
	-2.972.329,074	15.227.670,926	18.200.000,000	18.200.000,000	نفقات العنوان الأول
	-45.960.646,034	5.744.121,966	52.454.768,000	51.704.768,000	نفقات العنوان الثاني
	-48.932.975,108	20.971.792,892	70.654.768,000	69.904.768,000	مجموع نفقات سنة 2018

و تأسيسا على ما سبق ذكره فإن:

71.005.873,494 دينارا

1. المبلغ النهائي للموارد المستخلصبة خلال سنة 2018 :

20.971.792,892 دينارا

2. النفقات المأدون بدفعها خلال سنة 2018 :

2.972.329,074 دينارا

اعتمادات نفقات العنوان الأول الباقية بدون إستعمال :

1.082.611,687 دينارا

3. اعتمادات نفقات العنوان الثاني (الجزء الثالث + الرابع) الباقية بدون إستعمال :

45.628.034,347 دينارا

4. اعتماد نفقات العنوان الثاني (الجزء الخامس) الباقية بدون إستعمال :

5. الإعتمادات المتبقية والمرخص في نقلتها إلى :

✓ المال الاحتياطي :

7.194.871,497 دينارا

① المئاتية من فواضل العنوان الأول =

✓ تنقل 80 % من الفواضل إلى سنة 2019 = 5.755.897,198 دينارا

✓ تنقل 20 % من الفواضل إلى سنة 2020 = 1.438.974.299 دينارا

② المئاتية من العنوان الثاني : (الجزء الثالث و الجزء الرابع) تنقل إلى ميزانية 2019 = 41.756.597,418 دينارا

✓ المال الإنتحالي:

1.082.611,687 دينارا

① الجزء الخامس =

## **المداواة**

**السيد المنصف السليطي :** تساءل حول ضعف انجاز نفقات العنوان الثاني.

**السيدة فاطمة ابراهيم :** أوضحت أن مرد ضعف انجاز نفقات العنوان الثاني يعود إلى إشكال

عدم انطلاق انجاز المشاريع الاستثمارية المبرمجة لسنوات 2016/2017/2018.

**السيدة الهام بن صالح :** تساءلت حول بيان الاعتمادات التي تم رصدها سنة 2019 لفائدة

المشاريع الاستثمارية التي شهدت ارتفاع في كلفتها .

**السيد رئيس البلدية :** أشار إلى أن الحساب المالي المعروض بهم سنة 2018 وقد تم إعداد

الميزانية الخاصة به سنة 2017 أما بخصوص المشاريع الاستثمارية المبرمجة لسنة 2016/2017/2018

فإنه لم يقع انجازها وهو ما يفسر ضعف انجاز نفقات العنوان الثاني وارتفاع كلفتها، مما حدى بالجنس إلى

البلدي التوجه إلى تحويل اعتمادات المشاريع المهيكلة وتأجيلها لتغطية ارتفاع الكلفة . وقد شهدت في

الآونة الأخيرة بداية انطلاقتها بالإضافة إلى مشاريع سنة 2019 . وأكد على انتهاج المجلس البلدي

توجهها جديدا سنة 2019، وهو أن يتم انجاز المشاريع التي تقع برجحتها مع الإشارة إلى أنه قد تم

الانطلاق في إعداد ميزانية سنة 2020 بنظرة استشرافية للمجلس البلدي للسنوات الثلاث القادمة .

وقد تم التباحث في المسألة خلال ملتقى "أريانة المدينة المستدامة" التي شارك فيه عدة خبراء، وتمحضت

عنه نتائج وتوجهات هامة ورؤيا استشرافية لاستراتيجية المجلس البلدي لمواكبة هذا الوضع الحالي .

**السيدة فاطمة ابراهيم :** ذكرت بأن نسبة انجاز نفقات العنوان الأول المقدرة بـ 84% والتي تمول

في جزء منها نفقات العنوان الثاني وتعبر عن سياسة هادفة لترشيد النفقات. وثمنت مجهودات القابض

البلدي في السعي إلى تحقيق ارتفاع في نسبة الاستخلاصات خلال الثلاثية الأخيرة لسنة 2018.

**السيد رئيس البلدية :** أوضح أنه تم دعم وتحفيز القابض البلدي لغاية تحسين استخلاصات

الموارد الجبائية وهو ما انعكس ايجابيا على موارد العنوان الأول.

**السيد خالد الجريبي :** تساءل حول أسباب توزيع المال الاحتياطي بين سنة 2019/2020.

**السيدة فاطمة ابراهيم :** أوضحت أن أساس التوزيع يخضع لأحكام القانون الأساسي لميزانية

الجماعات العمومية .

السيد الناصر الجندوي : أشار إلى أنه تم إعداد ميزانية سنة 2019 على أساس التقديرات

لذلك من الضروري تحين المعطيات الحقيقة ومراجعةها ومن ناحية أخرى دعا إلى استكمال تبويب نسبة الانجاز المقدمة بالمذكورة الموجهة لأعضاء المجلس البلدي وتدوين الملاحظات المشار إليها .

السيد فتحي ثابت : تطرق إلى أهمية مسألة الحساب المالي وتتوفر الموارد المالية للبلدية وفي المقابل

تحرئة في البنية الأساسية وإشكاليات في الانجاز. ويقترح في هذا الصدد ضرورة النظر في تسريع انجاز المشاريع ومعالجة الإشكاليات المطروحة من نقص في الأعوان وإجراءات الصفقات العمومية حتى لا تتكرر المسألة سنة 2020.

وأكد على وجوب اعتماد النظرة الاستشرافية لخطط المشاريع الاستثمارية لأهميتها وتجاوز النظرة السنوية حيث يتطلب ذلك مراجعة وضعية المدينة للعشرينة القادمة وذلك من خلال دراسة وإعداد جدول للاستثمارات المقترحة.

السيد رئيس البلدية : أفاد بحرص المجلس البلدي على انجاز المشاريع الاستثمارية المبرمجة. علما

أننا قد انطلقنا منذ فترة في تنفيذها في ظل وجود عدة إشكاليات وظروف خارجة في بعض الأحيان على نطاق البلدية والمتعلقة بإجراءات الصفقات العمومية مثل ذلك مشروع تجية ساحة سلا . حيث وبعد استكمال إجراءات إبرامصفقة تراجع المقاول عن إمضاء العقد مما تسبب في إعادة الإعلان عن طلب عروض بالإضافة إلى حرصنا على انجاز المشاريع الاستثمارية المبرمجة بعنوان سنة البرمجة بالتوازي مع خطط المشاريع بنظرة استشرافية تتلاءم مع المتطلبات السكانية للأجيال القادمة وتفادي الإشكاليات الراهنة ، مع الإشارة إلى دراسة مثل التنقل الحضري داخل المدينة لمعالجة الحركة المرورية .

## قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على ختم الحساب المالي لسنة 2018 ما عدا السيد خالد الجربى الذى احتفظ بصوته :  
1- الموارد :

موارد العنوان الأول : 24.518.488,572

موارد العنوان الثاني : 46.487.384,922

وبذلك يكون المبلغ النهائى للموارد المستخلصة خلال سنة 2018 : 71.005.873,494

2- النفقات :

نفقات العنوان الأول : 15.227.670,926

نفقات العنوان الثاني : 5.744.121,966

وبذلك يكون مجموع النفقات المأذون بدفعها خلال سنة 2018 : 20.971.792,892 دينارا

3- اعتمادات نفقات العنوان الأول الباقيه بدون استعمال : 2.972.329,074 دينارا

4- اعتمادات نفقات العنوان الثاني (الجزء الثالث+الرابع) الباقيه بدون استعمال: 45.628.034,347

5- اعتماد نفقات العنوان الثاني (الجزء الخامس) الباقيه بدون استعمال : 1.082.611,687 دينارا

6- الاعتمادات المتبقية والمرخص في نقلتها الى :

✓ المال الاحتياطي : 7.194.871,497 دينارا

7- المتأتية من فواضل العنوان الأول :

✓ تنتقل 80% من الفواضل إلى سنة 2019 : 5.755.897,198

✓ تنتقل 20% من الفواضل إلى سنة 2020 : 1.438.974,299

8- المتأتية من العنوان الثاني(جزء الثالث والجزء الرابع) تنتقل إلى ميزانية 2018 : 41.756.597,418

✓ المال الانتقالى :

الجزء الخامس : 1.082.611,687

## الموضوع عدد 03: حول تحويل اعتماد ضمن العنوان الثاني لميزانية سنة 2019.

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة الى السيدة فاطمة ابراهيم رئيسة لجنة الشؤون الاقتصادية

والمالية ومتابعة التصرف فأفادت أنه في إطار توفير الإعتمادات الضرورية لتمويل مشاريع القرب

المدرجة بالخطط الاستثماري لسنوات 2016-2017-2018-2019 التي شهدت ارتفاعاً في كلفتها مقارنة بما تم رصده من اعتمادات براج الاستثمار السنوي نتيجة للتضخم المالي ولتراجع سعر الدينار ولعدم تنفيذ تلك المشاريع في وقتها. وحيث ، أن الإعتمادات المرصودة لبعض المشاريع المهيكلة بقيت دون إستهلاك نظراً لإلغاء البعض منها (المستودع البلدي ، مفترق دائري أمام المعتمدية، إنجاز سياج فاصل بملعب عزيز تاج) ولتأجيل إنجاز البعض الآخر إلى حين فض الإشكاليات العقارية الموجودة (المسرح ، المسرح، قاعة ألعاب فردية) وضم البعض الآخر إلى صفة صيانة الطرقات (مفترق بشارع جلولي الفارس ، تحية مأوي السيارات).

فالمعرض، على أنظاركم مشروع تحويل اعتماد بمبلغ قدره **100.000.5 ديناراً** لفائدة مشاريع

القرب مثلما هو مبين بالجدول :

الإعتمادات النهائية		التعديلات				الإعتمادات الأولية		البيان	الفصل		
الدفع	التعهد	بالنقص		بالزيادة		دفع	تعهد				
		دفع	تعهد	دفع	تعهد						
280.948	1.167.000	250.000	250.000	-	-	530.948	1.417.000	المستودع البلدي	000-0003-06.603		
172.746	26.308	250.000	250.000	-	-	422.746	276.308	تجميل مداخل المدن ( مفترق أمام المعتمدية ومفترق جلو (الفارسي) )	000-0003-06.615		
2.620.148	2.842.000	3.500.000	3.500.000	-	-	6.120.148	6.342.000	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	000-0004-06.616		
150.000	850.000	850.000	850.000	-	-	1.000.000	1.700.000	بناء وتهيئة مسارح الهواء الطلق	000-0008-06.616		
400.000	400.000	250.000	250.000	-	-	650.000	650.000	بناء وتهيئة مأوي السيارات	000-0007-06.617		
1.501.000	1.500.202	-	-	200.000	200.000	1.301.000	1.300.202	الدائرة البلدية	000-0002-06.603		
2.666.500	2.540.000	-	-	600.000	600.000	2.066.500	1.940.000	بناء وتهيئة رياض الأطفال	000-0006-06.616		
1.000.000	1.000.000	-	-	100.000	100.000	900.000	900.000	تركيب شبكة تصريف مياه الأمطار	000-0002-06.612		

1.550.000	1.550.000	-	-	350.000	350.000	1.200.000	1.200.000	أشغال الصيانة والتعهد	000-0003-06.613
19.594.803	19.571.000	-	-	3.850.000	3.850.000	15.744.803	15.721.000	عمليات التهيئة والتهذيب الأخرى	000-0006-06.614
29.936.145	31.446.510	5.100.000	5.100.000	5.100.000	5.100.000	29.936.145	31.446.510	المجموع	

## المداولات

السيد الجليلي جبران : تسأله حول عملية التعديل بالنقص لبعض المشاريع المدرجة بالبرامج الاستثمارية كما تسأله حول مشروع مفترق جلولي فارس والفارق بين الاعتمادات الأولية والنهائية.

