

Procès Verbal de la sortie de terrain

Date : Mercredi 05/05/2021 de 9h30h-12h30

Lieu : Avenue Hedi Nouira

Projet participatif : Budget de 500.000 DT alloué a l'aménagement des trottoirs de l'Avenue Hédi Nouira- Arrondissement Ennasr

Objet :

Convocation / Invitation : Mme Salwa Toumi par courrier électronique daté du 04 /05/2021

Etaient présents:

- Conseillers municipaux :

Mme Salwa Toumi Présidente de la commission Travaux et aménagement urbain

Mr Fethi Thebet

- Services techniques : Mme Meyssa Brahem

- Promoteur d'exécution représenté par l'ingénieur Mr Adel Chtioui

- Société civile :

Mme mme Hedia Jabeur, M. Faouzi Zaghib , Mr Afif Kanzari, Mr, Ahmed Mahjoub, Mr Elyes Kasri et Mr Abdel Hmid thebet

Suite à la réunion de la commission travaux et aménagement urbain 31 Mars, il y a eu projection sur terrain - lors de la sortie- du plan d'exécution du premier tronçon (situé entre carrefour express et la passerelle menant vers la rue Ariana les roses). Le plan a été envoyé par l'ingénieur d'exécution Mr Chtioui et transmis aux délégués du quartier par email.

Lors de cette réunion de terrain, il y a eu :

- Opposition de la part des délégués du quartier Ennasr à la création de points intermédiaires de passage-piétons hors croisements, (par crainte qu'ils soient utilisés par des kiosques anarchiques ou par des cafés ou par des restaurants)

(La présidente de la commission travaux mentionne tout de même qu'il y aura ainsi un tronçon de longueur de plus que 200m sans passage piétons intermédiaire)

- Acceptation de la création des fossés pour plantation d'arbres.
- Demande d'effectuer une certaine inclinaison des limites des bordures autour des fossés pour faciliter le stationnement et également la sortie des voitures.

Il y a eu par ailleurs constatation de non conformité (au niveau de certaines résidences) des dimensions mentionnées dans le cahier de charge concernant l'avenue commerciale, plus précisément concernant la largeur de l'espace mitoyen à l'espace interne des galeries.

Il a été vérifié sur terrain - à plusieurs niveaux en face des résidences - que la largeur de l'espace dédié à la galerie interne additionnée à la largeur de la bande intermédiaire dépasse les 6.5 mètre (3.5m + 3 m).

La présidente de la commission travaux , par ce Pv, insiste sur la nécessité de clarifier les limites du domaine public sur l'avenue Hedi Nouira.

Un autre Pv sera établi dans ce sens en concertation avec nos services techniques pour voir quels outils et quelles procédures la municipalité devrait suivre pour répondre à cet objectif.

Rédaction du Pv : Salwa Toumi

إلى السيد رئيس البلدية

محضر جلسة لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية يوم 31 مارس 2021

انعقدت بتاريخ 31 مارس 2021 جلسة للجنة الأشغال و التهيئة العمرانية برئاسة السيدة سلوى التومي وبحضور

- من المستشارين السادة جبران الجليدي رئيس دائرة النصر والمستشارون السيد فتحي ثابت و السيدة علياء التومي رئيسة لجنة الصحة و النظافة و البيئة و السيدة الهام بن صالح رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية و السيد أنيس معزون رئيس لجنة الثقافة.

- عن المصالح الفنية مديرها السيد خالد الجبالي و السيدة ميساء بن براهم و عن مكتب الدراسات السيد عبد الكريم العياري و عن شركة إنجاز السيد محمد عيسى المكاوول و السيد عادل الشتيوي مهندس مستشار و السيد عبيد سلامة مهندس و السيدة عفاف الشايب مهندس و السيدة نوال العروي مهندسة معمارية متطوعة

- عن المجتمع المدني :

عن حي النصر السيدات هادية جابر و جميلة الليلي و السادة العفيف الكنزاري و إلياس القصري و شهاب عاشور و أحمد محجوب و عبد الحميد ثابت و محمد السخيري

عن المنزه الثامن: السيدة بثينة الملكي و ميسم الماجري

عن حي الملاحه: السيد سيف الدين زليعة

افتتحت السيدة رئيسة لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية الجلسة مرحبة بالحاضرين مشيرة إلى أن هذه الجلسة خصصت للنظر في موضوع مشاريع البنية الأساسية 2018 وخصيصا مشروع للرصيف بشارع الهادي نويرة بالنصر. تم عرض ما تم التداول حوله في جلسة عمل 24 فيفري 2021 فيما يخص تهيئة الرصيف بشارع الهادي نويرة و أماكن الوقوف و التوقف حسب المعايير الحديثة المراعية لسلامة المترجلين و ذوي الحاجات الخصوصية.

*قام المهندس المشرف على التنفيذ السيد الشتيوي بعرض ما تمت مناقشته في الإجتماع السابق بتقديم مقترحات لتهيئة الأرصفة و نقاط العبور إجمالاً حسب المعايير الواقية للمترجلين و لذوي الحاجات الخصوصية و مقترحات لإحداث نقاط لغراسة الأشجار أو لكل ما يشمل أعمدة الخدمات في مستوى الشريط التقني .

