



SOCIETE L'OASIS

Adresse: CITE LES OLYMPIADES, Bloc 21, Appartement 283 ; 1003Tunis

Tél : 00 216 71 808 286 – **Fax :** 00 216 71 808 543

SARL au capital de : 200 000 DT - **MF:** 610 177 W /P /M / 000 - **RC:** B112151998

N° CNSS: 14267888 - **RIB:** 07 109 0033 101 111051 39 - **E-mail:** oasis@planet.tn-

Tunis le 09 décembre 2020

Destinataire : Municipalité de l'ARIANA

Objet : Compte rendu de la visite des chantiers du mardi 9 décembre 2020

Etaients Présents :

- Madame Nejia Layouni: Municipalité de l'Ariana
- Monsieur Khaled Ben Soltane : Bureau d'études
- Monsieur Mounir Ben Romdhane : Société Yasmine Garden
- Monsieur Fawzi Dhieb : Société Socoopec

1) Jardin cité El Milaha :

- Il est demandé à Yasmine Garden de bien finir la maçonnerie du bas du mur de soutènement
- Il est demandé à Yasmine Garden d'évacuer les déchets de chantier
- Il est demandé à Yasmine Garden de prévoir un drainage au niveau du mur de clôture se trouvant dans la partie basse du jardin
- Il est demandé à Yasmine Garden de prolonger le mur de clôture au niveau de l'accès qui aura une largeur de 2,20 m avec l'installation d'une borne en béton pour empêcher l'accès des véhicules
- Il est demandé à Yasmine Garden de rehausser le niveau du tampon du regard de visite
- On rappelle Yasmine Garden l'urgence de finir tous les travaux pour le 15 Décembre 2020, il est urgent que l'entreprise soumette à la municipalité une note de calcul des délais avec la date de l'ordre de service pour commencer les travaux, le délai contractuel, les ordres de services d'arrêt et de reprise des travaux, le calcul du nombre de jour de retard par rapport au délai contractuel
- Socoopec a terminé la construction du local technique, les fouilles, il est demandé à Socoopec de soumettre à la municipalité une note de calcul des délais
- Il est demandé à la Municipalité de l'Ariana d'activer la mise en place du compteur SONEDE

2) Jardin Cié Ennasser I :

- Il est demandé à Yasmine Garden de respecter l'alignement de plantation des arbres, des rosiers et de la haie de pittosporum
- Il est demandé à Yasmine Garden de parfaire la pose du gazon en plaques qui présente beaucoup d'irrégularité
- L'utilisation par Socoopec, d'un engin pour les fouilles (pour la pose des tuyaux d'arrosage), a engendré des dégâts aux allées en autobloquant ; en présence des deux entreprises, il a été décidé de trouver une solution à l'amiable entre les deux entreprises pour la réparation de ces dégâts
- Il est demandé à la Municipalité de l'Ariana d'activer la mise en place du compteur SONEDE
- Socoopec a fournit les équipements de la station de surpression, on lui demande d'achever le raccordement
- Il est demandé à Socoopec d'installer les électrovannes avec leur regard

3) Parc Menzah 6 :

- La pose du bac de sable dans un trou a engendré une accumulation des eaux de ruissellement, il faudra reprendre l'installation du bac en réhaussant le niveau et en utilisant un sable grossier
- Il faudra drainer les eaux du terrain de sport par le creusage d'un fossé qui évacue gravitairement les eaux stagnantes vers l'extérieur
- Pour le jardin de collection ; les deux points de stagnation des eaux de ruissellement devront être résolues par deux puits drainants
- Socoopec doit activer les travaux de connexions et d'installation de son réseau d'arrosage pour toutes les fouilles, elle doit utiliser un film de plastique pour poser la terre de fouille (côté allée piétonne) en séparant la terre végétale de surface qui doit être séparée des couches profondes ; après la pose des tuyaux d'arrosage, le terrain doit être remis en place proprement

Ben Soltane Khaled
Gérant de l'OASIS

SOCIETE L'OASIS
Cité Les Olympiades, Bloc 21
Appartement 283 - 1003 Tunis
Tél: 71 808 236 - Fax: 71 808 543
M.F: 610177 W / P / M / 000
R.C: B112151998 - CNSS: 0014267888
E-mail: oasis@planet.tn



Khaled Ben Soltane