السيد خالد الجبالي : أوضح أنه تم ضم انجاز مشروع تجفيف مفترق جلولي الفارس لمشروع صيانة الطرق للضغط على الكلفة واستغلال الاعتمادات المرصودة لفائده وقد تمت الإشارة لذلك في نص المذكرة .

السيد خالد الجري : تسأله حول التعديل بالزيادة لفائدة مشروع بناء الدائرة البلدية بـ 200 آدم في حين تم التعديل بالزيادة لفائدة مشروع تركيز شبكة مياه الأمطار بـ 100 آدم فقط .

السيدة فاطمة ابراهيم : أوضحت أنه في إطار الميزانية تم رصد الاعتمادات على أساس استحقاقات المشاريع .

السيد خالد الجبالي : أوضح أنه تم رصد الاعتمادات لفائدة مشروع بناء الدائرة البلدية ومشروع تركيز شبكة مياه الأمطار حسب ما أفرزته الدراسات .

السيد احمد حشانة : تطرق إلى التعديل بالنقص لمشروع بناء وتجهيز مأوى السيارات في ظل الإشكال القائم للأكتظاظ المروري والتوجه الاستشرافي للمجلس البلدي لمعالجة المسألة. واقتصر ان يتم انجاز مأوى للسيارات ذو طوابق واقتناء عقارات للغرض .

**السيد رئيس البلدية** : أشار إلى ضخامة حجم الاعتمادات الازمة لإنجاز مأوى للسيارات ذات طوابق و تدرج في إطار التنقل الحضري الذي سيقع دراسته . وأشار إلى أن التعديل بالنقص كان لفائدة إنجاز مشاريع القرب .

**السيدة سلوى التومي** : أشارت إلى أنه تم التطرق إلى مسألة مأوى للسيارات ذو طوابق ضمن لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية وتتوفر اقتراح إنجاز المشروع من طرف مستثمر . لكن نظراً لعدم توفر رصيد عقاري باريادة المدينة لا يمكن إنجازه ، بالإضافة إلى أن المشروع يكون ذو مردودية بإنجاز ما لا يقل عن أربعة طوابق وهو ما لا يستجيب مع منطقة الحي الإداري . وحتى لا تكون الاقتراحات اعتباطية يجب دراستها ضمن مخطط التنقل الحضري .

**السيد المنصف السليطي** : تمنى رمضان مبارك للجميع وساق بعض الملاحظات حول منهجية تقديم المعطيات وتفسيرها لأعضاء المجلس البلدي والمواطنين حتى تكون واضحة بالنسبة لهم . ودعا إلى أن يتم تقديم سير الانجازات البلدية وأعمال الدوائر وبسط الإشكاليات حتى يكون المستشار البلدي ملماً بالعمل البلدي داخل محيطه . كما تساءل حول مآل مشروع إنجاز مقر البلدية ضمن فصل عمليات التهيئة والتهذيب الأخرى . وتطرق إلى وجوب تقديم وتحيين المعطيات التي تم تقديمها خلال دورة المجلس البلدي لشهر ديسمبر وكيفية احتساب تعدياتها بالزيادة أو النقصان .

**السيدة آمنة الزهروني** : أشارت إلى أن اللجان البلدية و المجالس الدوائر البلدية تتولى تحرير محاضرها وإرسالها بالبريد الإلكتروني إلى أعضاء المجلس البلدي .

**السيد رئيس البلدية** : أكد على الاختيار الاستراتيجي للمجلس البلدي باستكمال مشاريع القرب المعطلة ودعم العجز الحاصل في الاعتمادات من خلال تأجيل بعض المشاريع وإدماج أخرى .

## قرار المجلس البلدي

**صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تحويل اعتماد ضمن العنوان الثاني لميزانية سنة 2019 وذلك على النحو التالي :**

الإعتمادات النهائية		التعديلات				الإعتمادات الأولية		البيان	الفصل
الدفع	التعهد	بالنقص		بزيادة		دفع	تعهد		
		دفع	تعهد	دفع	تعهد				
280.948	1.167.000	250.000	250.000	—	—	530.948	1.417.000	المستودع البلدي	000-0003-06.603
172.746	26.308	250.000	250.000	—	—	422.746	276.308	تجهيز مداخل المدن (مفترق أمام المعتمدية ومفترق جلول الفارسي)	000-0003-06.615
2.620.148	2.842.000	3.500.000	3.500.000	—	—	6.120.148	6.342.000	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	000-0004-06.616
150.000	850.000	850.000	850.000	—	—	1.000.000	1.700.000	بناء وتهيئة مسارح الهواء الطلق	000-0008-06.616
400.000	400.000	250.000	250.000	—	—	650.000	650.000	بناء وتهيئة مأوي السيارات	000-0007-06.617
1.501.000	1.500.202	—	—	200.000	200.000	1.301.000	1.300.202	الدائرة البلدية	000-0002-06.603
2.666.500	2.540.000	—	—	600.000	600.000	2.066.500	1.940.000	بناء وتهيئة رياض الأطفال	000-0006-06.616
1.000.000	1.000.000	—	—	100.000	100.000	900.000	900.000	تركيب شبكة تصريف مياه الأمطار	000-0002-06.612
1.550.000	1.550.000	—	—	350.000	350.000	1.200.000	1.200.000	أشغال الصيانة والتعهد	000-0003-06.613
19.594.803	19.571.000	—	—	3.850.000	3.850.000	15.744.803	15.721.000	عمليات التهيئة والتعهيد الأخرى	000-0006-06.614
29.936.145	31.446.510	5.100.000	5.100.000	5.100.000	5.100.000	29.936.145	31.446.510	المجموع	

### **الموضوع عدد 04: حول منشور إعداد ميزانية البلدية لسنة 2020 :**

تولى رئيس البلدية استعراض إلى المنشور الوزاري عدد 03 بتاريخ 21 فEBRI 2019 والمتعلق

بأحكام ورزنامة إعداد مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020

## المداواة

السيدة نعيمة الزريبي : لاحظت أن إعداد ميزانية سنة 2020 تتميز عن الميزانية السابقة حيث

تعبر انتقالية في ممارسة الحكم المحلي كما أشارت إلى ضرورة تقديم اللجان مقترنات في آجالها حتى يتتسنى إحكام إعداد الميزانية.

السيدة سلوى تومي : أفادت أنه تم صلب لجنة الإعلام والتواصل التطرق إلى مسألة البوابة

وتحصيص باب لنشر محاضر الجلسات وتيسير وصول المعلومة.

السيد توفيق بلهاني : بين أنه بقصد انجاز مشروع بوابة البلدية التي توفر عدة خدمات لمستعمليها

إدارية جبائية ...

السيد رئيس البلدية : أكد على ضرورة الإسراع بإنجاز المشروع.

السيدة فاطمة ابراهيم : تطرق إلى سير تنفيذ المشاريع الإدارية للبرنامج الاستثماري لسنة

2019 ودعت إلى عقد جلسة عمل للتقييم والمراجعة ورفع تقرير في الغرض .

السيد المنصف السليطي : أشار إلى مد المستشار البلدي بالأوامر التربوية والمناشير الصادرة

حتى يتتسنى له الإمام بها .

السيد رئيس البلدية : دعا إلى مد المستشارين بجميع المناشير والأوامر الصادرة ونشرها على

موقع الواب للاطلاع.

السيد أنيس معزون : تطرق إلى الناحية اللوجستية غير المرحمة لعقد جلسة اجتماع المجلس

البلدي بالدوائر البلدية .

السيد رئيس البلدية : أكد على ضرورة توفير التجهيزات اللوجستية المناسبة لانعقاد الجلسات

بكافة الدوائر البلدية.

السيد الجليلي جبران: أكد على ضرورة توفير التجهيزات الأساسية بالدوائر البلدية والتي تم

رفع النقائص فيها إلى إدارة الشؤون المالية لكن دون انجاز.

**السيد الكاتب العام** : أشار إلى أنه بالنسبة لتجهيز الدوائر البلدية فقد تم تجميع الطلبات لتزويدها بالأثاث والتجهيزان المكتبية الازمة وفي نفس الصدد يتم القيام بالاستعدادات الازمة لتجهيز قاعة اجتماعات المجلس البلدي بمنتهى بئر بحسن بأحدث التجهيزات الصوتية والمكتبية المتميزة كما أنه بخصوص ربط الدوائر البلدية بالانترنات تم إعداد دراسة في الغرض.

**السيدة أمينة الزهروني** : أشارت إلى أن الطلبات لا تقتصر على التجهيزات المكتبية وضرورة توفير بعض الآلات الكهرومزرية لتوفير ظروف ملائمة للأعوان الذين يقضون عدة ساعات بمكاتبهم وخلال حرص الاستمرار وهو ما رفضه مراقب المصاريف وتسرب في عزوف التحاق الأعوان بالدائرة البلدية بالمنازه.

### قرار المجلس البلدي

اطلع المجلس البلدي على أحكام المنشور الوزاري عدد 03 بتاريخ 21 فيفري 2019 والمتعلق بأحكام إعداد ميزانية البلدية لسنة 2020 والملحق بهذا المحضر .

### الموضوع عدد 05: حول تسمية الانهج بالمنطقة البلدية

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيدة سهام بوعزة رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات التي تولت تقديم المذكورة وأفادت أنه تطبيقاً لمقتضيات الفصل 240 والذي ينص على ان " يتولى المجلس البلدي إحداث المرافق العمومية البلدية والتصرف فيها خاصة منها تسمية الساحات والأنهج والمركبات البلدية والحدائق " .

وبعد لذلك انعقدت لجنة الشؤون الإدارية واسداء الخدمات بتاريخ 14 مارس 2019 ونظرت في تسمية بعض الانهج داخل المنطقة البلدية والتي بقيت بدون تسمية او تعديل بعض الانهج وتسميتها مناضلين وطنين وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

اسم النهج	رأي اللجنة
كمال عمران	تسمية نهج بتقسيم الشابي بمنطقة رياض الاندلس دائرة اريانة العليا
الحبيب الجري	تغيير اسم نهج اندرى امبار بمنطقة الحي الاداري دائرة اريانة المدينة

والمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم قد تم عرضه على  
أنظار المكتب البلدي بتاريخ 02 ماي 2019.