* كما تم تقديم تنظيم الوقوف و التوقف حسب المعايير المراعية لاستعمال الشارع من قبل السيارات و المترجلين مع مراعاة الأولوية للمترجلين بما يضمن سلامتهم. تلى ذلك نقاش مع السيدات و السادة المستشارين و ممثلي الأحياء حيث أجاب مهندس التنفيذ مع السيدة نوال العروي عن كل الأسئلة التي طرحت.

تم الإنفاق على أن يقدم المهندس المشرف على التنفيذ تصميمًا نهائياً دقيقاً إلى إدارة الأشغال خلال أسبوع بعد الأخذ بكل الملاحظات التي تم ذكرها . وأكدت رئيسة لجنة الأشغال حرص اللجنة و الإدارة البلدية على انطلاق الأشغال في منتصف شهر أفريل.

تم الإتفاق على أن يقع إنجاز جزء أولي للتهيئة يعرض لاحقا على ممثلي حي النصر للإبداء الرأي

تمت الإشارة أيضا إلى أنه لا بد من الشروع في تهيئة المأوى بنهج سليم عمار إضافة إلى ضرورة تهيئة المأوى البلدي بنج أريانة الورود

الامضاء سلوى التومي

إلى السيد رئيس البلدية

محضر جلسة لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية يوم 24 فيفري 2021

انعقدت بتاريخ 24 فيفري 2021 على الساعة الثالثة مساءً جلسة للجنة الأشغال و التهيئة العمرانية برئاسة السيدة سلوى التومي وبحضور

- من المستشارين القارين باللجان أحمد حشانة و السيدة علياء التومي رئيسة لجنة الصحة و النظافة و البيئة

- عن المصالح الفنية مديرها السيد خالد الجبالي و السيدة ميساء بن براهيم و عن إدارة تجميل المدينة و العناية بالمنزهات السيدة ناجية العيوني و عن مكتب الدراسات السيد عبد الكريم العياري و السيد محمد عيسى المقاول و السيد عادل الشتيوي مهندس مستشار و السيد عبيد سلامة مهندس و السيدة نوال العروي مهندسة معمارية

افتتحت السيدة رئيسة لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية الجلسة مرحبة بالحاضرين مشيرة إلى أن هذه الجلسة خصصت للنظر في موضوع مشاريع البنية الأساسية 2018 و في دليل تهيئة الأرصفة و أماكن الوقوف و التوقف حسب المعايير الحديثة المراعية لسلامة المترجلين و ذوي الحاجات الخصوصية.

قامت السيدة نوال العروي بتقديم مقترحات لتهيئة الأرصفة و نقاط العبور إجمالاً حسب المعايير الواقية للمترجلين و لذوي الحاجات الخصوصية كما أبدت مقترحات لما يسمى الشريط التقني عند إحداث نقاط لغراسة الأشجار أو لكل ما يشمل أعمدة الخدمات بما يضمن سيراً متواصلاً للمترجلين. كما تمت مناقشة تنظيم الوقوف و التوقف حسب المعايير المراعية لاستعمال الشارع من قبل السيارات و المترجلين مع إعطاء الأولوية للمترجلين

ثم تم التداول إثر ذلك في مشاريع البنية الأساسية 2018 و بالتحديد

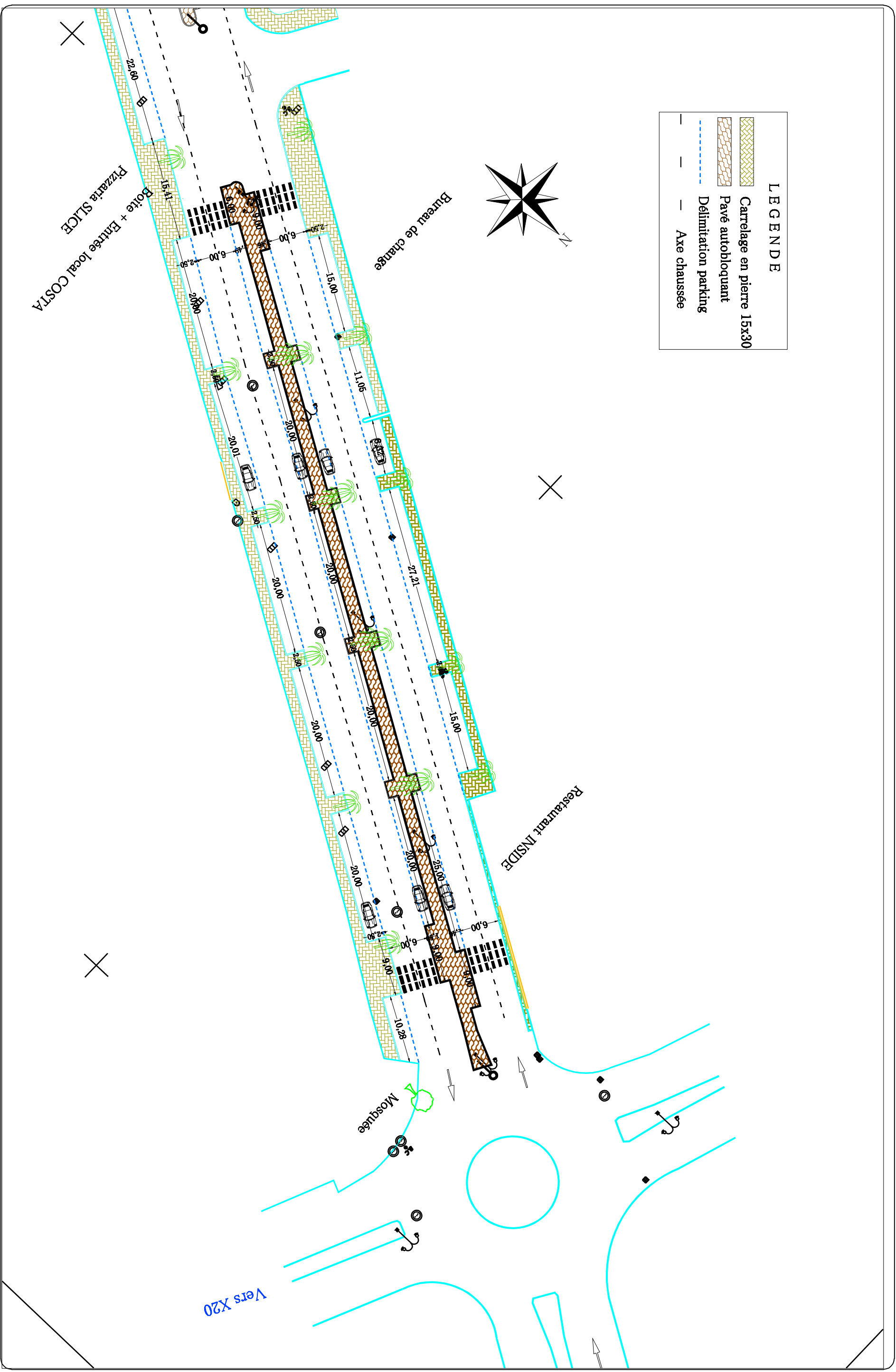
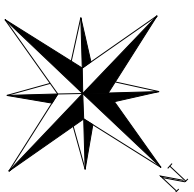
أشغال الرصيف بشارع معاوية ابن ابي سفيان بالمنزه السادس و أشغال الرصيف بالمنزه الثامن (تحديد ما أنجز و متابعة تقدم الأشغال المتبقية)

انطلاق ترصيف مشروع الهادي نويرة (تقديم مثال ممتد على بضعة أمتار منجز خلال أسبوع , تحيين مثال الإنجاز مع مراعاة ما تمت مناقشته بالنسبة للمقترحات : إيجاد نقاط عبور للمشاة , إحداث ملاجئ للمترجلين و حماية نقاط العبور, إحداث نقاط لزراعة الأشجار)

كما تمت متابعة تقدم أشغال متفرقة ب (برج التركي, سوق الجمعة, رياض الأندلس, المنزه 5)