### المداولات :

السيدة سهام بوعززة : أضافت مقترن تسمية " محمد بال حاج عمر " بمنطقة أريانة العليا انطلاقا من

مفتق شارع ابن خلدون في اتجاه شارع جلوبي فارس على طول الطريق مرورا بمدخل مستشفى الامراض  
الصدرية وتسمية ساحة رياض غاندي بمنطقة رياض النصر التي ستتولى سفارة الهند بتونس تعهدتها و  
العناية بها

السيد الناصر الجندي : أشار إلى أنه لم يرد بنص المذكرة الاضافة المشار إليها.

السيد رئيس البلدية : أوضح أنه ترد بعض المواضيع التي لا تحتمل الانتظار لعرضها على اللجنة  
و يتم البت فيها عن طريق المجلس البلدي .

السيد أنيس معزون : أكد على ضرورة تسمية الانجح الجديدة غير المسماة وعدم المساس بأسماء  
الانجح القديمة تفاديا للإشكاليات .

السيد رئيس البلدية : أيد المقترن بتسمية التقسيمات الجديدة أو إعادة تسميات التي ليس لها  
رمزية وأضاف أنه بخصوص تسمية ساحة رياض غاندي يوجه الدعوة الى كافة أعضاء المجلس البلدي  
لحضور تدشين الساحة يوم 21 ماي 2019.

السيد الهادي كشرييد : أشار إلى وجود إشكال بمنطقة الحي الإداري وهو وجود نهج وزقة  
بنفس اسم اندرى امبار.

السيد رئيس البلدية : أشار إلى أن تتولى اللجنة عرض قائمة في الأسماء المقترحة للمناطق غير المسمة على أنظار المجلس البلدي.

السيد محمد الحبيب العوبي : اقترح أن يتم الأخذ بعين الاعتبار تسمية الساحة نظراً لتأكدها وتأجيل النظر في بقية التسميات لمزيد درسها من طرف اللجنة مع الأخذ بعين الاعتبار التوصية بعدم تغيير الأسماء الموجودة وتسمية الانهج الجديدة .

السيد أنيس معزون : أشار بأن يتم المصادقة على التسميات المقترحة وأن تتولى اللجنة تحديد أماكنها.

### قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تسمية انهج بالمنطقة البلدية كما يلي :

كمال عمران

الحبيب الجري

محمد بال حاج عمر

ساحة رياض غاندي

على ان تتولى اللجنة تحديد أماكن الانهج المصادق عليها

### الموضوع عدد 06 : حول تركيز علامات مرورية بالمنطقة البلدية

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى السيدة سهام بوعززة رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات التي أفادت أنه في إطار مزيد تنظيم حركة المرور بالمنطقة البلدية انعقدت لجنة الشؤون الإدارية واسداء الخدمات بتاريخ 14 مارس 2014 وارتأت:

1- تركيز علامة مرورية ذو اتجاه واحد بنهج محمود البارودي بمنطقة اريانة العليا

2- تركيز علامة مرورية ذو اتجاه واحد وعلامة منوع الوقوف امام اقامة تونس قرطاج بمنطقة برج

### البکوش

3- تركيز علامة مرورية زوجي وفردي بنهج احمد التليلي بمنطقة المنزه الخامس

وتم عرضه على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 02 ماي 2019 ، وأوصى بإجراء معاينة ميدانية لموقع اقامة تونس قرطاج ورفع تقرير للمجلس البلدي . وعلى اثر المعاينة الميدانية ارتأت اللجنة وضع علامة منوع الوقوف والتوقف مدعاة بعلامة الشاحنة الرافعة امام اقامة تونس قرطاج . والمعروض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع.

### المداولات

**1- تركيز علامة مرورية ذو اتجاه واحد وعلامة منوع الوقوف امام اقامة تونس قرطاج**

#### منطقة برج البکوش

**السيد خالد الجري** : أفاد أن الطريق المشار إليه يقدر عرضه بـ 5 أمتار وطوله 120م يستغل

في أحد جانبيه لريوض السيارات . ويمثل هذا الطريق متنفساً لتخفيف الضغط للحركة المرورية الرابطة بين الطريق السريعة والمنطقة الحضرية في أوقات الذروة . وفي صورة فتح الطريق سيكون ممراً للسيارات وهو ما يسبب اختناق منطقة برج البکوش وهو ليس حلاً مجدياً.

**السيد احمد حشانة** : أشار إلى أن الطريق المشار إليه يمثل إشكالاً كبيراً وتذمراً للمتساكين .

ويرى من جهته أن يتم فتح الطريق لتسهيل الحركة المرورية .

**السيد خالد الجري** : يرى من جهته ان يتم منع وقوف السيارات لجزء من الطريق كحل

لتسهيل الحركة المرورية .

السيد الناصر الجندوي : أشار إلى أن محضر جلسة المعاينة الموجه لأعضاء المجلس البلدي يحمل اسم لجنة المرور وتسمية الانجح ويجب إصلاحه بلجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات وذلك لعدم وجود هذه اللجنة .

السيدة آمنة الزهروني : اقترحت أن يتم اعتماد ما تقدم به المستشار البلدي السيد خالد الجري بصفة مؤقتة ومراجعته إذا لم يكن مجديا .

السيد رئيس البلدية : أيد أن يتم اعتماد المقترح بصفة مؤقتة وتجريبة ومراجعته إذا تطلب الأمر ذلك .

السيد خالد الجري : أشار إلى أنه باعتماد المقترح يجب أن يتم إدخال بعض التعديلات وتوسيعة الرصيف ليكون القرار سليما .

السيد رئيس البلدية : أشار لوجوب إجراء معاينة ميدانية ثانية إذا تم اعتماد المقترح . ويرى من جهته أن يتم الأخذ بقرار اللجنة في مرحلة أولى كفترة تجريبية .

## 2- تركيز علامة مرورية ذات اتجاه واحد بنهج محمود البارودي بمنطقة اريانة العليا

السيد الحبيب العوني : أوضح أنه بطلب من المتساكنين لتركيز علامة مرورية بنهج محمود البارودي الموازي لنهج مصطفى الحجيج لوجود ضغط مروري بالمنطقة . وبعد إجراء معاينة ودراسة الموضوع من طرف اللجنة ارتأت المواقفة على تركيز العلامة المرورية .

## 3- تركيز علامة مرورية زوجي وفردي نهج احمد التليلي بمنطقة المنزه الخامس

السيدة آمنة الزهروني : أوضحت أن شارع احمد التليلي له صبغة تجارية ويشهد ازدحاماً كبيراً للسيارات . وبينت أنها لا تؤيد من جهتها قرار اللجنة لتركيز علامة مرورية زوجي وفردي بالنهج وذلك لورود الخلط بين الأيام الزوجية والفردية . وتقترح أن يتم إعادة المعاينة والنظر في منع الوقوف لجهة واحدة من الطريق . وفي انتظار دراسة المقترح ترى أن يتم العمل بعلامة الزوجية والفردي ظرفياً .

السيدة علياء التومي : تؤيد اقتراح ان يتم منع الوقوف لجهة واحدة وذلك لعدم جدوى

العلامة المرورية زوجي وفردي مثال ذلك بنهج المستير مقر إدارة حفظ الصحة ، مع الإشارة إلى التجاوزات الحاصلة من طرف رافعة السيارات والتشكيات الواردة في هذا الصدد.

السيد رئيس البلدية : أيد مخالفه رافعة السيارات في العمل بالعلامات المرورية .

السيدة نحال بن عمر : أشارت إلى أنه تم النقاش صلب اللجنة على منع الوقوف لجهة واحدة

من النهج وأن المذكورة الموجهة لم تنص على ذلك.

السيد هادي كشرييد : أشار إلى أن تركيز علامة مرورية لمنع الوقوف بمنطقة تجارية يتطلب

تدخل رافعة السيارات ، و في ظل عدم وجود مأوي للسيارات بأن ذلك سيخلق إشكالاً كبيراً.

السيدة سلوى التومي : أشارت أنه لم يتم عرض الموضوع على أنظار لجنة الأشغال والتهيئة

العمانية .

السيد رئيس البلدية : يرى أن يتم اعتماد المقترن منع الوقوف لجهة واحدة من الطريق.

السيد فتحي ثابت : أفاد أن العمل باتفاقية رافعة السيارات ستنتهي خلال شهر جوان

2019 وأشار إلى أن ملاحظة ومعاينة المخالفات هي من مسؤولية الأمن وليس رافعة السيارات.

## قرار المجلس البلدي

- صادق أعضاء المجلس البلدي على تركيز علامة منوع الوقوف والتوقف مدعاة بعلامة الشاحنة الرافعة امام

اقامة تونس قرطاج بمنطقة برج البکوش ما عدا السيد أنيس معزون والسيدة سلوى التومي اللذان احتفظا

بصوتهما ومعارضته السيد خالد الجربي والسيد عبد السلام المانسي والسيدة علياء التومي والسيدة سعيدة عمارة

- وافق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تركيز علامة مرورية ذات اتجاه واحد بنهج محمود البارودي بمنطقة اريانة العليا

- صادق أعضاء المجلس البلدي على تركيز علامة مرورية لمنع الوقوف بجهة اليسار بنهج احمد التليلي بمنطقة المنزه الخامس ما عدا السيد أنيس معزون والسيدة سلوى التومي اللذان احتفظا بصوتهما ومعارضته السيد الهادي

كشرييد

## الموضوع عدد 07 : حول تنظيم الدورة العربية الثانية لمهرجان الورود بأريانة

أحال الكلمة السيد رئيس البلدية الى السيد ماهر القلبيي رئيس لجنة التعاون الامركزي الذي أشار إلى أنه وردت علينا مراسلة بتاريخ 28 فيفري 2019 تدعو بلدية أريانة لتفعيل مقترن ولاية أريانة القاضي باستكمال اجراءات إمضاء اتفاقية التعاون والصداقة مع بلدية الطائف السعودية لما يربط بينهما من خصوصيات على مستوى قطاع الورود، وحيث أنه سبق أن استضافت بلدية أريانة وفداً من مدينة الطائف السعودية خلال الاحتفال بالدورة 19 لعيد الورد لسنة 2017 ، وحيث أن بلدية الطائف تعتمد تنظيم الدورة العربية الأولى للورود ، فقد راسلتنا بهدف دعوتنا لحضور فعاليات هذه الدورة الأولى، أجنبناها بالموافقة، كما طلبت من بلدية أريانة تنظيم الدورة العربية الثانية لمهرجان الورود.

و لهذا الغرض نقترح عليكم التّداول حول هذا الموضوع وإبداء الرأي في مشروع الخطوط العريضة لبرمجة الدورة العربية الثانية لمهرجان الورود المقترن بتنظيمه بمدينة أريانة كما يلي :

- تنظيم المهرجان خلال الثلاثة أيام الأخيرة من الدورة 24 لعيد الورد لسنة 2020
- تنظيم السوق العربية للورود مع العلم أن عدّيد الدول تشارك مع مدينة أريانة في خاصية الورود (الجزائر، المغرب، فلسطين، تونس، السعودية، دمشق...)
- إمضاء اتفاقيات شراكة مع الدول المشاركة
- ندوة فكرية تسلط الضوء على تنوع الورود في هذه الدول وخصائصها ومناخها
- تنظيم سهرة اختتام الدورة 24 لعيد الورد ضمن سهرة مشتركة عربية وتنوع محتوى السهرة (عرض أزياء عربي، أكثر من مطرب عربي وذلك بالتنسيق مع مصالح الثقافة بسفارات الدول المشاركة).
- تكريم الدول المشاركة خلال حفل الاختتام
- تحيّة ساحة أو حديقة مغروسة بمشاتل يتم جلبها من مختلف الدول المشاركة تطلق عليها ساحة مهرجان الورود العربية أو تركيز نصب تذكار les paniers roses يخلد المناسبة .
- غراسة كامل شارع الحبيب بورقيبة وتشريف المحلات المفتوحة للعموم بورود أريانة وورود من الدول المشاركة.