LEGENDE

	Carrelage en pierre 15x30
	Pavé autobloquant
	Délimitation parking
	Axe chaussée



REPUBLIQUE TUNISIENNE
GOUVERNORAT DE L'ARJANA
COMMUNE DE L'ARJANA

ÉTUDE D'EXECUTION
PROJET D'AMENAGEMENT DE L'AVENUE HEDI NOUIRA
ENNASR

TRACE EN PLAN

LOT
VRD

POSTE
RTE

TYPE
TP

N° DOCUMENT
001

INDICE
A


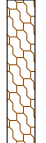


FOLD
6/6

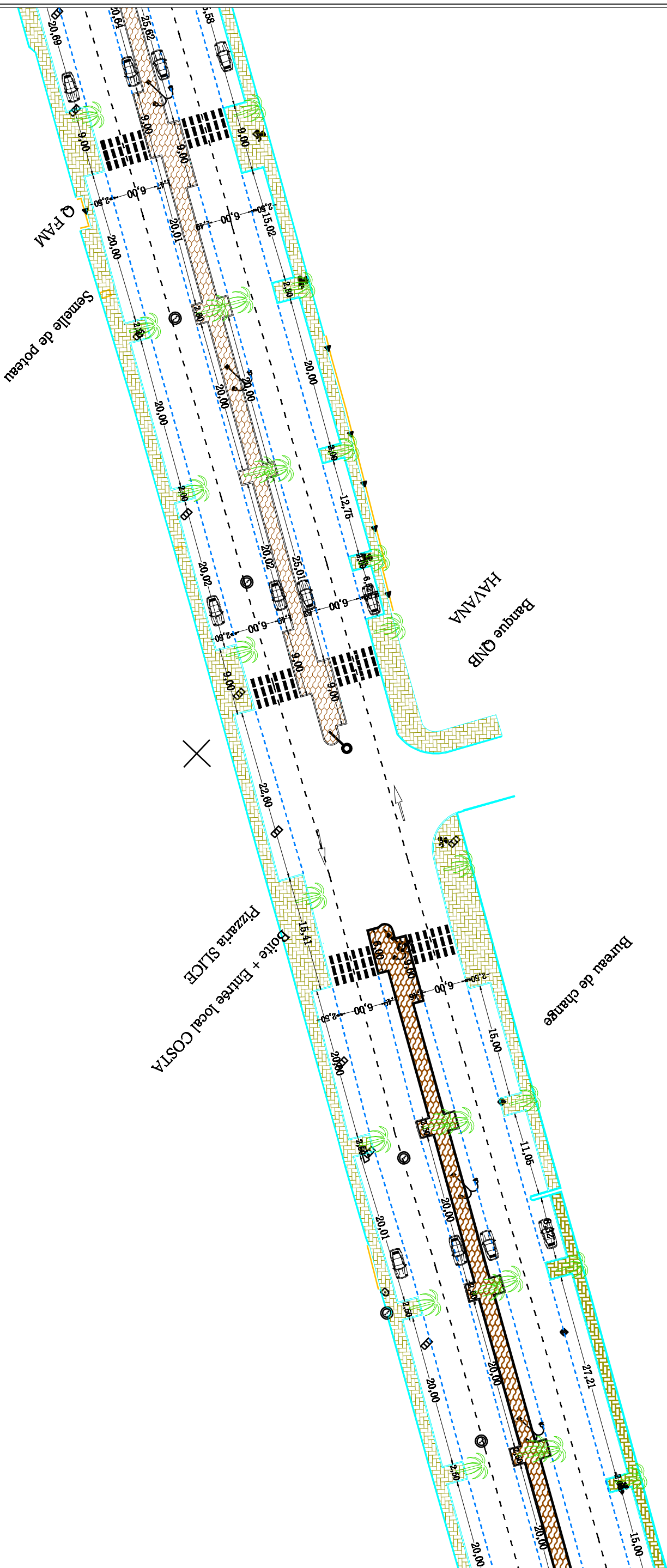
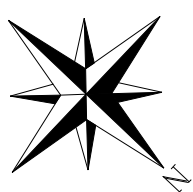
ECHELLE
1/500

ANNEE
2021

CHTOUI MED ADEL
Ingénieur Civil
Rue Elmir 0000 Rabat

LEGENDE

-  Carrelage en pierre 15x30
-  Pavé autobloquant
-  Délimitation parking
-  Axe chaussée



REPUBLIQUE TUNISIENNE
GOUVERNORAT DE L'ARIANA
COMMUNE DE L'ARIANA

ÉTUDE D'EXÉCUTION
PROJET D'AMÉNAGEMENT DE L'AVENUE HEDI NOUIRA
ENNASR

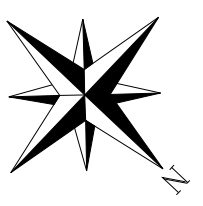
TRACE EN PLAN

LOT	POSTE	TYPE	N° DOCUMENT	INDICE	FOLIO
VRD	RTE	TP	001	A	5/6

ECHELLE
1/500

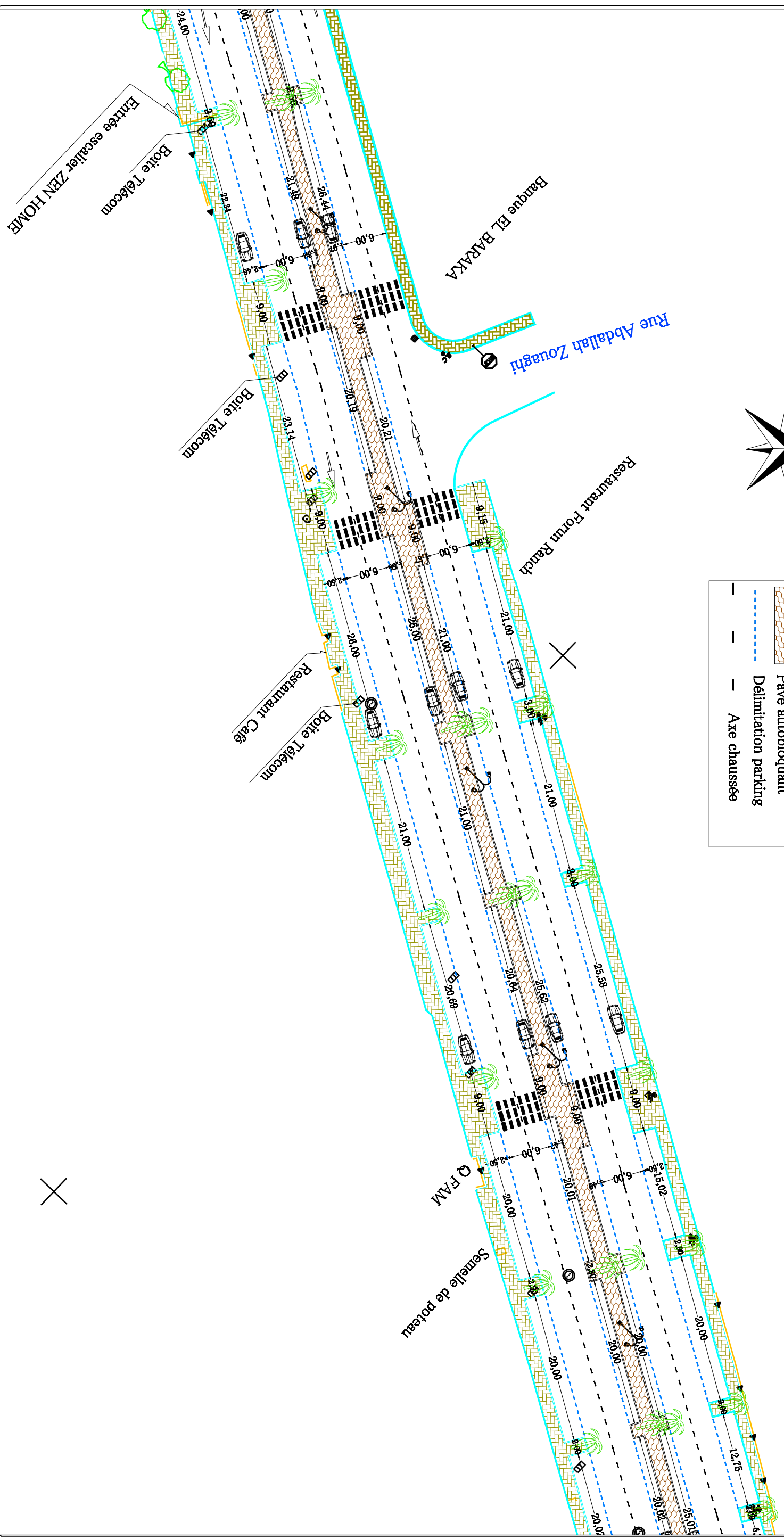
ANNEE
2021

CHTOUI MED ADEL
Ingénieur Consultant
Rue Elmadani 6003 Nabeul



LEGENDE

	Carrelage en pierre 15x30
	Pavé autobloquant
	Délimitation parking
	Axe chaussée



REPUBLIQUE TUNISIENNE
 GOUVERNORAT DE L'ARNAVA
 COMMUNE DE L'ARNAVA

ÉTUDE D'EXECUTION
 PROJET D'AMENAGEMENT DE L'AVENUE HEDI NOUIRA
 ENNASR

TRACE EN PLAN

LOT
 VRD

POSITE
 RTE

TYPE
 TP

N° DOCUMENT
 001

INDICE
 A

FOLIO
 4/6





ECHELLE
 1/500

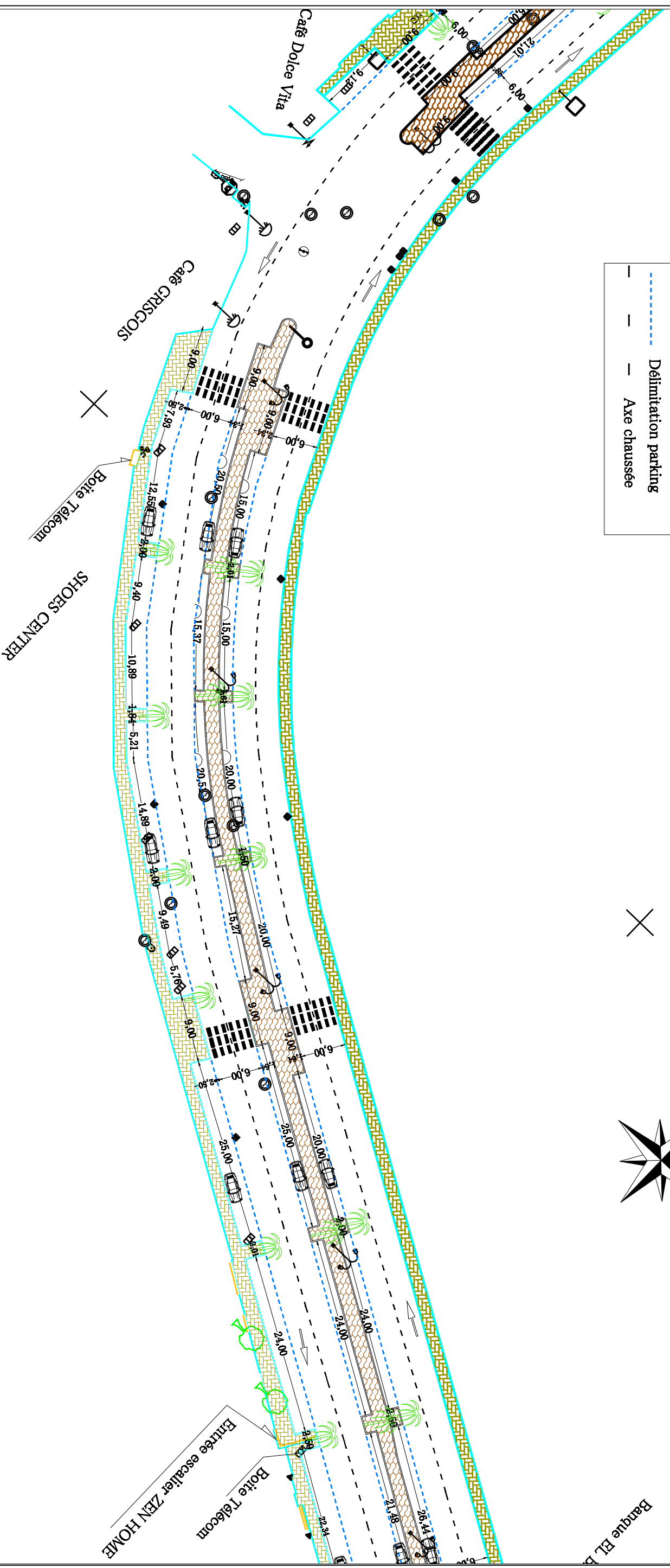
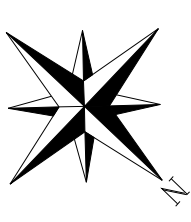
ANNEE
 2021