هذا وقد تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الثقافة والفنون خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 16  
أفريل 2019 ، وعلى المكتب البلدي بتاريخ 02 ماي 2019 فالمعرض على السادة أعضاء المجلس  
البلدي التّداول في الموضوع.

## المداولات

**السيد أنيس معزون :** أشار إلى أنه خلال الندوة الصحفية لعيد الورد تم التطرق إلى إعطاء

المهرجان بعدها دوليا وهي فرصة لافتتاح مهرجان عيد الورد على محیطه الخارجي وإشعاع بلدية اريانة من  
خلال إبرام اتفاقية شراكة لتنظيم دورة عربية للمهرجان .

**السيدة فاطمة ابراهيم :** أبدت تخوفها من ان يتحول مضمون مهرجان عيد الورد الى سهرات

فنية وطلبت امكانية الحصول على مؤيدات لهذه المدينة ( اختصاصها وتاريخها ) ليكون التعاون ثريا.

**السيد أنيس معزون :** أوضح أن الخطوط العريضة المقترحة لترجمة الدورة العربية تشمل تنظيم

سوق عربية للورود – ندوة فكرية – امضاء اتفاقيات شراكة مع الدول المشاركة وهو ما يخول الاشعاع  
عربياً للبلدية اريانة .

**السيد المنصف السليطي :** أكد على أهمية الموضوع وأشار إلى أنه تم التطرق صلب لجنة تسمين

التراث ودعم النشاط السياحي والصناعات التقليدية للموضوع قصد تنظيم ندوة مع بلدية قراس  
الفرنسية وهو في علاقة ترابطية مع المهرجان للتنشيط السياحي والصناعات التقليدية بالمدينة .

**السيد رئيس البلدية :** أشار إلى ارتفاع الكفالة المالية لاستضافة الوفود الأجنبية التي تتطلب

تبويتها بالميزانية بالإضافة إلى عدم المعرفة بالصورة الكافية لمدينة الطائف. مع العلم ان مثل هذه  
المهرجانات تتطلب تنظيماً محكماً ومساحة من الوقت لإنجاحها . ويرى من جهته ان مبدأ بلدية اريانة  
الانفتاح على جميع المدن والبلديات والمهرجانات العربية للتعامل معها في هذا الإطار التشاركي .

لذلك من الضروري دراسة كل المسائل التنظيمية للطرف المقابل و يرى تأجيل قرار المصادقة لمزيد  
الدرس.

السيد المنصف السطبي : أشار إلى أن بلدية الطائف ليس لها استقلالية مادية على غرار البلديات الأوروبية .

السيدة نحال بن عمر : أكدت على ضرورة دراسة الوضع المالي للبلدية لاستضافة مثل هذه التظاهرات . واقتصرت إضافة ندوة شعرية ضمن برمجة المهرجان لما عرف به العرب وخلق أفكار جديدة ضمن البرمجة وعدم تناول نفس التظاهرات بكل مهرجان مثال عرض الأزياء .

السيدة عليا التومي : تساءلت حول تجديد العلاقات الدبلوماسية مع سوريا

السيد رئيس البلدية : أشار إلى وجود بعض الغموض في المسألة ويجب دراستها بتروي لكن هذا لا يحول دون اتفاقنا على مبدأ الانفتاح وإبرام اتفاقيات شراكة مع جميع البلدان .

السيدة ن الحال بن عمر : تطرقت إلى تعدد الاتفاقيات غير المفعولة ويجب دراسة برمجة تفعيلها .

السيد عبد السلام المانسي : أشار إلى ضرورة تقييم مهرجان عيد الورد وتجديد الأفكار في مسألة البرمجة قبل المرور به إلى العالمية .

السيدة آمنة الزهروي : أشارت إلى أن البلدية تحكم على عدة رؤى تهم البيئة والمرأة والشباب . ودعت إلى التفكير في إبرام توأمة مع بلدية الطائف ودراسة مدى التقارب بين البلديتين وذلك للموقع الهام الذي تتمركزه بلدية اريانة كبلدية تقدمية ويجب ربط العلاقات مع بلداتتمكن من الاستفادة المتبادلة بين الطرفين .

السيد رئيس البلدية : أوضح أن مسألة التوأمة ليست هينة بين المدن وإنما تتطلب بخطوة أولى من خلال إبرام اتفاقيات شراكة بين المدن . ودعا لجنتي التعاون اللامركزي والفنون والثقافة إلى تقييم العلاقات السابقة وإعداد إستراتيجية في الغرض .

### قرار المجلس البلدي

أجل المجلس البلدي موضوع تنظيم دورة عربية ثانية لمهرجان الورد باريانة لمزيد الدراسة والتعقب .

## الموضوع عدد 08 : حول الترخيص لبناءات بحي الصحة 2 للربط بالشبكات المختلفة

أحال الكلمة السيد رئيس البلدية الى السيدين محمد الحبيب العوني رئيس الدائرة البلدية باريابة العليا والسيد خالد الجبالي مدير المصالح الفنية اللذان أفاد أنه في إطار تنفيذ مقتضيات منشور السيد وزير الداخلية الصادر في نوفمبر سنة 2004 والمتعلق بالترخيص لبناءات القديمة والقائمة دون رخصة للربط بالشبكات المختلفة بعد القيام بمعاينة من قبل لجنة فنية ثم الترخيص لبناءات القابلة للتسوية بعد التزام أصحابها بتقديم ملف تسوية خلال شهر . وتم عرض تراخيص تخص بعض البناءات القائمة بحي الصحة 2 على اللجنة الفنية المكلفة بالمعاينة والنظر في الملفات التي رفضت الترخيص لها نظراً لعدم امكانية تقديم ملف تسويةوضعية خلال شهر وذلك لوجود هذه البناءات في تقسيم غير مصادق عليه .

وحيث تم سابقاً الترخيص لاغلب البناءات القائمة بالتقسيم المذكور والمشغولة الآن من قبل أصحابها بالسكنى .

المقترح الترخيص لبناءات القائمة والتي انتهت أشغالها تماماً بناءاً على المعاينة الميدانية لللجنة الفنية ( تثبت انتهاء الاشغال واحترامها للملكيات ولحوزة الطرق المترجمة ) . واعتماداً على ما تم الترخيص فيه سابقاً وعلى تقديم تعاونية الصحة ملف تقسيم العقار كاجراء لتسوية وضعية هذا مع عدم الترخيص لاحقاً لأية بناية حديثة أو بقصد البناء الى حين المصادقة على التقسيم وتحيئته .  
والمعروض على السادة اعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم قد تم عرضه على  
انظار المكتب البلدي بتاريخ 02 ماي 2019.

### المداولات

#### السيد أنيس معزون : أيد تسوية وضعية هذه البناءات

السيد رئيس البلدية : أوضح أن أغلبية البناءات القائمة بالتقسيم المذكور تحصلت على تراخيص للربط بالشبكات المختلفة . ويرى من ناحيته استكمال البقية كإجراء لتسوية هذه الوضعيات بعد المعاينة الميدانية لللجنة الفنية .

**السيد المنصف السليطي** : تطرق إلى أن السياسة العامة للبلدية غير واضحة في عملية تسوية الوضعيات وتطبيق القانون واقتراح ان يتم تحديد السياسة العامة للبلدية في تطبيق القانون وتسوية جميع الملفات العالقة صلب لجنة تشكل للغرض .

السيد رئيس البلدية : أشار إلى تعدد الحالات الاجتماعية والملفات العالقة التي يجا بها بصفة يومية والتي يمكن تسوية البعض منها في إطار القانون حيث تحصلت وضعيات مماثلة للتاريخ بالربط بالشيكات المختلفة.

السيد الهادي كشريه : أشار إلى أن التسوية تخضع إلى سند قانوني متوفّر بالإضافة إلى استمرارية الادارة في العمل من حيث تسوية الوضعيّات السابقة .

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على الترخيص للبناءات القائمة التي انتهت أشغالها تماماً بناءاً على المعاينة الميدانية للجنة الفنية ( تثبت انتهاء الاشغال واحترامها للملكيات ولحوزة الطرق المبرمج ) واعتماداً على ما تم الترخيص فيه سابقاً وعلى تقديم تعاونية الصحة لملف تقسيم العقار كاجراء لتسوية الوضعية هذا مع عدم الترخيص لاحقاً لأية بناية حديثة أو بقصد البناء إلى حين المصادقة على التقسيم

**الموضوع عدد 09 : حول بنة استلزم معاليم سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2019**

أحال الكلمة السيد رئيس البلدية الى السيد عادل الوسلاطي الكاتب العام للبلدية الذي أفاد أنه تم استئذان معاليم سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2019 اثر عرض موضوع اللزمه على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف في ثلاثة جلسات ممتالية بتاريخ 22 أكتوبر 2018 و13 نوفمبر 2018 و11 ديسمبر 2018 .

وحيث تم التعاقد مع المستلزم فاضل بن ميلاد بملغ قدره 39.700 أد علماً أن السعر الافتتاحي ضبط بمداوله من المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2018 المعقدة بتاريخ 30 أوت بمبلغ قدره 39.500 أد وطلبنا مصادقة السيد والي أريانة على عقد اللزمه .

وتبعاً لمكتب السيد والي أريانة عدد 2681 المؤرخ في 04 مارس 2019 حول إرجاع عقد استلزم معاليم سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2019 دون انجاز المصادقة وذلك نظراً لضرورة عرض موضوع إسناد الزمة على أنظار المجلس البلدي للمصادقة .

مع الملاحظة أنه تمت مراسلتنا سابقاً (مكتب الولاية عدد 11054 بتاريخ 20 سبتمبر 2018 ) انه يتعينمواصلة العمل بنفس الإجراءات السابقة إلى حين تفعيل الإجراءات الجديدة .  
والمعرض على السادة اعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم قد تم عرضه على انظار المكتب البلدي بتاريخ 02 ماي 2019 .

### قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على بطة استلزم معاليم سوق الجملة للخضر والغلال باريانة بعنوان سنة 2019 لفائدة المستلزم فاضل بن ميلاد وذلك بمبلغ وقدره 39.700 أد والإذن لرئيس البلدية باستكمال الاجراءات المعمول بها .