CHITTOU MED ADEL
 Ingénieur Consultant
 Rue Grand Rond 1000 Tunis



LEGENDE

	Carrelage en pierre 15x30
	Pavé autobloquant
	Délimitation parking
	Axe chaussée



REPUBLIQUE TUNISIENNE
GOUVERNORAT DE L'ARIANA
COMMUNE DE L'ARIANA

ÉTUDE D'EXECUTION
PROJET D'AMENAGEMENT DE L'AVENUE HEDI NOUIRA
ENNASR

TRACE EN PLAN

LOT
VRD

POSTE
RTE

TYPE
TP

N° DOCUMENT
001

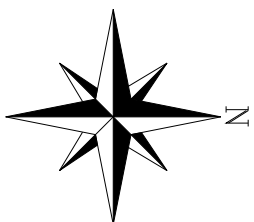
INDICE
A

FOUO
3/6

ECHELLE
1/500

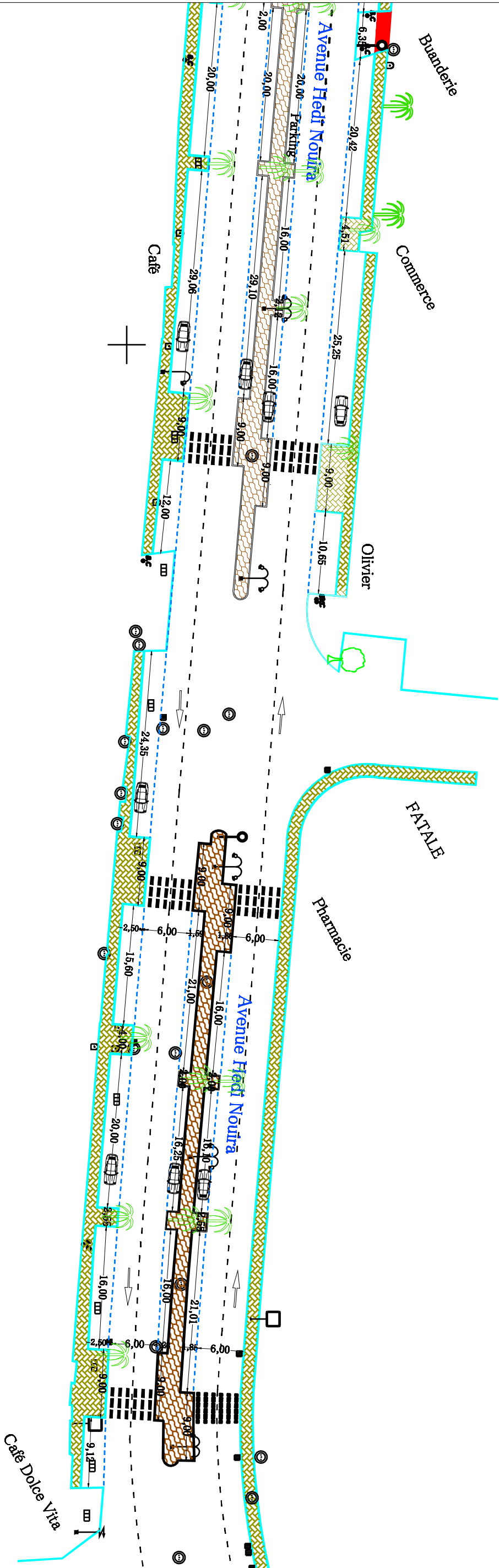