### الموضوع عدد 10 : اتفاقية إطارية للتعاون والشراكة بين بلدية أريانة ووكالة التعمير لتونس الكبرى

أحال الكلمة السيد رئيس البلدية الى السيدة سلوى التومي رئيسة لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية التي أوضحت أنه في إطار تطوير نظام الجغرفة الرقمية الخاص ببلدية أريانة تم الاتصال بوكالة التعمير لتونس الكبرى . حيث تشمل مهام الوكالة:

- المساعدة الفنية للجمعيات المحلية (نظام الجغرفة الرقمية للكتابة متتطور)
- إنجاز أمثلة التهيئة العمرانية لبلدية أريانة (إمكانية الحصول على مثال تجريب رقمي)
- متابعة إعداد دراسات أمثلة المرور للبلديات

في هذا الإطار قام فريق متكون من إدارة الأشغال و مصالح الإعلامية ورئيسة لجنة الأشغال بزيارة الوكالة يوم الأربعاء 10 أفريل 2019 حيث استقبلتهم المديرة العامة للكتابة بمعية ثلاثة من الإطارات المختصة . وتم تباحث سبل العمل على تطوير نظام الجغرفة الرقمية لبلدية أريانة . واتفق الحضور على القيام بزيارات ميدانية من الجانبين للوقوف على مدى جاهزية كلّي الطرفين ثم إعداد اتفاقية شراكة في الغرض . هذا وقد استقبلنا يوم الثلاثاء 30 أفريل 2019 فريق عمل من الوكالة ، زار

مصالح الإعلامية وعaines التجهيزات المركزية بقاعة الموزعات وهو ما لاقى استحسانهم لوجود موزعات قادرة على استيعاب نظام الجغرافية الرقمية.

كما تنقل الفريق للمصالح الفنية أين تعرفوا على الاستخدامات الحالية للنظام المتوفر .(Traceur , Scanner)ArcGis Desktop v9 « وكذلك مجموعة من التجهيزات هذا و تمت دراسة تقرير نشاط وكالة التعمير لتونس الكبرى لسنة 2018 خاصة، و المنشور عبر بوابة الوكالة في باب الأنشطة، و تبين لنا مدى تطور إمكانيات الوكالة و كذلك نجاعة الشراكة المبرمجة،

والمعرض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول في الموضوع مع العلم انه تم عرضه على أنظار لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية بتاريخ 2019/05/14.

#### قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على ابرام اتفاقية إطارية للتعاون والشراكة بين بلدية اريانة ووكالة التعمير لتونس الكبرى وفق الاتفاقية الملحوظة بهذا المحضر .

#### الموضوع عدد 11 : حول طرح معاليم مثقلة بعنوان المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية

تولى السيد رئيس البلدية تقديم الموضوع . وأشار إلى أنه ، في نطاق أحكام مجلة الجباية المحلية وخاصة فيما يتعلق بإحصاء المحلات المعدة للسكنى ، وحيث أن التشريع الجبائي الجديد يحمل المواطنين واجب إيداع تصاريحهم القانونية المتضمنة لمساحة المغطاة لعقاراتهم المبنية، وحيث أن مجلة الجباية المحلية تتقتضي مراقبة التصاريح المودعة والثبت من الأخطاء المادية التي تسرب إما أثناء عملية المراقبة أو عند تخزين الفصول بالمنظومة الإعلامية وحيث أنه بمناسبة الإعفاء الجبائي إرتفع عدد الذين تقدموا لإنفاذ بالإعفاء وظهرت إشكاليات أخرى مثل عدم تغيير صبغة العقار من عقار غير مبني إلى عقار مبني وأخطاء حدثت إثر الاحصاء فيما يتعلق بمساحة المغطاة ، وحيث قامت القباضة المالية ببعض الاعتراضات الإدارية (عقلة) على إثراها تقدم عدد من المواطنين بإعتراضات كتابية لتسوية وضعيتهم الجبائية. وبناءا عليه قامت مصلحة المعاليم القارة بإجراء المعاينات للثبت من هذه الوضعيات وللتتأكد من صحتها مع إعتماد الوثائق الخاصة بكل حالة على حدة . و تم إثر ذلك عرض الملفات على أنظار

لجنة مراجعة المعاليم في جلساتها المعقده يوم 7 و 15 ماي 2019 وبعد التداول في هذه الإشكاليات توصلت إلى المقترنات التالية :

- 1- بالنسبة للملفات التي تتضمن عقارات لم يشملها الإحصاء أولم يقدم أصحابها تصاريح بإعتبارها أصبحت مبنية، إقتربت اللجنة دعوة المعينين بالأمر لتقديم تصريح على الشرف حول تاريخ إشغالهم المحلات مرفقا بعقد الإشتراك مع شركة الكهرباء والغاز والشركة التونسية لاستغلال وتوزيع المياه تبين تاريخ إبتداء خضوع العقار للمعلوم على العقارات المبنية والتي على أساسها يتم تسوية هذه الوضعية .
- 2- دعوة القابض البلدي لتقديم قائمة في الأشخاص الذين تمت العقلة على حساباتهم البنكية أو البريدية والمبالغ المحجزة لدراسة الوضعيات والإذن لرفع العقلة في انتظار مصادقة المجلس البلدي
- 3- وفي وضعية عقار كان في حالة المصادرية يجب دعوة الشاري للإستظهار بعقد البيع لتم عملية التثليل وإحتساب الأداءات ومراسلة لجنة المصادرية للمطالبة بالديون.
- 4- وفي حالة تخلف إسم من المنظومة الإعلامية المقترن تطبيق المعلوم المعول به (TNB) .
- 5- في حالة بيع أرض مثقلة عليها ديون المقترن هو أن يتحمل المشتري مسؤولية الديون وذلك من تاريخ عقد الشراء وتبقى ديون ماقبل إمضاء العقد على عاتق المالك الأصلي للعقار .
- 6- في حالة الفصول المكررة يتم التثبت من المؤيدات وطرح الفصول المكررة طرحا كلّيا والإبقاء على فصل وحيد لكل عقار .
- 7- في حالة إحتساب مساحة أكبر من المساحة الحقيقية للعقار فإنه يتم إصلاح المساحة بالمنظومة وطرح الفارق الناتج عن هذا الخطأ وتعديل المساحة مع تقديم المؤيدات الضرورية للإصلاح.
- 8- فيما يخص العقارات التي قام أصحابها بتصرير على أنها أصبحت عقارا مبنيا ولم تغير بالمنظومة فإنه يتم إصلاح الوضعية منذ تاريخ التصرير ، على أن يقوم بتسديد المعلوم على عقار مبني إلى غاية السنة الحالية.
- 9- فيما يخص المطالب والإعتراضات على قيمة الأداء على الأراضي غير المبنية فإن اللجنة إرتأت رفضها وعدم إمكانية التخفيض فيها . وإعتماد الثمن المرجعي للmeter المربع بـ 500 د بكمال المنطقة البلدية.
- 10- بالنسبة للعائلات المعوزة يتم مراسلة وزارة الشؤون الإجتماعية للتثبت من الحالة الإجتماعية للمعينين بالأمر .

11- كما تناولت اللجنة درس القائمات حالة بحالة بالنسبة للفصول التي إعتبرتها خطأ أثناء عملية التخزين في المنظومة الإعلامية ونتج عنها خلق فصول مكررة بدون موجب فإنما تطرح كليا مع خلاص الفصول الأصلية. مع التأكيد على ضرورة إصلاح الأخطاء الناتجة عن إحتساب المساحات.  
والمعرض على السادة أعضاء المجلس البلدي التداول فيها .

## قائمة في فصل طرح ديون للعائلات المعوزة

قرار اللجنة	الملحوظات	سنوات التقيل	المبلغ المتفق	العنوان	مرجع المطلب	الاسم واللقب	رقم الزمام الأصلي	رقم الزمام المكرر	ع/ار
الموافقة ببرطه ت توفير شهادة 2019 من وزارة الشؤون الاجتماعية حول الارتفاع بإمكاني فارة		2019-2012	٦28.992	نفع الشاطئي القطاري عدد 3 أريانة المدينة	طلب عدد 5 جويلية 6078 عدد 2018 بتاريخ 2018/12/31	فترة بن التومي	011045003001	01	
الموافقة ببرطه ت توفير شهادة 2019 من وزارة الشؤون الاجتماعية حول الارتفاع بإمكاني فارة		2019-1997	٧07.280	نفع الفداء عدد 39 اريانة المدينة	طلب بتاريخ 23 ديسمبر 2017 تمهيد عدد 11180	رمادة بن إبراهيم	011144039002	02	

## قائمة في فصول مكررة أريانة المدينة

رقم الرزام الأصلي رقم الرزام المكرر	ع/ر	الإسم ولقب	مراجع المطلب	العنوان	المبلغ المقترن للطرح	سنوات التقيل	الملحوظات	قرار اللجنة
أصلي 011004001009 المكرر 011292001109	01	آمنة البريسي ولسعد القدسطي	مطلوب عدد 3419 بتاريخ 2018/03/30	إقامة الدالية 2 عمارة سناء شقة 9 اريانة المدينة	د 220.080	2019-2013	اقتراح طرح الفصل المكرر نظرا لخطا في التخزين	موافقة على الفصل المكرر
أصلي 011005047002 مكرر 011005047001	02	الحبيب معالج	مطلوب عدد 2926 بتاريخ 2018/03/15	47 شارع ابو القاسم الشابي اريانة المدينة	د 227.406	2018/2017	طرح سنتي 2018,2017 لخلاصها خارج الميزان	تمت الموافقة على طرح السنين
أصلي 011290018001	03	أنور النمسى	مطلوب عدد 1245 بتاريخ 2018/02/01	18 نهج سيدى بوذيب	د 325.920	2018/2017	طرح الفارق واصلاح المساحة	تمت الموافقة على طرح الفارق واصلاح المساحة
أصلي 011244024001 المكرر 011244024002	04	خليس العربي وحرمه فوزية خضر	مطلوب عدد 11040 بتاريخ 2017/12/15	24 نهج النخلة اريانة المدينة	د 130,638	2019-2017	اقتراح طرح الفصل المكرر	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصلي 011232006002 مكرر 011232006003	05	راضية الورداي	مطلوب عدد 11328 بتاريخ 2017/12/26	فوج طنطاوي الجوهري مقسم عدد 6 رياض الاندلس اريانة	د 714,870	2017/2012	حسب المعاینة الجمرة بتاريخ 2017-12-26 العقار طابق ارضي لا غير	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصلي 011134002006 مكرر 011134001006	06	زهرة بودبوس	مطلوب عدد 6075 بتاريخ 2017/07/19	10 نهج الحبيب شريطة اريانة	د 335.360	2017/2008	اقتراح طرح الفصل المكرر نظرا للتكرار الحالـل أثناء عملية التخزين	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصلي 011315014001 مكرر 011315014002	07	شادلية بن ابراهيم	مطلوب عدد 6837 بتاريخ 2017/08/2	14 نهج غرباطة اريانة المدينة	د 52.818	من 2016/2017	اقتراح طرح الفصل المكرر نظرا للتكرار الحالـل أثناء عملية التخزين	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصلي 011249019001 مكرر 011249082001	08	رشيدة بنت ساسي مرزوقى	مطلوب عدد 3590 بتاريخ 2017/04/24	19 نهج الجداول اريانة المدينة	د 577.280	2017-2003	اقتراح طرح الفصل المكرر نظرا للتكرار أثناء عملية التخزين	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصلي 011039014002 011039014003	09	سارة العباسى	مطلوب بتاريخ 2019/05/06	14 نهج فلسطين اريانة المدينة	د 57.184 د 57.184	2019-2018-2017 2019/2017	طرح الفارق على الفصلين واصلاح المساحة على الفصلين	موافقة على طرح الفارق على الفصلين

رقم الرزام الأصلي رقم الرزام المكرر	ع/ر	الإسم ولقب	مرجع المطلب	العنوان	المبلغ المقترن للطرح	سنوات التنفيذ	الملحوظات	قرار اللجنة
أصلي 011055015001 أصلي 011055015101 مكرر 011055015002	10	حسن بلغيث	مطلوب عدد 2708 بتاريخ 2018/03/09	15 نهج الحاج طبوب أريانة المدينة	100.608 د	2019-2016	افتراح الطرح نظرا لخطا في عملية التخزين	الموافقة على طرح الفصل المكرر
أصلي 011234002002 مكرر 011005068001	11	حافظ والي	مطلوب عدد 4505 بتاريخ 2018/5/4	2 نهج أبو عبد البكري اريانة المدينة	272.160 د	2019/2017	افتراح طرح الفصل المكرر نظرا للتكرار أثناء عملية التخزين	الموافقة على طرح الفصل المكرر
أصلي 011232015001 مكرر 011232015002	12	عبد العزيز داود	مطلوب عدد 4553 بتاريخ 2018/5/8	15 نهج الطنطاوي الجوهري اريانة المدينة	653.184 د	2019-2018-2017	اصلاح المساحة وطرح الفارق حسب رخصة البناء	الموافقة على طرح الفصل المكرر
011103002002	13	الهاشمي الهذيلي	مطلوب عدد 4471 بتاريخ 2018/5/4	2 نهج ابن السراج التعمير 3	89.511	2016	استرجاع مبلغ تم خلاصه في غير محله لأن العمل ينبع tcl للمعامل	الموافقة على الاسترجاع
011004072001	14	مدللة الشريفي	مطلوب عدد 9527 بتاريخ 2018/10/05	72 شارع ابن خلدون أريانة	2.483.755	2018	مطلوب إسترجاع مبلغ مالي على عقار لا يعود لها بالملكية	الموافقة على الاسترجاع
011041003001	15	عادل المشاط	مطلوب عدد 10293 بتاريخ 2018/10/29	نهج مراكش عدد 3 أريانة المدينة	69.878 د	2018-2017	طرح الفارق نظرا لخطأ في إحتساب المساحة	الموافقة على طرح الفارق وإصلاح المساحة
أصلي 011041009001 المكرر 011041009002	16	خالد الكسوري	مطلوب عدد 6621 بتاريخ 2018/07/20	09 نهج مراكش أريانة المدينة	69.586	2018/2017	العقار مزدوج افتراح طرح فصل مكرر	الموافقة على طرح فصل مكرر
أصلي 011094013001 مكرر 011094013002	17	الحبيب الجريبي	مطلوب عدد 4148 بتاريخ 2019/04/25	13 نهج اسطنبول المدينة	290.304 د	2019-2018-2017	تصريح من المعى بالأمر في 2004	الموافقة على طرح الفصل المكرر
أصلي 011290017001 مكرر 011290017002	18	محمد الطيب الفرجاني	مطلوب عدد 3068 بتاريخ 2018/03/23	17 نهج سيدى بوزيب اريانة المدينة	217.728 د	2019-2018-2017	افتراح إصلاح المساحة للفصل الأصلى وطرح الفصل المكرر	الموافقة على طرح الفصل المكرر وإصلاح المساحة
أصلي 011003010001	19	البروك وبوبكر القندوز	مطلوب عدد 4049 بتاريخ 2019/04/23	10 شارع أحمد الجيتانى اريانة المدينة	373.248 د	2019-2018	طلب طرح لتسوية العقار تجمع الصحة الأساسية (مستوصف)	الموافقة على طرح
مكرر 011290018002 أصلي 011290001800	20	حميدة اللمسى	مطلوب عدد 436 بتاريخ 2019/01/18	زنقة سيدى بوزيب اريانة المدينة	75.456 د	2019-2017	حذف الفصل لتغيير العنوان حسب الشهادة تطابق العنوان	الموافقة على طرح الفصل المكرر
011298004001	21	أمال الغري	مطلوب عدد 3221 بتاريخ 2017/04/12	إقامة الرياض شقة 1 طابق الرابع اريانة	172.800 د	2005-2000	طلب استرجاع مبلغ مالي مرتين	الموافقة على الاسترجاع
011099004002	22	رشيد الجريبي	مطلوب عدد 848 بتاريخ 2019/02/01	نهج عثمان الكعاك	220.285 د	2019-2017	طرح الفارق للسنوات المذكورة	الموافقة على طرح الفارق وإصلاح المساحة

## قائمة في فصل مكررة أريانة العليا

رقم الزمام الأصلي رقم الزمام المكرر	ع/ر	الإسم واللقب	مرجع المطلب	العنوان	المبلغ المتفق للطرح	سنوات التفليل	الملحوظات	قرار اللجنة
مكرر 033182007001 مكرر 033182007002 أصلي 033182007121 أصلي 033182007122	01	عبد الرؤوف التليلي	طلب 6538 بتاريخ 2018/07/18	عدد 7 فوج البشير مامي أريانة الجديدة	108,864 د	2017	اقتراح طرح الفصلين المكررين نظرا لخطأ أثناء عملية التخزين	موافقة على طرح الفصلين المكررين
أصلي 033125012061 مكرر 033125012062	02	عزبة معنوق	طلب بتاريخ 2017/12/14	نوح المغرب عدد 12 أريانة الجديدة	125.760	2017 2018 2019	اقتراح الطرح نظرا لخطأ أثناء التخزين بالملقطومة	موافقة على طرح الفصل المكرر
033069008001 323980000000	03	عبد الحميد مقني	طلب 11228 بتاريخ 2018/12/21	نوح جنة العريف عدد 8 أريانة العليا	1.014.750	2017		طرح الفصل المكرر بعنوان TNB
الاصل 033118004061 المكرر 033118004062	04	سالم قوجة	طلب عدد 3379 بتاريخ 2018/03/30	نوح الرازي عدد 4 أريانة	272.160	2017-2019	اقتراح طرح فصل مكرر نظرا لخطأ أثناء التخزين	موافقة على طرح الفصل المكرر
الاصل 033118017062 المكرر 033118017063	05	المنذر بن عاشر	طلب عدد 1165 بتاريخ فيفري 2018	نوح الرازي عدد 17 أريانة العليا	217,728	2019-2017	اعتراض على فصل مكرر نظرا لخطأ أثناء التخزين	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصلي 033118019061 مكرر 033118019062	06	عز الدين الهمامي	طلب عدد 1382 بتاريخ 2018/04/9	نوح الرازي أريانة العليا	362.880	2019-2017	اقتراح طرح الفصل لأن العقار متصل من الداخل ويتكون من طابقين	موافقة على طرح الفصل المكرر
033182013001	07	نجيب بشوال	طلب عدد 2663 بتاريخ 2018/3/7	عدد 13 نوح البشير مامي أريانة العليا	714.922	2019-2016	اقتراح طرح الفارق نظرا لخطأ في إحتساب المساحة المغطاة	تمت الموافقة على طرح الفارق واصلاح المساحة
033124009061	08	محمد بن محمود بن هجالة	طلب عدد 10849 بتاريخ 2017/12/11	نوح ذكار أريانة العليا	191,360 د	2017	اقتراح طرح الفارق معابدة المساحة المغطاة	تمت الموافقة على طرح الفارق اصلاح المساحة

تمت اصلاح المساحة وطرح الفارق	مراجعة المساحة الجملية المغطاة 150م المساحة المدرجة بالرماز 80م المساحة بعد للمعاينة واقتراح طرح الفارق	2018-2017 2019	د 272.160	جمال الدين الانفاغي عدد 1	طلب عدد 2487 بتاريخ 2017/03/21	أرملا مهند بن بلقاسم	الاصلـي 033179001121	09
الموافقة على غصلاح المساحة وطرح الفارق	إصلاح المساحة وطرح الفارق	2018 2018	د 20.960 د 20.960	عدد 7 نمح ذكار	طلب عدد 10901 بتاريخ 2017/12/12	محمد بن باب الله عبد الله بن باب الله	الأصلـي 033124007061 033124007062	10
تمت الموافقة على اصلاح المساحة وطرح الفارق	إصلاح المساحة حسب التصریح وطرح الفارق	2017 2018 2019	د 269,120 د 269,120	نمح العـرب أريـانـة العـلـيـا 5	طلب عدد 11178 بتاريخ 2017/12/21	عامـرـ الحـوـات	033125005062	11
تمت الموافقة على اصلاح المساحة وطرح الفارق	كل طابق على حده الاصلاح بعد المراقبة وحسب التصریح	2017 2018	د 307,474 د 307,474	نمح العـرب أريـانـة 6	طلب عدد 7069 بتاريخ 2017/8/30	عبد الله حتـيرـة	الأصلـي 033125006061 اصلـي 03311256062	12
الموافقة على وطرح الفصل المكرر	حسب المعاينة هناك خطأ في التخزين العقار مزدوج	2018-2005 2019	د 585,600	نـمحـ مـصـبـاحـ الـجـبـوـعـيـ أـرـيـانـةـ العـلـيـا 6	2017/02/03	خـبـيـبـ بـنـ الطـاهـرـ المـسـعـودـيـ	الأصلـي 033055006011 مـكـرـرـ 033055006012	13
تم الموافقة على طرح الفارق وإصلاح المساحة	إصلاح المساحة وطرح الفارق	2018-2017	د 318,816 د 318,816	نـمحـ بـشـيرـ مـامـيـ أـرـيـانـةـ الـجـدـيـدـةـ 9	طلب عدد 4037 بتاريخ 2018/04/20	صالـحةـ بـنـ بشـيرـ مـامـيـ	033182009001	14
الموافقة على طرح الفصل المكرر	طرح الفصل المثقل لأن العقارات ي الأرضي لغير	من 2017 إلى 2019	د 699.840	طلب بتاريخ 2018/01/30 عدد التقسيـنـ 1028	عدد 9 نـمحـ الجـلـاءـ أـرـيـانـةـ فـحـيـ التـوـاقـيـ	أـصـلـيـ 033119009061ـ المـكـرـرـ 033119009062	15	
الموافقة على طرح الفصل المكرر	اقتراح الطرح نظراً لإزدواجية التوظيف	2017/2010	د 3.550.800	نـمحـ أـبـوـ نـصـرـ التـكـرـيـتـيـ رـيـاضـ الـانـدـلـسـ	طلب عدد 9750 بتاريخ 2017/11/07	عمـادـ الدـينـ الذـوـاديـ	أـصـلـيـ 323190000000ـ المـكـرـرـ 322148200508	16
الموافقة على طرح الفصل المكرر	طرح فصل مكرر نظراً لإزدواجية التوظيف	2018/2017	د 583.200	نـمحـ البـشـيرـ مـامـيـ أـرـيـانـةـ العـلـيـا 23	طلب عدد 4281 بتاريخ 2018/04/27	عبد القادر مامي	أـصـلـيـ 033182004121ـ مـكـرـرـ 033182023001	17
الموافقة على طرح الفصل المكرر	اقتراح الطرح نظراً لخطأ النساء عملية التخزين بالاعلامية	إلى 2019 2017	د 272.160	نـمحـ الـبـقـيعـ أـرـيـانـةـ العـلـيـا 02	طلب 29 بتاريخ 2019/01/02	نـفـيـسـةـ مـرـابـطـ	أـصـلـيـ 033235002001ـ مـكـرـرـ 033183022001	18
الموافقة على طرح الفصل المكرر	اقتراح طرح الفصل المكرر نظراً لخطأ النساء التخزين	2019-2014	د 130.794	إقامة الخدائق بابلـ	طلب 11239 بتاريخ 2018/11/26	حـازـمـ الـفـرـاجـ	أـصـلـيـ 033632003003ـ مـكـرـرـ 033632003203	19
الموافقة على طرح الفصل المكرر	اقتراح الطرح لأن الفصل المكرر خاص بعقار مزدوج	2019/2015	د 144.625	إقامة ديار الاس دوبلاكس رياض الاندلـسـ A04ـ أـرـيـانـةـ العـلـيـا	طلب عدد 10796 بتاريخ 2018/11/12	عبد المجيد عطاء الله	أـصـلـيـ 033636001004ـ مـكـرـرـ 033636001001	20
الموافقة على طرح الفصل المكرر	اقتراح الطرح نظراً لخطأ النساء التخزين	2016/2013	د 314.496	إقامة إشبيلـاـ 2ـ شـقـةـ 1ـ رـيـاضـ الـانـدـلـسـ	طلب عدد 1625 بتاريخ 2019/02/25	عمـادـ الشـفـيـ	أـصـلـيـ 033514002001ـ مـكـرـرـ 033513002001	21
الموافقة على طرح الديون المقلدة خلاص المعني بالأمر على فصلين آخرين	اقتراح طرح الديون المقلدة	2010-2009	د 133.056 د 133.056	مـكـرـرـ نـمحـ خـالـدـ العـقـبـيـ العـلـيـا 2	طلب عدد 133 بتاريخ 2019/01/7	فتحـيـ الـبـلـاطـاجـيـ	مـكـرـرـ 033181002222ـ مـكـرـرـ 033181002123	22