ANNEE
2021

CHTTOUI MED ADRI
Ingénieur-Cadreur
Rue Emir Abdelkader



LEGENDE

	Carrelage en pierre 15x30
	Pavé autobloquant
	Délimitation parking
	Axe chaussée



REPUBLIQUE TUNISIENNE
GOUVERNORAT DE L'ARIANA
COMMUNE DE L'ARIANA

ÉTUDE D'EXECUTION
PROJET D'AMENAGEMENT DE L'AVENUE HEDI NOURIA
ENNASR

TRACE EN PLAN

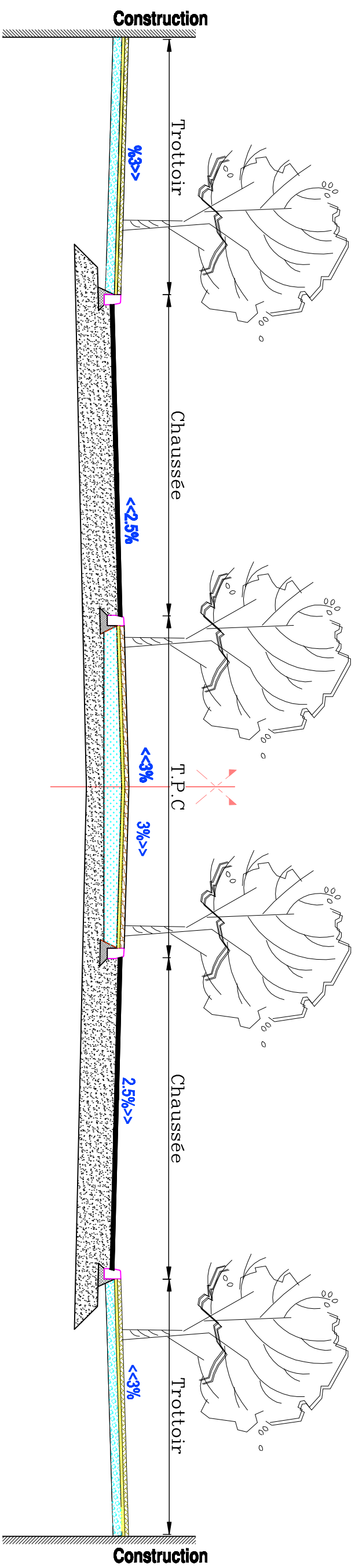
LOT	POSTE	TYPE	N° DOCUMENT	INDICE	FOLD
VRD	RTE	TP	001	A	2/6

ECHELLE
1/500