## قائمة في فحول مكررة بالمنازة

رقم الزمام الأصلي رقم الزمام المكرر	الإسم واللقب	مراجع المطلب	العنوان	المبلغ المقترن للطرح	سنوات التقبل	الملحوظات	قرار اللجنة	ع/ار
أصل 454 262306003054 المكرر 262308007054	عبد اللطيف محمد	مطلب عدد 10648 بتاريخ 04 ديسمبر 2017	عمارة الزينق مدرج "س" شقة 654 المنزه 6	258,852	2017/2014	تكرار حاصل أثناء عملية التغيرين	الموافقة على طرح الفصل المكرر	01
أصل 1 252184006001 المكرر 252184006002	عليه البراءة	مطلب عدد 3376 بتاريخ 30/03/2018	6 نهج العامة المنزه 5	90,720	2018	افتراض الطرح الفصل المكرر المتغير نظراً للتكرار الحالى لعملية الداصل لعملية التوظيف	الموافقة على طرح الفصل المكرر	02
أصل 4 262306003054 المكرر 262308007054	عبد اللطيف محمد	مطلب عدد 10648 بتاريخ 04 ديسمبر 2017	عمارة الزينق مدرج "س" شقة 654 المنزه 6	258,852	2017/2014	تكرار حاصل أثناء عملية التغيرين	الموافقة على طرح الفصل المكرر	03
أصل 5 272415003005 المكرر 252225005003	منيرة زيادان	طلب عدد 10333 بتاريخ 23/11/2017	إقامة المنازل تور 3 شقة 5 المنزه 7	64,713	2017	افتراض طرح الفصل نظراً للتكرار الحالى لعملية التغيرين	الموافقة على طرح الفصل المكرر	04
أصل 1 272434002021 المكرر 272424002001	طارق الرياحى و حربه روشة		إقامة القصر مدرج به شقة 1 المنزه 7	715,477	2016/2010	تمت الموافقة على الطرح في موعد 2017	الموافقة على طرح الفصل المكرر	05
أصل 1 282144026001 المكرر 282144026002	شمال يعقوب	طلب عدد 11097 بتاريخ 18 ديسمبر 2017	نهج الرباط عدد 26 المنزه 8	133.056	2019-2018	وقد توظفه ملحوظ على العماريات غير المبنية ربعة تبرع المعنى بالامر على تكرار هونى فقط ديسمبر 2007	الموافقة على تسوية الوضعية	06
مكرر 3 252036007002 أصل 1 252036007003 أصل 1 252036007001	محمد الفنتوري	طلب عدد 5172 بتاريخ	7 نهج محمود بيده المنزه 5	181,440	2019-2018 2019-2018	إنما المعاينة تبيين أن العقار مزدوج افتراض طرح فصلين المكررين	الموافقة على طرح الفصلين المكررين	07
مكرر 2 322178200632 أصل 1 321878198200	حافظ بن عبد العزيز بال حاج بخيه وإخوانه	طلب عدد 8383 بتاريخ 03 سبتمبر 2018	نهج محمد المصيرى النصر 2	6,636,000	2019-2015	افتراض طرح فصل مكرر نظراً لخطأ أثناء التغيرين	الموافقة على طرح الفصل المكرر	08
مكرر 2 252182005002 أصل 1 252182005001	الشاطاوى عبد الجوايد	طلب عدد 9633 بتاريخ 09/10/2018	نهج قبة عدد 5 المنزه 5	357,696	2019-2018	افتراض الطرح نظراً لخطأ أثناء عملية التغيرين العقار مزدوج	الموافقة على طرح الفصل المكرر	09

رقم الزمام الأصلي رقم الزمام المكرر	الإسم ولقب	مرجع المطلب	العنوان	المبلغ المقترن للطرح	سنوات التشكيل	الملحوظات	قرار اللجنة	ع/ر
الاصل1 252219005001 المكرر2 252219006004	رفيق وبكري	مطلب عدد 12262 بتاريخ 20 ديسمبر 2018	5 ساحة الشابابي المنزه 5	د 181,440	2019-2018	طرح فصل مكرر	الموافقة على الطرح	10
الاصل1 252008004001 المكرر2 252008004002	الحسين اللونقو	مطلب عدد 12512 بتاريخ 31 ديسمبر 2018	عدد 4 نصع الترجس المنزه الخامس	د 193,536	2019-2018	افتراض طرح فصل مكرر نظرا لخطأ أذناء عملية التوزيرين	الموافقة على طرح الفصل المكرر	11
الاصل1 252021003001 الاصل1 252021003101 المكرر2 252021003002	حسن قطاطة	مطلب عدد 11903 بتاريخ 12 ديسمبر 2018	3 نصع سعيد أبو بكر المنزه 5	د 172,974	2019-2018	افتراض طرح فصل مكرر نظرا لخطأ أذناء عملية التوزيرين	الموافقة على طرح الفصل المكرر	12
الاصل1 252001059001 المكرر2 252001059002	عبد الجليل هرمدة	مطلب عدد 11648 بتاريخ 4 ديسمبر 2018	59 شارع افريقيا المنزه 5	د 326,592	2019-2018	افتراض طرح فصل مكرر نظرا لخطأ أذناء عملية التوزيرين	الموافقة على طرح الفصل المكرر	13
الاصل1 252005009001 المكرر2 252005009002 المكرر3 252005009003	منصور الشريف	مطلب عدد 11506 بتاريخ 30 ديسمبر 2018	9 شارع الحرية المنزه 5	د 181,440 د 50,304	2019-2018 2019-2018	افتراض طرح فصل مكرر مكررون نظرا لخطأ أذناء عملية التوزيرين	الموافقة على طرح الفصلين المكرر	14
الاصل1 252016009011 الاصل1 252016009001 المكرر2 252016009002	محمد خير الدين فلور	مطلب عدد 12476 بتاريخ 28 ديسمبر 2018	9 نصع بتموون المنزه 5	د 227,406	2019-2018	افتراض طرح فصل مكرر نظرا لخطأ أذناء عملية التوزيرين	الموافقة على طرح الفصل المكرر	15
اصل1 272427001006 مكرر2 272427002006	نبيل الطفاوي	مطلب عدد 11053 بتاريخ 19 نوفمبر 2018	إقامة ميرالا مدرج "أ" شقة 6 الطابق المنزه 7	د 3,608,388	2019-2007	تم إدراج اسم المعين بالامر في هاتنتين من طريق الوالى العقاري وافتراض طرح فصل مكرر والبقاء على فصل واحد	الموافقة على طرح الفصل المكرر	16
الاصل1 252001091001 المكرر2 252001091002	المادي الجموسي	مطلب عدد 11433 بتاريخ 20 نوفمبر 2018	91 شارع افريقيا المنزه الخامس	د 373,248	2019-2018	افتراض الطرح بعد المعاينة تبعه إزدواجية العقار	الموافقة على طرح الفصل المكرر	17

الموافقة على طرح الفصل المقرر	افتراض الطرح لأنه على إثر عملية الادخار تم احتسابه على مستوى شارع الحرية بينما تصريح المعنى بالأمر على مستوى نصع عثمان بن عثمان	2019-2018	559.872 د	نفع عثمان ابن عثمان المزنـة 6	طلب عدد 11418 بتاريخ 28 نوفمبر 2018	مود السالم الزليـي	الأصلـي 262091008001 المقرر 252001111001	18
الموافقة على طرح الدينـون المئـلة على الفـصل وطـرح TNB الفـصل	تم التصريح على العقار المبني وهو خاض لاحـاء على العقارات المـبـوبة مـنـذ 2009/02/20	1.929.100	منذ سنة 2018/2009	14 نفع اريـدة المـزنـة 8	طلب عدد 3762 بتاريخ 11 نوفمبر 2018	دبيـب البرقاوـي	TNB 330900000000 TIB 282501014001	19
الموافقة على طرح المـاـرق وإـصلاح المسـاحة	افتراض طـرح المـاـرق لـجـبـود خطـأ في احتسابـه المسـاحة	2019-2018	279.936 د	نفع عـبد العـزـيز التـعالـيـي عدد 10 المـزنـة الخامسـة	طلب عدد 12465 بتاريخ 27 ديسمبر 2018	مـدرـر الفـقيـه	252038010001	20
الموافقة على طـرح الفـصل المـقرر	افتراض الـطـرح نـظـراً لـخطـأ أـنـاء عمـلـيـة التـخـزين	-2018-2017 2019	125.760 د	إـقـامـة الصـنـاء عـمـارـة فـرع 2 شـفـة 6 المـزنـة 7	طلب عدد 12508 بتاريخ 31 ديسمبر 2018	منـير الورـقـانـي	272408002006	21