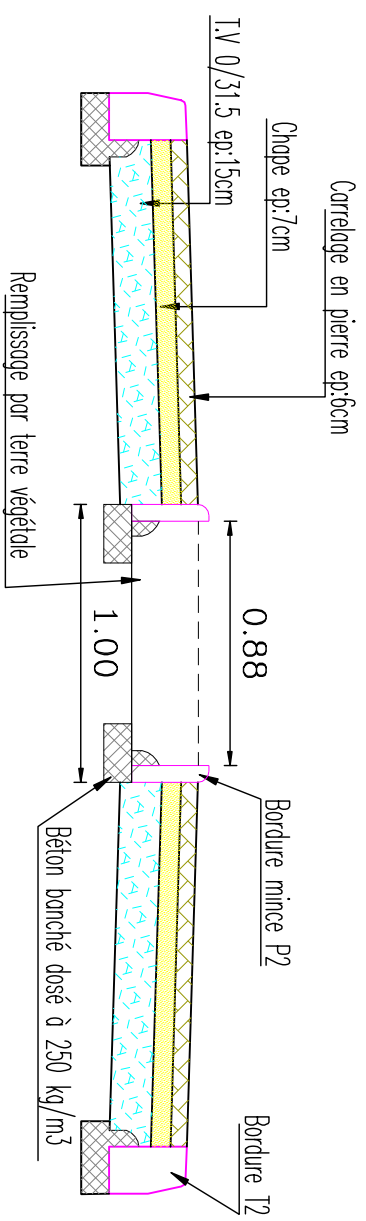
ANNEE
2021

CHETOU MED ADEL
Ingénieur-Correspondant
Rue Elriad 5000 Baboula

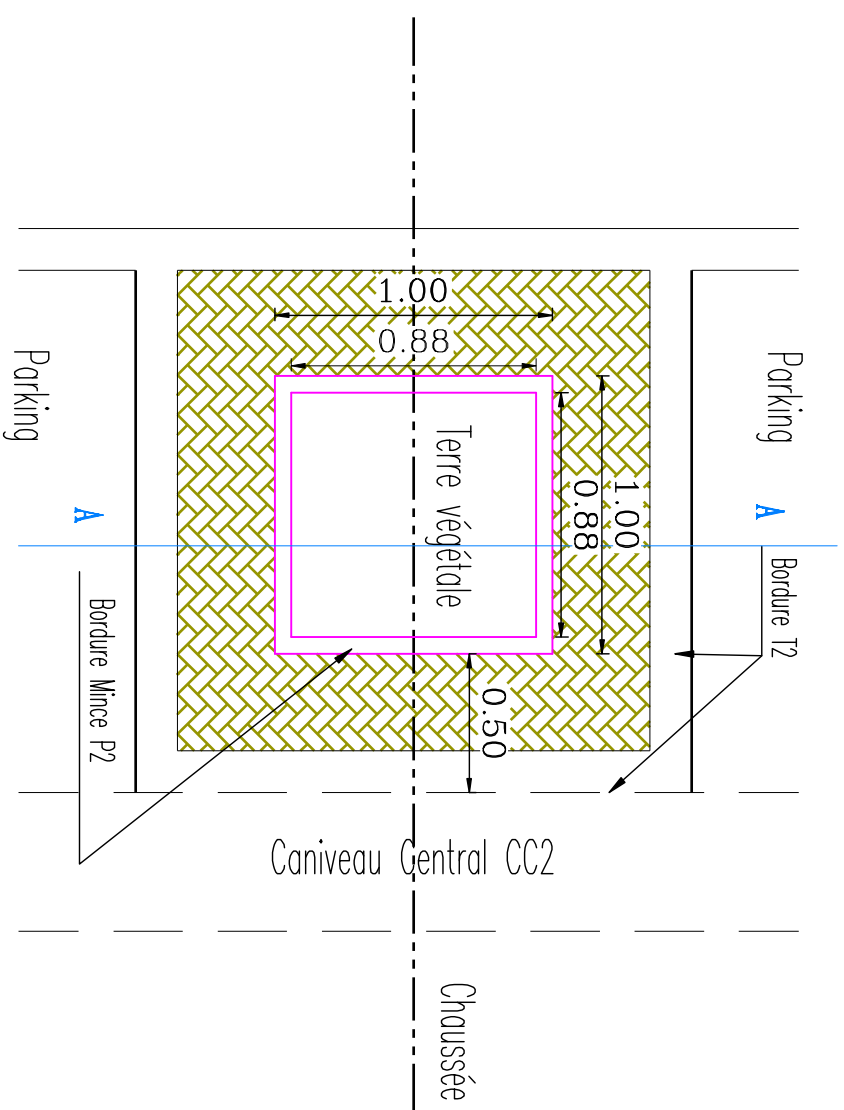
**PROFIL EN TRAVERS TYPE
AVEC FOSSES D'ARBRES**



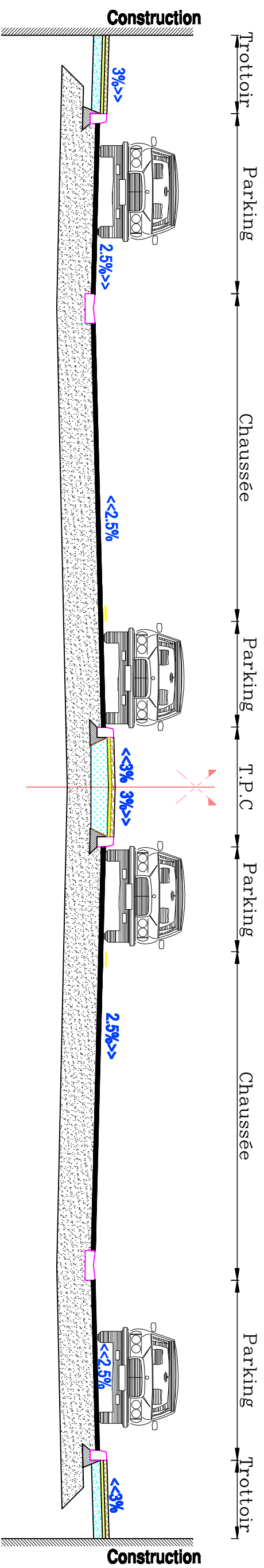
**FOSSE D'ARBRE
Coupe A-A**



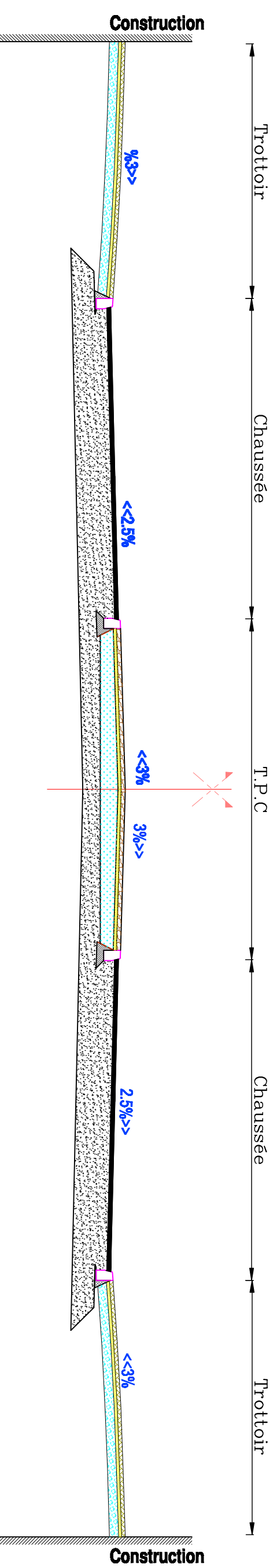
**FOSSE D'ARBRE
Vue en plan**



PROFIL EN TRAVERS TYPE PARKING



PROFIL EN TRAVERS TYPE PASSAGE PIETON



Coupe longitudinale Passage piéton