## قائمة في فحص مكررة النصر

رقم الرزام الأصلي رقم الرزام المكرر	الإسم واللقب	مراجع المطلب	العنوان	المبلغ المقترن للطرح	سنوات التقيل	الملحوظات	قرار اللجنة
أصل 088066001403 المكرر 08806001003	سهام القلال	عدد 6475 بتاريخ 2017/04/04	عمارة ١-٤ شقة ٣ النصر ٢ إقامة قبضي	104,800	2016/2012	تكرار حاصل أذنه عملية التغيرين	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصل 083111023001 المكرر 083111023051	محمد جلال حميده	عدد 633 بتاريخ 2018/01/18	٢٣ نصع اشنجات حي النصر ٢	187,790 187,790	2017 2018	افتراض طرح الفصل المكرر بنطراً للثغراء الحاصل أذنه عملية التوظيف	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصل 088070002004 المكرر 088105002004	علي الشريف	عدد 6209 بتاريخ 2017/07/26	إقامة الفيروز شقة به ٤ النصر ٢	171,762	2009 2010	تكرار حاصل أذنه عملية التغيرين	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصل 083622004004 المكرر 083611004004	نور الدين نصر	طلب عدد 6298 بتاريخ 2017/07/28	إقامة الجوهرة نصع محمد الطريفه الطريفه عمارة ٦ شقة ٤ النصر	1016,070	2008 2017	افتراض طرح الفصل بنطراً للثغراء الحاصل أذنه عملية التغيرين	موافقة على طرح الفصل المكرر
أصل 083597004001 المكرر 322178200640	محمد عزيز بوسعاده	عدد 8674 بتاريخ 2017/10/13	٠٤ نصع محمد الطريفه النصر ٢	1020,000	2017	طرح فصل بعنوان TNB بعد قيام المعني بالأمر بالتصريح على العقار المبني 2016/12/2	موافقة على تسوية الوضعية
أصل 083613004001 المكرر 083603021001	محمد أمين رزقي	طلب عدد 3446 بتاريخ 2018/04/02	نصع محمد رشاد الباجي النصر ٢ إقامة سلمى	139 ,104	2017-2018	طرح فصل بنطراً للثغراء الأداء البليجي على فصل آخر مكرر	موافقة على طرح الفصل المكرر
083588001001	بسجدة بناته علي النبار	طلب عدد 2955 بتاريخ 2018/03/16	٠١ نصع الشاذلي بوبيهي النصر	660,960	2019/2017	افتراض على المساحة المغطاة	موافقة على إصلاح المساحة وطرح الفارق
316238158900	الشركة العمارية والتصميمة	طلب عدد 8056 بتاريخ 2018/10/2	مقدم عدد ٧٥ hsc ٢ النصر ٢	1.345,890	2017	افتراض طرح فصل TNB بعد حصول الشرطة على محضر معاينة بتاريخ 2016/09/06	موافقة على الطرح
TNB322178200527	شركة البعض العقاري حفيتو	طلب عدد 9602 بتاريخ 2018/11/2	شارع قرطاج مرحبة ابن زهر طابق ٢	4.732,500	2017	افتراض طرح فصل بعد حصول الشركة على محضر معاينة بتاريخ 2016/11/28	موافقة على الطرح

الموافقة على طرح الفصل المكرر	اقتراح طرح الفصل المكرر للتجارب الحالى أثناء عملية التخزين	2010 2011	241,920	نفع حماجي تاريخ عدد 22 النصر 2	طلب عدد 1641 بتاريخ 14/02/2018	محمد خير الدين البوطالى	أصل 083563022001 المكرر 083563002001	10
الموافقة على طرح السنين	طرح على لستيني 2015/2016 السبب إزدواجية التوظيف	2016/2015	231,504	نفع بيئة المحكمة النصر 2	طلب عدد 1044 بتاريخ 05/02/2016	فرقة فريحة ولد عبد العزيز	أصل 083567022001 المكرر 315880130000	11
الموافقة على طرح الفصل المكرر	تم الموافقة على الطرح في جوان 2017	2014/2008	435,456	إقامة المنازل شقة 107 شارع أريانة الورود النصر 2	طلب عدد 4474 بتاريخ 22 ماي 2017	عبد الحميد المؤذن	أصل 088025001016 المكرر 083073107001	12
الموافقة على طرح الفصل المكرر	تكرار حاصل أثناء التخزين	2016/2012	3.361,920	نفع سه ماربة النصر 2	طلب عدد 7980 بتاريخ 28/09/2017	محمد شيخ روجه	أصل 083260025001 المكرر 350780379000	13
الموافقة على الاسترجاع	اقتراح استرجاع مبلغ مستخلص ذرعين على نفس السنة	2019-2017	386.813	نفع المتوفى ون حسين النصر 2	طلب مضمون تحت عدد 4620 بتاريخ 09/05/2018	محمد المصري سليماني	أصل 083592005001	14
الموافقة على طرح الفصل المكرر	اقتراح طرح فصل مكرر	2016-2009 2015-2007	112,608	إقامة إيمال شقة 1 طابق سفلي		سميرة بلوزة	مكرر 088824001101 السوابق 088824001001	15
الموافقة على تسوية الوضعية	تم السهو عن عطافه فصل TNB وإدراجها ضمن TIB منظ قيام المعنى بالأمر بتصريحه في 08/08/2006 على عقار مبني .	2019-2014	594.322	نفع محمد على الشيج النصر 2	طلب عدد 9748 بتاريخ 11/10/2018	حالة بوزوينة	310058074100 TNB 083253023001 083253023002	16
الموافقة على اصلاح المساحة وطرح الفارق	طرح الفارق لسنة 2018 وإصلاح المساحة	-2018	138,272	إقامة مساحات أو راليش شقة 6-5 النصر 2	طلب عدد 11981 بتاريخ 13 ديسمبر 2018	محمد يسري الوفاد	088869004056	17
الموافقة على تسوية الوضعية تصريح المعنية بالأمر منذ سنة 2006	اقتراح الطرح نظرا لإزدواجية التوظيف TNB-TIB	2019	120.960	نفع الأكاديمية النصر 2	طلب بتاريخ 15/01/2018 مضمون تحت عدد 502	عنفية الشرفي	TNB 300580005000 TIB 083570006001	18

الموافقة على تسوية الوضعية	افتراض الطرح نظراً لحصول المعنية بالأمر على محضر المعاينة من سنة 2010	2011 إلى 2015	4.529,250	CUD 48150 مقدم عدد النصر 2	طلب عدد 10562 بتاريخ 6-11-2018	الشركة العقارية "السكنى"	320100819530	19
الموافقة على طرح سنة 2017	افتراض الطرح لسنة 2017 نظراً لتمتع الشركة بالعفو المباني لسنتي 2017-2018	2017	838,530	مقدم عدد 93 شارع الماء نوبية النصر 2	طلب عدد 10311 بتاريخ 2018/11/22	محمد المصاوي الإينجليزي	TNB320388189100	20
الموافقة على طرح الفصل المكرر	افتراض طرح فصل مكرر نظراً لخطأ أثناء التذرير	2019-2015	6.636,000	نعم محمد المهيري النصر 2	طلب عدد 8383 بتاريخ 3 سبتمبر 2018	حافظ بن عبد العميد بالماه يحيى وابنواه	مكرر 322178200632 أطلي 321878198200	21

## مطالبات في الاسترجاع

رقم الرزام	الإسم ولقب	مراجع المطلب	العنوان	المبلغ المقترن للطرح	سنوات التقييل	الحالات	قرار اللجنة
01	محمد الحضيري سليماني	مطلب 4620 بتاريخ 2018/05/09	5 نهج المنوي بن حسين النصر 2	386.813	2019-2017	اقتراح استرجاع مبلغ مستخلص مرتين على نفس السنة	الموافقة على الاسترجاع
02	الهاشمي المذيلي	مطلب 4471 بتاريخ 2018/05/04	2 نهج ابن السراج التعمير 3	89.511 د	2016	استرجاع مبلغ تم خلاصه في غير محله لأن العمل يخضع tcl للمعاليم	الموافقة على الاسترجاع
03	مدللة الشريفي	مطلب 9527 بتاريخ 2018/10/05	72 شارع ابن خلدون اريانة	2.483.755	2018	مطلوب استرجاع مبلغ مالي على عقار لا يعود لها بالذكية	الموافقة على الاسترجاع
04	المبروك وبوبكر القندوز	مطلب 4049 بتاريخ 2019/04/23	10 شارع احمد الجباني اريانة المدينة	373.248 د	2019-2018	مطلوب طرح لتسوية العقار لجمع الصحة الاساسية (مستوصف)	الموافقة على الطرح
05	محمد الناصر الشريف رشاد الشريف	مطلب 1820 بتاريخ 2019/02/28	10 شارع احمد الجباني المدينة	373.248	2019-2018	مراجعة المعاليم البلدية	
06	المنصف البليج وحمة	مطلوب عدد 2978 بتاريخ 2019/03/28	إقامة سنا بلوك أروى شقة 6 اريانة المدينة	582.002 د	2019-2013	مطلوب استرجاع لأموال دفعت خطأ على الفصل باسم فريد بن فرج	الموافقة على الاسترجاع
07	أمال الغربي	مطلوب عدد 3221 بتاريخ 2017/04/12	إقامة الرياض شقة 1 طابق الرابع اريانة	172.800 د	2005-2000	مطلوب استرجاع مبلغ مالي مرتين	الموافقة على الاسترجاع
08	فائلة لجمي	مطلوب عدد 3304 بتاريخ 2018/03/28	إقامة قرطبة نهج مدينة حاصمة شقة 15 النصر 2	140,314	2017-2018	طرح فصل محرر نظراً لخطأ اثناء التغزير	الموافقة على طرح الفصل المكرر

## مطالبات في مراجعة المعاليم

رقم الزمام الأصلي رقم الزمام المكرر	الإسم ولقب	مراجع المطلب	العنوان	المبلغ المطلوب	سنوات التقيل	الملحوظات	قرار اللجنة	ع/ر
129800000000	مليكة عبوق	مطلب 7255 بتاريخ 2018/08/01	أرض بيضاء بشارع أبو القاسم الشابي	19.773.600	2019/2013	إعراض على قيمة الأداء على الأراضي غير المبنية	رفض	01
105500000000	عبد الرزاق البكوش	مطلب 2717 بتاريخ 2018/03/09	شارع الطيب المهيري	---	2018	إعراض على معلوم أداء على عقار غير مبني	رفض	02
033125011061 033125011062	محمد الناصر الشريف رشاد الشريف	مطلب 1820 بتاريخ 2019/02/28	10 شارع أحد الخباني اربانة المدينة	373.248	2019-2018	مراجعة المعاليم البلدية	رفض	03
324830000000	سامي قلال	مطلب 3101 بتاريخ 2019/04/01		3.163.200		إعراض على قيمة المعلوم تم شراء العقار باسم صفية فروة أرملا بودن	رفض	04
322178200553	الشركة الجديدة للبعث العقاري سونوريم	مطلب 966 بتاريخ 2019/02/05	تقسيم جنان النصر 2		2019	طلب التخفيض في الأداء وطرح خططاً دائمة	رفض	05